



الحاكمة كاثي هوكول

للنشر فورًا: 2022/7/20

الحاكمة هوكول توقع حزمة تشريعات لدعم المقيمين في الإسكان العام وتحسين الظروف في هيئة الإسكان بمدينة نيويورك (NYCHA)

يتطلب التشريع S.7859-A/A.8612-A أن يكون لدى هيئة الإسكان بمدينة نيويورك (NYCHA) قاعدة بيانات يمكن البحث فيها عن أرقام التذاكر

يتعلق التشريع S.72-A/A.9387-A بالحفاظ على البيانات العامة لانتهاكات القانون المفتوح في مشاريع هيئة الإسكان بمدينة نيويورك (NYCHA)

وقعت الحاكمة كاثي هوكول على حزمة تشريعات لدعم سكان الإسكان العام وتحسين الظروف في هيئة الإسكان بمدينة نيويورك. يتطلب التشريع S.7859-A/A.8612-A من هيئة الإسكان بمدينة نيويورك (NYCHA) إنشاء وصيانة قاعدة بيانات قابلة للبحث لأرقام التذاكر التي تعرض الشكاوى المقدمة من المقيمين. ويتطلب التشريع S.72-A/A.9387-A الحفاظ على بيانات انتهاكات القانون المتعلقة في مشاريع الإسكان العام بنفس الطريقة كما هو الحال بالنسبة للإسكان المملوك للقطاع الخاص.

"لطالما اضطر المقيمون في الإسكان العام في مدينة نيويورك إلى التعايش مع ظروف معيشية غير مقبولة - لكننا نعمل على إحداث التغيير،" قالت الحاكمة هوكول. "ستساعد زيادة الشفافية والمساءلة في هيئة الإسكان بمدينة نيويورك (NYCHA) على تحسين العمليات وتزويد السكان بالأدوات التي يحتاجونها لتتبع التقدم المحرز في الإصلاحات والتحسينات."

"إن الحفاظ على أنظمة البيانات الحالية واستخدام التكنولوجيا للمساعدة في تتبع الشكاوى سيساعد هيئة الإسكان بمدينة نيويورك على تحسين ظروف المعيشة،" قال نائب الحاكمة أنطونيو ديلجادو. "هذه الحزمة الجديدة من القوانين التي وقعتها الحاكمة للمساعدة في تحسين ظروف الإسكان العام ستضمن استمرار حصول سكان نيويورك الذين يعيشون في ظروف غير آمنة على مكان مناسب للعيش ينتمون إليه كمواطن لهم."

يتطلب التشريع S.7859-A/A.8612-A أن يكون لدى هيئة الإسكان بمدينة نيويورك (NYCHA) قاعدة بيانات قابلة للبحث في أرقام التذاكر، والتي ستوسع الشفافية والمساءلة في عمليات الهيئة. ستكون أرقام التذاكر والشكاوى مرئية للجمهور، ولكنها ستحجب المعلومات الشخصية عن السكان الذين قدموا أي شكاوى.

قالت عضو مجلس شيوخ الولاية جيسكا راموس: "في كثير من الأحيان، شعر جيراني في Woodside Houses أن طلبات الصيانة الخاصة بهم تذهب أدراج الرياح. كنت فخورة بالشاركة مع عضو الجمعية بارنويل لإنشاء قاعدة البيانات العامة هذه القابلة للبحث لإصلاحات الصيانة. إنها فكرة بسيطة للغاية وضرورية للغاية، ويسعدني أننا تمكنا من إنجازها في الجلسة الماضية. بتوقيعه ليصبح قانونًا اليوم، تساعد الحاكمة هوكول في إنشاء نظام مساءلة لسكان نيويورك الذين يعيشون في هيئة الإسكان بمدينة نيويورك (NYCHA)."

قال عضو الجمعية بريان بارنويل: "منذ زمن بعيد، تم إغلاق شكاوي سكان هيئة الإسكان بمدينة نيويورك (NYCHA) دون تقديم أي معلومات، وفي بعض الأحيان لا يتم إنجازها. سيوفر مشروع القانون هذا المساءلة والشفافية لسكان هيئة الإسكان

بمدينة نيويورك (NYCHA). سيقطع هذا شوطاً طويلاً في المساعدة في حل العديد من الشكاوى التي نلقاها يومياً. أشكر الحاكمة هوكول وعضو مجلس الشيوخ راموس على العمل معاً وإنجاز ذلك."

يتطلب التشريع S.72-A/A.938-7A الحفاظ على بيانات انتهاكات القانون المتعلقة في مشاريع الإسكان العام بنفس الطريقة التي يتم بها الحفاظ على الإسكان المملوك للقطاع الخاص، مما يسلب الضوء على حالة الإسكان العام المذكور.

قال عضو مجلس شيوخ الولاية براد هولمان: "لا ينبغي عزل مساكننا العامة عن المساءلة العامة. في الوقت الحالي، لا يوجد نظام معمول به يجمع البيانات عن انتهاكات التعليمات البرمجية المتعلقة في مساكن هيئة الإسكان بمدينة نيويورك (NYCHA). يمكن للمستأجرين من القطاع الخاص في مدينة نيويورك الاتصال بالرقم "311"، ولكن لا يتم تسجيل الشكاوى التي يقدمها سكان هيئة الإسكان بمدينة نيويورك (NYCHA). أنا ممتن لزعيم الأغلبية في مجلس الشيوخ ستيفارت-كوزينز، وزملائي الديمقراطيين في مجلس الشيوخ، والحاكمة هوكول للعمل على معالجة هذا الخطأ في أنظمة مساءلة الإسكان العامة لدينا. من خلال S.72A، سنتمكن مدينة نيويورك أخيراً من إلقاء الضوء على ظروف مرافق هيئة الإسكان بمدينة نيويورك (NYCHA) الخاصة بنا ومنح جميع سكان نيويورك السكن الآمن والنظيف الذي يستحقونه."

قالت عضو الجمعية مارسيليا ميتينيس: "أحيي التوقيع على قاعدة البيانات العامة لمشروع قانون انتهاكات القانون المفتوح (A09387/S72) ليصبح قانوناً لهيئة الإسكان بمدينة نيويورك (NYCHA)، مما يضع أكبر مخزون للإسكان العام قائم في بلدنا في نفس المعيار الذي يتعين على بقية الوحدات السكنية الموجودة لدينا الوفاء به. سيوفر مشروع القانون هذا لجميع السكان والقادة أداة يمكن استخدامها لمحاسبة وكالة الإسكان الخاصة بهم. من خلال مطالبة هيئة الإسكان بمدينة نيويورك (NYCHA) بالحفاظ على البيانات الخاصة بانتهاكات التعليمات البرمجية المتعلقة في مشاريعها، يمكننا أن نبدأ بشكل جماعي في تزويد سكان الطبقة العاملة لدينا بالسكن اللائق والكرامة التي نستحقها جميعاً."

قال عمدة مدينة نيويورك إريك آدمز: "يستحق سكان هيئة الإسكان بمدينة نيويورك (NYCHA) نفس السكن الآمن وعالي الجودة وبأسعار معقولة الذي يستحقه كل سكان نيويورك، ويسعدني أن تكون الحاكمة هوكول شريكاً في الجهود المبذولة لتحويل ذلك إلى حقيقة واقعة. أخيراً، لدينا حاكمة وعمدة يعملان معاً لتقديم تحسينات حقيقية ومطلوبة بشدة في هيئة الإسكان بمدينة نيويورك (NYCHA)، وأنا أتطلع إلى مواصلة العمل مع الحاكمة هوكول للبناء على صندوق الحفاظ على الإسكان العام ومنح سكان هيئة الإسكان بمدينة نيويورك (NYCHA) المنازل النظيفة والأمنة التي يحتاجون إليها."

يرتكز توقيع هذا التشريع على تفاني الحاكمة هوكول في توفير مساكن آمنة وبأسعار معقولة لسكان نيويورك. في شهر يوليو/تموز فقط، أعلنت الحاكمة هوكول عن إنجاز مشاريع إسكان ميسورة التكلفة في مقاطعة نياجرا و مقاطعة أوسويغو، ومباشرة البناء في مشاريع ميسورة التكلفة في مقاطعة سينيكيا و ايبست بوفالو.

في يونيو/حزيران، وقعت الحاكمة هوكول على تشريع يقضي بإنشاء صندوق الحفاظ على الإسكان العام في مدينة نيويورك، وهو مؤسسة ذات منفعة عامة، للمساعدة في تمويل إصلاح وإعادة تأهيل وتحديث 25,000 شقة تحت سيطرة هيئة الإسكان بمدينة نيويورك (NYCHA). يضمن الصندوق أيضاً الحفاظ على المنازل بأسعار معقولة من خلال الحفاظ على الحقوق التي تضمن دفع السكان فقط 30 في المائة من دخلهم للإيجار، ويحافظ السكان على جميع حقوق التارث الحالية، وستظل الشقق مخصصة للمقيمين ذوي الدخل المنخفض، وسيستمر إشغال الشقق الشاغرة باستخدام قائمة الانتظار في هيئة الإسكان بمدينة نيويورك (NYCHA).

###

تتوفر أخبار إضافية على www.governor.ny.gov
ولادة نيويورك | الغرفة التنفيذية | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

[إلغاء الاشتراك](#)