



Pour diffusion immédiate : 20/07/2022

GOVERNEURE KATHY HOCHUL

LA GOUVERNEURE HOCHUL SIGNE UN ENSEMBLE DE DISPOSITIONS LÉGISLATIVES POUR AIDER LES RÉSIDENTS DES LOGEMENTS PUBLICS ET AMÉLIORER LES CONDITIONS DE VIE DANS LES LOTISSEMENTS DU NYCHA

La disposition S.7859-A/A.8612-A exige que le NYCHA dispose d'une base de données consultable des numéros de tickets

La disposition S.72-A/A.9387-A concerne la conservation des données publiques sur les infractions au code ouvertes dans les lotissements du NYCHA

La gouverneure Kathy Hochul a signé un ensemble de dispositions législatives visant à aider les résidents de logements publics et à améliorer les conditions au sein de l'Office des logements de la ville de New York (New York City Housing Authority, NYCHA). La disposition législative S.7859-A/A.8612-A exige que le NYCHA crée et maintienne une base de données consultable des numéros de tickets présentant les réclamations déposées par les résidents. La disposition législative S.72-A/A.9387-A exige que les données relatives aux infractions au code non résolues dans les lotissements de logements publics soient conservées de la même manière que pour les logements privés.

« Pendant trop longtemps, les habitants des logements publics de la ville de New York ont dû faire face à des conditions de vie inacceptables, mais nous nous efforçons de changer les choses », **a déclaré la gouverneure Hochul.** « Accroître la transparence et la responsabilité au sein du NYCHA permettra d'en améliorer l'exploitation et de fournir aux résidents les outils nécessaires pour suivre les progrès relatifs aux réparations et aux améliorations. »

« Le maintien des systèmes de données actuels et l'utilisation de la technologie pour faciliter le suivi des réclamations aideront le New York City Housing Authority à améliorer les conditions de vie », **a déclaré le lieutenant-gouverneur Antonio Delgado.** « Ce nouvel ensemble de lois signées par la gouverneure pour améliorer les conditions des logements publics permettra aux habitants de New York vivant dans des conditions précaires de continuer à disposer d'un endroit habitable où se sentir chez eux. »

La disposition législative S.7859-A/A.8612-A exige que le NYCHA ait une base de données consultable des numéros de tickets, afin d'accroître la transparence et la responsabilité dans les opérations de l'office. Les numéros de tickets et les réclamations seront consultables par le public, mais excluront les informations personnelles des résidents qui présentent des doléances.

La sénatrice d'État Jessica Ramos a déclaré : « Bien trop souvent, mes voisins de Woodside Houses ont eu l'impression que leurs demandes de maintenance disparaissaient dans le néant. J'ai été fière de m'associer au membre de l'Assemblée Barnwell pour créer cette base de données publique et consultable sur les réparations de maintenance. C'est une idée si simple et si nécessaire que je suis ravie que nous ayons pu la réaliser lors de la dernière session. En signant la loi aujourd'hui, la gouverneure Hochul contribue à créer un système de responsabilité pour les New-Yorkaises et New-Yorkais qui vivent dans les lotissements du NYCHA. »

Le membre de l'Assemblée Brian Barnwell a déclaré : « Pendant bien trop longtemps, les résidents du NYCHA ont vu leurs réclamations classées sans qu'aucune information ne leur soit fournie et, parfois, sans que les travaux soient achevés. Ce projet de loi assurera la responsabilité et la transparence pour les résidents du NYCHA. Cela contribuera grandement à résoudre bon nombre des réclamations que nous recevons quotidiennement. Je remercie la gouverneure Hochul et la sénatrice Ramos d'avoir travaillé ensemble et d'avoir obtenu ce résultat. »

La disposition législative S.72-A/A.938-7A exige que les données relatives aux infractions au code non résolues dans les lotissements de logements publics soient conservées de la même manière que pour les logements privés, ce qui permettra de faire la lumière sur l'état de ces logements publics.

Le sénateur d'État Brad Hoylman a déclaré : « Nos logements publics ne devraient pas être isolés de la responsabilité publique. À l'heure actuelle, il n'existe aucun système permettant de recueillir des données sur les infractions au code non résolues dans les résidences du NYCHA. Les locataires privés de la ville de New York peuvent appeler le « 311 », mais les réclamations des résidents du NYCHA ne sont pas enregistrées. Je suis reconnaissant à la cheffe de la majorité au Sénat, Mme Stewart-Cousins, à mes collègues démocrates du Sénat et à la gouverneure Hochul d'avoir travaillé pour remédier à cette faille dans nos systèmes de responsabilité en matière de logement public. Avec la disposition S.72A, la ville de New York pourra enfin faire la lumière sur les conditions de nos installations du NYCHA et donner à tous les habitants de New York les logements sûrs et propres qu'ils méritent. »

La membre de l'Assemblée Marcela Mitaynes a déclaré : « Je salue la signature du projet de loi sur la base de données publique pour les infractions au code ouvertes du NYCHA (A09387/S72), qui permet au plus grand parc de logements publics de notre pays de respecter les mêmes normes que le reste de nos logements existants. Ce projet de loi fournira à tous les résidents et dirigeants un outil qu'ils pourront utiliser pour demander des comptes à leur office du logement. En exigeant du NYCHA qu'il

conserve les données relatives aux infractions au code non résolues dans ses lotissements, nous pouvons commencer à fournir collectivement à nos résidents de la classe ouvrière un logement décent et la dignité que nous méritons tous. »

Le maire de New York, Eric Adams, a déclaré : « Les résidents du NYCHA méritent les mêmes logements sûrs, de haute qualité et abordables que tous les autres habitants de New York, et je suis heureux de pouvoir compter sur la gouverneure Hochul comme partenaire pour que cela devienne une réalité. Nous avons enfin une gouverneure et un maire qui travaillent ensemble pour apporter des améliorations réelles et indispensables au NYCHA, et je me réjouis de continuer à travailler avec la gouverneure Hochul pour nous appuyer sur le Fonds pour la préservation des logements publics (Public Housing Preservation Trust) et donner aux résidents du NYCHA les logements propres et sûrs dont ils ont besoin. »

La signature de cette disposition législative s'inscrit dans la continuité de l'engagement de la gouverneure Hochul à fournir des logements sûrs et abordables aux habitants de New York. Rien qu'en juillet, la gouverneure Hochul a annoncé l'achèvement de projets de logements abordables dans le [comté de Niagara](#) et à [Oswego](#), ainsi que le lancement de la construction de projets de logements abordables dans le [comté de Seneca](#) et à [East Buffalo](#).

En juin, la gouverneure Hochul [a signé la disposition législative](#) permettant la création du Fonds pour la préservation des logements publics de la ville de New York, une société d'intérêt public, pour contribuer au financement de la réparation, de la réhabilitation et de la modernisation de 25 000 appartements sous le contrôle du NYCHA. Le Fonds garantit également que les logements restent abordables en préservant les droits qui assurent que les résidents ne paient que 30 % de leur revenu pour le loyer, que les résidents conservent tous les droits de succession actuels, que les appartements continueront d'être réservés aux résidents à faible revenu et que les appartements vacants continueront d'être pourvus en utilisant la liste d'attente du NYCHA.

###

Informations supplémentaires disponibles sur le site Web www.governor.ny.gov
État de New York | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

[SE DÉSABONNER](#)