立即發佈：2022 年 8 月 2 日　　凱西・霍楚爾州長

霍楚爾州長宣佈撥款 3,150 萬美元用於支援性住房專案

州府資金資助將為無家可歸的紐約民眾建設 332 套支援性永久住房單位

專案是州長 250 億美元五年住房計劃的工作內容，旨在促進紐約民眾的住房穩定

凱西・霍楚爾州長今日宣佈，紐約州已向七宗專案提供 3,150 萬美元的州府資金，為無家可歸的紐約民眾提供支援性永久住房。這些專案由紐約州的「無家可歸者住房和援助計劃 (Homeless Housing and Assistance Program)」提供支援，將會另外建設 332 套住房，為長者、有藥物濫用史的個人、發育障礙人士、年輕人和嚴重精神疾病患者提供服務。

「所有紐約民眾都理應享有安全的平價住房，因此我們必須為民眾提供其長期需要的關鍵資源和便利設施。」**霍楚爾州長表示。**「透過實施這些支援性住房戰略投資，我們將能幫助本州解決根本的住房問題，並確保需要幫助的民眾能夠獲得可以依賴的支援網路，以此保持穩定。在我們致力於建設更美好、更強大的紐約之際，我們亦會繼續採取積極行動，幫助確保每個社區都能獲得發展所需的服務。」

「無家可歸者住房和援助計劃」由臨時救濟與殘障援助辦公室 (Office of Temporary and Disability Assistance, OTDA) 管理，是霍楚爾州長在紐約各地建設更平價、公平和穩定住房全面計劃的組成內容。州長在「2023 財年州頒行預算案 (FY 2023 Enacted State Budget)」中成功確保了一項新的 250 億美元的五年期綜合住房計劃。這項計劃將在紐約各地建造或保留 100,000 套平價住房以增加住房供應，其中 10,000 套配備面向弱勢群體的輔助服務，並為另外 50,000 套住房安裝電氣。這項專案由 2022 財年資金提供支援。

預算案繼續為「無家可歸住房和援助計劃」提供 1.28 億美元的資金，用於建設新的生活輔助住房單位或修復現有的緊急避難所。加上最近的專案協議，這項計劃已經提供 1.153 億美元的資金，用於建設 476 套支援性永久住房、94 套過渡性住房和 303 個緊急住房床位。在 303 個緊急住房床位中，164 個是維修床位，139 個是新床位。

資助專案包括：

- **突破建築公司 (Breaking Ground)** 獲得 570 萬美元，用於在牙買加 (Jamaica) 皇后區 (Queens) 建造一座 15 層高的建築，其中 52 套支援性永久住房為患有嚴重精神疾病或藥物濫用障礙的老年人提供服務。
- **伊薩卡社區住房服務公司 (Ithaca Neighborhood Housing Services， Inc.)** 獲得 225 萬美元，用於翻新一座舊小學建築，並在卡尤加村 (Cayuga) 建造三棟聯排別墅，以建築八套支援性永久住房，為智力或發育殘障人士提供服務。
- **德保羅地產公司 (DePaul Properties)** 獲得 349 萬美元，用於在斯克內克塔迪市 (Schenectady) 建造兩座建築，為長者和嚴重精神疾病個人提供 30 套支援性永久住房。
- **專案重建公司 (Project Renewal, Inc.)** 獲得 600 萬美元，用於在布朗克斯 (Bronx) 建造一座 17 層建築，為患有嚴重精神疾病或藥物濫用障礙的個人提供 70 套支援性永久住房。
- **CAMBA 住房投資公司 (CAMBA Housing Ventures, Inc.) 與 CAMBA 有限公司 (CAMBA, Inc.)** 獲得 990 萬美元，用於在布魯克林開發 146 套支援性永久住房，包括一些保留單位，面向出獄重新進入社區的個人、無家可歸青年、超出寄養年齡的青年和長期失所家庭。
- **克里斯多弗社區公司 (Christopher Community, Inc.)** 獲得 280 萬美元，用於在麥迪遜郡 (Madison) 莫里斯維爾鎮 (Morrisville) 建造 20 套支援性永久住房，為身體殘殘障或患有慢性疾病的體弱長者提供服務。
- **奧農達加郡天主教慈善機構 (Catholic Charities of Onondaga County)** 獲得 123 萬美元，用於在機構的無家可歸者緊急收容所和住房服務中心附近建造六套支援性永久住房，為長期失所男性提供服務。

臨時救濟與殘障援助辦公室主任丹尼爾．W. 蒂茨 (Daniel W. Tietz) 表示，「支援性住房是我們致力於有需要紐約民眾建設持久穩定環境的重要工作，包括最為弱勢的民眾。這些專案與『無家可歸者住房和援助計劃』所支援的眾多其他專案一樣，將為曾經或現在的失所個人或家庭帶來新的希望。我們感謝霍楚爾州長對於這項計劃的持續支援，並將紐約的住房穩定問題列為政府的優先事項。」

參議員羅克珊．J. 普爾索德 (Roxanne J. Persaud) 表示，「新一輪的『無家可歸者住房和援助計劃』資本資金將在紐約州新建 300 多套支援性住房單位，包括布魯克林區。支援性住房取得巨大成功，既能為眾多弱勢成年人群和家庭提供安全家園，也有助於促進穩定環境，助其實現獨立和迴歸正常生活。」

眾議員琳達．B. 羅森塔爾 (Linda B. Rosenthal) 表示，「紐約現正面臨無家可歸危機，每晚都有數以萬計的民眾在街頭和避難所留宿。透過建造新的支援性住房單位，我們可以為陷入困境的紐約民眾提供必要的幫助和服務，助其重新獨立生活。由於時間緊迫，因此我們必須竭盡全力，快速建造更多專案。州長公佈的 3,150 萬美元州府資金為我們奠定基礎，可以為最需要住房的民眾建造更多的住房。」

眾議員史蒂文・西姆布羅維茨 (Steven Cymbrowitz) 表示，「對於無家可歸人群而言，永久性的支援住房鋪設了一條通往穩定和希望未來的道路。只有致力於尋求切實可行的解決方案，令相關群體擺脫庇護所系統並獲得適當的支援，從而掌握獨立生活的能力和保持財務穩定，我們才能打破無家可歸的循環。」

紐約市市長埃裡克・亞當斯 (Eric Adams) 表示，「支援性住房是紐約市住房和無家可歸者藍圖的重要組成。這三個專案將能幫助三個行政區內的紐約民眾獲得其所應得的高品質安全平價住房。憑藉一市之力，我們無法打贏這場戰爭；因此我感謝霍楚爾州長能夠投入資源，幫助我們解決錯綜複雜的平價住房問題和無家可歸危機。」

皇后區區長小多諾萬・理查茲 (Donovan Richards Jr.) 表示，「皇后區的每位居民都應享有容身之所和屬於自己的家園，這是一項最為基本的權利。我非常感謝霍楚爾政府能夠實施這項關鍵投資，以此保障遭遇最嚴重住房問題民眾的安全，並感謝突破建築公司為患有心理健康或藥物濫用問題的老年人提供支援性住房的工作。」

布朗克斯區區長凡妮莎・吉布森 (Vanessa Gibson) 表示，「霍楚爾州長公佈 3,150 萬美元州府資金的工作值得讚賞。這筆資金將用於為無家可歸的紐約民眾額外提供 332 套支援性永久住房，並為老年群體、有藥物濫用問題的個人、發育障礙患者、年輕人和患有嚴重精神疾病的人群提供服務。我們整個城市和州內各地都長期需要大量的安全永久住房，因此我們必須採取行動，照顧市內和州內的最弱勢居民。」

布魯克林區區長安托尼奧・雷諾索 (Antonio Reynoso) 表示，「解決導致無家可歸的狀況和原因非常重要，可以幫助遭遇住房問題的個人和家庭真正保持穩定、繼續發展。感謝霍楚爾州長在州內各地投資支援性平價住房，包括我們深愛的布魯克林區。為個人和家庭奠定發展根基是我的首要任務，我亦期待著在本區增加同類機會。」

突破建築公司總裁兼執行長布倫達・羅森 (Brenda Rosen) 表示，「能夠為牙買加皇后區帶來 173 套支援性平價長者公寓，我們感到非常高興。這是我們在本區建造的第一個永久住所。老年人是增長最快的一大失所人群，因此，與以往相比，我們現在更應該增加弱勢群體獲得配套老齡化服務平價住房的機會。我們的開發合作夥伴在一樓的社區醫療保健網路設有配套先進的醫療診所，因此社區和我們的租戶在大樓內即可獲得高品質的護理服務。我們感謝霍楚爾州長和紐約州對於支援性住房的投資，我們亦很高興能夠與臨時救濟與殘障援助辦公室合作，推動建成這項專案。」

伊薩卡社區住房服務公司執行董事約翰娜・安德森 (Johanna Anderson) 表示，「伊薩卡社區住房服務公司致力於開發住房，這項工作隸屬更為遠大的社區願景。因此，我們非常榮幸能夠參與惠特街 255 號 (255 Wheat Street) 的重建工作。這項重建專案將能提供 47 套平價住房，其中 8 套將會預留給無家可歸人士和患有智力或發育障礙的民眾。我們期待延續並加強與加夫拉斯中心 (Gavras Center) 和卡尤加村的合作夥伴關係，以充分發揮這座物業的潛力。」

德保羅地產公司總裁馬克・H. 富勒 (Mark H. Fuller) 表示，「德保羅非常高興能夠成為社區合作夥伴，滿足斯克內克塔迪和整個紐約州對於優質平價住房的需求。我們感謝霍楚爾州長和紐約州能夠為德保羅地產公司提供部分關鍵資金，令我們得以在歷史悠久的克蘭街區 (Crane Street Neighborhood) 建設馬賽克 (Mosaic) 公寓。我們非常榮幸能夠參與振興工作，並為有需要的人群提供住房。這是採取行動並取得進展和建立夥伴關係的一個範例。」

重建專案 (Project Renewal) 總裁兼執行長埃裡克・羅森鮑姆 (Eric Rosenbaum) 表示，「重建專案公司以整合健康和住房的方式來促進住戶福祉，這是我們建設獲得能源與環境設計先鋒獎 (Leadership in Energy and Environmental Design, LEED) 的貝德福德綠色住房 (Bedford Green House) 開發專案的驅動因素。貝德福德綠色住房提供現場社會服務、屋頂溫室、魚菜農場和其他有益環境和個人健康的設施，推動住戶成功發展。我們感謝紐約州『無家可歸者住房和援助計劃』為貝德福德綠色住房二期工程提供資金。二期工程將會包括一個醫療診所、一座圖書館和額外公寓，為布朗克斯帶來更多急需的住房和服務。」

奧農達加郡天主教慈善機構執行主任邁克爾・F. 梅拉拉 (Michael F. Melara) 表示，「錫拉丘茲 (Syracuse) 需要確保失所民眾擁有安全穩定的家園，這一點非常明顯。奧農達加郡天主教慈善機構住房服務中心將為我們社區中的最弱勢群體提供住宿和支援服務。由紐約州『無家可歸者住房和援助計劃』提供的這筆資金令我們可以為需要安全穩定住房的弱勢群體提供永久性住房。我們感謝霍楚爾州長對該計劃的支持，她已經把解決和減少全州的無家可歸問題作為紐約州政府的優先事項。」

CAMBA 住房投資公司與 CAMBA 有限公司總裁兼執行長喬安妮・M. 普拉斯蒂爾 (Joanne M. Oplustil) 表示，「CAMBA 住房投資公司非常榮幸能夠與紐約州的『無家可歸者住房與援助計劃』合作，實施我們的第二個『活力布魯克林 (Vital Brooklyn)』平價住房開發專案——克拉克森置業 (Clarkson Estates)。『活力布魯克林』計劃是州長提出的布魯克林中心區整體服務計劃，旨在為數千紐約民眾提供平價住房。克拉克森置業將會提供高品質的可持續平價住房，同時配套支援性服務，為居民建設健康穩定的美麗家園。這項專案投資 2.16 億美元，將在布魯克林弗拉特布希 (Flatbush) 為居民提供現場個案管理服務，並制定廣泛的社區設施規劃，以在街區建設健康互聯的社區。」

克里斯多弗社區公司總裁兼執行長賈斯汀・魯迪克 (Justin Rudgick) 表示，「我謹代表克里斯多弗社區公司感謝『無家可歸者住房和援助計劃』。計劃為我們位於紐約莫里斯維爾的新社區景觀公寓 (Community View Apartments) 專案提供 270 萬美元的資金。」「我們非常感激能夠與『無家可歸者住房和援助計劃』合作，也非常感謝紐約州住房與社區重建廳等所有融資合作夥伴，讓我們可以建設這個位於麥迪遜郡的新開發專案。」

無家可歸住房援助計劃為非營利公司、慈善機構、宗教組織以及市政機構提供資本撥款和貸款，供其用於購買、建設或修繕住房，以幫助必須得到特別援助才能獲得穩定住房的人士。這些撥款由紐約州無家可歸者住房與援助公司 (New York State Homeless

Housing and Assistance Corporation) 透過競爭流程發放。這間公司屬於公共福利企業，公司員工由臨時救濟與殘障援助辦公室配備。

紐約州已經透過這項計劃發放逾 14 億美元的支援性住房開發資金。這項計劃共建造了 24,000 多套住房，為無家可歸的個人和家庭提供支援。

###

可造訪網站 www.governor.ny.gov 瀏覽更多新聞
紐約州 | 州長辦公室 | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418