للنشر فورًا: 2/8/2022 ***الحاكمة كاثي هوكول***

الحاكمة هوكول تعلن عن 31.5 مليون دولار لمشاريع الإسكان الداعمة

سيؤدي التمويل المقدم من الولاية إلى إنشاء 332 وحدة سكنية دائمة وداعمة لسكان نيويورك الذين يعانون من التشرد

يكمل المشروع خطة الحاكمة ومدتها خمس سنوات البالغة 25 مليار دولار لدعم استقرار الإسكان لسكان نيويورك

أعلنت الحاكمة كاثي هوكول اليوم عن تقديم منح بقيمة 31.5 مليون دولار من التمويل الحكومي لسبعة مشاريع ستوفر مساكن داعمة ودائمة لسكان نيويورك الذين يعانون من التشرد. بدعم من برنامج إسكان ومساعدة المشردين في الولاية، تشمل هذه المشاريع الإصلاحات والتحديثات الطارئة التي ستنشئ أو تحافظ على 332 وحدة إضافية لكبار السن والأفراد ذوي الإعاقات التنموية والشباب الذين يعانون من أمراض عقلية خطيرة.

"يستحق جميع سكان نيويورك الحصول على مسكن آمن وبأسعار معقولة، ومن الأهمية بمكان تزويدهم بالموارد والمرافق الأساسية اللازمة على المدى الطويل،" **قالت الحاكمة هوكول.** "من خلال تنفيذ هذه الاستثمارات الاستراتيجية في الإسكان الداعم، سنساعد ولايتنا على معالجة الأسباب الجذرية لانعدام الأمن السكني وضمان وصول أولئك الذين يحتاجون إلى المساعدة إلى شبكات الدعم التي يمكنهم الاعتماد عليها لتحقيق الاستقرار. نظرًا لأننا لا نزال نركز على إعادة بناء نيويورك بشكل أفضل وأقوى من ذي قبل، فسوف نستمر في اتخاذ إجراءات صارمة للمساعدة في ضمان حصول كل مجتمع على الخدمات التي يحتاج إليها لتحقيق الازدهار."

إن برنامج إسكان ومساعدة المشردين التابع للولاية بإدارة مكتب المعونات المؤقتة ومعونة العجز في الولاية هو مكون مهم من الخطة الشاملة للحاكمة هوكول لجعل المساكن ميسورة التكلفة وأكثر إنصافًا واستقرارًا في جميع أنحاء نيويورك. في ميزانية الولاية للسنة المالية 2023 التي تم إقرارها، قامت الحاكمة بتأمين خطة إسكان شاملة جديدة مدتها خمس سنوات بقيمة 25 مليار دولار، من شأنها زيادة المعروض من المساكن عن طريق إنشاء أو الحفاظ على 100,000 منزل بأسعار معقولة في جميع أنحاء نيويورك، بما في ذلك 10,000 منزل مع خدمات داعمة للسكان الضعفاء، بالإضافة إلى إمداد 50,000 منزل إضافي بالكهرباء. يتلقى هذا المشروع الدعم من أموال ميزانية السنة المالية 2022.

تستمر الميزانية في تمويل 128 مليون دولار من رأس المال لبرنامج إسكان ومساعدة المشردين لبناء وحدات سكنية داعمة جديدة أو إصلاح ملاجئ الطوارئ الحالية. من خلال المنح الأخيرة، خصص البرنامج ما يقرب من 115.3 مليون دولار لـ476 وحدة سكنية داعمة ودائمة و94 وحدة سكنية انتقالية و303 أسرَّة للطوارئ. من بين 303 سريرًا للإسكان الطارئ، تم إصلاح 164 سريرًا و139 سريرًا جديدًا.

المشاريع الحائزة على التمويل:

- حصلت مؤسسة **Breaking Ground** على 5.7 مليون دولار لإنشاء مبنى من 15 طابقًا في حي جامايكا في كوينز، مع 52 وحدة إسكان دائمة وداعمة مخصصة لكبار السن والأفراد الذين يعانون من مشاكل عقلية خطيرة أو اضطراب تعاطي المواد المخدرة.

- حصلت **Ithaca Neighborhood Housing Services, Inc** على 2.25 مليون دولار لتجديد مبنى مدرسة ابتدائية سابق وبناء ثلاثة منازل في قرية كايوغا لإنشاء ثماني وحدات من المساكن الداعمة والدائمة لخدمة الأفراد ذوي الإعاقات الذهنية أو التنموية.
- حصلت **DePaul Properties, Inc** على 3.49 مليون دولار لبناء مبنيين في مدينة سكنيكتادي، وإنشاء 30 وحدة سكنية داعمة ودائمة لخدمة كبار السن والأفراد المصابين بأمراض عقلية خطيرة.
- حصل **Project Renewal, Inc** على 6 ملاين دولار لإنشاء مبنى مكون من 17 طابقًا في برونكس يحتوي على 70 وحدة سكنية داعمة ودائمة للأفراد المصابين بأمراض عقلية خطيرة أو اضطراب تعاطي المواد المخدرة.
- حصلت **CAMBA Housing Ventures, Inc. & CAMBA, Inc** على 9.9 مليون دولار لتطوير 146 وحدة سكنية داعمة ودائمة في بروكلين، بما في ذلك الوحدات المخصصة للأفراد الذين يندمجون في المجتمع بعد قضاء أحكامهم في السجن، والشباب المشردين، والشباب الذين تجاوزا سن الوصاية، والأسر التي لا مأوى لها بشكل مزمن.
- حصلت **Christopher Community, Inc** على 2.8 مليون دولار لإنشاء 20 وحدة سكنية داعمة ودائمة في بلدة موريسفيل في مقاطعة ماديسون، لخدمة كبار السن الضعفاء ذوي الإعاقة أو الحالات الصحية المزمنة.
- حصلت **الجمعيات الخيرية الكاثوليكية في مقاطعة أونونداغا** على 1.23 مليون دولار لبناء ست وحدات سكنية داعمة ودائمة، تخدم الرجال الذين لا مأوى لهم بشكل مزمن بجوار مركز إيواء المشردين وخدمات الإسكان الطارئ التابع للمنظمة.

قال دانيال دبليو تيتز، مفوض مكتب المعونات المؤقتة ومعونة العجز: "الإسكان الداعم هو عنصر حاسم في جهودنا لتوفير الاستقرار الدائم لسكان نيويورك المحتاجين، بما في ذلك بعض الفئات الأكثر ضعفًا بيننا. ستوفر هذه المشاريع، مثل العديد من المشاريع الأخرى التي يدعمها برنامج إسكان ومساعدة المشردين، أملًا جديدًا للأفراد والأسر الذين عانوا أو يعانون من التشرد. نحن ممتنون للحاكمة هوكول على هذا الدعم المستمر للبرنامج وإعطاء إداراتها الأولوية لاستقرار الإسكان في نيويورك."

قال عضو مجلس شيوخ الولاية روكسان ج. بيرسود: "ستعمل هذه الجولة الجديدة من تمويل رأس مال برنامج المساعدة والإسكان للمشردين على إنشاء أكثر من 300 وحدة سكنية داعمة جديدة في جميع أنحاء ولاية نيويورك، بما في ذلك بروكلين. مع الكثير من النجاح، يوفر السكن الداعم منزلاً آمنًا مع تعزيز الاستقرار والاستقلال والتعافي لآلاف البالغين والأسر الضعيفة."

قالت عضو الجمعية ليندا ب. روزنتال: "نيويورك في خضم أزمة تشرد، حيث ينام عشرات الآلاف في الشوارع والملاجئ كل ليلة. من خلال بناء وحدات سكنية داعمة جديدة، يمكننا أن نقدم لسكان نيويورك المكافحين المساعدة والخدمات اللازمة للوقوف على أقدامهم مرة أخرى. وبالنظر إلى إلحاح هذه الأزمة، يجب علينا بذل كل ما في وسعنا لبناء المزيد من المشاريع بسرعة. إن التمويل الحكومي البالغ 31.5 مليون دولار، الذي أعلنت عنه الحاكمة سيمهد لنا الطريق لتأمين المزيد من المساكن لمن هم في أمس الحاجة إليها."

قال عضو الجمعية ستيفن سيمبروويتز: "بالنسبة لأولئك الذين يعانون من التشرد، يوفر السكن الداعم والدائم طريقًا نحو الاستقرار والأمل في المستقبل. لن تُكسر حلقة التشرد إلا إذا ألزمنا أنفسنا بالبحث عن حلول مجدية تُبعد الناس عن نظام المأوى وتوفر الدعم المناسب حتى يتمكن هؤلاء الأفراد من العمل نحو الاكتفاء الذاتي والاستقرار المالي."

قال إريك آدامز عمدة مدينة نيويورك: "الإسكان الداعم هو عنصر حاسم في مخططنا للإسكان والتشرد في مدينة نيويورك، وستساعد هذه المشاريع الثلاثة سكان نيويورك في ثلاثة أحياء في الحصول على سكن آمن وعالي الجودة وبأسعار معقولة يستحقونها. هذه معركة لا يمكن للمدينة خوضها بمفردها، وأثني على الحاكمة هوكول لتخصيصها الموارد لمساعدتنا في معالجة أزماتنا المتشابكة للغاية في مجال الإسكان الميسور التكلفة والتشرد."

قال رئيس منطقة كوينز، دونوفان ريتشاردز جونيور: "لا يوجد شيء أكثر أهمية من حق كل مقيم في كوينز في الحصول على سقف فوق رأسه ومنزل يرتبط به. أنا ممتن للغاية لإدارة هوكول على هذا الاستثمار الهام في سلامة وأمن أولئك الأكثر تضررًا من انعدام الأمن السكني، ولعملها على توفير مساكن داعمة لكبار السن الذين يعانون من مشاكل الصحة العقلية أو تعاطي المواد المخدرة."

قالت فانيسا جيبسون، رئيسة حي برونكس: "أشيد بإعلان الحاكمة هوكول عن 31.5 مليون دولار من التمويل الحكومي لتوفير سكن داعم ودائم لسكان نيويورك الذين يعانون من التشرد و332 وحدة إضافية لكبار السن والأفراد الذين لديهم تاريخ من اضطرابات تعاطي المخدرات، والأفراد الذين يعانون من إعاقات في النمو، والشباب وأولئك الذين يعانون من أمراض عقلية خطيرة. إن الحاجة إلى سكن آمن ودائم في كل الأوقات عالية في مدينتنا وولايتنا، ومن الضروري أن نتخذ إجراءات لرعاية السكان الأكثر ضعفًا لدينا."

قال رئيس منطقة بروكلين، أنطونيو رينوسو: "تعتبر معالجة الظروف والعوامل التي تسهم في التشرد أمرًا بالغ الأهمية لخلق استدامة ونمو حقيقيين للأفراد والأسر الذين يعانون من عدم استقرار الإسكان. أشكر الحاكمة هوكول على الاستثمار في الإسكان الداعم وبأسعار معقولة في جميع أنحاء الولاية، بما في ذلك بروكلين الحبيبة. إن توفير أساس للنمو للأفراد والعائلات هو من أولوياتي وأنا أتطلع إلى توسيع مثل هذه الفرص في منطقتنا."

قالت برينداروزين، الرئيسة والمديرة التنفيذية لمؤسسة Breaking Ground: "يسعدنا تقديم 173 شقة داعمة وبأسعار معقولة لكبار السن في جامايكا، كوينز، أول سكن دائم لنا في البلدة. يعتبر كبار السن من بين المجموعات الأسرع نموًا التي تندرج ضمن فئة التشرد، وقد أصبح توسيع الفرص للأفراد الضعفاء للحصول على منزل ميسور التكلفة مع خدمات تتناسب مع الشيخوخة في المكان أكثر أهمية من أي وقت مضى. ومع وجود عيادة طبية حديثة من قبل شركائنا في التنمية في شبكة الرعاية الصحية المجتمعية في الطابق الأرضي، سيتمكن المجتمع والمستأجرون لدينا من الوصول إلى رعاية عالية الجودة في المبنى مباشرة. نحن ممتنون للحاكمة هوكول والولاية على الاستثمار في الإسكان الداعم، ونحن متحمسون للشراكة مع مكتب المعونات المؤقتة ومعونة العجز (OTDA) لإحياء هذا المشروع."

قالت جوانا أندرسون، المديرة التنفيذية في .Ithaca Neighborhood Housing Services, Inc: "تسعى Ithaca Neighborhood Housing Services جاهدة لتطوير الإسكان الذي يعد جزءًا من رؤية المجتمع الأكبر. وعلى هذا النحو، نحن ممتنون جدًا لأن نكون جزءًا من إعادة تطوير 255 ويت ستريت الذي سيوفر 47 وحدة سكنية بأسعار معقولة، ثمانية منها سيتم تخصيصها لمن لا مأوى لهم ومن وذوي للإعاقات الذهنية أو التنموية. نتطلع إلى شراكتنا المستمرة والمتنامية مع مركز Gavras وقرية كايوغا للوصول بهذا العقار إلى أقصى إمكاناته."

قال رئيس DePaul Properties مارك إتش فولر: "يسر DePaul أن تكون شريكًا مجتمعيًا في تلبية الحاجة إلى خيارات الإسكان عالية الجودة وبأسعار معقولة في سكنيكتادي وفي جميع أنحاء ولاية نيويورك. نود أن نشكر الحاكمة هوكول وولاية نيويورك على تزويد DePaul بجزء هام من التمويل الذي سيجعل مشروع شقق Mosaic Apartments في حي كرين ستريت التاريخي حقيقة واقعة. نحن فخورون جدًا بأن نكون جزءًا من جهود التنشيط وتوفير المنازل للمحتاجين. هذا مثال على التقدم والشراكة في العمل."

قال إريك روزنباوم، الرئيس والمدير التنفيذي لشركة Project Renewal: "إن التزام Project Renewal برفاهية المستأجرين من خلال دمج الصحة والإسكان هو القوة الدافعة وراء مشروع Bedford Green House الحائز على شهادة من LEED. يسمح مشروع Bedford Green House للمستأجرين بالازدهار من خلال الخدمات الاجتماعية في الموقع، والدفيئة على السطح، والمزرعة المائية، وغيرها من المرافق التي تعزز العافية البيئية والفردية. نحن ممتنون لهذا التمويل من برنامج إسكان ومساعدة المشردين بالولاية للمرحلة الثانية من مشروع Bedford Green House، والتي ستتضمن عيادة طبية ومكتبة وشققًا إضافية، مما يوفر المزيد من المساكن والخدمات التي تشتد الحاجة إليها في برونكس."

قال مايكل إف ميلارا، المدير التنفيذي للجمعيات الخيرية الكاثوليكية في مقاطعة أونونداغا: "هناك حاجة واضحة في سيراكيوز لضمان أن يكون لمن لا مأوى لهم مكان آمن ومستقر يرتبطون به. سيوفر مركز خدمات الإسكان التابع للجمعيات

الخيرية الكاثوليكية في مقاطعة أونونداغا الضيافة والخدمات الداعمة للأشخاص الأكثر ضعفًا في مجتمعنا. سيسمح لنا هذا التمويل من مؤسسة الإسكان والمساعدة للمشردين في الولاية بتوفير السكن الدائم للأفراد المستضعفين الذين يحتاجون إلى سكن آمن ومستقر. نحن ممتنون للدعم الذي يتلقاه هذا المشروع من خلال الحاكمة هوكول، التي جعلت معالجة وتقليل التشرد في جميع أنحاء ولايتنا من أولويات إدارتها."

قالت جوان إم أوبلوستي، الرئيسة والمديرة التنفيذية لـ CAMBA Housing Ventures, Inc. & CAMBA, Inc: "تفتخر CAMBA Housing Ventures بالشراكة مع برنامج الإسكان والمساعدة للمشردين في ولاية نيويورك في مشروع الإسكان الثاني الداعم والميسور التكلفة، Clarkson Estates ضمن مبادرتنا Vital Brooklyn. مبادرة Vital Brooklyn هي خطة الحاكمة لخدمة وسط بروكلين بشكل شامل من خلال الإسكان الميسور للآلاف من سكان نيويورك. سيقدم مشروع Clarkson Estates مساكن عالية الجودة وبأسعار معقولة ومستدامة إلى جانب الخدمات الداعمة التي ستوفر للمقيمين منزلًا صحيًا ومستقرًا وجميلًا. سيوفر هذا الاستثمار بقيمة 216 مليون دولار في فلاتبوش، بروكلين، خدمات إدارة الحالات في الموقع للمقيمين وبرامج مرافق مجتمعية واسعة النطاق لإنشاء مجتمعات صحية ومترابطة في الحي."

قال الرئيس والمدير التنفيذي لشركة Christopher Community, Inc.، جاستن رودجيك: "نيابة عن Christopher Community, Inc.، أود أن أشكر برنامج إسكان المشردين والمساعدة على تمويله البالغ 2.7 مليون دولار لمشروعنا الجديد للشقق المجتمعية في موريسفيل، نيويورك." "نحن نقدر بشدة هذا التعاون مع برنامج إسكان المشردين والمساعدة والوقاية (HHAP)، ونشعر بالامتنان الشديد لجميع شركائنا في التمويل بما في ذلك وكالة تجديد المنازل والمجتمعات في ولاية نيويورك (HCR) حيث نرى هذا المشروع التنموي الجديد في مقاطعة ماديسون ينبض بالحياة."

يوفر برنامج المساعدة السكنية للمشردين منحًا وقروضًا رأسمالية للمؤسسات التي لا تهدف إلى الربح، والمنظمات الخيرية والدينية، ومجالس البلدية لشراء مساكن أو بنائها أو إصلاحها للأشخاص غير القادرين على توفير سكن مناسب دون مساعدة خاصة. تُقدَّم المنح من خلال عملية تنافسية من قبل مؤسسة ولاية نيويورك للإسكان والمساعدة للمشردين، وهي مؤسسة ذات منفعة عامة يديرها موظفو مكتب المعونات المؤقتة ومعونة العجز (OTDA).

من خلال هذا البرنامج، خصصت ولاية نيويورك أكثر من 1.4 مليار دولار أمريكي لتطوير الإسكان المدعم. بالمجموع، ساهم البرنامج في إنشاء أكثر من 24,000 وحدة سكنية لدعم الأفراد والعائلات الذين يعانون من التشرد.

###

تتوفر أخبار إضافية على www.governor.ny.gov
ولاية نيويورك | الغرفة التنفيذية | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418