



立即發佈：2022 年 5 月 24 日

凱西·霍楚爾州長

霍楚爾州長宣佈提供超過 2,200 萬美元的資金以促進紐約州的振興和環境管理

智慧增長、地方濱水區和棕地機會區資金可用於刺激社區增長

計畫旨在促進公平發展並吸引就業機會和企業

斥資 1 億美元的「紐約前進」計畫將幫助規模較小的農村社區

凱西·霍楚爾州長今日宣佈了三項州務院 (Department of State) 社區規劃和發展計畫的可用資金。這些計畫是振興專案的基石，旨在促進全州範圍內的創新性增長。2023 財政年度的州預算案中包括為多項計畫提供的大量資金，如智慧增長規劃和分區計畫 (Smart Growth Planning and Zoning Program)、棕地機會區 (Brownfield Opportunity Area) 和地方濱水區振興計畫 (Local Waterfront Revitalization Program)。

「永續、公平的社區驅動型計畫對於紐約州的經濟復甦而言十分關鍵。」霍楚爾州長表示，「當前我們正在努力從疫情中恢復，此時的關鍵在於我們要與各個社區合作，把他們的負債轉化為獨特的資產。這些發展計畫將使我們走上打造更綠色、更親商的紐約州的道路。」

州務卿羅伯特·J·羅德里格斯 (Robert J. Rodriguez)

表示，「成功的社區振興始於健全的社區規劃、發展和公眾參與。霍楚爾州長對永續公平社區發展的承諾，正在促進全州各地社區振興的復興，使紐約州成為所有年齡、背景和收入的家庭、企業和遊客的首選之州。」

霍楚爾州長在 2023 財政年度的預算案中，將州環境保護基金的預算增加了 1 億美元，從而為這些舉措提供了直接資金。這三項發展計畫由州務院 (DOS) 規劃、發展和社區基礎設施辦公室 (Office of Planning, Development and Community Infrastructure) 負責管理。

智慧增長規劃和分區撥款計畫 (200 萬美元)

智慧增長規劃和分區撥款計畫為社區提供 200 萬美元，用於制定整個城市的綜合性規劃和分區條例，以及有針對性的區域性規劃和分區，如市中心、中央商務區和交通導向發展區。各社區必須承諾將智慧增長的原則納入其規劃和分區之中。智慧增長原則包括：可步行、可騎行、大眾交通友好型的街道景觀；緊湊、混合用途的社區設計；充滿活力的市中心和其他市政中心；為所有收入、年齡和能力的人提供多樣化的住房選擇；安全、無障礙的公共空間；充足的公園和戶外娛樂機會；綠色建築；以及基礎設施等等。

去年，州務院向全州 24 個社區發放了總額 150 萬美元的智慧增長撥款，供其用於制定綜合性規劃，這些是未來增長和發展決策的法律和政策基礎。今年的計畫資格進行了擴大，包括實施綜合性和區域性規劃的分區條例。

棕地機會區 (BOA) 計畫 (400 萬美元)

棕地機會區計畫將棕地（即有嚴重污染的區域）從負債轉化為社區資產，從而產生並支援新的企業、就業機會、住房和公共設施。這項計畫為棕地機會區規劃提供撥款，這些規劃在完成後將提交給紐約州的州務卿進行批准或「指定」。獲得指定的棕地機會區規劃將使符合規劃的專案有權比其他特定的州計畫優先獲得資金，並額外獲得 5% 的棕地開發商稅收減免。棕地機會區計畫還為州政府指定的棕地機會區內的開發前活動提供撥款，如環境、住房和經濟研究、基礎設施分析、行銷策略、公眾參與以及分區和法規更新等活動。今年，這項計畫還為州政府指定的棕地機會區內的第二階段環境現場評估提供資金，這是由霍楚爾州長在 2023 年財政年度預算案中提出的一項新法規和 4 億美元的環境保護基金促成的，達到了該計畫歷史上的最高資金水準。

地方濱水區振興計畫 (LWRP) (1,630 萬美元)

地方濱水區振興計畫向社區提供撥款，以制定一項社區驅動型的方案，為其濱水區建立一個願景，並以若干環境政策作為指導，從而確保各項專案與濱水區的自然資源和生態系統和諧共處。當一項地方濱水區振興計畫獲得州務卿批准並被當地社區採用，或是基本上完成之後，社區即可為支援該規劃的各項專案申請實施資金。目前，紐約州共有 113 個已批准的地方濱水區振興計畫。

州務院還負責管理州長的市中心振興倡議 (Downtown Revitalization Initiative, DRI)。[市中心振興倡議](#)於 2016

年推出，旨在加速和鞏固中心區和街區振興工作，使其成為全州所有十個地區的活動中心和當地投資增長的推動器。這項由州務院領導的市中心振興倡議，代表著一種前所未有的、創新性的「從計畫到行動」的戰略，將戰略規劃與立即實施相結合。大多數市中心振興倡議社區都曾透過棕地機會區和地方濱水區振興計畫獲得資金，這些資金反過來又幫助了他們成功制定和實施市中心振興倡議的申請。市中心振興倡議在其前五輪中已向 59 個社區提供了總計 6 億美元的資金。

今年，州長為市中心振興倡議創建了一個名為「紐約前進」計畫 (NY Forward) 的創新性分支，它將支援紐約州的小型農村社區實現更公平的市中心復甦，並將重點關注

村鎮和小村莊。州務院將透過一個規劃過程與各社區進行合作，並提供所需的技術援助，以開發一系列易於實施的專案。在今年的州預算案中，「紐約前進」計畫獲得了 1 億美元的資金。

關於這些計畫的更多資訊可在綜合資金申請 (Consolidated Funding Application, CFA) 的可用資源手冊中找到，網址：<https://regionalcouncils.ny.gov/>。

關於智慧增長計畫的更多資訊可在 <https://cfaresources.ny.gov/standalone-cfa-programs> 上找到。

###

可造訪網站 www.governor.ny.gov 瀏覽更多新聞
紐約州 | 州長辦公室 | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418