



الحاكمة كاثيري هو كول

للنشر فوراً: 2022/6/28

أعلنت الحاصمة هو كول عن افتتاح تطوير إسكان داعم بقيمة 3.4 مليون دولار في ألباني

يو ففر مشروع CARES في نيويورك 15 وحدة من مشروع الإسكان الداعم الدائم لخدمة الأفراد والشباب المشردين سابقاً

أعلنت الحاصمة كاثيري هو كول اليوم عن افتتاح سكند ستريت فامبلي أبارتمنتس وإلم ستريت إستيتس وهما زوجان من مشاريع الإسكان الدائمة في وسط مدينة ألباني والتي يتم تمويلها في الغالب من خلال برنامج إسكان ومساعدة المشردين بالولاية. هذا المشروع الذي تبلغ قيمته 3.4 مليون دولار والذي تم تطويره بواسطة مؤسسة المساعدة والإغاثة من فيروس كورونا والأمن الاقتصادي (Coronavirus Aid, Relief, and Economic Security, CARES) في نيويورك قام ببناء ما مجموعه 15 وحدة من المساكن الدائمة التي سيستخدمها الشباب والأباء الصغار والأفراد المصابين بمرض عقلي خطير أو فيروس نقص المناعة البشرية/الإيدز والذين عانوا من التشرد سابقاً.

قالت الحاصمة هو كول، "لقد قمنا باستثمارات غير مسبقة في توسيع نطاق توفر المساكن الدائمة في جميع أنحاء الولاية وسيساعد هذا التطوير الذي يجمع بين الإسكان الميسور التكلفة وخدمات الدعم المتاحة بسهولة في تغيير الحياة. ستساعد شقق سكند ستريت فامبلي وإلم ستريت إستيتس مثل العديد من المؤسسات الأخرى المدعومة من خلال برنامج الإسكان والمساعدة للمشردين الأباء والأمهات الشباب والأفراد الذين يعانون من التشرد في بيئة آمنة ومستقرة وداعمة حيث يمكنهم العيش والازدهار."

قال نائب الحاصمة أنطونيو ديلجادو، "ستوفر شقق سكند ستريت فامبلي وإلم ستريت إستيتس لسكان نيويورك الأكثر ضعفاً مكاناً يعتبرونه منزلاً لهم. ستساعد هذه الشقق الدائمة الجديدة العديد من الشباب الذين يعانون من مرض عقلي خطير أو فيروس نقص المناعة البشرية/الإيدز من خلال منحهم بدلاً دعماً ورعاية للتشرد حيث لا يمكنهم العيش فحسب بل يتلقون الخدمات اللازمة".

برعاية (CARES) في نيويورك شيد المشروع ستة منازل سكنية تتكون من 15 وحدة سكنية داعمة في وسط مدينة ألباني. ستقدم (CARES) في نيويورك خدمات داعمة لجميع الوحدات التي تقع بالقرب من خطوط الحافلات والسوبر ماركت المحلي وخدمات الرعاية الصحية.

يعتمد المشروع على 3.3 مليون دولار كتمويل رأسمالي من برنامج إسكان ومساعدة المشردين الذي يديره مكتب الولاية للمساعدة المؤقتة ومساعدة المعوقين. إضافة إلى ذلك، سيتم تمويل الخدمات الدائمة من خلال مبادرة إمباير ستيت للإسكان الداعم من خلال مكتب المساعدة المؤقتة ومساعدة المعوقين (Office of Temporary and Disability Assistance , OTDA).

يُعد برنامج الإسكان والمساعدة للمشردين عنصراً مهماً في [الخطة الشاملة](#) للحاصمة هو كول لجعل الإسكان أكثر إنصافاً وميسور التكلفة ومستقر في كافة أنحاء نيويورك. في ميزانية الولاية التي تم إقرارها مؤخراً، قامت الحاصمة بتأمين خطة إسكان شاملة جديدة مدتها خمس سنوات بقيمة 25 مليار دولار، من شأنها زيادة المعروض من المساكن عن طريق إنشاء أو الحفاظ على 100,000 منزل بأسعار معقولة في جميع أنحاء نيويورك، بما في ذلك 10,000 منزل مع خدمات داعمة للسكان الضعفاء، بالإضافة إلى إمداد 50,000 منزل إضافي بالكهرباء.

تستمر الميزانية في تمويل 128 مليون دولار من رأس المال لبرنامج إسكان ومساعدة المشردين لبناء وحدات سكنية داعمة جديدة أو إصلاح ملاجئ الطوارئ الحالية. مع المنح الأخيرة خصص البرنامج ما يقرب من 102.5 مليون دولار إلى 865 وحدة سكنية داعمة دائمة و 14 وحدة سكنية انتقالية و 67 وحدة سكنية للطوارئ.

قال دانيال ديليو تيتز، القائم بأعمال مفوض مكتب المساعدة المؤقتة ومساعدة المعوقين، "في كثير من الأحيان يعاني سكان نيويورك الذين يعانون من التشرّد أيضاً من وجود تحديات صحية واجتماعية تساهم في عدم الاستقرار السكني. من خلال الدعم المستهدف في الموقع نساعد هؤلاء الأفراد والعائلات على تحقيق استقرار دائم في حياتهم. تسلط مشاريع مثل هذا في ألباني الضوء على التزام الحاكم هوكول المستمر بضمان وصول جميع سكان نيويورك إلى منازل آمنة ومستقرة."

قال السناتور عن الولاية نيل بريسليين، "أنا سعيد برؤية هذا المشروع قد اكتمل. ستكون هذه المنازل الجديدة الرائعة، والتي تسمى سكند ستريت فاميلي وإلم ستريت إستيتس بمثابة إسكان داعم يوفر للشباب والآباء الصغار والأفراد المصابين بأمراض عقلية خطيرة أو فيروس نقص المناعة البشرية/ الإيدز مكاناً خاصاً بهم."

قال عضو الجمعية جون ت. ماك دونالد الثالث، "إن تمويل برنامج إسكان ومساعدة المشردين من ميزانية ولاية نيويورك يخلق إسكاناً ميسور التكلفة وهو شريان حياة للكثيرين الذين يحتاجون إلى إسكان داعم. إنه برنامج دعمته باستمرار في هذه الميزانية والميزانيات السابقة وأشكر مكتب المساعدة المؤقتة ومساعدة المعوقين و (CARES) في نيويورك. على بناء شقق سكند ستريت فاميلي وإلم ستريت إستيتس والتي ستكون مصدرًا مهمًا للإسكان في مجتمعنا."

قال دانييل بي ماكوي المدير التنفيذي في مقاطعة ألباني، "ليس سرّاً أن نيويورك والعديد من الولايات الأخرى في جميع أنحاء البلاد تتعامل مع أزمة تشرّد تفاقمت بسبب الجائحة والإغلاق الاقتصادي. إذا أردنا وقف هذا المد فنحن بحاجة إلى حلول مبتكرة تعالج الأسباب الجذرية للتشرّد. هذا يعني أننا بحاجة إلى المزيد من الإسكان الميسور التكلفة مع التركيز على الخدمات الشاملة بما في ذلك دعم الصحة العقلية. أود أن أشكر الحاكم هوكول ومكتب (OTDA) في الولاية و(CARES) في نيويورك على هذا الاستثمار الذكي في الإسكان الداعم في وسط مدينة ألباني والذي قد يمنع أولئك الذين يكافحون من أجل تغطية نفقاتهم من الانزلاق عبر الفجوات والوقوع في الفقر."

قالت كاثي شيهان، عمدة ألباني، "تساعد شقق سكند ستريت فاميلي وإلم ستريت إستيتس في تلبية الحاجة الماسة من خلال خلق فرص إسكان إلى جانب الخدمات الداعمة للأفراد المشردين سابقاً والذين يصارعون المرض العقلي أو فيروس نقص المناعة البشرية/الإيدز. أثنى على (CARES) والمدير التنفيذي نانسي هارينغتون لقيادتهم هذا المشروع وإنشاء هذه الوحدات البالغ عددها 15 الجديدة من المساكن الداعمة الميسورة التكلفة وأشكر الحاكم كاثي هوكول ومكتب ولاية نيويورك للمساعدة المؤقتة ومساعدة المعوقين لتوفير التمويل اللازم لجعل فرص هذه الوحدات السكنية الحيوية حقيقة واقعة."

قالت نانسي هارينغتون مديرة (CARES) التنفيذية في نيويورك، "إن (CARES) ممتنة جداً للولاية لتقديمها التمويل لبناء هذه المنازل الخمسة عشر الجديدة للعائلات والأفراد الذين لم يكن لديهم سكن سابقاً في مدينة ألباني. ندرك الولاية أن بناء المزيد من المساكن المؤجرة بأسعار معقولة هو الحل لإنهاء التشرّد في مجتمعاتنا."

يوفر برنامج المساعدة السكنية للمشردين منحاً وقروضاً رأسمالية للمؤسسات التي لا تهدف إلى الربح، والمنظمات الخيرية والدينية، ومجالس البلدية لشراء مساكن أو بنائها أو إصلاحها للأشخاص غير القادرين على توفير سكن مناسب دون مساعدة خاصة. تُمنح المنح من خلال عملية تنافسية من قبل مؤسسة الإسكان والمساعدة للمشردين في ولاية نيويورك، وهي شركة ذات منفعة عامة يعمل بها مكتب المساعدة المؤقتة والمتعلقة بالإعاقه.

###

تتوفر أخبار إضافية على www.governor.ny.gov
ولاية نيويورك | الغرفة التنفيذية | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

[الغاء الاشتراك](#)