



الحاكمة كاثيري هوكون

للتنشر فوراً: 2022/5/24

**الحاكمة هوكون تعلن عن تمويل يزيد عن 22 مليون دولار لتعزيز إعادة إحياء نيويورك ورعايتها البيئية**

**توفر تمويل النمو الذكي والواجهة البحرية المحلية ومناطق فرص براونفيلد لإطلاق شرارة تطور المجتمع**

**تهدف البرامج إلى تعزيز التنمية العادلة وجذب الوظائف والأعمال**

**مبادرة من خلال نيويورك فوروارد بقيمة 100 مليون دولار لمساعدة المجتمعات الريفية الصغيرة**

أعلنت الحاكمة كاثيري هوكون اليوم عن توفر تمويل لثلاثة برامج لتخطيط وتنمية المجتمع من خلال إدارة الخدمات العامة. هذه البرامج هي حجر الزاوية لمشاريع التنشيط التي تهدف إلى تعزيز النمو الابتكاري في جميع أنحاء الولاية. تتضمن ميزانية الولاية التي أقرت للسنة المالية 2023 تمويلًا كبيرًا لبرامج مثل تخطيط النمو الذكي وبرامج تقسيم المناطق ومنطقة فرص براونفيلد وبرنامج تنشيط الواجهة البحرية المحلية.

قالت الحاكمة هوكون، "إن البرامج المستدامة والعادلة التي يقودها المجتمع هي المفتاح لعودة نيويورك الاقتصادية." "من الأهمية بمكان بينما نعمل على التعافي من الجائحة أن نعمل مع المجتمعات الفردية لتحويل التزاماتها إلى أصول فريدة. ستضعنا برامج التطوير هذه على طريق جعل مدينة نيويورك أكثر اخضرارًا وأكثر صداقة للأعمال التجارية."

قال روبرت جيه رودريغيز سكرتير إدارة الخدمات العامة، "إن تنشيط المجتمع الناجح يبدأ بالتخطيط السليم للمجتمع والتنمية والمشاركة العامة. يعزز التزام الحاكمة هوشول بالتنمية المجتمعية المستدامة والعادلة النهضة في تنشيط المجتمع في جميع أنحاء الولاية مما يجعل نيويورك ولاية من الدرجة الأولى للعائلات والشركات والسياح من جميع الأعمار والخلفيات والدخل."

قامت الحاكمة هوكون بزيادة ميزانية صندوق حماية البيئة للولاية بمقدار 100 مليون دولار في الميزانية التي تم إقرارها للسنة المالية 2023، والتي قدمت تمويلًا مباشرًا لهذه المبادرات. يقوم مكتب التخطيط والتنمية والبنية التحتية المجتمعية في إدارة الخدمات العامة (Department of State, DOS) بإدارة برامج التنمية الثلاثة.

### **برنامج منح تخطيط النمو الذكي وتقسيم المناطق (2 مليون دولار)**

يقدم برنامج منح تخطيط النمو الذكي وتقسيم المناطق 2 مليون دولار للمجتمعات لتطوير خطط شاملة على مستوى البلديات ومراسيم تقسيم المناطق بالإضافة إلى خطط المناطق المستهدفة وتقسيم المناطق مثل وسط المدينة ومناطق الأعمال المركزية ومناطق التنمية العابرة. يجب أن تلتزم المجتمعات بدمج مبادئ النمو الذكي في التخطيط وتقسيم المناطق. تتضمن مبادئ النمو الذكي مساحات شوارع يمكن المشي عليها وركوب الدراجة الهوائية والسير بشكل مريح؛ وتصاميم مجتمعية مضغوطة متعددة الاستخدامات؛ ووسط المدينة النابض بالحياة والمراكز البلدية الأخرى؛ ومجموعة متنوعة من خيارات الإسكان لجميع فئات الدخل والأعمار والقدرات؛ وأماكن عامة آمنة ويمكن الوصول إليها؛ وحوادث واسعة وفرص ترفيهية في الهواء الطلق؛ والمباني الخضراء والبنية التحتية من بين أمور أخرى.

في العام الماضي، قدمت (DOS) منح نمو ذكي بلغ مجموعها 1.5 مليون دولار إلى 24 مجتمعًا من خلال الولاية لتطوير خطط شاملة والتي تشكل الأساس القانوني والسياسي لقرارات النمو والتنمية المستقبلية. تم توسيع الأهلية لبرنامج هذا العام لتشمل مراسيم تقسيم المناطق التي تنفذ الخطط الشاملة وخطط المناطق.

**برنامج منطقة فرص براونفيلد (Brownfield Opportunity Area, BOA) بقيمة (4 ملايين دولار)**  
يعمل برنامج (BOA) على تحويل مواقع براونفيلد - أي المناطق الملوثة بشكل كبير - من التزامات إلى أصول المجتمعية والتي بدورها تولد وتدعم الأعمال الجديدة والوظائف والإسكان والمرافق العامة. يوفر البرنامج منحة لخطط (BOA) التي يتم تقديمها بمجرد اكتمالها إلى سكرتير إدارة الخدمات العامة في ولاية نيويورك للموافقة عليها أو "التخصيص". بعد ذلك تسمى خطط (BOA) المخصصة تلك المشاريع المنسجمة مع الخطة ليكون لها الأولوية في التمويل من بين برامج معينة تابعة للولاية وانتماءً ضريبيًا إضافيًا لمطور برامج الولاية لمناطق براونفيلد بنسبة 5 بالمائة. يوفر برنامج (BOA) أيضًا منحة لأنشطة ما قبل التطوير في (BOA) التي تخصصها الولاية مثل الدراسات البيئية والإسكانية والاقتصادية وتحليلات البنية التحتية واستراتيجيات التسويق والمشاركة العامة وتقسيم المناطق والتحديثات التنظيمية من بين أمور أخرى. هذا العام يوفر البرنامج أيضًا تمويلًا لتقييم المرحلة الثانية من الموقع البيئي في إطار مجلس الزراعة المعين من قبل الولاية والذي أصبح ممكنًا من خلال قانون جديد قدمته الحاكمة هوكول في الميزانية التي أقرت للسنة المالية 2023 وصندوق حماية البيئة بقيمة 400 مليون دولار وهو أعلى مستوى من التمويل في تاريخ البرنامج.

### **برنامج تنشيط الواجهة البحرية المحلية (Local Waterfront Revitalization Program, LWRP) بقيمة (16.3 مليون دولار)**

يوفر (LWRP) منحة للمجتمعات لتطوير خطة يقودها المجتمع مع رؤية للواجهة البحرية الخاصة بهم توجهها العديد من السياسات البيئية التي تضمن أن المشاريع تعمل في انسجام مع الموارد الطبيعية والنظم البيئية للواجهة البحرية. بمجرد موافقة سكرتير إدارة الخدمات العامة على (LWRP) واعتمادها من قبل المجتمع المحلي أو اكتمالها إلى حد كبير يمكن للمجتمع التقدم بطلب للحصول على تمويل لتنفيذ المشاريع التي تدعم الخطة. يوجد حاليًا أكثر من 113 (LWRP) المعتمدة في ولاية نيويورك.

تدير (DOS) أيضًا مبادرة تنشيط وسط المدينة (Downtown Revitalization Initiative, DRI) التابعة للحاكمة. أطلقت (DRI) عام 2016 لتسريع ودعم مشروع إحياء مناطق وسط المدينة والمناطق المجاورة في المناطق العشرة كافة في الولاية وتوسيعها للاستفادة منها كمرآكز للأنشطة والعوامل المحفزة لزيادة الاستثمارات المحلية. تمثل (DRI) والتي تقودها إدارة الخدمات العامة استراتيجية "التخطيط ثم العمل" غير المسبوقة والمبتكرة التي تجمع بين التخطيط الاستراتيجي والتنفيذ الفوري. تلقت معظم مجتمعات (DRI) تمويلًا في الماضي من برامج (BOA) و (LWRP) والتي بدورها ساعدتها على تطوير وتنفيذ تطبيقات (DRI) الناجحة. منحت (DRI) إجمالي 600 مليون دولار إلى 59 مجتمعًا في جولاتها الخمس الأولى.

هذا العام، أنشأت الحاكمة فرع (DRI) مبتكر يسمى (NY Forward) والذي سيدعم تعافيًا أكثر إنصافًا في وسط المدينة للمجتمعات الصغيرة والريفية في نيويورك مع التركيز على القرى الصغيرة والقرى. سوف تعمل (DOS) مع المجتمعات من خلال عملية التخطيط وتوفير المساعدة الفنية اللازمة لتطوير قائمة من المشاريع القابلة للتنفيذ بسهولة. تم تمويل (NY Forward) بمبلغ 100 مليون دولار في ميزانية الولاية الصادرة لهذا العام.

يمكن العثور على مزيد من المعلومات حول هذه البرامج في كتيب الموارد المتاحة لتطبيق التمويل الموحد

(Consolidated Funding Application, CFA) على <https://regionalcouncils.ny.gov>.

يمكن العثور على معلومات حول برنامج النمو الذكي على <https://cfaresources.ny.gov/standalone-cfa->

[.programs](#)

###

تتوفر أخبار إضافية على [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov)

ولاية نيويورك | الغرفة التنفيذية | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418

