



즉시 배포용: 2022년 7월 20일

KATHY HOCHUL 주지사

**HOCHUL** 주지사, 공공 주택 주민 지원 및 **NYCHA** 강화를 위한 법안 패키지에 서명  
**S.7859-A/A.8612-A** 에 따라, **NYCHA** 는 검색이 가능한 티켓 번호 데이터베이스 보유  
**S.72-A/A.9387-A** 는 **NYCHA** 개발에서 발생한 오픈 코드 위반을 공공 정보로 유지하는  
것과 연관

Kathy Hochul 주지사는 공공 주택 거주자를 지원하고 뉴욕시 주택청(New York City Housing Authority, NYCHA)의 상황을 개선하기 위한 법안 패키지에 서명했습니다. 법안 S.7859-A/A.8612-A 에 따라 NYCHA 는 주민 신고 내용을 보여주는 티켓 번호 데이터베이스를 만들어 보유하게 됩니다. 법안 S.72-A/A.9387-A 에 따라, 공공 주택 개발에서 발생한 위법 사항에 대한 데이터는 민간 소유 주택과 동일한 방식으로 유지됩니다.

**Hochul** 주지사는 이렇게 말했습니다. "너무 오랫동안 뉴욕시 공공 주택 주민은 받아들일 수 없는 주거 환경을 견뎌야만 했습니다. 하지만 이제 우리는 이것을 바꿀 것입니다. NYCHA 의 투명성 및 책임성 강화를 통해 운영을 개선할 수 있을 뿐 아니라, 주민들은 보수 공사 신전 사항을 파악할 수 있게 됩니다."

**Antonio Delgado** 부지사는 이렇게 말했습니다. "현재 데이터를 유지하고 신고 사항을 추적하는 기술을 활용해 뉴욕시 주택청은 주거 환경을 개선할 수 있을 것입니다. 주지사가 공공 주택 주거 환경 개선을 위해 서명한 법안 패키지를 통해 뉴욕 주민들은 집이라고 부를 수 있는 만족스러운 주거 환경에서 주거 불안정을 극복할 수 있을 것입니다."

법안 S.7859-A/A.8612-A 에 따라 NYCHA 는 검색이 가능한 티켓 번호 데이터베이스를 보유하게 되며, 이를 통해 주택청 운영에서 투명성과 책임성을 확대할 수 있습니다. 티켓 번호와 신고 내용은 일반이 확인할 수 있지만, 신고를 한 주민에 대한 개인 정보는 제외됩니다.

**Jessica Ramos** 주 상원의원은 이렇게 말했습니다. "너무 많은 경우 우드사이드 하우스(Woodside Houses)에 거주하는 이웃들은 보수 요청이 그냥 사라진다는 느낌을 받게 됩니다. 저는 보수 공사 관련 데이터베이스를 공개하고 검색 기능을 사용할 수 있도록 **Barnwell** 하원의원과 협력하게 되어 기쁩니다. 이것은 간단하지만 필요한

내용이며, 마지막 회기까지 마무리지을 수 있어 기쁩니다. 오늘 법안에 서명함으로써 Hochul 주지사는 NYCHA 에 거주하는 뉴욕 주민을 위한 책임성 강화 시스템을 만들었습니다."

**Brian Barnwell** 하원의원은 이렇게 말했습니다. "너무 오랫동안 NYCHA 주민들은 아무 설명도 듣지 못하고 불만을 목살당했고 때로는 작업이 완료되지도 않았습니다. 이번 법안은 NYCHA 주민을 위해 투명성과 책임성을 강화합니다. 매일 같이 접수되는 불만 사항을 해결하려면 많은 노력이 필요할 것입니다. 해결을 위해 협력해주신 Hochul 주지사, Ramos 상원의원께 감사드립니다."

법안 S.72-A/A.938-7A 에 따라, 공공 주택 개발에서 발생한 위법 사항에 대한 데이터는 민간 소유 주택과 동일한 방식으로 유지됩니다. 이에 따라 공공 주택 상황을 파악할 수 있을 것입니다.

**Brad Hoylman** 뉴욕주 상원의원은 이렇게 말했습니다. "공공 주택은 책임 소재에서 자유로와서는 안 됩니다. 현재 NYCHA 주택에서 처리되지 않고 남아 있는 위반 사항을 수집하는 데이터 시스템이 없습니다. 뉴욕시 민간 임차인들은 "311"번으로 전화로 걸어 도움을 받을 수 있지만, NYCHA 주민의 신고는 기록으로 남지 않습니다. 공공 주택의 책임 문제를 해결하기 위해 협력해주신 Stewart-Cousins 상원 여당 대표, 민주당 동료 의원, Hochul 주지사께 감사드립니다. S.72A 법안을 통해 뉴욕시는 마침내 NYCHA 시설의 주거 환경을 파악하고 모든 뉴욕 주민에게 마땅히 누려야 할 안전하고 깨끗한 주거지를 제공할 수 있게 되었습니다."

**Marcela Mitaynes** 하원의원은 이렇게 말했습니다. "저는 NYCHA 오픈 코드 위반 공공 데이터베이스법(Public Database for NYCHA Open Code Violations Bill)(A09387/S72)을 제정하여 전국 최대 규모의 공공 주택에 다른 주택과 동일한 기준을 적용하게 된 것에 박수를 보냅니다. 이번 법안은 주민과 지도자들이 주거 관리 기관에 책임을 물을 수 있는 방법을 제공합니다. NYCHA 가 처리 되지 않고 남아 있는 위반 사항에 대한 데이터를 유지하도록 의무화함으로써, 우리는 근로자 계층 주민이 양질의 주택에서 존엄한 생활을 누릴 수 있도록 보장할 수 있게 되었습니다."

**Eric Adams** 뉴욕시 시장은 이렇게 말했습니다. "NYCHA 주민은 다른 뉴욕 주민과 마찬가지로 안전한 양질의 적정가격 주택에서 거주해야 합니다. 그리고 저는 Hochul 주지사과 함께 이를 실현할 수 있게 되어 기쁩니다. 마지막으로 우리는 NYCHA 에 반드시 필요한 실질적인 개선을 위해 협력한 주지사과 시장을 가지고 있습니다. 저는 계속 공공 주거 보존 신탁을 기반으로 NYCHA 주민에게 깨끗하고 안전한 주택을 제공하기 위해 Hochul 주지사과 협력할 수 있기를 바랍니다."

이번 법안 서명은 뉴욕 주민을 위해 안전한 적정 가격 주택을 공급하겠다는 Hochul 주지사의 약속을 기반으로 합니다. 7 월 Hochul 주지사는 [나이아가라 카운티](#) 및 [오스위고 카운티](#)에서 적정가격 주택 프로젝트 완공을 발표했고, [세네카 카운티](#) 및 [이스트 버펄로](#)에서는 새로운 적정가격 주택 프로젝트를 시작했습니다.

6 월 Hochul 주지사는 [법안에 서명](#)하여 뉴욕시 공공 주택 보존 신탁(New York City Public Housing Preservation Trust)을 창설했습니다. 해당 단체는 공익 기업으로 NYCHA 가 관리하는 25,000 가구의 복원, 재건, 현대화를 지원합니다. 신탁은 또한 주민들의 소득의 30%만을 임대료로 지불하도록 해당 권리를 보장하여 적정가격 아파트의 가격을 유지하고, 현재 보유한 모든 상속권을 유지하며 저소득 주민이 아파트에서 계속 거주할 수 있도록 보장하고 공실이 발생할 경우, NYCHA 대기인에서 임차인을 찾습니다.

###

다음 웹 사이트에 더 많은 뉴스가 있습니다: [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov)  
뉴욕주 | Executive Chamber | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418

[구독 취소](#)