



立即發佈：2022 年 7 月 21 日

凱西·霍楚爾州長

## 霍楚爾州長宣佈科特蘭郡耗資 770 萬美元的支援性住房開發專案完工

**格瑞斯·布朗公寓樓 (Grace Brown House) 為無家可歸的家庭暴力倖存者提供 25 套支援性住房**

紐約州中部地區崛起 (CNY Rising) 計畫的專案部分，是該地區的振興社區和發展經濟的綜合戰略

凱西·霍楚爾州長今天宣佈科特蘭郡耗資 770 萬美元的永久支援性住房專案格瑞斯·布朗公寓樓完工。該專案由州房屋和社區重建署 (Homes and Community Renewal) 以及州臨時救濟與殘障援助辦公室 (Office of Temporary and Disability Assistance) 資助，為有可能無家可歸的家庭暴力倖存者及其家人建造了 25 套支援性住房。

霍楚爾州長表示，「家庭暴力倖存者經常發現自己因遭受苦難而直接面臨住房不穩定。格瑞斯·布朗公寓樓將為這些倖存者及其家人提供穩定住房和關鍵服務，這反過來將幫助紐約中部社區應對無家可歸的根源。」

副州長安東尼奧·德爾加多 (Antonio Delgado) 表示，「支援性住房為無家可歸者提供了一種充滿關懷的支援性替代方案，讓家庭暴力倖存者不僅可以生活，還可以獲得所需的服務。科特蘭郡格瑞斯·布朗公寓樓共有 25 套住房，將為家庭暴力受害者提供一個安全的避風港，並幫助他們走上康復之路。」

格瑞斯·布朗公寓樓共三層，由克里斯托弗社區公司 (Christopher Community, Inc.) 開發，包括 18 套一居室和 7 套兩居室公寓，所有房屋都預留給無家可歸或住房不穩定的個人或家庭。科特蘭的基督教女青年會 (YWCA) 正在提供支援性服務，包括個案管理、法律、教育和職業服務，該青年會的運營資金來自州臨時救濟與殘障援助辦公室管理的帝國州支援性住房計畫 (Empire State Supportive Housing Initiative)。

該開發專案以格瑞斯·布朗的名字命名來紀念她，她在 20 世紀初搬到科特蘭以尋求更好的生活，但卻被親密伴侶謀殺。她的悲慘故事引起了全國的關注，並激發了人們對家庭暴力的認識。

格瑞斯·布朗公寓樓的資金來自聯邦低收入住房稅收抵免的分配，這將產生約 460 萬美元的股權，以及來自房屋和社區重建署的 365,000 美元補貼。該專案還獲得了州臨時救濟與殘障援助辦公室管理的無家可歸者住房和援助計畫 (Homeless Housing and Assistance Program) 的 190 萬美元資金。

此外，該開發專案透過聯邦住房貸款銀行 (Federal Home Loan Bank) 獲得了 500,000 美元，並透過紐約州能源研究與發展局 (New York State Energy Research and Development Authority) 獲得了 25,000 美元。收入不超過地區中位收入 (Area Median Income, AMI) 的 50% 的家庭就能負擔得起所有公寓。

該開發專案靠近公共交通線路，包括兩套適合行動不便人士的完全無障礙公寓和兩套適合聽力或視力障礙人士的完全無障礙公寓。公寓樓的配套設施將包括社區活動室、兒童遊樂區、公共洗衣設施、電腦實驗室、物業經理和支援性服務人員辦公室、戶外庭院和遊樂場。

格瑞斯·布朗公寓樓部分實現了霍楚爾州長雄心勃勃的全州計畫，即使全紐約州的住房更加可負擔、更公平和更穩定。州長在最近頒佈的州預算案中成功地獲得了一項新的 250 億美元的五年期綜合住房計畫，該計畫將在紐約建造或保留 100,000 套可負擔住房來增加住房供應，其中 10,000 套配備面向弱勢群體的支援性服務。

該專案還以州長振興社區和發展全州經濟的總體戰略為基礎，包括「紐約州中部地區崛起」戰略，該戰略是地區實現強勁經濟增長和社區發展的綜合藍圖。自 2011 年以來，紐約州房屋和社區改造署已在紐約州中部地區投資超過 2.96 億美元，建造或保留了超過 4,000 套可負擔房屋。

臨時救濟和殘疾援助辦公室專員丹尼爾·W·蒂茨 (Daniel W. Tietz) 表示，「家庭暴力倖存者經常因虐待而遭受持久的創傷，這種情緒動盪最終可能導致他們遭遇住房不穩定。格瑞斯·布朗公寓樓提供的永久支援性住房正在滿足科特蘭郡未滿足的需求，同時讓紐約中部地區的倖存者感受到穩定。與許多其他無家可歸者住房和援助計畫支援的專案一樣，該專案證明了霍楚爾州長確保穩定住房對所有紐約民眾都具有包容性和公平性的真正決心。」

房屋和社區重建署 (New York State Homes and Community Renewal) 專員路思安·維斯瑙斯卡斯 (RuthAnne Visnauskas) 表示，「每個紐約民眾都應該有一個安全的地方當作家，而格瑞斯·布朗公寓樓將為 25 戶家庭提供這樣的地方以及更多服務。除了支援性服務外，該開發專案的節能建築和適合家庭的設施將為居民提供一個舒適的環境，讓他們得到治愈並繼續生活。感謝臨時救濟與殘疾援助辦公室、基督教女青年會和克里斯托弗社區公司，他們相互合作完成了這一改變生活的開發專案，感謝霍楚爾州長致力於增加紐約中部和全州可負擔支援性住房的供應。」

家庭暴力預防辦公室執行主任凱利·歐文斯 (Kelli Owens) 表示，「如果沒有安全的可負擔住房，許多家庭暴力的受害者就只能做出無奈的選擇，要麼與施暴的伴侶住在一起，要麼面臨無家可歸的困境。紐約州正在改革系統，使其變得更加關注倖存者及其創傷，同時亦更側重文化因素，因此我們也在重新規劃服務，優先考慮永久性的住房解決方案，為各種受害家庭提供穩定的環境。格瑞斯·布朗公寓樓提供永久的支援性住房單元來紀念現在需要支援的倖存者。我很自豪能夠為州長服務，她將為包括性別暴力受害者和倖存者在內的最弱勢群體提供安全和穩定的住房作為首要工作。」

議員安娜·R·凱勒斯 (Anna R. Keles) 表示，「我很高興慶祝格瑞斯·布朗公寓樓的盛大開幕，以及科特蘭市、科特蘭郡科特蘭維爾鎮、克里斯多夫社區和基督教女青年會相互合作使這個專案取得了成果。與紐約的許多地方一樣，科特蘭郡非常需要可負擔支援性住房。我們的工作是增加所有類型的住房，尤其是 AMI 低於 50% 的住房。在我們努力確保我們社區中的每個人都能獲得安全的可負擔住房時，這座大樓解決了一個關鍵的難題。2019 冠狀病毒病疫情加劇了家庭暴力，因此我們建造安全避風港，讓人們不僅可以擁有一個安全穩定的家園，還可以獲得全方位的服務就非常重要。格瑞斯·布朗公寓樓將為 25 個家庭提供住房以及至關重要的兒童保育、心理健康支援、工作培訓，最重要的是，提供康復和賦權的環境。」

科特蘭基督教女青年會執行董事凱利·托賓 (Kelly Tobin) 表示，「科特蘭基督教女青年會已經運營緊急住房服務超過 40 年，目睹了科特蘭社區的可負擔住房需求的持續增長。格瑞斯·布朗公寓樓將為客戶提供更多服務，消除獲得安全、可負擔的優質住房的障礙。我們很高興將這個專案帶到社區和暴力受害者援助計畫中，作為我們可以為家庭暴力倖存者提供的綜合服務的延伸。」

## 加快紐約州中部地區崛起

格瑞斯·布朗公寓樓補充了「[紐約州中部地區崛起](#)」計畫，這是該地區實現強勁經濟增長和社區發展的綜合藍圖。這項針對地區設計的方案關注使全球市場機遇實現資本化、加強培養創業精神，並創造具有包容性的經濟。該地區正在加速紐約州中部地區崛起計畫，透過北部地區振興計畫 (Upstate Revitalization Initiative) 投資 5 億美元，來激勵私營企業投資超過 25 億美元。該地區提交的計畫預計將增加多達 5,900 個新工作崗位。

###

可造訪網站 [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov) 瀏覽更多新聞  
紐約州 | 州長辦公室 | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418

[退出訂閱](#)