



Diffusione immediata: 20/7/2022

GOVERNATRICE KATHY HOCHUL

**LA GOVERNATRICE HOCHUL FIRMA UN PACCHETTO LEGISLATIVO
FINALIZZATO A SOSTENERE I RESIDENTI DEGLI ALLOGGI POPOLARI E
MIGLIORARE LE CONDIZIONI IN SENO ALLA NYCHA**

Il provvedimento S.7859-A/A.8612-A dispone che la NYCHA istituisca un database consultabile dei numeri di pratica

Il provvedimento S.72-A/A.9387-A riguarda il mantenimento dei dati pubblici sulle violazioni dell'Open Code negli immobili della NYCHA

La Governatrice Kathy Hochul ha firmato un pacchetto di provvedimenti legislativi finalizzati a sostenere i residenti negli edifici popolari e a migliorare le condizioni dell'Autorità per l'edilizia residenziale di New York City (New York City Housing Authority, NYCHA). Il provvedimento S.7859-A/A.8612-A dispone che la NYCHA istituisca e mantenga un database consultabile dei numeri di pratica con l'indicazione dei reclami presentati dai residenti. Il provvedimento S.72-A/A.9387-A dispone che i dati delle violazioni in sospeso al codice negli immobili di edilizia popolare vengano conservati con le solite modalità con cui vengono conservati quelli dell'edilizia privata.

"Per troppo tempo i residenti degli alloggi popolari di New York sono stati costretti a fare i conti con condizioni di vita inaccettabili, ma ci stiamo dando da fare perché tutto ciò cambi - **ha dichiarato la Governatrice Hochul, che ha aggiunto** - L'aumento della trasparenza e della responsabilizzazione in senso alla NYCHA consentirà di migliorare il servizio e di fornire ai residenti gli strumenti di cui hanno bisogno per tenere traccia dei progressi in fatto di interventi di riparazione e miglorie".

"Mantenere gli attuali sistemi di dati e utilizzare la tecnologia per tenere traccia dei reclami consentirà all'Autorità per l'edilizia residenziale di New York City di migliorare le condizioni di vita - **ha dichiarato il Vicegovernatore Antonio Delgado, che ha aggiunto** - Questo nuovo pacchetto di leggi firmato dalla Governatrice per contribuire a migliorare le condizioni degli alloggi pubblici garantirà che i newyorkesi in condizioni di insicurezza abitativa continuino ad avere un luogo in cui vivere che possano chiamare casa".

Il provvedimento S.7859-A/A.8612-A dispone che la NYCHA istituisca un database consultabile dei numeri di pratica, che aumenterà la trasparenza e la

responsabilizzazione nelle attività dell'Autorità. I numeri delle pratiche e i reclami saranno visibili al pubblico, senza contenere le informazioni personali dei residenti che presentano i reclami.

La senatrice dello Stato Jessica Ramos ha dichiarato: "Troppo spesso i miei vicini di Woodside Houses hanno avuto la sensazione che le loro richieste di interventi di manutenzione restassero lettera morta. Sono orgogliosa di collaborare con il deputato Barnwell per realizzare questo database pubblico consultabile per gli interventi di manutenzione. Si tratta di un'idea semplice ma assolutamente necessaria, e sono entusiasta che siamo riusciti a metterla in atto durante l'ultima sessione. Con la odierna ratifica in legge del provvedimento la Governatrice Hochul sta consentendo di creare un sistema di responsabilizzazione per i newyorkesi che vivono negli alloggi della NYCHA".

Il deputato Brian Barnwell ha dichiarato: "Per troppo tempo i residenti degli alloggi NYCHA hanno visto chiudere le pratiche di reclamo senza che venisse fornita loro alcuna spiegazione e, a volte, senza che i lavori venissero completati. Questo disegno di legge garantirà una maggiore responsabilizzazione e trasparenza per i residenti degli alloggi NYCHA, il che consentirà di prendere in carico molti dei reclami che riceviamo quotidianamente. Ringrazio la Governatrice Hochul e la senatrice Ramos per aver collaborato al raggiungimento di questo risultato".

Il provvedimento S.72-A/A.938-7A dispone che i dati delle violazioni in sospeso al codice negli immobili di edilizia popolare vengano conservati con le solite modalità con cui vengono conservati quelli dell'edilizia privata, in modo da poter fare luce sulle condizioni degli alloggi pubblici stessi.

Il senatore dello Stato Brad Hoylman ha dichiarato: "I nostri alloggi pubblici non dovrebbero essere esentati dalla rendicontazione pubblica. Al momento non esiste un sistema che raccolga i dati sulle violazioni del codice in sospeso negli alloggi della NYCHA. I locatari privati di New York City possono chiamare il "311" mentre i reclami dei residenti della NYCHA non vengono registrati. Sono grato alla leader della maggioranza in Senato Stewart-Cousins, ai miei colleghi senatori democratici e alla Governatrice Hochul per il loro impegno a cercare di risolvere questa carenza nei nostri sistemi di rendicontazione degli alloggi pubblici. Grazie al provvedimento S.72A, New York City sarà finalmente in grado di far luce sulle condizioni delle nostre strutture NYCHA e di consentire a tutti i newyorkesi di vivere in alloggi sicuri e puliti come meritano."

La deputata Marcela Mitaynes ha dichiarato: "Plaudo alla firma del disegno di legge sul database pubblico per le violazioni dell'Open Code della NYCHA (A09387/S72), che porta il più grande parco alloggi pubblici del nostro paese agli stessi standard che il resto delle nostre unità abitative esistenti devono soddisfare. Il disegno di legge metterà a disposizione di tutti i residenti e dei dirigenti uno strumento che potrà essere utilizzato per responsabilizzare la propria agenzia immobiliare. Richiedendo alla NYCHA di conservare i dati relativi alle violazioni del codice in essere nei suoi alloggi possiamo

iniziare a fornire collettivamente ai nostri residenti della classe lavoratrice un alloggio dignitoso e la dignità che tutti noi meritiamo".

Il sindaco di New York City Eric Adams ha dichiarato: "I residenti negli alloggi della NYCHA hanno diritto alle stesse abitazioni sicure, di qualità e a prezzi accessibili come tutti i newyorkesi e sono lieto di avere la Governatrice Hochul come partner nell'impegno a tradurre questo intendimento in realtà. Finalmente abbiamo una governatrice e un sindaco che lavorano assieme per apportare miglioramenti reali e necessari alla NYCHA, e non vedo l'ora di continuare a lavorare con la Governatrice Hochul per beneficiare dell'Housing Preservation Trust e dare ai residenti della NYCHA le abitazioni pulite e sicure di cui hanno bisogno".

La firma di questo provvedimento legislativo s'inquadra nell'impegno della Governatrice Hochul a fornire alloggi sicuri e a prezzi accessibili ai cittadini di New York. Nel solo mese di luglio la Governatrice Hochul ha annunciato il completamento di progetti di alloggi a prezzi accessibili nella [Contea di Niagara](#) e ad [Oswego](#) e l'avvio di progetti di costruzione di alloggi a prezzi accessibili nella [Contea di Seneca](#) e ad [East Buffalo](#).

A giugno la Governatrice Hochul [ha firmato un provvedimento legislativo](#) per l'istituzione del New York City Public Housing Preservation Trust, una persona giuridica di pubblica utilità, per contribuire a finanziare gli interventi di riparazione, risanamento e ammodernamento di 25.000 alloggi gestiti dalla NYCHA. Il Trust garantisce inoltre che le abitazioni rimangano accessibili preservando i diritti che assicurano che i residenti paghino solo il 30% del loro reddito per l'affitto e mantengano tutti gli attuali diritti di successione e che gli appartamenti continuino ad essere riservati ai residenti a basso reddito e gli quelli vacanti continuino ad essere occupati utilizzando la lista d'attesa della NYCHA.

###

Ulteriori informazioni sono disponibili sul sito www.governor.ny.gov
Stato di New York | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

[ANNULLARE L'ISCRIZIONE](#)