



Pour publication immédiate : 13/7/2022

GOVERNEURE KATHY HOCHUL

**LA GOUVERNEURE HOCHUL ANNONCE UN FINANCEMENT DE 200 MILLIONS DE DOLLARS POUR REVITALISER LES ZONES DU CENTRE-VILLE DANS LES COMMUNAUTÉS DE L'ÉTAT DE NEW YORK**

*Le nouveau programme NY Forward, doté de 100 millions de dollars, vise à revigorer et à animer les centres-villes ruraux et de petite taille.*

*Lancement de la sixième phase de l'initiative de revitalisation des centres-villes, dotée de 100 millions de dollars, afin de continuer à soutenir les centres-villes des centres métropolitains.*

*La Greater Jamaica Development Corporation ouvre un nouvel espace de coworking de 11 millions de dollars avec le soutien de l'aide provenant de l'initiative de revitalisation du centre-ville de Jamaica.*

La Gouverneure Kathy Hochul a annoncé aujourd'hui un financement de 200 millions de dollars pour deux importantes initiatives de revitalisation du centre-ville : NY Forward, un nouveau programme visant à ranimer les petites communautés et les communautés rurales, et la sixième phase de l'initiative de revitalisation des centres-villes de l'État. Une [brochure](#) d'information sur les deux programmes a également été publiée aujourd'hui. La Gouverneure Hochul a annoncé ce financement à Jamaica, dans le Queens, lors de l'inauguration de Greater Nexus, un espace de coworking flambant neuf de 11 millions de dollars financé grâce à la précédente aide du DRI de Jamaica et exploité par la Greater Jamaica Development Corporation, en partenariat avec le York College.

« Les centres-villes de New York sont le cœur et l'âme de nos communautés et de nos régions, et nous prenons aujourd'hui des mesures globales pour les soutenir, **a déclaré la Gouverneure Hochul**. L'initiative de revitalisation du centre-ville a déclenché une renaissance dans ces espaces, qui sont essentiels à la croissance continue des entreprises et des économies locales, et je suis fière de soutenir ce programme vital. Alors que nous développons nos centres-villes, nous sommes fiers de lancer un nouveau programme - NY Forward - qui apportera un soutien crucial aux petites communautés et aux communautés rurales de New York pour les aider à redevenir les villes et villages animés qu'ils étaient autrefois. »

« Le programme DRI a permis de revitaliser les centres-villes de l'État de New York et, avec notre nouveau programme NY Forward, nous répandons ce même esprit parmi nos plus petites communautés, dont certaines d'entre elles sont parfois oubliées, pour les aider à se revitaliser », **a déclaré le lieutenant-gouverneur Antonio Delgado.** « De nouveaux investissements destinés à ce type d'initiatives essentielles permettront de redonner vie aux centres-villes piétonniers de New York et de restaurer le charme de nos petits villages et hameaux, tout en visant à reconstruire notre économie. »

[Le DRI](#) a été lancé en 2016 pour accélérer et soutenir la revitalisation des centres-villes et des quartiers dans les dix régions de l'État afin qu'ils servent de centres d'activité et de catalyseurs destinés à accroître les investissements locaux. Dirigée par le Département d'État (Department of State, DOS) avec l'aide du Département du logement et du renouveau communautaire (Department of Housing and Community Renewal, HCR), de l'Empire State Development (Empire State Development, ESD) et de l'Autorité de recherche et de développement énergétique de l'État de New York (New York State Energy Research & Development Authority, NYSERDA), le DRI représente une stratégie innovante et sans précédent de « planification puis action » qui associe la planification stratégique à une mise en œuvre immédiate. La Gouverneure a ajouté un nouveau volet au DRI cette année, qui permet à deux ou trois collectivités de présenter une demande conjointe pour une seule aide. À ce jour, le DRI a accordé un total de 600 millions de dollars à 59 collectivités au cours de ses cinq premières phases.

Dans le cadre du budget de cette année, la Gouverneure Hochul a annoncé NY Forward pour poursuivre sur la lancée du DRI. Ce nouveau programme innovant, financé par 100 millions de dollars dans le budget de l'État promulgué cette année, soutiendra une reprise plus équitable du centre-ville pour les petites communautés et les communautés rurales de New York, en mettant l'accent sur les hameaux et les villages. NY Forward a pour but de servir les petites communautés et de soutenir les économies locales qui ont souvent une atmosphère et un charme qui se distinguent des grands centres urbains financés par le DRI.

Comme pour le DRI, le DOS et un consultant désigné travailleront avec les communautés de NY Forward dans le cadre d'un processus de planification et d'assistance technique afin de développer une liste de projets facilement réalisables, chaque REDC désignant les gagnants. NY Forward se distingue toutefois en proposant des ateliers de renforcement des capacités et une assistance technique par des consultants pour aider les communautés à élaborer leurs candidatures complètes et tout au long du processus de mise en œuvre. NY Forward propose également deux options de financement pour chaque région : deux subventions de 4,5 millions de dollars, ou une subvention de 4,5 millions de dollars, ainsi que deux subventions de 2,25 millions de dollars. Les similitudes et les différences entre le DRI et NY Forward sont décrites plus en détail dans une nouvelle [brochure](#) publiée aujourd'hui par la Gouverneure.

L'appel à candidatures pour NY Forward sera lancé dans le courant du mois et les gagnants devraient être sélectionnés dans le courant de l'année.

**Le Secrétaire d'État Robert J. Rodriguez a déclaré :** « De nos plus grandes villes aux plus petits villages, nos centres communautaires sont très variés, chacun ayant son caractère et ses besoins uniques. La Gouverneure a été à l'écoute des besoins et des préoccupations des petits centres-villes de notre État, et a réagi en créant NY Forward, afin que toutes les communautés, comme les 39 DRI qui existent déjà, puissent avoir la possibilité de participer à la résurgence des centres-villes qui se développent dans tout l'État de New York. »

**La Présidente, Directrice générale et Commissaire d'Empire State Development, Hope Knight, a déclaré :** « Pour créer des opportunités, il faut des stratégies de développement économique intelligentes afin de garantir aux communautés des ressources et des infrastructures nécessaires pour soutenir les entreprises et les résidents. Grâce aux investissements de l'État, New York s'efforce d'alimenter la croissance économique dans le sud-est du Queens, ce qui permettra de soutenir les entreprises, de créer des emplois et de catalyser de nouveaux investissements. L'espace de coworking Greater Nexus tirera parti de ces investissements pour créer des espaces de travail abordables permettant aux entrepreneurs, aux startups et aux indépendants de développer leurs activités, ce qui favorisera la revitalisation du centre-ville de Jamaica pour les années à venir ».

**Les coprésidents du Conseil régional de développement économique de la ville de New York, Winston Fisher, associé chez Fisher Brothers, et le Dr. Félix V. Matos Rodríguez, chancelier de la City University de New York, a déclaré :** « Le projet Greater Nexus de la Greater Jamaica Development Corporation favorisera l'esprit d'entreprise et l'innovation, créant ainsi un élan d'opportunités économiques pour le sud-est du Queens. Le NYCREDC est fier de soutenir l'espace de coworking Greater Nexus, qui fournira des espaces de travail abordables pour aider les petites entreprises à prospérer tout en créant des emplois et des opportunités d'investissement qui soutiendront la revitalisation du centre-ville de Jamaica ».

**RuthAnne Visnauskas, Commissaire à la Division pour la rénovation des logements et communauté, a déclaré :** « L'annonce d'aujourd'hui s'appuie sur les succès des initiatives de développement économique de la Gouverneure Hochul, qui contribuent à transformer les communautés de New York en zones prospères où les gens veulent vivre, travailler et élever une famille. Cet investissement de 200 millions de dollars par le biais de l'initiative de revitalisation des centres-villes et du programme NY Forward viendra compléter les efforts déjà en cours pour construire des centres-villes plus équitables et économiquement dynamiques, et répondre au besoin en matière de logements abordables de qualité et d'accès aux services dans nos quartiers ruraux et urbains. Nous nous réjouissons de travailler aux côtés de nos partenaires de l'État et des dirigeants locaux afin d'apporter une croissance continue et de nouvelles possibilités de logement dans les centres-villes de New York ».

**Le représentant Gregory W. Meeks a déclaré :** « Je félicite la Gouverneure Hochul pour l'inauguration de cet espace de travail coopératif ici même, dans le cinquième district congressionnel de New York. J'ai également pu constater de visu le travail remarquable accompli par la Greater Jamaica Development Corporation, et je me réjouis de la poursuite de son succès. Jamaica, dans le Queens, est un centre fantastique pour les petites entreprises, les résidents et des millions de touristes. Je suis ravi de voir des investissements de l'État de New York ici même à Jamaica ».

**Le sénateur d'État Leroy Comrie a déclaré :** « L'État de New York doit servir de partenaire et de catalyseur pour les investissements dans nos communautés communes. C'est pourquoi je me réjouis de l'investissement de plusieurs millions de dollars fourni par NY Forward et de l'ouverture de cet espace de coworking. Lorsque nous investissons dans les liens entre des institutions comme la Greater Jamaica Development Corporation et le York College, nous ouvrons la voie à la prochaine génération de petites entreprises, d'entrepreneurs et de visionnaires. Je remercie la Gouverneure Hochul, Justin Rodgers et mes collègues du gouvernement qui défendent le gouvernement en tant que collaborateur pour améliorer la vie des New-Yorkais ».

**Vivian Cook, membre de l'Assemblée, a déclaré :** « Alors que notre communauté se remet des conséquences liées à la pandémie, l'initiative de revitalisation du centre-ville contribue à ouvrir un nouveau chapitre synonyme de reprise, de croissance et d'innovation dans le sud-est du Queens. Avec cet investissement transformateur, la Gouverneure Hochul a réaffirmé son engagement à renforcer notre économie locale - et les économies locales de l'État - et à défendre les intérêts des habitants de Jamaica. Je la remercie, ainsi que la Greater Jamaica Development Corporation, d'avoir mené à bien le projet Greater Nexus ».

**Le Président de l'arrondissement du Queens, Donovan Richards, a déclaré :** « Jamaica s'est développé de manière considérable ces dernières années, qu'il s'agisse entre autre de son parc de logements abordables ou de sa scène artistique. Avec l'ouverture aujourd'hui du nouvel espace de coworking de la Greater Jamaica Development Corporation, nous franchissons une nouvelle étape importante dans la construction d'une économie communautaire plus forte et plus synergique qui rapportera des dividendes pour des générations. Toutes nos petites entreprises locales méritent une chance de prospérer, et c'est exactement ce que cet espace leur permettra de faire. Je remercie la Gouverneure Hochul, Hope Knight de l'Empire State Development, la GJDC et tous nos partenaires communautaires qui ont rendu cette journée possible. »

**Justin Rodgers, Président-Directeur général de la Greater Jamaica Development Corporation, a déclaré :** « L'initiative de revitalisation du centre-ville de l'État est déjà à l'œuvre dans le centre-ville de Jamaica, à un moment où nous en avons particulièrement besoin. Avant la pandémie, nous avons conscience du besoin qu'éprouvaient les jeunes entrepreneurs de disposer d'espaces abordables et flexibles. Aujourd'hui, l'environnement de travail post-Covid rend le Greater Nexus encore plus vital. Nous savons que ce projet attirera de nouvelles innovations, de nouveaux

investissements et de nouvelles opportunités dans notre région, améliorant ainsi la qualité de vie, ce qui est impossible sans le soutien de nos élus. Merci, Gouverneure Hochul ! ».

**Rudy Wynter, Président de National Grid New York, a déclaré :** « L'innovation est essentielle pour réaliser une transition énergétique propre qui ne laisse personne de côté. National Grid est fier de s'associer à la Gouverneure Hochul et à la Greater Jamaica Development Corporation pour soutenir le Greater Nexus par le biais de notre programme de subventions pour le développement économique de l'incubation de projets CleanTech. Ce projet est une étape importante vers un avenir énergétique propre qui amènera des entreprises innovantes et de bons emplois dans la région de Greater Jamaica ».

Situé au 89-14 Parsons Blvd à Jamaica, dans le Queens, Greater Nexus est un établissement à la pointe de la technologie, offrant plus de 900 m<sup>2</sup> d'espace de travail abordable et flexible pouvant accueillir de 75 à 100 personnes. Les commodités comprennent un espace de travail collaboratif ouvert, des salles de conférence, des cabines téléphoniques insonorisées et une salle de podcast pour les créateurs de contenu. Les membres peuvent choisir parmi plusieurs environnements de travail, à commencer par un bureau virtuel dans l'espace collaboratif, un box dédié, ou choisir parmi une gamme de bureaux privés de différentes tailles. En tant qu'extension de l'espace de coworking, Greater Nexus offre également un grand espace de formation modulaire pour accueillir des événements, des programmes éducatifs, des opportunités de networking et de mentorat. Cet espace de formation sera mis à la disposition de la communauté de Jamaica, ainsi que des membres du coworking. Ce nouvel espace permet d'accéder à des équipements et à des services commerciaux afin de favoriser l'innovation et la croissance des entreprises dans le centre-ville de Jamaica.

L'espace de coworking Greater Nexus a bénéficié d'une subvention de 1 650 000 dollars de l'Empire State Development, recommandée par le Conseil de développement économique régional de la ville de New York, et d'une subvention de 685 230 dollars de la Division pour la rénovation des logements et communauté. Un financement supplémentaire a été fourni par la Deutsche Bank Foundation et National Grid, et des crédits d'impôt pour le nouveau marché par la NYCEDC et Capital One Bank. L'espace de coworking Greater Nexus sera exploité par la Greater Jamaica Development Corporation.

###

Des information complémentaires sont disponibles sur [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov)  
État de New York | Executive Chamber | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418