



De publicación inmediata: 21/07/2022

GOBERNADORA KATHY HOCHUL

LA GOBERNADORA HOCHUL ANUNCIA LA FINALIZACIÓN DE UN DESARROLLO DE VIVIENDAS DE APOYO POR \$7.7 MILLONES EN EL CONDADO DE CORTLAND

Grace Brown House ofrece 25 unidades de vivienda de apoyo para sobrevivientes de violencia doméstica sin hogar

Este proyecto es parte de "CNY Rising", la estrategia integral de la región para revitalizar las comunidades e impulsar la economía

La gobernadora Kathy Hochul anunció hoy la finalización de Grace Brown House, un proyecto de viviendas permanentes de apoyo de \$7,7 millones en el condado de Cortland. Financiado a través de fondos de Renovación Comunitaria y de Viviendas del estado y la Oficina de Asistencia Temporal y Asistencia para Discapacitados del estado, el proyecto creó 25 unidades de viviendas de apoyo para sobrevivientes de violencia doméstica y sus familias que corren el riesgo de quedarse sin hogar.

"Con demasiada frecuencia, los sobrevivientes de violencia doméstica se enfrentan a la inestabilidad de la vivienda como resultado directo de su terrible experiencia", **dijo la gobernadora Hochul**. "Grace Brown House proporcionará hogares estables y servicios esenciales para estos sobrevivientes y sus familias, lo que a su vez ayudará a las comunidades del centro de Nueva York a enfrentar las causas fundamentales de la falta de vivienda".

"Las viviendas de apoyo brinda una alternativa solidaria y de apoyo a la falta de vivienda donde los sobrevivientes de violencia doméstica no solo pueden vivir sino también recibir los servicios necesarios", **comentó el vicegobernador Antonio Delgado**. "Las 25 unidades de Grace Brown House en el condado de Cortland brindarán un refugio seguro para las víctimas de violencia doméstica y las ayudarán a encaminarse hacia la recuperación".

Desarrollada por Christopher Community, Inc., la estructura de tres pisos incluye 18 apartamentos de una habitación y siete de dos habitaciones, con todas las unidades reservadas para personas o familias sin hogar o que experimentan inseguridad habitacional. La Asociación Cristiana de Mujeres Jóvenes (YWCA, por sus siglas en inglés) de Cortland brinda servicios de apoyo, que incluyen administración de casos, servicios legales, educativos y vocacionales, a través de fondos operativos mediante la

Iniciativa de Viviendas de Apoyo de Empire State (Empire State Supportive Housing Initiative), administrada por la Oficina de Asistencia Temporal y Asistencia para Discapacitados del estado.

El desarrollo recibió su nombre en honor a Grace Brown, quien se mudó a Cortland en busca de una vida mejor a principios del siglo XX, pero en cambio fue asesinada por una pareja íntima. Su trágica historia llamó la atención nacional y forjó la conciencia sobre la violencia doméstica.

Grace Brown House se financió con una asignación de créditos fiscales federales para viviendas de bajos ingresos que generarán alrededor de \$4,6 millones en capital y \$365,000 en subsidios de Renovación Comunitaria y de Viviendas. El proyecto recibió \$1,9 millones del Programa de Asistencia y Vivienda para Personas sin Hogar (Homeless Housing and Assistance Program), el cual es administrado por la Oficina de Asistencia Temporal y Asistencia para Discapacitados del estado.

Además, el desarrollo recibió \$500,000 a través del Federal Home Loan Bank y \$25,000 a través de la Autoridad de Investigación y Desarrollo de Energía del estado de Nueva York. Todos los apartamentos son asequibles para hogares que tengan ingresos equivalentes o inferiores al 50% del ingreso promedio del área.

Ubicado cerca de las líneas de transporte público, el desarrollo incluye dos apartamentos adaptados para ser totalmente accesibles para personas con problemas de movilidad y dos unidades totalmente accesibles para personas con problemas auditivos o visuales. Los servicios del edificio incluirán una sala comunitaria, un área de juegos para niños, instalaciones comunes de lavandería, un laboratorio de computación, oficinas para el administrador de la propiedad y el personal de servicios de apoyo, un patio al aire libre y un área de juegos.

Grace Brown House complementa el ambicioso plan estatal de la gobernadora Hochul para hacer que la vivienda sea más asequible, equitativa y estable en todo Nueva York. En el presupuesto estatal recientemente aprobado, la gobernadora incluyó con éxito un nuevo plan de vivienda integral de cinco años de \$25,000 millones, que aumentará la oferta de viviendas al crear o preservar 100,000 viviendas asequibles en todo el estado, incluidas 10,000 con servicios de apoyo para poblaciones vulnerables.

El proyecto también se basa en la estrategia general de la Gobernadora para revitalizar las comunidades y hacer crecer la economía en todo el estado, incluido "Central NY Rising", el plan integral de la región para generar un sólido crecimiento económico y desarrollo comunitario. Desde 2011, Renovación Comunitaria y de Viviendas del estado de Nueva York ha invertido \$296 millones en la Región Central de Nueva York para crear o preservar más de 4,000 viviendas asequibles.

El comisionado de la Oficina de Asistencia Temporal y Asistencia para Discapacitados, Daniel W. Tietz, sostuvo: "Los sobrevivientes de violencia doméstica suelen sufrir un trauma duradero por su abuso, y esta agitación emocional puede

resultar en última instancia en que experimenten inestabilidad de vivienda. Las viviendas permanentes de apoyo que ofrece Grace Brown House abordan una necesidad insatisfecha en el condado de Cortland, mientras brindan estabilidad a los sobrevivientes en La Región Central de Nueva York. Este proyecto, como muchos otros financiados mediante el Programa de Vivienda y Asistencia para Personas sin Hogar, demuestra la verdadera determinación de la gobernadora Hochul para garantizar que las viviendas estables sean inclusivas y equitativas para todos los neoyorquinos".

La comisionada de Renovación Comunitaria y de Viviendas del estado de Nueva York, RuthAnne Visnauskas, manifestó: "Todos los neoyorquinos merecen un lugar seguro al que llamar hogar, y Grace Brown House proporcionará eso y mucho más para 25 familias. Junto con los servicios de apoyo, el edificio de bajo consumo y los servicios para toda la familia del desarrollo ofrecerán un ambiente cómodo para que los residentes se recuperen y sigan adelante. Agradezco a OTDA, la YWCA y Christopher Community por su asociación para completar este desarrollo que cambia la vida, y a la gobernadora Hochul por su compromiso de aumentar la oferta de viviendas asequibles y de apoyo en la Región Central de Nueva York y en todo el estado".

La directora de Oficina para la Prevención contra la Violencia Doméstica, Kelli Nicholas-Owens, expresó: "Sin una vivienda segura y asequible, muchas víctimas de violencia doméstica deben tomar la decisión imposible de quedarse con su pareja abusiva o enfrentarse a la falta de vivienda. A medida que el estado de Nueva York transforma los sistemas para que se centren más en las sobrevivientes, se informen sobre traumas y respondan a las necesidades culturales, estamos reformulando los servicios y dando prioridad a las soluciones de vivienda permanente para estabilizar a las familias afectadas por las muchas formas de abuso. Grace Brown House honra a los sobrevivientes que necesitan apoyo en este momento al brindar unidades de viviendas permanentes de apoyo. Me enorgullece servir a una Gobernadora que prioriza viviendas seguras y estables para las poblaciones más vulnerables, incluidas las víctimas y sobrevivientes de la violencia de género".

La asambleísta Anna R. Kelles declaró: "Estoy encantada de celebrar la gran inauguración de Grace Brown House y la asociación entre la ciudad de Cortland, el pueblo de Cortlandville, el condado de Cortland, Christopher Community y la YWCA que ha llevado a buen término este proyecto. El condado de Cortland, como tantos lugares en Nueva York, tiene una gran necesidad de viviendas asequibles y de apoyo. Es nuestro trabajo aumentar las viviendas en todos los tramos, especialmente por debajo del 50% del ingreso promedio del área. Este edificio aborda una pieza fundamental del rompecabezas a medida que trabajamos para garantizar que todos en nuestra comunidad tengan acceso a viviendas seguras y asequibles. La pandemia de COVID-19 ha exacerbado la violencia doméstica y es muy importante que creemos refugios seguros donde las personas no solo tengan un hogar estable y seguro, sino también acceso a servicios integrales. Grace Brown House ofrecerá viviendas a 25 familias, así como cuidado infantil de importancia crítica, apoyo para la salud mental, capacitación laboral y, lo que es más importante, un entorno de sanación y empoderamiento".

La directora ejecutiva de la YWCA de Cortland, Kelly Tobin, mencionó: "La YWCA de Cortland ha trabajado con servicios de vivienda de emergencia durante más de 40 años y observa cómo la necesidad de viviendas asequibles sigue creciendo en la comunidad de Cortland. Grace Brown House ampliará las ofertas para los clientes eliminando la barrera para las viviendas seguras, asequibles y de calidad. Nos emociona traer este proyecto a la comunidad y al Programa de Ayuda para las Víctimas de la Violencia (Aid to Victims of Violence Program) como una extensión de nuestros servicios integrales que podemos ofrecer a los sobrevivientes de la violencia doméstica".

Impulso del programa CNY Rising

Grace Brown House complementa el programa "[CNY Rising](#)", el plan integral de la región para generar un fuerte crecimiento económico y desarrollo comunitario. El plan diseñado para la región se concentra en aprovechar oportunidades de negocios en el mercado internacional, fortalecer el espíritu emprendedor y crear una economía inclusiva. La región impulsará el programa CNY Rising con una inversión de \$500 millones a través de la Iniciativa de Revitalización del Norte del Estado, que incentivará a las empresas privadas a invertir más de \$2,500 millones. El plan de la región, tal como fue presentado, proyecta hasta 5,900 nuevos puestos de trabajo.

###

Más noticias disponibles en www.governor.ny.gov
Estado de Nueva York | Cámara Ejecutiva | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

[CANCELAR SUSCRIPCIÓN](#)