



Для немедленной публикации: 10.03.2022

ГУБЕРНАТОР КЭТИ ХОКУЛ

ГУБЕРНАТОР ХОКУЛ ОБЪЯВИЛА О ПРЕДЛОЖЕНИИ Внесения в Штатный и Национальный реестр исторических мест 21 объекта

Эти объекты отражают самые разные истории штата, включая раннюю автомобильную промышленность в Буффало и Сиракьюсе, единственную сохранившуюся текстильную фабрику в Лансингбурге, три различных комплекса общественного жилья и кладбище в долине р. Мохок, где похоронен автор клятвы верности.

Нью-Йорк занимает лидирующее в стране место по предоставлению федеральных и налоговых льгот и налоговых льгот штата на восстановление исторических объектов недвижимости, внесенных в реестр

Сегодня губернатор Кэти Хокул объявила, что Совет штата по сохранению исторических памятников рекомендовал включить 21 объект в Национальный реестр исторических мест и реестр исторических мест штата (State and National Registers of Historic Places), включая бывшие предприятия по производству и продаже автомобилей в Буффало и Сиракьюсе, кладбище в долине р. Мохок (Mohawk Valley), на котором покоится автор клятвы верности, и единственную сохранившуюся текстильную фабрику 19 века в районе Лансингбург в Трое (Troy), известном как «город воротничков» (Collar City).

«Размышляя о богатой и разнообразной истории Имперского штата, эти номинации представляют места, стоящие за вдохновляющими историями из нашего прошлого, — **сказала губернатор Хокул.** — «Включение этих объектов в реестры исторических мест поможет привлечь ресурсы для их сохранения, чтобы их история продолжала вдохновлять нас как сегодня, так и в будущем».

Включение в Реестр штата и Национальный реестр исторических мест (State and National Registers) поможет владельцам объектов недвижимости реконструировать здания, предоставит им право участвовать в различных общественных программах по сохранению культурно-исторических ценностей, а также позволит им пользоваться многими льготами, такими как предоставление грантов штата и налоговых кредитов для проектов по восстановлению исторических памятников.

Эрик Куллесейд (Erik Kulleseid), руководитель Управления парков, курортных зон и сохранения исторического наследия (Office of Parks, Recreation and Historic Preservation): «Одна из наших задач в Управлении парков штата - помочь сохранить и популяризировать невероятное разнообразие истории нашего штата. Получение признания таких мест в Штатном и Национальном реестрах позволит получить потенциальные преимущества, такие как налоговые льготы штата и федеральные налоговые льготы, которые помогут сохранить эту историю живой и процветающей.»

Заместитель комиссара по охране исторического наследия в Управлении парков штата (State Parks) штата Дэниел Маккей (Daniel Mackay): «Последние номинации подтверждают приверженность Управления по сохранению исторического наследия оказывать поддержку историческим ресурсам, которые могут извлечь выгоду из инвестиций, стимулируемых государственными и федеральными налоговыми льготами на восстановление исторических объектов. О влиянии этой работы стало известно из отчета Управления национальных парков (National Park Service), согласно которому штат Нью-Йорк занимает лидирующее место в стране по использованию таких льгот».

По данным Управления национальных парков, в период с 2017 по 2021 год 466 коммерческих проектов в Нью-Йорке, отвечающих требованиям налоговых льгот, обеспечили привлечение почти 3,8 млрд долларов частных инвестиций. Это на 1 млрд долларов больше, чем в следующем по величине штате, Огайо. В прошлом году 152 коммерческих проекта в штате Нью-Йорк получили налоговые льготы и привлекли более 505 млн долларов частных инвестиций, опередив все остальные штаты в стране.

Из существующих номинаций 14 проектов получают налоговые льготы для бизнеса, а один проект - льготы на жилищное строительство.

За последнее десятилетие штат одобрил использование налоговых льгот для бизнеса на восстановление более 1000 исторических объектов, что позволило привлечь более 12 млрд долларов частных инвестиций. Более подробную информацию можно найти [здесь](#).

Выполненное Национальной службой парков (National Park Service) [исследование](#) о влиянии налоговых зачетов на занятость и налоговые поступления в штате Нью-Йорк показало, что за период с 2015 и 2019 год зачеты позволили создать 67 578 рабочих мест в масштабе страны и более 195 млн долларов местных, штатных и федеральных налоговых поступлений. Штатный и Национальный реестр представляют собой официальные списки зданий, построек, комплексов, ландшафтов, объектов и мест, представляющих историческую, архитектурную, археологическую или культурную ценность для штата Нью-Йорк и всей страны. В Национальный реестр исторических мест (National Register of Historic Places) внесено более 120 000 исторических объектов, как по отдельности, так и в составе исторических комплексов. Объекты для

внесения в реестр выдвигали владельцы объектов, муниципалитеты и организации из населенных пунктов по всему штату. После утверждения рекомендаций руководителем Управления по вопросам сохранения исторического наследия штата (State Historic Preservation Officer), объекты недвижимости включаются в Реестр исторических памятников штата Нью-Йорк, а затем вносится предложение об их включении в Национальный реестр исторических памятников. Предложение рассматривается, и в случае утверждения эти объекты включаются также в Национальный реестр.

Совет штата по сохранению исторических памятников также рассмотрел отчет, подготовленный Управлением по сохранению исторических памятников штата Вермонт (Vermont State Historic Preservation Office) и Морским музеем озера Шамплейн (Lake Champlain Maritime Museum) в Вергеннесе (Vergennes), штат Вермонт, в котором подробно описывается морское наследие системы каналов Шамплейн, включая подводные затонувшие суда времен работы канала в озере Шамплейн. На сегодняшний день в озере обнаружено 63 затонувших судов. Отчет будет использоваться для определения потенциальной пригодности этих затонувших судов для включения в Исторический реестр в будущем.

Канал Шамплейн, который был полностью открыт в 1823 году, чтобы обеспечить связь между торговой деятельностью вдоль озера, рекой Гудзон и южными рынками Нью-Йорка, был расширен в 1862 году, в 1872 году и, наконец, снова в 1916 году для создания Баржевого канала (Barge Canal) штата Нью-Йорк. Подробную информацию и фотографии предложенных объектов можно найти на [сайте](#) Управления парков, мест отдыха и исторических памятников.

Столичный округ (Capital District)

Компания Albany Perforated Wrapping Paper Company, округ Олбани, расположенная в складском районе города Олбани, когда-то была одним из крупнейших в мире производителей туалетной бумаги и бумажных полотенец, производя в середине 1920-х годов более 48 280 км. такой продукции в день. Завод был разработан уроженцем округа Колумбия Сетом Уилером, которому приписывают изобретение современной рулонной перфорированной туалетной бумаги, на которую он получил федеральный патент в 1871 году. Построенная поэтапно в период с 1918 по 1922 год, мельница закрылась в 1964 году и пустовала около двух десятилетий, после чего была перестроена для использования в качестве магазина мебели и товаров для дома.

Фабрика Lion, округ Ренсселаер, открытая в Лансингбурге в 1884 году для производства съемных воротников и манжет для рубашек была одной из многочисленных местных фабрик, занимавшихся таким производством, благодаря чему город Трой получил прозвище «Город воротничков». Позже Лансингбург был включен в состав Троя. Владелец компании Джеймс К. П. Пайн был одним из выдающихся деятелей города, президентом Народного банка Лансингбурга, основателем газеты *Troy Record* и соучредителем больницы Samaritan Hospital.

Это огромное здание площадью 22 854 кв.м, которое с 1970 года эксплуатируется компанией Standard Manufacturing Company - единственная в городе фабрика, которая постоянно функционирует как текстильное производство.

Исторический район Steamboat Square Historic District, округ Олбани, расположенный в районе Саут-Энд (South End Neighborhood) города Олбани, состоит из 49 зданий, расположенных на территории 40 469 кв.м, которые были построены в рамках городского проекта строительства социального жилья в период с 1959 по 1983 год. В зданиях воплощены местные и национальные темы демографических изменений в городе, упадка района и обновления города, сегрегации, организации жильцов, коллективных переговоров и меняющихся представлений о дизайне и роли социального жилья. Комплекс имеет исключительное значение для истории гражданских прав, поскольку активизм жильцов в связи с ухудшением условий в первоначальных зданиях привел к тому, что в 1980-х годах городские власти провели перепланировку зданий и построили вокруг них таунхаусы. Реконструкция принесла комплексу национальную награду за восстановление существующего государственного жилищного фонда.

Расширение границ исторического района Downtown Albany Historic District, округ Олбани - Район отражает три столетия роста города Олбани и является современным финансовым и политическим центром города. Впервые эта территория была включена в Государственный и Национальный реестры исторических мест в 1980 году. В реестр вносятся здания, в основном в стилях арт-деко и модерн, построенные после 1928 года до начала 1970-х годов, а также небольшое расширение района constructed after 1928 through the early 1970s, as well as to include a small expansion of the district.

Здание Wedgeway Building, округ Скенектади - это офисное и торговое здание впервые было открыто в 1885 году в самом сердце коммерческого центра города Скенектади. Отражая экономический бум города, связанный с деятельностью компании General Electric Co, здание было расширено в 1912 и 1922 годах и стало крупнейшим офисным зданием города. В настоящее время здание пустует, последний арендатор покинул его в 2021 году.

Центральный регион (Central)

Производственный комплекс Г.А. Мойера (H.A. Moyer Factory Complex), округ Онондага - Эти четыре ныне пустующих промышленных здания в г. Сиракьюс были построены в период с 1881 по 1909 гг. компанией Г.А. Мойера, производившей роскошные кареты и, позднее, с 1908 по 1914 год, автомобили, после чего растущее конвейерное производство конкурентов сделало компанию нерентабельной. Во время работы комплекса автомобили компании продавались среди элитной клиентуры по всей стране. Компания Мойера продолжала выпускать инновационный гибрид автомобиля и мотоцикла под названием Ner-A-Car до 1925 года. В дальнейшем завод использовался для производства станочного оборудования и электроинструментов.

Фингер-лейкс (Finger Lakes)

Исторический район деревни Эйвон (Avon Village Historic District), округ Ливингстон - сердце этой деревни отражает раннее заселение региона Долины Дженеси (Genesee Valley) с начала 19-го до середины 20-го веков и обусловленный этим экономический рост, связанный с сельским хозяйством, промышленностью и отдыхом. Район насчитывает более 370 жилых, общественных и коммерческих зданий, в него входят пять зданий, уже включенных в Государственный и Национальный реестры исторических мест, в том числе оперный театр, гостиница, методистская церковь, библиотека и жилой дом.

Долина среднего Гудзона (Mid-Hudson)

Реформатская голландская церковь в Мамакатинге (Reformed Dutch Church of Matakating), округ Салливан - Построенная в 1848 году, эта церковь в деревне Вёртсборо служит примером неогреческого архитектурного стиля. В церкви сохранилась фисгармония 1854 года и витражи.

Ассоциация художников Вудстока (Woodstock Artists Association), округ Ольстер (Ulster) - Спроектированная в стиле колониального возрождения, эта галерея художников открылась в деревне Вудсток в 1921 году для поддержки растущей и разнообразной колонии художников. Галерея стала неотъемлемой частью дальнейшей истории художественной колонии, открывая свои двери для выставок на протяжении 100 лет.

Долина р. Мохок (Mohawk Valley)

Кладбище Рома (Rome Cemetery), округ Онейда (Oneida) - Это сельское кладбище, спроектированное Говардом Дэниелсом (Howard Daniels), было открыто в 1853 году для обслуживания города Ром. Здесь находится часовня Кингсли в стиле готического возрождения (Gothic Revival Kingsley Chapel), а также неоклассические мавзолеи, принадлежащие многим известным местным семьям. На кладбище установлен памятник Фрэнсису Беллами, жителю Рома и баптистскому священнику, который в 1892 году стал автором клятвы верности. Беллами умер в 1931 году и был похоронен на этом кладбище.

Город Нью-Йорк (New York City)

Комплекс Kent Manor, Куинс (Queens) - Построенный в 1937 году, этот жилой комплекс с садом в Кью Гарденс был спроектирован еврейским архитектором Бенджамином Браунштейном (Benjamin Braunstein). Здания в стиле георгианского возрождения максимально использовали свет, воздух и открытое пространство, создавая при этом разнообразие типов квартир, подходящих для арендаторов среднего класса. В Кент-Мэнор жили семьи коренных жителей Нью-Йорка, еврейских беженцев из Европы и переселенцев в Нью-Йорк разных рас и

происхождения. Переименованный в 1987 году в Hampton Court, жилой комплекс по-прежнему используется по назначению и продолжает обслуживать разнообразных жителей.

Железнодорожная станция Хантс Пойнт, Бронкс (Bronx) - Построенная в 1908-1909 гг. по проекту Касса Гилберта, эта ныне заброшенная железнодорожная станция была частью недавно расширенной железнодорожной ветки Гарлем Ривер (Harlem River) компании New York, New Haven & Hartford Railroad Company и олицетворяет собой расширение транспортной сети Нью-Йорка в начале 20-го века. Несмотря на потерю нижней части фасада, здание сохранило большую часть архитектуры в стиле французского ренессанса и целостность, передающую его функцию и значение как важной железнодорожной станции. После того, как в 1937 году железная дорога потерпела финансовый провал и пассажирское сообщение здесь прекратилось, станция в течение нескольких десятилетий использовалась для размещения розничных магазинов.

Комплекс Boulevard Houses, Бруклин - Этот жилой комплекс площадью 26 акров, построенный Управлением жилищного строительства Нью-Йорка, отражает старания города по обеспечению населения доступным жильем после Второй мировой войны, когда тысячи демобилизованных военнослужащих в неделю возвращались в город, что вызвало внезапную и острую нехватку жилья. Комплекс Boulevard Houses отражает архитектурные и планировочные идеалы европейских модернистов, но в более скромных масштабах. Построенный в 1949-1950 годах, комплекс насчитывает 18 жилых зданий на 1400 квартир, расположенных на территории двух кварталов, разделенных торговым центром с благоустроенной территорией.

Комплекс Fiorentino Plaza, Бруклин - Этот комплекс социального жилья на 160 квартир состоит из восьми четырехэтажных зданий, открытых в 1971 году. Построенный для Управления жилищного хозяйства г. Нью-Йорка в рамках программы «Образцовые города» (Model Cities), комплекс представляет собой подход к проектированию «жилетного кармана», который предусматривает уменьшение размеров проектов в соответствии с характером окружающих малоэтажных жилых районов. Этот проект был разработан в ответ на критику того, что предыдущие проекты высотных суперблоков приводили к чрезмерному изменению районов и концентрации потенциальных социальных проблем.

Исторический район Paddy's Market Historic District, Манхэттен - Расположенный в районе Адской кухни (Hell's Kitchen), этот район насчитывает десятки исторических доходных домов, а также коммерческие и промышленные здания, церковь и бывшую конюшню. Большинство зданий было построено во второй половине 19 века, когда в Нью-Йорке начался бум притока иммигрантов. В период с 1885 по 1939 год здесь располагался большой рынок под открытым небом под названием Paddy's Market, на котором были представлены продукты питания десятков различных национальностей. После закрытия рынка множество подобных магазинов открылись в торговых помещениях на первых этажах.

Название Paddy's Market до сих пор используется для описания современной линии международных продовольственных магазинов и ресторанов.

Южные регионы (Southern Tier)

Ратуша Эрвина (Erwin Town Hall), округ Стьюбен - Здание было построено в 1921 году, в нем располагались органы власти как города, так и деревни Пейнтед Пост (Painted Post) до 1953 года, когда деревня открыла свои собственные офисы. Здание было спроектировано регионально известной архитектурной фирмой Пирса и Бикфорда и является примером стиля колониального возрождения, а также усилий Пирса и Бикфорда по созданию огнестойких конструкций. Ныне пустующее трехэтажное здание служило в качестве пожарной части, здания суда, тюрьмы и зала городских собраний.

Западная часть штата Нью-Йорк (Western New York)

Дома Charles Berrick's Sons Florida Street Houses, округ Эри - Построенные в 1901-1902 годах, эти семь каменных жилых домов «Buffalo double» были построены в районе Колд-Спрингс (Cold Springs) города Буффало в качестве арендной недвижимости процветающей местной компанией каменщиков. Застройка отражает рост города по мере расширения трамвайных линий. Эта группа домов отличается разнообразным, но гармоничным сочетанием кирпичной и каменной кладки, что выделяет их среди многочисленных деревянных зданий. Недавно использовавшиеся в качестве жилья для студентов, эти здания в настоящее время восстанавливаются.

Завод Visco Meter Factory/Buerk Tool Factory, округ Эри - Построенный в 1921 году, этот двухэтажный кирпичный завод в районе Блэк-Рок (Black Rock) города Буффало был штаб-квартирой корпорации Visco Meter Corporation, которая производила автомобильные принадлежности, включая измерительный прибор, измеряющий вязкость и давление масла. Позже в здании разместились компания Buerk Tool Company, которая занималась производством прецизионных деталей для станков. Компания Buerk закрылась в 2020 году и продала здание, которое сейчас перестраивается под жилые помещения.

Дом Леви Дж. и Фрэнсис А. Пирс (Levi J. & Frances A. Pierce House), округ Чатокуа - Этот дом в стиле Второй ампир, построенный около 1871 года в деревне Форествилль, единственный образец этого стиля в сообществе сохранил почти все свои оригинальные внешние и внутренние элементы и отделку. На территории также сохранились оригинальные столбы для привези лошадей и каретный ангар.

Здание автосалона Monroe Motor Car Company и гаража Main Garage Company Building, округ Эри - Этот автосалон и гараж открылся в Буффало в 1920 году, отражая участие города в ранней автомобильной промышленности. Здание было открыто как дилерский центр для автомобилей, произведенных на Среднем Западе, а затем переоборудовано в дилерский центр Ford, и находилось на месте,

которое стало известно как «Автомобильный ряд» города, где располагались дилерские центры, представляющие все основные автомобильные компании Америки. Автомобильный ряд в значительной степени исчез к концу Второй мировой войны, и это здание в конце 1960-х годов было перестроено в здание для продажи пластинок. Расположенное по соседству здание Main Garage Company с 1930-х по 1990-е годы принадлежало семье Брундо, которая также жила наверху, и использовалось в качестве авторемонтной мастерской. Вместе эти два объекта помогают рассказать историю ранней автомобильной промышленности в Буффало.

Комплекс римско-католической церкви Святого Павла, округ Эри - Расположенный в деревне Кенмор, комплекс включает в себя церковь, построенную в 1954 году, а также школу, построенную в 1925 году, дом священника и гараж. Основанный в 1897 году как один из первых приходов в пригороде Буффало Кенморе (Kenmore), храм Святого Павла отражает тенденцию расширения пригородных церквей в Буффало и других американских городах в 1950-х и 1960-х годах.

В ведении Управления парков, мест отдыха и исторических памятников штата Нью-Йорк находятся более 250 парков, исторических объектов, туристических троп и мест спуска лодок, которые в 2020 году посетили рекордные 78 млн человек. Недавнее академическое исследование показало, что финансирование со стороны Управления парков штата и посетителей парков позволяет поддерживать производство и продажи на уровне 5 млрд долларов, создает 54 000 рабочих мест в частном секторе и приносит штату дополнительный ВВП на сумму 2,8 млрд долларов. Для получения подробной информации о любом из этих исторических объектов звоните по телефону 518-474-0456 или посетите сайт parks.ny.gov, следите за нашим аккаунтом в [Facebook](https://www.facebook.com/parksny), или за нашими новостями в [Twitter](https://twitter.com/parksny).

###

Другие новости см. на веб-сайте www.governor.ny.gov
Штат Нью-Йорк | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

[ОТМЕНИТЬ ПОДПИСКУ](#)