



Для немедленной публикации: 20.07.2022

ГУБЕРНАТОР КЭТИ ХОКУЛ

ГУБЕРНАТОР ХОКУЛ ПОДПИСАЛА ПАКЕТ ЗАКОНОВ, НАПРАВЛЕННЫХ НА ПОДДЕРЖКУ ЖИТЕЛЕЙ, ПРОЖИВАЮЩИХ В ГОСУДАРСТВЕННЫХ ЖИЛЫХ ОБЪЕКТАХ, И УЛУЧШЕНИЕ УСЛОВИЙ ЖИЗНИ В ЖИЛЬЕ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМОМ ЖИЛИЩНЫМ УПРАВЛЕНИЕМ ГОРОДА НЬЮ-ЙОРКА

Законопроект S.7859-A/A.8612-A требует от Жилищного управления города Нью-Йорка организовать поисковую базу данных по номерам запросов

Законопроект S.72-A/A.9387-A связан с регистрацией общедоступных данных о неисправленных нарушениях правил в жилых комплексах Жилищного управления города Нью-Йорка

Губернатор Кэти Хокул подписала пакет законопроектов по поддержке проживающих в государственном жилье и улучшению условий жизни в жилых объектах, предоставляемых Жилищным управлением города Нью-Йорка (New York City Housing Authority, NYCHA). Законопроект S.7859-A/A.8612-A требует от NYCHA организовать поисковую базу данных по номерам запросов, отражающих жалобы жителей. Законопроект S.72-A/A.9387-A требует, чтобы данные о неисправленных нарушениях правил в государственных жилых комплексах регистрировались так же, как это делается для частного жилья.

«Слишком долго проживающие в государственных жилых объектах в городе Нью-Йорке были вынуждены мириться с неприемлемыми условиями жизни, но мы работаем над тем, чтобы это изменилось, – **заявила губернатор Хокул.** – Укрепление прозрачности и усиление подотчетности в работе Жилищного управления города Нью-Йорка помогут улучшить положение дел и предоставить жильцам инструменты, которые им нужны для отслеживания хода работ по ремонту и усовершенствованию».

«Организация актуальных информационных систем и использование технологий для помощи в отслеживании жалоб поможет Жилищному управлению города Нью-Йорка улучшить жилищные условия, – **отметил вице-губернатора Антонио Дельгадо (Antonio Delgado).** – Новый пакет законов, подписанный губернатором, чтобы улучшить условия проживания в государственном жилье, делает так, что у уязвимых категорий граждан Нью-Йорка останется пригодное для проживания место, которые они смогут назвать домом».

Законопроект S.7859-A/A.8612-A требует от NYCHA организовать поисковую базу данных по номерам запросов, которая сделает работу Управления более прозрачной и ответственной. Номера запросов и жалобы станут общедоступными, хотя персональная информация о жителях, подавших претензию или жалобу, будет исключена.

Сенатор штата Джессика Рамос (Jessica Ramos): «Слишком часто мои соседи по комплексу Woodside Houses чувствовали, что их жалобы на содержание дома «уходили в пустоту». Я горжусь совместной работой с членом Законодательного собрания Барнвеллом (Barnwell) по созданию доступной поисковой базы данных по запросам на ремонт и обслуживание. Это так просто и так необходимо, и я очень рада, что нам удалось это сделать во время прошедшей сессии. Превратив эту идею в закон, губернатор Хокул помогает создать систему подотчетности для граждан штата, проживающих в подведомственных Жилищному управлению города Нью-Йорка домах».

Член Законодательного собрания Брайан Барнвелл (Brian Barnwell): «Слишком долго жалобы жителей домов, управляемых Жилищным управлением города Нью-Йорка, закрывались без уведомлений, а иногда работы даже не проводились. Этот законопроект обеспечит прозрачность и подотчетность работы Управления, так нужную обитателям подведомственных Жилищному управлению города Нью-Йорка домов. И это очень сильно поможет принять меры по многим жалобам, которые мы ежедневно получаем. Я благодарю губернатора Хокул и сенатора Рамос за совместную работу и ее плодотворность».

Законопроект S.72-A/A.9387-A требует, чтобы данные о неисправленных нарушениях правил в государственных жилых комплексах регистрировались так же, как это делается для частного жилья, что прольет свет на условия жизни в указанных государственных комплексах.

Сенатор штата Брэд Хойлман (Brad Hoylman): «Наше государственное жилье не должно быть изолировано от отчетности перед людьми. Сегодня не существует системы сбора данных по неисправленным нарушениям правил в домах, управляемых NYCHA. Жители частных домов в городе могут позвонить 311, но жалобы жильцов из домов Жилищного управления не регистрируются. Я благодарю лидера сенатского большинства Стюарт-Казинс (Stewart-Cousins), моих коллег-сенаторов из Демократической партии и губернатора Хокул за работу по устранению этой проблемы в наших системах отчетности по государственному жилью. С законопроектом S.72A город Нью-Йорк сможет, наконец, увидеть реальную картину условий жизни в жилье, управляемом NYCHA, и предоставит всем ньюйоркцам безопасное и чистое жилье, которое они заслуживают».

Член Законодательного собрания Марсела Митейнес (Marcela Mitaynes): «Я горячо приветствую подписание Закона о создании общественной базы данных по неисправленным нарушениям правил в жилье, управляемом Жилищным управлением города Нью-Йорка (Public Database for NYCHA Open Code Violations

Bill) (A09387/S72), что распространит на самый большой государственный жилищный фонд страны те же стандарты, которые применяются к другим государственным жилым объектам. Этот законопроект обеспечит всех жильцов и руководителей инструментом, который можно использовать для привлечения жилищного управления к ответственности. Требуя от НУСНА вести статистику неисправленных нарушений правил в управляемых ими жилых комплексах, мы сможем все вместе начать обеспечивать наш рабочий класс хорошим жильем и относиться к ним с достоинством, которого они заслуживают».

Мэр города Нью-Йорка Эрик Адамс (Eric Adams): «Обитатели жилых комплексов НУСНА заслуживают такого же безопасного, высококачественного и доступного жилья, как и любой другой житель Нью-Йорка, и я рад совместной с губернатором Хокул работе по претворению этих идей в жизнь. Наконец-то губернатор и мэр работают вместе, чтобы по-настоящему, так, как это давно требуется, улучшить работу Жилищного управления города Нью-Йорка, и я с нетерпением жду продолжения работы с губернатором Хокул над созданием Фонда по сохранению государственного жилья и предоставлению жильцам домов, подведомственных НУСНА, чистого и безопасного жилья, в котором они нуждаются».

Подписание этих законопроектов расширяет усилия губернатора Хокул по обеспечению ньюйоркцев безопасным и доступным жильем. Только в июле губернатор Хокул объявила о завершении проектов строительства доступного жилья в [округах Ниагара \(Niagara\)](#) и [Осуго \(Oswego\)](#), а также начале строительства доступного жилья в [округе Сенека \(Seneca\)](#) и [Восточном Буффало \(East Buffalo\)](#).

В июне губернатор Хокул [подписала закон](#) о создании Фонда по сохранению государственного жилья в городе Нью-Йорке (New York City Public Housing Preservation Trust), организации социального обеспечения, помогающей финансировать ремонт, восстановление и модернизацию 25 тысяч квартир, находящихся в ведении Жилищного управления города Нью-Йорка. Фонд также гарантирует доступность жилья, обеспечивая право жителей тратить лишь 30 процентов своего дохода на оплату аренды, при этом жители сохраняют текущее право правопреемства, квартиры остаются зарезервированными за малообеспеченными гражданами, а заселение в свободную жилплощадь осуществляется согласно листу ожидания Жилищного управления города Нью-Йорка.

###

Другие новости см. на веб-сайте www.governor.ny.gov
Штат Нью-Йорк | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

[ОТМЕНИТЬ ПОДПИСКУ](#)