



الحاكمة كاثيري هو كول

للنشر فوراً: 2022/7/13

الحاكمة هو كول تعلن عن تقديم 200 مليون دولار كتمويل لتحسين مواقع وسط المدن في مجتمعات في كافة أنحاء ولاية نيويورك

مبلغ 100 مليون دولار جديد من برنامج ان واي فوروارد لتنشيط وإحياء وسط المدن الصغيرة والريفية

تطلق الجولة 6 من مبادرة تنشيط وسط المدينة بقيمة 100 مليون دولار لمواصله دعم مناطق وسط المدينة في المراكز الحضرية

مؤسسة جامايكا الكبرى للتنمية تفتتح مساحة عمل مشتركة جديدة بقيمة 11 مليون دولار بدعم من منحة مبادرة تنشيط وسط المدينة في جامايكا

أعلنت الحاكمة كاثيري هو كول اليوم عن تقديم تمويل بقيمة 200 مليون دولار لمبادرتين رئيسيتين لإعادة تنشيط وسط المدينة: ان واي فوروارد وهو برنامج جديد يهدف إلى تجديد شباب المجتمعات الصغيرة والريفية والجولة السادسة من مبادرة تنشيط وسط المدينة الناجحة في الولاية. كما صدر اليوم [كتيب](#) عن كلا البرنامجين. أعلنت الحاكمة هو كول عن التمويل في جامايكا، كوينز في حفل قص شريط لـ غريتر نيكسس وهي مساحة عمل مشتركة جديدة تمامًا بقيمة 11 مليون دولار تم تمويلها من خلال منحة مبادرة تنشيط وسط المدينة (Downtown Revitalization Initiative, DRI) السابقة لجامايكا والتي تديرها مؤسسة جامايكا الكبرى للتنمية بالشراكة مع كلية يورك.

قالت الحاكمة هو كول، "وسط مدينة نيويورك هو قلب وروح مجتمعاتنا ومناطقنا اليوم نتخذ إجراءات شاملة لدعمهم. لقد أشعلت مبادرة تنشيط وسط المدينة نهضة في هذه المساحات والتي تعتبر بالغة الأهمية للنمو المستمر للأعمال والاقتصادات المحلية وأنا فخورة بدعم هذا البرنامج الحيوي. مع قيامنا بتنمية وسط البلد لدينا، نحن فخورون بإطلاق برنامج جديد - ان واي فوروارد - والذي سيوفر دعمًا حاسمًا للمجتمعات الريفية الصغيرة في نيويورك للمساعدة في إعادتهم إلى البلدات والقرى الصاخبة التي كانوا عليها من قبل."

قال نائب الحاكمة أنطونيو ديلجادو، "لقد نجح برنامج (DRI) في تنشيط مجتمعات وسط المدينة في جميع أنحاء ولاية نيويورك ومع برنامج ان واي فوروارد الجديد فإننا نقدم نفس الروح لمجتمعاتنا الأصغر والتي تم نسيانها أحيانًا للمساعدة في تجديدها. ستؤدي الاستثمارات الجديدة في هذه المبادرات الهامة إلى إعادة مناطق وسط مدينة نيويورك التي يمكن المشي فيها واستعادة سحر القرى والصغيرة لدينا وكل ذلك مع وضع نصب أعيننا إعادة بناء اقتصادنا."

وكانت (DRI) قد أطلقت عام 2016 لتسريع ودعم مشروع إحياء مناطق وسط المدينة والمناطق المجاورة في المناطق العشرة كافة في الولاية وتوسيعها للاستفادة منها كمراكز للأنشطة والعوامل المحفزة لزيادة الاستثمارات المحلية. بقيادة إدارة الخدمات العامة (Department of State, DOS)، بمساعدة من إدارة الإسكان وتجديد المجتمعات (Department of Housing and Community Renewal, HCR) ومؤسسة تطوير إمباير ستيت (Empire State Development, ESD) وهيئة ولاية نيويورك للبحث والتطوير في مجال الطاقة (New York State Energy Research & Development Authority, NYSERDA)، يمثل (DRI) مبادرة غير مسبقة ومبتكرة "استراتيجية التخطيط ثم العمل" التي تجمع بين التخطيط الاستراتيجي والتنفيذ الفوري. أضافت الحاكمة مؤخرًا جديدًا إلى

(DRI) هذا العام يسمح لمجتمعات اثنين أو ثلاثة بالتقدم بشكل مشترك للحصول على منحة واحدة. حتى الآن، منحت (DRI) ما مجموعه 600 مليون دولار إلى 59 مجتمعًا في جولاها الخمس الأولى.

وكجزء من ميزانية هذا العام، أعلنت الحاكمة هوكول عن ان واي فوروارد للبناء على زخم (DRI). سيدعم البرنامج المبتكر الجديد الذي يتم تمويله من خلال 100 مليون دولار في ميزانية الولاية المقررة لهذا العام إنعاشًا أكثر إنصافًا في وسط المدينة للمجتمعات الصغيرة والريفية في نيويورك مع التركيز على القرى والقرى الصغيرة. يهدف ان واي فوروارد إلى خدمة المجتمعات الأصغر ودعم الاقتصادات المحلية التي غالبًا ما يكون لها طابع وسحر يختلفان عن المراكز الحضرية الكبرى التي يتم تمويلها من خلال (DRI).

مثل (DRI) ستعمل (DOS) ومستشار معين مع مجتمعات ان واي فوروارد من خلال عملية التخطيط والمساعدة الفنية لتطوير قائمة من المشاريع القابلة للتنفيذ بسهولة مع قيام كل مجلس تنمية اقتصادية إقليمية (Regional Economic Development Council, REDC) بترشيح الفائزين. ومع ذلك فإن ان واي فوروارد تختلف من خلال توفير ورش عمل لبناء القدرات والمساعدة الفنية من الاستشاريين لمساعدة المجتمعات في تطوير تطبيقاتهم الكاملة وطوال عملية التنفيذ. يقدم ان واي فوروارد أيضًا خيارين للتمويل لكل منطقة — منحتان بقيمة 4.5 مليون دولار؛ أو منحة بقيمة 4.5 مليون دولار ومنحتان بقيمة 2.25 مليون دولار. يتم وصف أوجه التشابه والاختلاف بين (DRI) و ان واي فوروارد بمزيد من التفصيل في [كتيب](#) جديد أصدرته الحاكمة اليوم.

سيتم إطلاق طلبات الاستفادة من برنامج ان واي فوروارد في وقت لاحق من هذا الشهر ومن المتوقع أن يتم اختيار الفائزين في وقت لاحق من هذا العام.

قال روبرت جيه رودريغيز مسؤول إدارة الخدمات العامة، "من أكبر مددنا إلى أصغر البلديات والقرى، تأتي مراكزنا المجتمعية والمحاور في العديد من الأصناف ولكل منها طابعها واحتياجاتها الفريدة. استمعت الحاكمة إلى احتياجات ومخاوف وسط المدن الأصغر في ولايتنا واستجابت باستحداث برنامج ان واي فوروارد ليكون متاحًا لكافة المجتمعات مثل مجتمعات (DRI) البالغ عددها 39 وفي ازدياد فرصة للانضمام إلى عودة ظهور وسط المدينة المحبب في كافة أنحاء نيويورك."

قالت هوب نايت الرئيسة والمفوضة والمديرة التنفيذية في مؤسسة تطوير إمباير ستيت، "خلق الفرص يعني استراتيجيات تنمية اقتصادية ذكية لضمان حصول المجتمعات على الموارد والبنية التحتية اللازمة لدعم الأعمال التجارية والمقيمين. من خلال استثمارات الولاية تعمل نيويورك على دعم النمو الاقتصادي في جنوب شرق كوينز الذي سيدعم الشركات ويخلق فرص العمل ويحفز الاستثمارات الجديدة. ستعزز مساحة العمل المشتركة نيكس هذه الاستثمارات لإنشاء مساحات عمل ميسورة التكلفة لأصحاب المشاريع والشركات الناشئة وأصحاب الأعمال الحرة لتنمية أعمالهم التي ستدفع بإعادة تنشيط وسط مدينة جامايكا لسنوات قادمة."

قال الرئيس المشارك لمجلس التنمية الاقتصادية الإقليمي لمدينة نيويورك، ونستون فيشر، والشريك في فيشر بروذرز والدكتور فيليكس ف. ماتوس رودريغيز رئيس جامعة مدينة نيويورك، "ستعمل غريتر نيكس التابعة إلى مؤسسة جامايكا الكبرى للتنمية على تعزيز روح المبادرة والابتكار مما يخلق نعمة من الفرص الاقتصادية لجنوب شرق كوينز. يفخر (NYCREDC) بدعم مساحة غريتر نيكس المشتركة للعمل والتي ستوفر مساحات عمل ميسورة التكلفة لمساعدة الشركات الصغيرة على الازدهار مع خلق فرص العمل وفرص الاستثمار التي ستدعم تنشيط وسط مدينة جامايكا."

قالت روث آن فيزناوسكاس مفوضة تجديد المنازل والمجتمعات، "سيبني إعلان اليوم على النجاحات التي حققتها مبادرات التنمية الاقتصادية المستمرة للحاكمة هوكول والتي تساعد في تحويل مجتمعات نيويورك إلى مناطق مزدهرة يرغب الناس في العيش فيها والعمل وتربية الأسرة. سيكمل هذا الاستثمار الذي تبلغ قيمته 200 مليون دولار من خلال مبادرة تنشيط وسط المدينة وبرنامج ان واي فوروارد الجهود الجارية بالفعل لبناء مدن أكثر إنصافًا وحيوية اقتصاديًا ومعالجة الحاجة إلى إسكان عالي الجودة وبأسعار معقولة والوصول إلى الخدمات في أحيائنا الريفية والحضرية. نتطلع إلى العمل جنبًا إلى جنب مع شركائنا في الولاية والقادة المحليين لتحقيق النمو المستمر وفرص الإسكان الجديدة في وسط مدينة نيويورك."

قال النائب جريجوري ديليو ميكس، "أثني على الحاكمة هوكول لافتتاح مساحة العمل المشتركة هذه هنا في منطقة الكونغرس الخامسة في نيويورك. لقد رأيت أيضًا عن كثب العمل الرائع الذي قامت به مؤسسة جامايكا الكبرى للتنمية وأطلع إلى استمرار نجاحها. تعد جامايكا في كوينز مركزًا رائعًا للشركات الصغيرة والسكان وملايين السياح - ويسعدني أن أرى استثمارات من ولاية نيويورك هنا في جامايكا."

قال السناتور عن الولاية ليروي كومري، "يجب أن تعمل ولاية نيويورك كشريك ومحفز للاستثمار في مجتمعاتنا المشتركة. ولهذا السبب أرحب بالاستثمار بملايين الدولارات الذي توفره ان واي فوروارد وافتتاح مساحة العمل المشتركة هذه. عندما نستثمر في الروابط بين مؤسسات مثل مؤسسة جامايكا الكبرى للتنمية وكلية يورك فإننا نمهد الطريق للجيل القادم من الشركات الصغيرة ورجال الأعمال وأصحاب الرؤى. أتقدم بالشكر للحاكمة هوكول وجوستين رودجرز وزملائي في الحكومة الذين دافعوا عن الحكومة كمتعاون في تحسين حياة سكان نيويورك."

قالت عضوة الجمعية فيفيان كوك، "بينما يواصل مجتمعنا التعافي من تداعيات الجائحة تساعد مبادرة تنشيط وسط البلد في الدخول في فصل جديد من التعافي النمو والابتكار في جنوب شرق كوينز. من خلال هذا الاستثمار التحويلي أكدت الحاكمة هوكولا من جديد التزامها بالارتقاء باقتصادنا المحلي - والاقتصادات المحلية على مستوى الولاية - وكونها بطلًا لسكان جامايكا. أشكرها وشكرها ومؤسسة جامايكا الكبرى للتنمية على تحقيق مشروع غريتر نيكس ثماره."

قال دونوفان ريتشاردز رئيس منطقة كوينز، "نمت جامايكا بشكل كبير في السنوات الأخيرة من المساكن ذات الأسعار المعقولة إلى المشهد الفني وغير ذلك. مع افتتاح مساحة العمل المشتركة الجديدة لمؤسسة جامايكا الكبرى للتنمية اليوم فإننا نتخذ خطوة هائلة أخرى نحو بناء اقتصاد مجتمعي أقوى وأكثر تضامًا من شأنه أن يوتي ثمارًا للأجيال. تستحق كافة أعمالنا التجارية الصغيرة المحلية فرصة لتزدهر وهذا بالضبط ما ستوفره هذه المساحة لهم فرصة للقيام به. شكرًا للحاكمة هوكول و هوب نايت من إمباير ستيت للتنمية ومؤسسة جامايكا الكبرى للتنمية (Greater Jamaica Development Corporation, GJDC) وجميع شركائنا في المجتمع الذين جعلوا هذا اليوم ممكنًا."

قال جوستين رودجرز الرئيس والمدير التنفيذي لمؤسسة جامايكا الكبرى للتنمية، "إن مبادرة تنشيط وسط المدينة في الولاية تعمل بالفعل في وسط جامايكا خاصة في وقت نحتاج إليه بشدة. قبل الجائحة أدركنا الحاجة إلى مساحة ميسورة ومرنة لرواد الأعمال الشباب والآن أصبحت بيئة العمل في مرحلة ما بعد جائحة (Covid) تجعل غريتر نيكس أكثر حيوية. نحن نعلم أن هذا المشروع سوف يجذب المزيد من الابتكار والاستثمار والفرص لمنطقتنا لتحسين نوعية الحياة في نهاية المطاف ولا شيء منها ممكن بدون دعم المسؤولين المنتخبين لدينا. شكرًا للحاكمة هوكول!"

قال رودي وينتر رئيس الشبكة الوطنية بنيويورك، "الابتكار أمر بالغ الأهمية لتحقيق انتقال الطاقة النظيفة الذي لا يترك أحدًا خلفه. تفخر الشبكة الوطنية بشراكتها مع الحاكمة هوكول ومؤسسة جامايكا الكبرى للتنمية لدعم غريتر نيكس من خلال برنامج منحة التنمية الاقتصادية لاحتضان التكنولوجيا النظيفة. يعد هذا المشروع خطوة مهمة نحو مستقبل للطاقة النظيفة من شأنه أن يجلب الشركات المبتكرة والوظائف الجديدة إلى منطقة جامايكا الكبرى."

تقع شركة غريتر نيكس في Parsons Blvd 14-89 في جامايكا في كوينز وهي منشأة حديثة تضم 10,000 قدم مربع من مساحة العمل المرنة والميسورة التكلفة والتي يمكن أن تستوعب 75-100 فرد. تشمل وسائل الراحة مساحة عمل تعاونية مفتوحة وغرف مؤتمرات وأكشاك هاتف عازلة للصوت وغرفة بودكاست لمنشئي المحتوى. يمكن للأعضاء الاختيار من بين بيئات عمل متعددة بدءًا من مكتب سريع في المنطقة التعاونية أو حجرة مخصصة أو الاختيار من بين مجموعة من أحجام المكاتب الخاصة. كما تزداد مساحة العمل المشترك توفر شركة غريتر نيكس أيضًا مساحة تدريب معيارية كبيرة لاستضافة الأحداث والبرامج التعليمية والتواصل وفرص التوجيه. ستكون مساحة التدريب هذه متاحة لمجتمع جامايكا الأكبر وكذلك لأعضاء العمل المشترك. توفر المساحة الجديدة الوصول إلى معدات وخدمات الأعمال للمساعدة في تعزيز الابتكار ونمو الأعمال في وسط مدينة جامايكا.

تم دعم مساحة عمل غريتر نيكس من خلال منحة رأسمالية من مؤسسة تطوير إمباير ستيت بقيمة 1,650,000 مليون دولار كان قد أوصى بها مجلس التنمية الاقتصادية الإقليمي لمدينة نيويورك ومنحة بمقدار 685,230 دولار مقدمة من مؤسسة تجديد المنازل والمجتمعات. تم تقديم تمويل إضافي من قبل مؤسسة دويتشه بنك وائتمانات ضرائب الشبكة الوطنية

والسوق الجديدة من خلال (NYCEDC) وكابيتال ون بانك. سيتم تشغيل مساحة العمل المشتركة التابعة إلى غريتر نيكسس من قبل مؤسسة جاماكا الكبرى للتنمية.

###

تتوفر أخبار إضافية على www.governor.ny.gov
ولاية نيويورك | الغرفة التنفيذية | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418