



Diffusione immediata: 10/3/2022

GOVERNATRICE KATHY HOCHUL

LA GOVERNATRICE HOCHUL ANNUNCIA 21 CANDIDATURE AI REGISTRI STATALI E NAZIONALI DEI LUOGHI STORICI

I siti testimoniano tante storie, tra cui la nascita della prima industria automobilistica a Buffalo e Syracuse, l'unico mulino tessile rimasto a Lansingburgh, tre diversi complessi di edilizia residenziale pubblica e il cimitero di Mohawk Valley dove è sepolto l'autore del giuramento denominato Pledge of Allegiance

New York guida la nazione nei crediti d'imposta federali statali per la riabilitazione storica relativamente alle proprietà del Registro

La governatrice Kathy Hochul ha annunciato oggi che il Consiglio statale per la conservazione storica (Board for Historic Preservation) ha raccomandato di aggiungere 21 proprietà ai registri statali e nazionali dei luoghi storici, comprese le ex strutture coinvolte nella prima produzione e vendita di automobili a Buffalo e Syracuse, un cimitero nella Mohawk Valley in cui è sepolto l'autore del Pledge of Allegiance e l'unico stabilimento tessile del XIX secolo rimasto nel quartiere Lansingburgh di Troy, un tempo noto come la "Città del colletto".

"Mentre riflettiamo sulla storia ampia e diversificata dell'Empire State, queste questi siti nominati rappresentano i luoghi dietro le storie ispiratrici del nostro passato", **ha dichiarato la governatrice Hochul.** "La loro inclusione nei registri storici contribuiranno a garantire che ci siano risorse disponibili per proteggere questi luoghi iconici e che le loro storie ci ispireranno a lungo nel futuro".

L'iscrizione nei registri statali e nazionali può aiutare i proprietari a rivitalizzare le proprietà, rendendole idonee a beneficiare di vari programmi e servizi pubblici di conservazione, come le sovvenzioni statali corrispondenti e i crediti d'imposta statali e federali per la riqualificazione storica.

Il Commissario dell'Ufficio per i parchi, le attività ricreative e la conservazione storica Erik Kulleseid ha dichiarato, "Parte della nostra missione qui a State Parks è aiutare a preservare e promuovere l'incredibile gamma storica del nostro Stato. Ottenere il riconoscimento nei registri statali e nazionali per tali luoghi fornisce alle

risorse potenziali incentivi, come i crediti d'imposta statali e federali, che aiuteranno a conservare questa storia viva e vibrante."

Il vice commissario per la conservazione storica presso i parchi statali Daniel Mackay ha dichiarato: "Queste recenti nomine portano avanti l'impegno della Divisione per la conservazione storica a sostegno delle risorse storiche che possono beneficiare di investimenti guidati da crediti d'imposta statali e federali ai fini della riabilitazione storica. L'impatto di questo lavoro è stato appena chiarito in un rapporto del National Park Service che mostra che lo Stato di New York sta guidando la nazione nell'uso di tali crediti".

Il National Park Service ha [riferito](#) che tra il 2017 e il 2021, 466 progetti commerciali a New York qualificati per i crediti d'imposta hanno rappresentato quasi 3,8 miliardi di dollari di investimenti privati. Si tratta di 1 miliardo di dollari in più rispetto al secondo Stato nella classifica, l'Ohio. L'anno scorso, 152 progetti commerciali nello Stato di New York hanno beneficiato di crediti d'imposta basati su oltre 505 milioni di dollari di investimenti privati, superando tutti gli altri Stati della nazione. Delle attuali nomine, 14 rappresentano progetti di credito d'imposta commerciale e uno rappresenta un progetto di credito d'imposta residenziale.

Nell'ultimo decennio, lo Stato ha approvato l'uso di crediti d'imposta commerciale per oltre 1.000 proprietà storiche, generando oltre 12 miliardi di dollari di investimenti privati. Ulteriori informazioni sono disponibili [qui](#).

Uno [studio](#) del National Park Service sull'impatto del credito d'imposta sui posti di lavoro e sulle entrate fiscali nello Stato di New York ha rilevato che tra il 2015 e il 2019 i crediti hanno generato 67.578 posti di lavoro a livello nazionale e oltre \$ 195 milioni in tasse locali, statali e federali.

Il Registro statale e quello nazionale costituiscono gli elenchi ufficiali di edifici, strutture, distretti, paesaggi, oggetti e siti significativi per la storia, l'architettura, l'archeologia e la cultura dello Stato di New York e della nazione. Su tutto il territorio statale, sono presenti oltre 120.000 edifici, strutture e siti storici elencati nel Registro nazionale dei luoghi storici, singolarmente o in quanto componenti di distretti storici. Le candidature dei siti sono sponsorizzate da proprietari di immobili, municipalità e organizzazioni di comunità in tutto lo Stato.

Quando le nomine vengono approvate dal Commissario, che funge da funzionario statale per la conservazione storica, i beni vengono inseriti nell'elenco del Registro dello Stato di New York dei luoghi storici e quindi candidati per il Registro nazionale dei luoghi storici. In tale sede saranno esaminati e, dopo l'approvazione, inseriti nel Registro nazionale.

Il Consiglio di Stato per la conservazione storica ha anche preso in visione un rapporto preparato dall'Ufficio per la conservazione storica dello stato del Vermont (Vermont State Historic Preservation Office) e dal Lake Champlain Maritime Museum a Vergennes, Vermont, che descrive in dettaglio il patrimonio marittimo del sistema di Champlain Canal, compresi i relitti sottomarini di navi dell'era del canale nel lago

Champlain. Finora nel lago sono stati identificati 63 relitti di battelli. Il rapporto verrà utilizzato per determinare la potenziale idoneità al Registro Storico per questi relitti in futuro.

Il canale Champlain, che fu completamente aperto nel 1823 per collegare il commercio lungo il lago al fiume Hudson e ai mercati meridionali di New York City, fu ampliato nel 1862, nel 1872 e infine di nuovo nel 1916 e utilizzato per il trasporto su chiatta nello Stato di New York.

Ulteriori informazioni e foto dei siti candidati sono disponibili sul [sito web](#) dell'Ufficio dei parchi, delle attività ricreative e della conservazione storica.

Distretto della capitale

Albany Perforated Wrapping Paper Company, Contea di Albany - Situata nella città di Albany's Warehouse District, questa struttura era un tempo uno dei più grandi produttori mondiali di carta igienica e asciugamani di carta, facendo più di 30.000 migliaia al giorno di tali prodotti a metà degli anni '20. L'impianto fu costruito da Seth Wheeler, nativo della contea di Columbia, a cui è attribuita l'invenzione della moderna carta igienica arrotolata e perforata, per la quale ottenne un brevetto federale nel 1871. Costruito in più fasi tra il 1918 e il 1922, il mulino ha chiuso nel 1964 ed è rimasto inattivo per circa due decenni prima di essere ristrutturato per il suo attuale uso come negozio di mobili al dettaglio e articoli per la casa.

Lion Factory, Rensselaer County - Lo stabilimento di produzione è stato aperto a Lansingburgh nel 1884 per realizzare colletti e polsini rimovibili per camicie; era una delle numerose fabbriche locali impegnate in nel settore della lavorazione di camicie, che contribuì a dare alla vicina città di Troy il suo soprannome, la "Città del colletto". Lansingburgh fu successivamente incorporata al centro di Troy. Il proprietario dell'azienda James KP Pine era uno dei principali cittadini della città ed era presidente della People's Bank of Lansingburgh, fondatore del quotidiano *Troy Record* e co-fondatore del Samaritan Hospital. Gestito dalla Standard Manufacturing Company dal 1970, questo enorme edificio di quasi 23.000 metri è l'unica fabbrica di questo tipo in città che è rimasta continuamente in uso per la produzione tessile.

Distretto storico di Steamboat Square, contea di Albany - Situato nella città di South End Neighborhood di Albany, l'area comprende 49 edifici distribuiti su 10 acri che sono stati costruiti per uso residenziale pubblico tra il 1959 e il 1983. Gli edifici incarnano temi locali e nazionali del cambiamento demografico urbano, del declino del quartiere e del rinnovamento urbano, della segregazione, dell'organizzazione degli inquilini, della contrattazione collettiva e del cambiamento delle concezioni del design e del ruolo dell'edilizia residenziale pubblica. Il complesso è eccezionalmente significativo nella storia dei diritti civili perché l'attivismo degli inquilini, a causa del deterioramento delle condizioni nelle torri originali, ha portato la città a riprogettare gli edifici e aggiungere case a schiera circostanti nel corso degli anni '80. La ristrutturazione è valsa al complesso un premio nazionale per la riabilitazione del patrimonio edilizio pubblico esistente.

Espansione del confine del distretto storico di Downtown Albany, contea di Albany - Il distretto riflette tre secoli di crescita nella città di Albany ed è l'attuale cuore finanziario e politico della città. Quest'area è stata inserita per la prima volta nei Registri statali e nazionali dei luoghi storici nel 1980. La registrazione è poi stata modificata al fine di includere edifici, principalmente in stile Art Déco e moderno, costruiti dopo il 1928 fino all'inizio degli anni '70, oltre ad includere una piccola espansione del distretto.

Wedgeway Building, Contea di Schenectady - Questo edificio per uffici e negozi è stato aperto per la prima volta nel 1885 nel cuore del centro commerciale della città di Schenectady. Riflettendo il boom economico della città legato alla presenza della General Electric Co., l'edificio fu ampliato nel 1912 e nel 1922 e fu il più grande edificio ad uso uffici della città. Attualmente è vuoto, avendo il suo ultimo inquilino traslocato nel 2021.

Regione Centrale

H.A. Moyer Factory Complex, Contea di Onondaga - Attualmente disabitati, questi quattro edifici industriali a Siracusa furono costruiti tra il 1881 e il 1909 dalla HA Moyer Co., azienda produttrice di carrozze di lusso e, successivamente, di automobili dal 1908 al 1914, quando la produzione in catena di montaggio dai concorrenti rese l'azienda non redditizia. Durante la produzione, le automobili dell'azienda furono vendute a livello nazionale ad una clientela di lusso. Moyer continuò a produrre un'innovativa auto-moto ibrida, chiamata Ner-A-Car, fino al 1925. L'impianto è stato successivamente utilizzato per la produzione di attrezzature per macchine e utensili elettrici.

Finger Lakes

Distretto storico di Avon Village, Contea di Livingston - Il cuore di questo villaggio costituisce il primo insediamento della regione della Genesee Valley dall'inizio del XIX alla metà del XX secolo e la conseguente crescita locale legata all'agricoltura, all'industria e alle attività ricreative. Con più di 370 edifici residenziali, civili e commerciali, il distretto comprende cinque edifici già iscritti nei Registri statali e nazionali dei luoghi storici, tra cui un teatro dell'opera, una locanda, una chiesa metodista, una biblioteca e una residenza.

Mid-Hudson

Chiesa olandese riformata di Mamakating, contea di Sullivan - Costruita nel 1848, questa chiesa nel villaggio di Wurtsboro è un esempio dello stile architettonico del revival greco e presenta un organo a pompa del 1854 e vetrate istoriate.

Woodstock Artists Association, Ulster County - Progettata in stile coloniale revival, questa galleria di artisti è stata aperta nel villaggio di Woodstock nel 1921 a sostegno di una colonia di artisti in crescita e diversificata. La galleria è stata parte integrante della storia continua della colonia d'arte fornendo spazi espositivi per 100 anni.

Mohawk Valley

Cimitero di Rome, Contea di Oneida - Questo cimitero rurale progettato da Howard Daniels è stato aperto nel 1853 per servire la città di Rome. La struttura presenta la Cappella Kingsley in stile neogotico, insieme a mausolei neoclassici di molte importanti famiglie locali. Il cimitero include un monumento a Francis Bellamy, residente a Rome e ministro battista autore del giuramento del Pledge of Allegiance nel 1892. Bellamy morì nel 1931 ed è sepolto qui.

Città di New York

Kent Manor, Queens - Costruito nel 1937, questo complesso di appartamenti con giardino nei Kew Gardens è stato progettato dall'architetto ebreo Benjamin Braunstein. Gli edifici del revival georgiano sfruttavano al massimo la luce, l'aria e lo spazio aperto creando una varietà di appartamenti per affittuari appartenente alla classe media. Le famiglie che vivevano a Kent Manor erano un mix di nativi newyorkesi, rifugiati ebrei dall'Europa e nuovi arrivati a New York di diverse razze e origini. Ribattezzato Hampton Court nel 1987, il complesso di appartamenti rimane in uso come cooperativa e continua a servire un mix eterogeneo di residenti.

Hunts Point Rail Station, Bronx - Costruita tra il 1908 e il 1909 e progettata da Cass Gilbert, questa stazione ferroviaria ora vuota faceva parte della linea Harlem River Branch recentemente ampliata della New York, New Haven & Hartford Railroad Company e offre testimonianza dell'espansione dei trasporti nello Stato di New York all'inizio del XX secolo. Nonostante la perdita della parte inferiore della sua facciata, l'edificio conserva gran parte del suo design rinascimentale francese tanto da riuscire ancora a comunicare il suo scopo e ruolo di importante stazione ferroviaria. Dopo che la ferrovia ha subito un fallimento finanziario nel 1937 e il servizio passeggeri è terminato, la stazione è stata utilizzata per negozi al dettaglio per diversi decenni.

Boulevard Houses, Brooklyn - Questo sviluppo di 26 acri della New York City Housing Authority offre testimonianza degli sforzi della città intesi a fornire alloggi a prezzi accessibili dopo la Seconda Guerra Mondiale, quando migliaia di militari tornavano in città dal fronte, portando ad un'improvvisa e grave carenza di alloggi. Boulevard Houses riflette l'architettura e gli ideali di pianificazione dei modernisti europei, anche se su scala più modesta. Costruito tra il 1949 e il 1950, il complesso comprende 18 edifici residenziali contenenti circa 1.400 unità abitative, situati su due blocchi divisi da un centro commerciale centrale.

Fiorentino Plaza, Brooklyn - Questo progetto di edilizia residenziale pubblica di 160 unità è composto da otto edifici di quattro piani inaugurati nel 1971. Costruito per la New York City Housing Authority nell'ambito del programma Model Cities, il complesso rappresenta l'approccio progettuale "vest pocket" ("tasca del giubbotto"), che richiedeva progetti di ridimensionamento per adattarsi al carattere delle aree residenziali circostanti costituite da edifici di pochi piani. Il progetto rappresenta una risposta alle critiche

secondo cui i precedenti progetti di alloggi a superblocchi a molti piani portavano ad un eccessivo sfollamento del quartiere e la concentrazione di potenziali problemi sociali.

Paddy's Market Historic District, Manhattan - Situato nel quartiere di Hell's Kitchen, questo quartiere comprende dozzine di palazzi storici, oltre a edifici commerciali e industriali, una chiesa e un'ex stalla. La maggior parte degli edifici sono stati costruiti durante la seconda metà del 19° secolo, quando la popolazione immigrata di New York City è esplosa. Tra il 1885 e il 1939, l'area fu sede di un grande mercato all'aperto chiamato Paddy's Market, che offriva prodotti alimentari di dozzine di nazionalità. Dopo la chiusura del mercato, molti commercianti hanno aperto nei negozi al primo piano. Il nome Paddy's Market è ancora usato per descrivere l'attuale tratto di negozi di alimentari e ristoranti internazionali.

Southern Tier

Municipio di Erwin, contea di Steuben - Costruito nel 1921, l'edificio ospitò sia la città che il villaggio dei governi di Painted Post fino al 1953, quando il villaggio aprì i propri uffici. L'edificio è stato progettato dallo studio di architettura di importanza regionale Pierce and Bickford ed è un esempio dello stile coloniale revival, così come gli sforzi di Pierce e Bickford per la costruzione ignifuga. Attualmente vuoto, l'edificio a tre piani fungeva da caserma dei pompieri, tribunale, prigione e municipio.

New York Occidentale

Case sulla Florida Street costruite da Charles Berrick's Sons, Contea di Erie - Costruiti tra il 1901 e il 1902, questi sette appartamenti residenziali in muratura "Buffalo double" sono stati sviluppati nella città del quartiere di Cold Springs a Buffalo come proprietà in affitto da una prolifica società di muratura locale. Lo sviluppo riflette la crescita della città con l'estensione delle linee tramviarie. Questo gruppo di case si distingue per lo stile variegato, ma armonioso, in mattoni e pietra, che si distingue tra numerosi edifici con struttura in legno. Recentemente adibiti ad alloggi universitari, gli immobili sono attualmente in fase di ristrutturazione.

Visco Meter Factory/Buerk Tool Factory, Contea di Erie - Costruita nel 1921, questa fabbrica di mattoni a due piani nella città del quartiere Black Rock di Buffalo era il quartier generale della Visco Meter Corporation, che produceva accessori per automobili, tra cui un misuratore per la viscosità dell'olio e la pressione. La Buerk Tool Company ha successivamente condiviso l'edificio per realizzare parti di macchine di precisione. Buerk ha chiuso nel 2020 e ha venduto l'edificio, che ora è in fase di riqualificazione in unità residenziali.

Levi J. & Frances A. Pierce House, Contea di Chautauqua - Questa residenza in stile Secondo Impero, costruita intorno al 1871 nella frazione di Forestville, è l'unico esempio dello stile nella comunità e conserva quasi tutte le sue caratteristiche esterne e interne originali e finiture. La proprietà ha anche i suoi pali di aggancio originali e la rimessa per le carrozze.

Monroe Motor Car Company e Main Garage Company Building, Contea di Erie - Questo showroom di automobili e garage è stato aperto a Buffalo nel 1920, offrendo testimonianza del ruolo della città nella prima industria automobilistica. Aperto come concessionaria di auto prodotte nel Midwest e successivamente convertito in concessionaria Ford, l'edificio si trovava in quella che divenne nota come "Automobile Row" (la via delle automobili) della città, con concessionarie che rappresentavano tutte le principali case automobilistiche americane. Automobile Row era in gran parte scomparsa alla fine della Seconda Guerra Mondiale e questo edificio fu successivamente ristrutturato in un edificio commerciale alla fine degli anni '60. Accanto ad esso vi era il Main Garage Company Building di proprietà e gestito come officina di riparazione auto dalla famiglia Brundo, che viveva al piano superiore, tra gli anni '30 e '90. Insieme, queste due proprietà aiutano a raccontare la storia della prima industria automobilistica a Buffalo.

Complesso della chiesa cattolica romana di St. Paul, Contea di Erie - Situato nel villaggio di Kenmore, il complesso comprende una chiesa costruita nel 1954, una scuola costruita nel 1925, una canonica e un garage. Originariamente fondata nel 1897 come una delle prime parrocchie nel sobborgo di Buffalo di Kenmore, St. Paul's riflette i modelli di espansione delle chiese suburbane a Buffalo e in altre città americane negli anni '50 e '60.

L'Ufficio per i parchi, il tempo libero e la tutela dei siti storici dello Stato di New York (New York State Office of Parks, Recreation and Historic Preservation) si occupa della supervisione degli oltre 250 parchi, siti d'interesse storico, e percorsi per il tempo libero e i siti per il lancio delle imbarcazioni, che sono stati visitati da 78 milioni di persone nel 2020. Un recente studio condotto da una università ha determinato che la spesa dell'Ufficio per i parchi statali e dei visitatori sostiene 5 miliardi di dollari in produzione e fatturato, 54.000 posti di lavoro nel settore privato e oltre 2,8 miliardi di dollari in ulteriore prodotto interno lordo statale. Per maggiori informazioni su queste aree ricreative, contattare il numero 518-474-0456 o visitare parks.ny.gov, connettersi su [Facebook](https://www.facebook.com/nysparks), o seguirci su [Twitter](https://twitter.com/nysparks).

###

Ulteriori informazioni sono disponibili sul sito www.governor.ny.gov
Stato di New York | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

[ANNULLARE L'ISCRIZIONE](#)