



Для немедленной публикации: 10.06.2022

ГУБЕРНАТОР КЭТИ ХОКУЛ

**ГУБЕРНАТОР ХОКУЛ ОБЪЯВИЛА О ТОМ, ЧТО ЛЕТОМ НАЧНЕТСЯ
СТРОИТЕЛЬСТВО НОВОГО ТЕРМИНАЛА 1 АЭРОПОРТА JFK СТОИМОСТЬЮ
9,5 МЛРД ДОЛЛАРОВ В СВЯЗИ С ПОДГОТОВКОЙ ВСЕХ ЭЛЕМЕНТОВ
ПРОЕКТА**

*После сегодняшнего финансового закрытия выполнены все необходимые
финансовые процедуры для первого этапа проекта*

*Договор аренды одобрен советом руководителей Портового управления
в декабре*

*Экологическая экспертиза нового Терминала 1 окончательно утверждена
Управлением гражданской авиации*

*Совет руководителей утвердил нового ведущего инвестора нового
Терминала 1*

*После завершения новый терминал станет самым большим терминалом
аэропорта JFK и создаст 10 тысяч новых рабочих мест, в том числе 6
тысяч рабочих мест в строительной отрасли*

Сегодня губернатор Кэти Хокул объявила, что летом этого года начнется строительство нового терминала 1 мирового класса в Международном аэропорту имени Кеннеди (JFK International Airport) стоимостью 9,5 млрд долларов в связи с получением всех финансовых и экологических разрешений для проекта (включая сегодняшнее финансовое закрытие первого этапа проекта).

«Сооружение этого нового современного терминала JFK является ключевым элементом нашей концепции новой эпохи для Нью-Йорка, — **сказала губернатор Хокул.** — Этот трансформационный проект развивается полным ходом и после завершения обеспечит такой уровень обслуживания пассажиров, который соответствует уникальному потенциалу Нью-Йорка. Мои поздравления и благодарность всем, кто много лет самоотверженно работал ради осуществления этого проекта».

В декабре губернатор Хокул [объявила](#), что совет руководителей Портового управления (Port Authority) одобрило соглашение с консорциумом New Terminal One о строительстве терминала мирового класса в южной части аэропорта JFK. На прошлой неделе совет Портового управления голосованием одобрил ведущего инвестора проекта. Компания Ferrovial, глобальный оператор аэропортов с большим опытом строительства терминалов мирового класса, приобретет 96 % от доли в 51 % фонда Carlyle Global Infrastructure Fund в New Terminal One (NTO) — консорциуме, выбранном для проектирования, строительства и эксплуатации современного терминала.

Объявление о том, что консорциум New Terminal One начнет строительство этим летом, сделано всего через 10 дней после того, как губернатор Хокул, Портовое управление и Delta Air Lines торжественно открыли новый Терминал С в аэропорту Ла-Гуардия (LaGuardia Airport), что ознаменовало завершение основных работ проекта «Совершенно новый аэропорт Ла-Гуардия» (Whole New LaGuardia).

Исполнительный директор Портового управления (Port Authority) Рик Коттон (Rick Cotton): «Сегодняшнее финансовое закрытие первого этапа проекта "New Terminal One" в аэропорту имени Кеннеди — это исторический момент, к которому мы готовились пять лет. Мы будем рады совместно с Ferrovial, JLC Infrastructure Group, Ullico и Carlyle работать над строительством современного терминала мирового класса в JFK, в который будет инвестировано более 9 миллиардов долларов, которые помогут восстановлению региона. Мы хотим поблагодарить губернатора штата Нью-Йорк Кэти Хокул, лидера большинства в Сенате США Чака Шумера, заместителя министра транспорта США Полли Троттенберг, конгрессмена США Грегори Микса, президента района Куинс Донована Ричардса и руководство и сотрудников Федерального управления гражданской авиации в Вашингтоне, регионе 2 и в аэропорту JFK. Без их поддержки мы бы не смогли довести этот важный проект до сегодняшней стадии финансового закрытия».

Председатель Портового управления (Port Authority) Кевин О'Тул (Kevin O'Toole): «Сейчас, когда работы в новом аэропорту Ла-Гуардия в основном закончены, а строительство нового Терминала А в аэропорту Ньюарк Либерти приближается к завершению, сегодняшнее объявление о начале строительства нового терминала 1 в JFK стало еще одним подтверждением стремления Портового управления создавать аэропорты мирового класса в регионе. Беспрецедентный уровень инвестиций наших частных партнеров — это признак веры в будущее нашего региона и в нашу способность начинать и успешно завершать исключительные проекты, которые будут служить источником вдохновения будущим поколениям».

Новый Терминал 1 аэропорта JFK будет построен на участках, которые сейчас занимают Терминал 1, Терминал 2 и бывший Терминал 3. Новый терминал станет центром южной стороны аэропорта JFK. После завершения новый терминал площадью 2,4 млн кв. футов (223 тысячи кв. м) станет самым большим

терминалом аэропорта JFK. Его площадь будет почти равна площади двух новых терминалов аэропорта Ла-Гуардия, вместе взятых. Строительство нового терминала будет осуществляться поэтапно. Первая очередь, включающая новый зал прилета и вылета и первый ряд новых выходов на посадку, должна открыться в 2026 году.

После завершения всех трех этапов в 2030 году новый Терминал 1 будет иметь 23 новых выхода на посадку, светлые и просторные залы регистрации и залы прибытия, призванные улучшить уровень обслуживания пассажиров и конкурировать с самыми высококлассными терминалами аэропортов в мире. Гости аэропорта смогут посетить рестораны мирового класса в нью-йоркском стиле и торговые залы, а также места для отдыха, крытую зеленую зону и места для семейного отдыха. В новом Едином терминале будут также учтены последние достижения в области устойчивого развития и безопасности, сочетающиеся с особой атмосферой, присущей Нью-Йорку.

Люк Бюджейха (Luke Bugeja), генеральный директор Ferrovial Airports: «Для нас большая честь работать вместе с Портовым управлением Нью-Йорка и Нью-Джерси, JLC Infrastructure, Ullico и Carlyle над проектом терминала мирового класса в аэропорту имени Джона Ф. Кеннеди. Этот трансформационный проект пойдет на пользу пассажирам и принесет большую выгоду для одного из самых популярных и важных в мире направлений и международной гавани Соединенных Штатов».

Джеррард П. Бушелл (Dr. Gerrard P. Bushell), президент и генеральный директор консорциума New Terminal One: «Я очень рад приветствовать Ferrovial в роли ведущего спонсора консорциума New Terminal One. Компания Ferrovial — наш важный партнер. Обладая большим опытом и экспертными знаниями как строитель и оператор аэропортов мирового класса, она поможет реализовать потенциал этого проекта, который расширяет границы возможного с точки зрения влияния инфраструктурных проектов. Проект нового терминала 1 окажет долговременное воздействие в разных направлениях — от привлечения предприятий MWBE и развития местных трудовых ресурсов до развития экологических практик».

Проект строительства нового Терминала 1 опирается на успех трех других основных компонентов трансформации аэропорта. Проект строительства нового современного Терминала 6 стоимостью 3,9 млрд долларов, который будет построен JFK Millennium Partners в северной части аэропорта и соединится с существующим Терминалом 5 компании JetBlue, был одобрен советом руководителей Портового управления в августе, а строительные работы планируется начать к концу года. Расширение Терминала 4 стоимостью 1,5 млрд долларов, осуществляемое компаниями Delta и JFK International Air Terminal, было одобрено весной и сейчас находится на стадии строительства. Кроме того, в декабре 2019 года начаты работы стоимостью 425 млн долларов США по расширению Терминала 8 аэропорта им. Дж. Ф. Кеннеди под руководством

American Airlines — организацией, эксплуатирующей терминал, и British Airways, перемещающейся в Терминал 8 из Терминала 7, подлежащего сносу, чтобы освободить место для нового Терминала 6.

Взятые вместе, эти проекты составляют трансформацию Международного аэропорта имени Кеннеди стоимостью 18 млрд долларов и являются прекрасным примером государственно-частного партнерства. Таким образом, капитальные инвестиции Портового управления в размере 2,9 млрд долларов позволяют привлечь частные инвестиции в соотношении более чем 5:1, если принять во внимание все частные инвестиции в размере более 15 млрд долларов, которые были направлены на реализацию четырех проектов, входящих в полную программу реконструкции аэропорта имени Кеннеди.

Строительство нового Терминала 1 приведет к созданию как минимум 10 тысяч рабочих мест, в том числе 6 тысяч рабочих мест в строительной отрасли. Компания Ferrovial и ее партнеры по консорциуму New Terminal One также поддерживают обязательства Портового управления по обеспечению участия 30 % предприятий MWBE и по содействию развитию местных предприятий.

Компания Ferrovial работает в отрасли авиаперевозок с 1998 года и имеет более чем 20-летний опыт инвестирования, проектирования и эксплуатации 33 аэропортов в разных частях света, в том числе в США, Австралии и Чили. В настоящее время в управлении компании находятся 4 аэропорта в Великобритании. Владея долей в 25 % аэропорта Хитроу, компания является основным акционером и отраслевым партнером аэропорта; кроме того, компания владеет 50 % аэропортов Глазго, Абердина и Саутгемптона. В настоящее время компания закрывает сделку по приобретению у YDA Group 60 % Международного аэропорта Даламан в Турции.

Компания Ferrovial имеет глубокое понимание сегментов авиаперевозок и туризма и имеет большой опыт построения продуктивных взаимоотношений с партнерами, местными руководителями и сообществом. Компания Ferrovial будет дополнять и развивать впечатляющую работу, сделанную консорциумом NTO и Портовым управлением. Компания работает в отрасли авиаперевозок с 1998 года и имеет более чем 20-летний опыт инвестирования, проектирования и эксплуатации 33 аэропортов в разных частях света, в том числе в США, Европе, Великобритании, Австралии и Чили.

В настоящее время в управлении компании Ferrovial находятся 4 аэропорта в Великобритании. Владея долей в 25 % аэропорта Хитроу, компания является основным акционером и отраслевым партнером аэропорта; кроме того, компания владеет 50 % аэропортов Глазго, Абердина и Саутгемптона. В 2020 году компания Ferrovial Airports создала подразделение Ferrovial Vertiports для проектирования, строительства и эксплуатации инфраструктуры, необходимой для работы электрических летательных аппаратов с вертикальными взлетом и посадкой

(eVTOL). В настоящее время компания Ferrovial Airports закрывает сделку по приобретению у YDA Group 60 % Международного аэропорта Даламан в Турции.

Реорганизация аэропорта им. Дж. Ф. Кеннеди в сотрудничестве с местным сообществом

В 2018 году был образован Местный консультативный совет по вопросам реконструкции аэропорта имени Джона Ф. Кеннеди (JFK Redevelopment Community Advisory Council). Его сопредседателями являются член Палаты представителей США Грегори Микс (Gregory Meeks) и президент района Куинс Донован Ричардс (Donovan Richards). В состав совета входят выборные должностные лица, представители общественных советов, некоммерческих организаций и гражданских организаций и лидеры духовенства из затронутых районов юго-восточного Куинса, юго-западного Куинса, Рокэвэйс (Rockaways) и западных районах округа Нассау (Nassau).

С момента своего создания Совет сотрудничает с Портовым управлением в целях расширения информационной деятельности в сообществах и создания ориентированных на местные сообщества программ, чтобы этот амбициозный проект имел постоянную обратную связь от местных заинтересованных сторон и создавал реальные возможности для местных компаний, предприятий MWBE, студентов и лиц, ищущих работу.

В частности, совет занимается разработкой программ, направленных на выполнение цели Управления портов по достижению 30-процентного уровня компаний MWBE при заключении контрактов по всем категориям работ, а также уделяет особое внимание возможностям для местных предприятий по всем аспектам программы реконструкции аэропорта Кеннеди, включая проект терминала, который будет строиться силами профсоюзов в рамках полного трудового соглашения по проекту. Другие инициативы по развитию сообществ, находящиеся в ведении совета, касаются создания рабочих мест и программ профессиональной подготовки для местных жителей, информирования и развития малого бизнеса и образовательных программ для местных студентов.

###

Другие новости см. на веб-сайте www.governor.ny.gov
Штат Нью-Йорк | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418