



De publicación inmediata: 24/05/2022

GOBERNADORA KATHY HOCHUL

**LA GOBERNADORA HOCHUL ANUNCIA MÁS DE \$22 MILLONES EN FONDOS PARA IMPULSAR LA REVITALIZACIÓN Y LA ADMINISTRACIÓN AMBIENTAL DE NUEVA YORK**

***Fondos disponibles para desarrollar el crecimiento inteligente, las costas locales y las áreas de oportunidad en zonas industriales en desuso para estimular el crecimiento de las comunidades***

***Los programas apuntan a promover el desarrollo equitativo y atraer empleos y negocios***

***Iniciativa NY Forward de \$100 millones para ayudar a las comunidades rurales más pequeñas***

La gobernadora Kathy Hochul anunció hoy la disponibilidad de fondos para tres programas de desarrollo y planificación comunitaria del Departamento de Estado. Estos programas son la piedra angular de los proyectos de revitalización destinados a fomentar el crecimiento innovador en todo el estado. El presupuesto estatal promulgado para el año fiscal 2023 incluye fondos sustanciales para iniciativas como los Programas para Zonificación y Planificación de Crecimiento Inteligente, Áreas de Oportunidad en Zonas Industriales en Desuso y el Programa de Revitalización de las Costas Locales.

"Los programas sostenibles y equitativos impulsados por la comunidad son clave para la recuperación económica de Nueva York", **dijo la gobernadora Hochul**. "Mientras trabajamos para recuperarnos de la pandemia, es fundamental que trabajemos con las comunidades de forma individual para convertir sus pasivos en activos únicos. Estos programas de desarrollo nos pondrán en el camino para crear una Nueva York más ecológica y favorable a los negocios".

**El Secretario de Estado, Robert J. Rodriguez, expresó:** "La revitalización comunitaria exitosa comienza con una sólida planificación, desarrollo y participación pública de la comunidad. El compromiso de la gobernadora Hochul con el desarrollo comunitario sustentable y equitativo está fomentando un renacimiento en la revitalización comunitaria en todo el estado, convirtiendo a Nueva York en un estado de

primer nivel para familias, empresas y turistas de todas las edades, orígenes e ingresos".

La gobernadora Hochul aumentó el presupuesto del Fondo de Protección Ambiental del estado en \$100 millones en el presupuesto aprobado para el año fiscal 2023, que ha proporcionado financiamiento directo para estas iniciativas. Los tres programas de desarrollo son administrados por la Oficina de Planificación, Desarrollo e Infraestructura Comunitaria del Departamento de Estado (DOS, por sus siglas en inglés).

### **Programa de Subvención para Zonificación y Planificación de Crecimiento Inteligente (\$2 millones)**

El Programa de Subvención para Zonificación y Planificación de Crecimiento Inteligente está ofreciendo \$2 millones para que las comunidades desarrollen planes municipales y ordenanzas de zonificación integrales, así como planes y zonificación de áreas específicas, como centros urbanos, distritos comerciales centrales y distritos de desarrollo orientados al transporte público. Las comunidades deben comprometerse a incorporar los principios de Crecimiento Inteligente en su planificación y zonificación. Los principios de Crecimiento Inteligente incluyen paisajes urbanos transitables a pie, en bicicleta y aptos para el transporte público; diseño comunitario compacto y de uso mixto; centros vibrantes y otros centros municipales; una diversidad de opciones de vivienda para todos los ingresos, edades y habilidades; espacios públicos seguros y accesibles; amplios parques y oportunidades recreativas al aire libre; edificios verdes; e infraestructura, entre otros.

El año pasado, el DOS otorgó subvenciones de Crecimiento Inteligente por un total de \$1.5 millones a 24 comunidades a través del estado para desarrollar planes integrales, que son la base legal y política para futuras decisiones de crecimiento y desarrollo. La elegibilidad para el programa de este año se amplió para incluir ordenanzas de zonificación que implementan planes integrales y de área.

### **Programa de Áreas de Oportunidad en Zonas Industriales en Desuso (BOA, por sus siglas en inglés) (\$4 millones)**

El programa BOA transforma zonas industriales en desuso, es decir, áreas con contaminación significativa, desde pasivos hasta activos comunitarios, que a su vez generan y respaldan nuevos negocios, empleos, viviendas y servicios públicos. El programa proporciona subvenciones para los planes de BOA que, una vez completados, se envían al Secretario del Estado de Nueva York para su aprobación o "designación". Dichos planes de BOA designados luego permiten que proyectos que son consistentes con el plan tengan derecho al financiamiento prioritario entre ciertos programas estatales y un crédito fiscal adicional del 5% para desarrolladores de zonas industriales abandonadas. El programa de BOA también otorga subvenciones para actividades previas al desarrollo en las BOA designadas por el estado, como estudios ambientales, económicos y de vivienda, análisis de infraestructura, estrategias de marketing, participación pública y actualizaciones de zonificación y normativas, entre otras. Este año, el programa también proporciona fondos para las Evaluaciones Ambientales de Sitios de la Fase II dentro de una BOA designada por el estado, que

fue posible gracias a un nuevo estatuto presentado por la gobernadora Hochul en el presupuesto aprobado para el año fiscal 2023 y el Fondo de Protección Ambiental de \$400 millones, el nivel de financiamiento más alto en la historia del programa.

### **Programa de Revitalización de las Costas Locales (LWRP, por sus siglas en inglés) (\$16.3 millones)**

El LWRP proporciona subvenciones a las comunidades para que desarrollen un plan con una visión para su zona costera, guiado por varias políticas ambientales que garantizan que los proyectos funcionen en armonía con los ecosistemas y los recursos naturales de la zona costera. Una vez que el Secretario de Estado aprueba un LWRP y lo adopta una comunidad local, o está sustancialmente completo, la comunidad puede solicitar fondos para implementar proyectos que respalden el plan. Actualmente hay 113 LWRP aprobados en el estado de Nueva York.

El DOS también administra la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos (DRI, por sus siglas en inglés) de la gobernadora. [La DRI](#) se lanzó en 2016 para acelerar y reforzar la revitalización de los centros urbanos y vecindarios en las diez regiones del estado para servir como centros de actividad y catalizadores para mayores inversiones locales. Dirigida por el DOS, la DRI representa una estrategia de "planificar para actuar" innovadora y sin precedentes, que combina la planificación estratégica con la implementación inmediata. La mayoría de las comunidades de la DRI han recibido fondos en el pasado provenientes de los programas de BOA y LWRP, lo que a su vez les ha ayudado a desarrollar e implementar sus aplicaciones exitosas de la DRI. La DRI ha otorgado un total de \$600 millones a 59 comunidades en sus primeras cinco rondas.

Este año, la gobernadora creó una rama innovadora de la DRI llamada NY Forward, que apoyará una recuperación más equitativa de los centros urbanos para las comunidades más pequeñas y rurales de Nueva York, con un enfoque en las aldeas y pueblos. El DOS trabajará con las comunidades a través de un proceso de planificación y brindará la asistencia técnica necesaria para desarrollar una lista de proyectos de fácil implementación. NY Forward está financiado con \$100 millones en el presupuesto estatal aprobado de este año.

Puede encontrar más información sobre estos programas en el folleto de Recursos disponibles de la Solicitud de Financiación Consolidada (CFA, por sus siglas en inglés) en <https://regionalcouncils.ny.gov/>.

Puede encontrar información sobre el programa Crecimiento Inteligente en <https://cfaresources.ny.gov/standalone-cfa-programs>.

###