



Do natychmiastowej publikacji: 13.07.2022

GUBERNATOR KATHY HOCHUL

**GUBERNATOR HOCHUL OGŁASZA PRYZNANIE 200 MLN USD NA  
REWITALIZACJĘ ŚRÓDMIEŚĆ W CAŁYM STANIE NOWY JORK**

***Nowy program NY Forward o wartości 100 mln USD ma na celu ożywienie i rozwój  
mniejszych i wiejskich śródmieść***

***Rozpoczęcie 6. rundy Inicjatywy na rzecz Rewitalizacji Śródmieść o wartości 100  
mln USD w celu kontynuowania wspierania śródmieść w centrach  
metropolitalnych***

***Otwarcie przez firmę Greater Jamaica Development nowej przestrzeni co-  
workingowej o wartości 11 mln USD przy wsparciu z programu Inicjatywy  
Rewitalizacji Śródmieścia Dzielnicy Jamaica***

Gubernator Kathy Hochul ogłosiła dzisiaj przyznanie 200 mln USD na sfinansowanie dwóch dużych inicjatyw rewitalizacji śródmieść: NY Forward, nowego programu mającego na celu rewitalizację mniejszych i wiejskich społeczności, oraz 6 rundy cieszącej się uznaniem stanowej Inicjatywy na Rzecz Rewitalizacji Śródmieść (Downtown Revitalization Initiative, DRI). Dziś opublikowano również [broszurę](#) edukacyjną na temat obu programów. Gubernator Hochul ogłosiła finansowanie w dzielnicy Jamaica, w Queens, podczas przecięcia wstęgi w budynku Greater Nexus, zupełnie nowej przestrzeni co-workingowej o wartości 11 mln USD, finansowanej z poprzedniej dotacji w ramach DRI dla dzielnicy Jamaica firmy Greater Jamaica Development Corporation we współpracy z York College.

„Śródmieścia w stanie Nowy Jork są sercem i duszą naszych społeczności i regionów, a dziś podejmujemy kompleksowe działania, aby móc je utrzymać”, **powiedziała gubernator Hochul**. „Inicjatywa na rzecz Rewitalizacji Śródmieść zapoczątkowała renesans tych przestrzeni, które są kluczowe dla dalszego rozwoju przedsiębiorstw i lokalnych gospodarek, dlatego jestem dumna, że mogę wspierać ten ważny program. W miarę jak rozwijamy nasze śródmieścia, jesteśmy dumni z uruchomienia nowego programu – NY Forward – który zapewni kluczowe wsparcie dla mniejszych i wiejskich społeczności w stanie Nowy Jork, aby pomóc im przywrócić je tętniącym życiem miast i wsi, którymi niegdyś były”.

„Inicjatywa DRI z powodzeniem przyczynia się do rewitalizacji śródmiejskich społeczności w całym stanie Nowy Jork, a dzięki naszemu nowemu programowi NY Forward wnosimy tego samego ducha do naszych mniejszych i czasami zapomnianych społeczności, aby pomóc w ich odnawianiu”, **powiedział wicegubernator Antonio Delgado**. „Nowe inwestycje w te najważniejsze inicjatywy przywrócą możliwość spacerowania po śródmieściach w stanie Nowy Jork i sprawią, że pomniejsze wioski i miasteczka odzyskają swój urok, a wszystko to z myślą o odbudowie naszej gospodarki”.

Program [DRI](#) został uruchomiony w 2016 r. w celu przyspieszenia i wzmocnienia rewitalizacji śródmieść i dzielnic we wszystkich dziesięciu regionach stanu, aby służyły one jako centra aktywności i katalizatory dla zwiększonych lokalnych inwestycji. Prowadzony przez Departament Stanu (Department of State, DOS) z pomocą Departamentu Mieszkalnictwa i Odnowy Społeczności (Department of Housing and Community Renewal, HCR), Empire State Development (ESD) oraz Urząd Badań i Rozwoju Energetyki Stanu Nowy Jork (New York State Energy Research & Development Authority, NYSEEDA), DRI reprezentuje bezprecedensową i innowacyjną strategię „planuj, a potem działaj”, która łączy planowanie strategiczne z natychmiastową realizacją. Gubernator w tym roku dodała do programu DRI nowy element, który pozwala dwóm lub trzem społecznościom wspólnie ubiegać się o jedno dofinansowanie. Do tej pory, w ramach inicjatywy DRI przyznano łącznie 600 mln USD 59 społecznościom w pierwszych pięciu rundach istnienia programu.

Jako część tegorocznego budżetu, gubernator Hochul ogłosiła inicjatywę NY Forward, aby rozwinąć program DRI. Ten innowacyjny nowy program, finansowany za pośrednictwem 100 mln USD w tegorocznym uchwalonym budżecie stanu, będzie wspierać bardziej sprawiedliwą odbudowę śródmieść dla mniejszych i wiejskich społeczności w stanie Nowy Jork, ze szczególnym uwzględnieniem miasteczek i wiosek. Program NY Forward ma służyć mniejszym społecznościom i wspierać lokalne gospodarki, które często mają charakter i urok odmienny od większych, metropolitalnych ośrodków miejskich finansowanych w ramach DRI.

Podobnie jak w przypadku DRI, DOS i wyznaczony konsultant będą współpracować ze społecznościami objętymi programem NY Forward poprzez proces planowania i pomocy technicznej w celu opracowania listy projektów łatwych do wdrożenia, a każdy REDC nominuje zwycięzców. NY Forward różni się jednak tym, że zapewnia warsztaty budowania potencjału i pomoc techniczną od konsultantów, aby pomóc społecznościom w opracowaniu ich pełnych wniosków i przez cały proces wdrażania. NY Forward oferuje również dwie opcje finansowania dla każdego regionu – dwie dotacje o wartości 4,5 mln USD; lub jedną o wartości 4,5 mln USD i dwie o wartości 2,25 mln USD. Podobieństwa i różnice pomiędzy programami DRI i NY Forward są opisane w nowej [broszurze](#) wydanej dzisiaj przez gubernator.

Zgłoszenia do programu NY Forward rozpoczną się jeszcze w tym miesiącu, a nagrodzeni mają zostać wybrani jeszcze w tym roku.

**Sekretarz stanu, Robert J. Rodriguez, powiedział:** „Od naszych największych miast do najmniejszych miasteczek i wsi, nasze domy kultury i węzły komunikacyjne są bardzo zróżnicowane, a każdy z nich ma swój unikalny charakter i potrzeby. Gubernator wsłuchuje się w potrzeby i obawy mniejszych śródmieść naszego stanu i wraz z organizatorami programu NY Forward, aby wszystkie społeczności, jak te 39 włączając w to DRI, mogły mieć możliwość przyłączenia się do rewitalizacji tych cenionych śródmieść rozwijających się w całym stanie Nowy Jork”.

**Prezes, dyrektor generalni i komisarz agencji Empire State Development, Hope Knight, powiedziała:** „Tworzenie możliwości oznacza inteligentne strategie rozwoju gospodarczego, aby zapewnić społecznościom zasoby i infrastrukturę potrzebną do wspierania przedsiębiorstw i mieszkańców. Poprzez inwestycje jego władz, stan Nowy Jork pracuje nad napędzaniem wzrostu gospodarczego w południowo-wschodniej części Queens, który będzie wspierać rozwój firmy, przyczyni się do tworzenia miejsc pracy i katalizowania nowych inwestycji. Przestrzeń co-workingowa w budynku Greater Nexus wykorzysta te inwestycje do stworzenia przystępnych miejsc pracy dla przedsiębiorców, startupów i freelancerów na rozwój ich firm, które będą napędzać rewitalizację inicjatywy na rzecz rozwoju śródmieścia dzielnicy Jamaica przez kolejne lata”.

**Współprzewodniczący Regionalnej Rady Rozwoju Gospodarczego Stanu Nowy Jork, Winston Fisher, partner w Fisher Brothers, kanclerz Uniwersytetu Miasta Nowy Jork, dr Félix V. Matos Rodríguez, powiedzieli:** „Inwestycja Greater Nexus firmy Greater Jamaica Development Corporation będzie wspierać przedsiębiorczość i innowacje, tworząc szereg możliwości ekonomicznych dla południowo-wschodniej części dzielnicy Queens. NYCREDC z dumą wspiera przestrzeń co-workingową w budynku Greater Nexus, która zapewni przystępne miejsca pracy, aby pomóc małym firmom prosperować, jednocześnie tworząc miejsca pracy i możliwości inwestycyjne, które będą wspierać rewitalizację śródmieścia dzielnicy Jamaica”.

**Komisarz Wydziału Mieszkalnictwa i Odnowy Społecznej, RuthAnne Visnauskas, powiedziała:** „Dzisiejsze ogłoszenie będzie opierać się na sukcesach bieżących inicjatyw rozwoju gospodarczego gubernator Hochul, które pomagają przekształcić społeczności w stanie Nowy Jork w dobrze prosperujące miejsca, w których ludzie chcą żyć, pracować i wychowywać rodziny. Inwestycja w wysokości 200 mln USD w ramach programów Inicjatywy na rzecz Rewitalizacji Śródmieść i NY Forward stanowi uzupełnienie już podjętych działań mających na celu budowę bardziej sprawiedliwych i ekonomicznie dynamicznie rozwijających się śródmieść oraz zaspokojenie zapotrzebowania na wysokiej jakości mieszkania w przystępnej cenie i dostęp do usług w naszych wiejskich i miejskich dzielnicach. Cieszymy się na współpracę z naszymi partnerami stanowymi i lokalnymi liderami, aby wnieść ciągły wzrost i nowe możliwości mieszkaniowe do śródmieść w stanie Nowy Jork”.

**Członek Izby Przedstawicieli, Gregory W. Meeks, powiedział:** „Wyrażam uznanie dla gubernator Hochul za przecięcie wstęgi na tej przestrzeni co-workingowej właśnie tutaj, w Piątym Okręgu Kongresowym w stanie Nowy Jork. Widziałem również z pierwszej

ręki niesamowitą pracą, jaką wykonała firma Greater Jamaica Development Corporation i czekam na ich dalszy sukces. Dzielnica Jamaica w Queens to fantastyczny węzeł komunikacyjny dla małych firm, mieszkańców i milionów turystów – jestem podekscytowany widząc inwestycje władz stanu Nowy Jork właśnie tutaj, w Jamaica”.

**Senator stanu, Leroy Comrie, powiedział:** „Stan Nowy Jork musi służyć jako partner i katalizator inwestycji w naszych wspólnych społecznościach. Dlatego z zadowoleniem przyjmuję wielomilionową inwestycję, jaką zapewnia program NY Forward i otwarcie tej przestrzeni co-workingowej. Kiedy inwestujemy w połączenia między instytucjami takimi jak Greater Jamaica Development Corporation i York College, torujemy drogę dla następnej generacji małych firm, przedsiębiorców i wizjonerów. Rozszerzam podziękowania dla gubernator Hochul, Justina Rodgersa i moich kolegów w rządzie, którzy są mistrzami rządu jako współpracownika w poprawie życia mieszkańców stanu Nowy Jork”.

**Członek Zgromadzenia, Vivian Cook, powiedziała:** „Podczas gdy nasza społeczność nadal doświadcza skutków pandemii, Inicjatywa na rzecz Rewitalizacji Śródmieść pomaga rozpocząć nowy rozdział odbudowy, wzrostu i innowacji w południowo-wschodniej części Queens. Dzięki tej transformacyjnej inwestycji gubernator Hochul potwierdziła swoje zaangażowanie w podnoszenie naszej lokalnej gospodarki – i lokalnych gospodarek w całym kraju – oraz bycie mistrzem dla mieszkańców dzielnicy Jamaica. Moje podziękowania dla niej i firmy Greater Jamaica Development Corporation za doprowadzenie projektu Greater Nexus do skutku”.

**Prezydent dzielnicy Queens, Donovan Richards, powiedział:** „W ostatnich latach nastąpił ogromny rozwój dzielnicy Jamaica, począwszy od jej przystępnych zasobów mieszkaniowych po scenę artystyczną i nie tylko. Wraz z dzisiejszym otwarciem nowej przestrzeni co-workingowej w budynku Greater Jamaica Development Corporation, robimy kolejny ogromny krok w kierunku budowania silniejszej, bardziej połączonej społeczności, która będzie procentować przez pokolenia. Wszystkie nasze lokalne małe firmy zasługują na szansę na rozkwit, i to jest dokładnie to, co ta przestrzeń zapewni im możliwości. Dziękuję gubernator Hochul, Empire State Development's Hope Knight, GJDC i wszystkim naszym partnerom społecznym, którzy umożliwili nadejście tego dnia”.

**Greater Jamaica Development Corporation President & CEO Justin Rodgers powiedział,** „Stanowa Inicjatywa na rzecz Rewitalizacji Śródmieść już działa w śródmieściu Jamaica, szczególnie w czasie, kiedy najbardziej tego potrzebujemy. Przed pandemią dostrzeżliśmy potrzebę przystępnej cenowo, elastycznej przestrzeni przez młodych przedsiębiorców, a teraz środowisko pracy po pandemii Covid sprawia, że budynek Greater Nexus jest jeszcze bardziej niezbędny. Wiemy, że ten projekt przyciągnie dodatkowe innowacje, inwestycje i możliwości do naszego obszaru, ostatecznie poprawiając jakość życia, a żadna z tych rzeczy nie jest możliwa bez wsparcia naszych wybranych urzędników. Dziękujemy gubernator Hochul!”

**Prezydent organizacji National Grid New York, Rudy Wynter, powiedział:**

„Innowacja jest krytyczna dla osiągnięcia czystej transformacji energetycznej, która dotyczy nas wszystkich. Organizacja National Grid jest dumna z partnerstwa z gubernator Hochul i firmą Greater Jamaica Development Corporation, aby wspierać inicjatywę Greater Nexus poprzez nasz program dotacji dla rozwoju gospodarczego CleanTech Incubation. Ten projekt jest ważnym krokiem w kierunku przyszłości czystej energii, która przyczyni się do powstania innowacyjnych firm i dobrych miejsc pracy do regionu Greater Jamaica”.

Budynek Greater Nexus, zlokalizowany przy 89-14 Parsons Blvd w dzielnicy Jamaica, w Queens, to najnowocześniejszy obiekt o powierzchni 10 000 stóp kwadratowych, oferujący przystępną i elastyczną przestrzeń roboczą dla 75-100 osób. Udogodnienia obejmują otwartą przestrzeń roboczą do współpracy, sale konferencyjne, dźwiękoszczelne kabiny telefoniczne oraz pokój do podcastów dla twórców treści. Członkowie mogą wybierać spośród wielu środowisk pracy, zaczynając od tzw. systemu gorących biur w strefie współpracy, dedykowanego boksu, lub wybrać z szeregu prywatnych biur o różnych rozmiarach. Jako rozszerzenie przestrzeni coworkingowej, w budynku Greater Nexus znajduje się również duża modułowa przestrzeń szkoleniowa, w której można organizować wydarzenia, programy edukacyjne, networking i możliwości mentoringu. Ta przestrzeń szkoleniowa będzie dostępna dla większej społeczności dzielnicy Jamaica, jak również dla członków coworkingu. Nowa przestrzeń zapewnia dostęp do sprzętu biznesowego i usług, aby pomóc wspierać innowacje i rozwój biznesu w śródmieściu dzielnicy Jamaica.

Przestrzeń co-workingowa w budynku Greater Nexus otrzymała dotację kapitałową od agencji Empire State Development w wysokości 1 650 000 USD, rekomendowanym przez Regionalną Radę Rozwoju Gospodarczego Stanu Nowy Jork (New York City Regional Economic Development Council, NYCREDC) oraz dotacją Wydziału Mieszkalnictwa i Odnowy Społecznej (Homes and Community Renewal) w wysokości 685 230 USD. Dodatkowe finansowanie zapewniły organizacje Deutsche Bank Foundation i National Grid oraz New Market Tax Credits dzięki wsparciu NYCEDC i Capital One Bank. Przestrzeń co-workingową w budynku Greater Nexus będzie zarządzać firma Greater Jamaica Development Corporation.

###

Dodatkowe wiadomości są dostępne na stronie [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov)  
Stan Nowy Jork | Executive Chamber | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418