



Do natychmiastowej publikacji: 21.07.2022

GUBERNATOR KATHY HOCHUL

## GUBERNATOR HOCHUL OGŁASZA UKOŃCZENIE BUDOWY MIESZKAŃ WSPOMAGANYCH O WARTOŚCI 7,7 MLN USD W HRABSTWIE CORTLAND

*Budynek Grace Brown House udostępni 25 mieszkań wspomaganych dla osób,  
które doświadczyły przemocy domowej i znajdują się w kryzysie bezdomności*

*Inwestycja ta została zrealizowana w ramach programu „CNY Rising”, czyli  
kompleksowej strategii władz regionu mającej na celu rewitalizację społeczności  
i wzrost gospodarczy*

Gubernator Kathy Hochul poinformowała dzisiaj o ukończeniu budowy Grace Brown House, czyli wartej 7,7 mln USD inwestycji mającej na celu udostępnienie stałych mieszkań wspomaganych realizowanej w hrabstwie Cortland. W wyniku realizacji tego przedsięwzięcia, sfinansowanego ze środków stanowego Wydziału Mieszkalnictwa i Odnowy Społecznej (Homes and Community Renewal) oraz stanowego Biura Pomocy Tymczasowej i dla Osób z Niepełnosprawnością (Office of Temporary and Disability Assistance, OTDA), powstało 25 mieszkań wspomaganych dla osób, które doświadczyły przemocy domowej — oraz ich rodzin — i są zagrożone bezdomnością.

„Nader często osoby, które doznały przemocy domowej, borykają się z niestabilnością mieszkaniową jako bezpośrednim skutkiem wyrządzanych im krzywd” — **powiedziała gubernator Hochul**. „Grace Brown House zapewni stabilny dach nad głową oraz niezbędne usługi dla takich ofiar przemocy i ich rodzin, dzięki czemu społeczności regionu Central New York będą mogły łatwiej stawić czoła głównym przyczynom bezdomności”.

„Mieszkania wspomagane stanowią pełną troski i pomocy alternatywę dla bezdomności. Dzięki nim osoby doświadczające przemocy domowej nie tylko mają gdzie mieszkać, ale też mogą uzyskać potrzebne usługi” — **powiedział wicegubernator Antonio Delgado**. „25 mieszkań w Grace Brown House w hrabstwie Cortland zapewni bezpieczne schronienie ofiarom przemocy domowej i pomoże im wejść na drogę do pełnego uzdrowienia swojej sytuacji”.

W trzykondygnacyjnym budynku, wzniesionym przez Christopher Community, Inc., mieści się 18 mieszkań z jedną sypialnią i 7 mieszkań z dwiema sypialniami, przy czym wszystkie te mieszkania są zarezerwowane dla osób lub rodzin doświadczających

bezdomności bądź niepewności mieszkaniowej. Usługi wsparcia — w tym opiekę socjalną, pomoc prawną oraz edukację i usługi zawodowe — zapewnia YWCA z Cortland dzięki środkom operacyjnym pozyskiwanym w ramach inicjatywy na rzecz mieszkań wspomaganych w stanie Nowy Jork (Empire State Supportive Housing Initiative), którą nadzoruje stanowe Biuro Pomocy Tymczasowej i dla Osób z Niepełnosprawnością.

Budynek otrzymał swoją nazwę na cześć Grace Brown, która na początku XX wieku przeniosła się do Cortland w poszukiwaniu lepszego życia, a zamiast je znaleźć, została zamordowana przez swojego partnera. Jej tragiczna historia przyciągnęła uwagę całego kraju i zwiększyła społeczną świadomość na temat problemu przemocy domowej.

Grace Brown House sfinansowano dzięki przyznaniu federalnych ulg podatkowych na budownictwo mieszkaniowe dla osób o niskich dochodach, które umożliwią wygenerowanie około 4,6 mln USD w kapitale i 365 000 USD w dotacjach z Wydziału Mieszkalnictwa i Odnowy Społecznej. Na to przedsięwzięcie przyznano też dofinansowanie w wysokości 1,9 mln USD w ramach Programu Pomocy Mieszkaniowej dla Osób Bezdomnych (Homeless Housing and Assistance Program), zarządzanego przez stanowe Biuro Pomocy Tymczasowej i dla Osób z Niepełnosprawnością.

Ponadto Federalny Bank Kredytów Mieszkaniowych (Federal Home Loan Bank) przekazał na tę budowę 500 000 USD, a Urząd ds. Badań i Rozwoju Energetyki Stanu Nowy Jork (New York State Energy Research and Development Authority) — 25 000 USD. Wszystkie mieszkania będą mieściły się w budżecie gospodarstw domowych uzyskujących dochody na poziomie do 50% średniego dochodu w regionie.

Zlokalizowana w pobliżu komunikacji miejskiej inwestycja obejmuje dwa mieszkania w pełni przystosowane dla osób z niepełnosprawnością ruchową oraz dwa mieszkania w pełni przystosowane dla osób z niepełnosprawnością słuchową lub wzrokową. Budynek będzie mieć świetlicę, plac zabaw dla dzieci, wspólną pralnię, pracownię komputerową, biura administratora nieruchomości i osób świadczących usługi wsparcia oraz zewnętrzne patio.

Grace Brown House jest częścią ambitnego ogólnostanowego planu gubernator Hochul, którego celem jest zwiększenie przystępności cenowej, równości dostępu i stabilizacji na rynku mieszkaniowym w całym stanie Nowy Jork. W uchwalonym niedawno budżecie stanowym gubernator zapewniła środki w wysokości 25 mld USD na nowy, pięcioletni, kompleksowy plan mieszkaniowy, który przewiduje zwiększenie podaży mieszkań poprzez stworzenie lub modernizację 100 000 niedrogich mieszkań w całym stanie, w tym 10 000 z usługami wspomagającymi dla grup społecznych znajdujących się w trudnej sytuacji.

Inwestycja ta jest też w pełni zgodna z ogólną strategią pani gubernator mającą na celu rewitalizację społeczności i wzrost gospodarczy w całym stanie, w tym z „Central NY Rising”, czyli kompleksową inicjatywą mającą na celu stymulowanie dynamicznego wzrostu gospodarczego i rozwoju społeczności. Od 2011 r. Wydział Mieszkalnictwa

i Odnowy Społecznej Stanu Nowy Jork zainwestował 296 mln USD w regionie Central New York, budując lub remontując niemal 4000 mieszkań niedrogiego zakwaterowania.

**Komisarz Biura Pomocy Tymczasowej i dla Osób z Niepełnosprawnością Daniel W. Tietz powiedział:** „Osoby, które doświadczyły przemocy domowej, często cierpią na długotrwałą traumę wynikającą z doznanym maltretowaniem, a taki emocjonalny wstrząs może ostatecznie doprowadzić do ich niestabilności mieszkaniowej. Stałe mieszkania wspomagane dostępne w Grace Brown House wychodzą naprzeciw dotąd niezaspokojonemu zapotrzebowaniu w hrabstwie Cortland i będą przywracać stabilność w życiu ofiar przemocy z regionu Central New York. Ta inwestycja, podobnie jak wiele innych realizowanych w ramach Programu Pomocy Mieszkaniowej Dla Osób Bezdomnych, jest dowodem prawdziwej determinacji gubernator Hochul, aby zapewnić wszystkim mieszkańcom stanu Nowy Jork stabilne, sprzyjające integracji i sprawiedliwe warunki mieszkaniowe”.

**Komisarz Wydziału Mieszkalnictwa i Odnowy Społecznej RuthAnne Visnauskas powiedziała:** „Każdy mieszkaniec stanu Nowy Jork zasługuje na bezpieczne miejsce, które może nazwać swoim domem, a Grace Brown House zapewni to i wiele innych rzeczy 25 gospodarstwom domowym. Oprócz usług wsparcia w tym energooszczędnym budynku znajdują mieszkańcy szereg przyjaznych rodzinie udogodnień, a więc i komfortowe środowisko, w którym będą mogli odzyskać siły i zostawić kryzys za sobą. Dziękuję wszystkim z OTDA, YWCA i Christopher Community za partnerską współpracę nad ukończeniem tej zmieniającej ludzkie życie budowy, a także gubernator Hochul za jej zaangażowanie w zwiększenie dostępności niedrogich mieszkań wspomaganych w regionie Central New York i całym stanie”.

**Dyrektor Biura ds. Zapobiegania Przemocy Domowej (Office for Prevention of Domestic Violence, OPDV) Kelli Nicholas-Owens powiedziała:** „Bez bezpiecznych mieszkań niedrogiego zakwaterowania wiele ofiar przemocy domowej staje przed niezwykle trudnym wyborem: czy pozostać ze swoim agresywnym partnerem, czy zmierzyć się z bezdomnością. W miarę jak władze stanu Nowy Jork przekształcają systemy tak, aby były one bardziej skoncentrowane na osobach ocalałych, uwzględniały traumę i odpowiadały na potrzeby kulturowe, zmieniamy charakter usług i nadajemy priorytet stałym rozwiązaniom mieszkaniowym, które stabilizują rodziny dotknięte wieloma formami przemocy. Grace Brown House stanowi wyraz dostrzeżenia ofiar przemocy, które potrzebują wsparcia tu i teraz — ma im zapewniać stały dach nad głową w mieszkaniu wspomaganych. Jestem dumna, że mogę pracować dla gubernator, której priorytetem są bezpieczne i stabilne mieszkania dla osób najbardziej zagrożonych, w tym ofiar przemocy uwarunkowanej płcią”.

**Członkini Zgromadzenia Anna R. Kelles powiedziała:** „Jestem zachwycona, że mogę świętować wielkie otwarcie Grace Brown House oraz partnerstwo między miastem Cortland, miastem Cortlandville, hrabstwem Cortland, Christopher Community i YWCA, które zaowocowało realizacją tego przedsięwzięcia. Hrabstwo Cortland, podobnie jak wiele innych obszarów stanu Nowy Jork, bardzo potrzebuje miejsc niedrogiego zakwaterowania i mieszkań wspomaganych. Mamy obowiązek zwiększać liczbę

mieszkań mieszczących się we wszystkich przedziałach budżetowych, zwłaszcza poniżej 50% średniego dochodu w regionie. Ten budynek jest ważnym krokiem milowym na naszej drodze do celu, aby każdy członek naszej społeczności miał dostęp do bezpiecznego i niedrogiego mieszkania. Pandemia COVID-19 nasiliła zjawisko przemocy domowej, więc jest to bardzo ważne, abyśmy tworzyli bezpieczne schronienia, w których ludzie znajdą nie tylko stabilny, bezpieczny dom, ale i dostęp do dodatkowych usług. Grace Brown House zapewni 25 rodzinom mieszkanie, niezwykle ważną opiekę nad dziećmi, wsparcie w zakresie zdrowia psychicznego, szkolenia zawodowe, a co najważniejsze, środowisko umożliwiające wyjście z kryzysu i odzyskanie sił”.

**Dyrektor YWCA w Cortland Kelly Tobin powiedziała:** „YWCA Cortland zapewnia schronienie w nagłych sytuacjach od ponad 40 lat, obserwując, jak wśród społeczności hrabstwa Cortland stale rośnie zapotrzebowanie na niedrogie zakwaterowanie. Grace Brown House poszerzy ofertę dla potrzebujących, eliminując barierę w dostępie do bezpiecznego i niedrogiego mieszkania o wysokiej jakości. Bardzo się cieszymy, że możemy wnieść to przedsięwzięcie do społeczności i programu pomocy dla ofiar przemocy jako rozszerzenie naszych kompleksowych usług, które możemy oferować osobom doświadczającym przemocy domowej”.

### **Przyspieszenie programu „CNY Rising”**

Grace Brown House jest częścią programu „[CNY Rising](#)”, czyli kompleksowego planu działań mających na celu stymulowanie dynamicznego wzrostu gospodarczego i rozwoju społeczności. Ten regionalny plan koncentruje się na wykorzystaniu globalnych możliwości rynkowych, wzmacnianiu przedsiębiorczości i tworzeniu gospodarki sprzyjającej włączeniu społecznemu. W regionie widać przyspieszenie realizacji programu „CNY Rising” dzięki inwestycji o wartości 500 mln USD w ramach inicjatywy rewitalizacji północnej części stanu (Upstate Revitalization Initiative), która zachęci prywatnych przedsiębiorców do zainwestowania ponad 2,5 mld USD. Wedle planów władz regionu pozwoli to na stworzenie nawet 5900 nowych miejsc pracy.

###

Dodatkowe wiadomości są dostępne na stronie [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov)  
Stan Nowy Jork | Executive Chamber | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418

[ZREZYGNUJ](#)