



الحاكمة كاثي هو كول

لنشر فوراً: 2022/1/27

أعلنت الحاكمة هو كول عن طلب ولاية نيويورك 1.6 مليار دولار أمريكي على شكل تمويل اتحادي إضافي للمساعدة في دفع الإيجار في حالات الطوارئ

سيغطي الطلب الموجه إلى وزارة الخزانة الأمريكية في جولة إعادة التخصيص القادمة 174,000 طلب غير ممول من مستأجرين يعتبرون مؤهلين للحصول على المساعدة

هناك التزام سابق بتقديم أكثر من 2 مليار دولار على شكل مساعدات لدفع الإيجار أو دفعت بالفعل، وتغطي ما يقرب من 166,000 طلب إلى البرنامج، بما في ذلك 109,000 دفعة مباشرة إلى مالكي العقارات

أعلنت الحاكمة كاثي هو كول اليوم أن ولاية نيويورك طلبت 1.6 مليار دولار إضافي من وزارة الخزانة الأمريكية للمساعدة في تلبية الاحتياجات الكبيرة التي لم تتم تلبيتها بين المستأجرين والملاك المتعثرين الذين تقدموا بطلبات للحصول على مساعدة الإيجار في حالات الطوارئ. بتوجيه من الحاكم هو كول، قام مكتب الولاية للمساعدة المؤقتة ومساعدة الإعاقة - الوكالة التي تدير البرنامج - بتقديم طلب رسمي قبل الجولة التالية من إعادة التخصيص الفيدرالي للإغاثة المتعلقة بدفع الإيجار. وفي حال الحصول على التمويل، فإنه سيغطي ما يقرب من 174,000 طلب من طلبات المستأجرين لم يتم تمويلها بعد.

قالت الحاكمة هو كول، "لقد قدمنا ما يقرب من 1.4 مليار دولار للمستأجرين الذين تأثروا بالجائحة، ولكن يجب علينا فعل المزيد. تواصل ولاية نيويورك إظهار الحاجة الكبيرة لهذا التمويل الفيدرالي. إن مناشدتنا لوزارة الخزانة لإعادة النظر في معادلتها الخاصة بإعادة التخصيص لإعطاء الأولوية للولايات التي يوجد فيها أعداد مرتفعة من المستأجرين مثل نيويورك تمثل أحدث ما قدمه في مناصرتنا المستمرة والقوية لأولئك الذين ما زالوا يعانون من الآثار المالية للجائحة. نحن بحاجة إلى التأكد من أن جميع المستأجرين والملاك المؤهلين قادرين على الاستفادة من هذه المساعدة الهامة."

تحت قيادة الحاكم هو كول، قامت ولاية نيويورك بتبسيط وتسريع عملية توزيع أموال المساعدة في دفع الإيجار. ونتيجة لذلك، تمت حماية أكثر من 166,000 أسرة من الإخلاء وتم توزيع ما يقرب من 1.4 مليار دولار على أصحاب العقارات من خلال دفعة مباشرة 109,000.

بعد استنفاد الأموال الأولية لهذا البرنامج بالكامل، طلبت الولاية 996 مليون دولار ضمن تمويل إعادة التخصيص من وزارة الخزانة، أو ما يكفي لتغطية حوالي 70,000 طلب غير ممول. إلا أن وزارة الخزانة زودت نيويورك بمبلغ إضافي قدره 27 مليون دولار - أي ما يكفي لتمويل أقل من 2,000 طلب.

في وقت سابق من هذا الشهر، أرسلت نيويورك وكاليفورنيا ونيوجيرسي والبنوي رسالةً مشتركةً إلى وزيرة الخزانة الأمريكية جانيت يلين لطلب تمويل فيدرالي إضافي والتأكد من إعطاء الأولوية للولايات ذات الاحتياجات العالية التي تضم عددًا كبيرًا من المستأجرين. منذ نوفمبر، أنفقت هذه الولايات الأربع مجتمعة 5.4 مليار دولار على شكل مساعدات - أي ما يقرب من 12 في المائة من إجمالي 45.5 مليار دولار من مساعدات دفع الإيجار الفيدرالية الموزعة بين جميع الولايات - مما ساعد على استقرار أكثر من 625,000 أسرة.

قال **دانييل دبليو تيتز**، **مفوض مكتب المساعدة المؤقتة ومساعدة الإعاقة (OTDA) بالإناية**، "مما لا شك فيه، هناك حاجة كبيرة غير ملبأة لمزيد من المساعدات في دفع الإيجار في نيويورك. بدون تمويل فيدرالي إضافي كبير، سيترك عشرات الآلاف من المستأجرين دون مساعدة. وفي حال الاستجابة لطلب التمويل هذا المقدم إلى وزارة الخزانة، فإنه سوف يحقق خطوة كبيرة نحو تلبية هذه الحاجة والتأكد من أن برنامج مساعدة دفع الإيجار في ولايتنا يمكن أن تستمر في مساعدة سكان نيويورك الذين يعانون من خطر عدم استقرار الإسكان. جعلت الحاكمة هوكول هذا البرنامج من أولويات إدارتها، مما جعل ولاية نيويورك في موقع رئيسي لتلقي تمويل إضافي يعاد تخصيصه من قبل الحكومة الفيدرالية."

أعطت الحاكمة هوكول الأولوية لدعم المستأجرين والملاك الذين تضرروا بشدة من الجائحة. إضافة إلى قيادة التغييرات الرئيسية على برنامج مساعدات دفع الإيجار في حالات الطوارئ (ERAP)، قامت الحاكمة هوكول بتوفير **100 مليون دولار** على شكل مكملات إيجار ممولة من الولاية للمجالس المحلية، والتزمت بتقديم **125 مليون دولار** للأسر التي لم تكن مؤهلة سابقاً لبرنامج مساعدات دفع الإيجار في حالات الطوارئ (ERAP) على أساس الدخل، و **وقعت** على زيادة مبالغ قسائم الإيجار المستحقة منذ فترة طويلة لتصبح قانوناً، وأذنت بصرف **125 مليون دولار** لمساعدة الملاك بخصوص المستأجرين الذين رفضوا المشاركة في برنامج مساعدات دفع الإيجار في حالات الطوارئ (ERAP) أو تم إخلأؤهم بسبب متأخرات.

تتضمن ميزانية الحاكمة للعام المالي 2023 مبلغ **35 مليون دولار** للخدمات القانونية والتمثيل لقضايا الإخلاء خارج مدينة نيويورك، بناءً على **25 مليون دولار مخصصة للمساعدة القانونية** التي أعلن عنها أواخر العام الماضي.

قال **عضو مجلس الشيوخ الأمريكي السناتور شومر**، "أنا أحث الإدارة بشدة على توجيه مساعدات إضافية لدفع الإيجار إلى نيويورك على الفور، كما أراد الكونجرس، من الأموال غير المستخدمة التي خصصناها بالفعل. لا تزال نيويورك في الخطوط الأمامية لهذه الجائحة ويعاني المستأجرون لدينا من ضربة مزدوجة: كونهم الأكثر تضرراً من (COVID) ودفع بعض من أعلى الإيجارات. هذا هو السبب وراء أنني دافعت عن تقديم المليارات من المساعدات التي ذهبت مباشرة إلى المستأجرين وأصحاب العقارات لمنع عمليات الإخلاء الجماعي والتشرد والديون الهائلة - ولماذا يجب توجيه الأجزاء غير المستخدمة من هذه المساعدات إلى المناطق ذات الاحتياجات العالية مثل نيويورك في أسرع وقت ممكن."

قال **النائب جيرولد نادلر**، "الجولة الأولى من التمويل كانت مفيدة للغاية لسكان نيويورك وسمحت للناس بالبقاء في منازلهم والحفاظ على استمراريتهم. ومع ذلك، لا تزال عشرات الآلاف من الأسر بحاجة إلى مساعدة إضافية. ولسوء الحظ، كانت الجولة الأخيرة من التمويل التي قدمتها وزارة الخزانة خجولة للغاية مقارنة بما تم طلبه. نيويورك لديها أكبر عدد من السكان المستأجرين في البلاد، وعليه، أمل أن تلبية وزارة الخزانة طلب الحاكمة. أود أن أشكر الحاكمة هوكول على جهودها لتأمين هذا التمويل، وأحث الوزيرة يلين على تقديم مساعدات إضافية إلى نيويورك، والتي من شأنها أن تقطع شوطاً طويلاً نحو إبقاء الناس في منازلهم."

قالت **النائبة كارولين مالوني**، "مع استمرار نيويورك وسكانها في الاستجابة لجائحة (COVID-19)، يجب علينا بذل كل ما في وسعنا لضمان حصول جميع السكان على مساكن مستقرة. أشكر الحاكمة هوكول على تقديم هذا الطلب، وسأستمر في بذل كل ما في وسعي لضمان حصول سكان نيويورك على الموارد التي يحتاجونها للتغلب على هذه الجائحة بأمان."

قالت **النائبة نيديا فيلاسكيز**، "مع استمرار وجود (COVID-19)، فإن الحقيقة هي أن عدداً كبيراً جداً من سكان نيويورك لا يزالون يواجهون عواقب اقتصادية وخيمة دون أي خطأ من جانبهم. وفي وسط هذه الصعوبات، من الضروري أن نبذل قصارى جهدنا لمنع الصدمة والدمار الناجم عن الإخلاء. ولهذا السبب ناضلت بشدة لترميز جولات متعددة من مساعدات دفع الإيجار في حالات الطوارئ على المستوى الفيدرالي ودعم طلب الحاكمة هوكول للحصول على أموال إضافية لبرنامج مساعدات دفع الإيجار في حالات الطوارئ (ERAP) لنيويورك. لا يمكننا ترك أسر عاملة دون الوصول إلى هذا البرنامج."

قال **النائب غريغوري دبليو ميكس**، "أنضم إلى جهود زملائي لضمان حصول نيويورك - نظراً لارتفاع الطلب على المساعدة في دفع الإيجار - على المستوى المناسب من التمويل اللازم لإبقاء الناس في منازلهم لأن فيروس كورونا لا يزال

يمثل تهديدًا كبيرًا لمدينتنا وولايتنا. ونظرًا لأن إدارة بايدن-هاريس تعطي الأولوية للعدالة في صنع السياسات الخاصة بها، يجب مراعاة المطالب الإقليمية ولا يزال هناك سبب وجيه للحصول على دعم أكبر لنظام الإسكان الموسع في نيويورك."

قال النائب برايان هيفنز، "سيساعد هذا التمويل الإضافي في معالجة تراكم الطلبات المعقدة للحصول على المساعدة، ودعم المستأجرين وأصحاب العقارات خلال هذا الوقت الصعب."

قالت النائبة إيفيت كلارك، "كان الإسكان وسيبقى دائمًا حقًا عالميًا من حقوق الإنسان وحاجة إنسانية أساسية. نتيجة للآزمات المتفاقمة في السنوات الماضية، يواجه عدد كبير جدًا من سكان نيويورك حالة من عدم اليقين بشأن الإسكان، وقد تفاقمت بسبب انتهاء صلاحية حظر الإخلاء الخاصة بمرحلة الجائحة في نيويورك مؤخرًا. لحسن الحظ، من خلال برامج مثل المساعدة في دفع الإيجار في حالات الطوارئ، توجد شبكة أمان حيوية لمساعدة الناس على البقاء في منازلهم. أثني على الحاكمة هوكول على قرارها طلب تمويل إضافي لدعم هذا البرنامج الضروري، وعلى تفانيها في الحفاظ على حقوق وكرامة مجتمعاتنا الأكثر ضعفًا. على الرغم من أن هذا التمويل الإضافي سيثبت أنه لا يقدر بثمن في حياة سكان نيويورك المنسيون، فلا يزال هناك الكثير من العمل للقيام به للتغلب في النهاية على الأسباب الجذرية لأزمة الإسكان لدينا والتي تؤثر بشكل غير متناسب على المجتمعات ذات البشرة الملونة. إن من المهم جدًا، على كل من مستوى الولاية والمستوى الفيدرالي، أن نواصل السعي وراء حلول طويلة الأجل لوضع حد لأزمة الإسكان ميسور التكلفة في نيويورك."

قال النائب بول تونكو، "في الوقت الذي نواجه فيه جائحة (COVID)، لا يزال الملايين من الملاك والمستأجرين يعانون من صعوبات مالية دون أي خطأ من جانبهم. أنا فخور بعملهم في الكونغرس لتقديم المساعدات اللازمة لأولئك الموجودين في منطقة العاصمة وخارجها من خلال خطة إنقاذ (COVID) الخاصة بنا. سأستمر في دعم هذه الجهود وأشكر الحاكمة هوكول على تفانيها المستمر في ضمان حصول كل مواطن من سكان نيويورك على مكان آمن وبأسعار معقولة يعتبرونه منزلًا لهم."

قال النائب حكيم جيفريز، "أتاح النواب الديمقراطيون في مجلس النواب وإدارة بايدن-هاريس الأموال للمستأجرين وأصحاب العقارات من خلال برنامج المساعدة في دفع الإيجار في حالات الطوارئ، وتم حماية مئات الآلاف من سكان نيويورك من الإخلاء من خلال ذلك التمويل. ومع ذلك، لا تزال هناك احتياجات مذهلة لم تتم تلبيتها في مختلف أنحاء ولايتنا وخاصة في مدينة نيويورك. هذه لحظة تطبيق عملي، وأشكر الحاكمة هوكول على طلبها الدعم الإضافي الذي تستحقه ولايتنا."

قال النائب شون باتريك مالوني، "قدمت المساعدة في دفع الإيجار في حالات الطوارئ شريان الحياة لمئات الآلاف من سكان نيويورك الذين كانوا يكافحون لتغطية نفقاتهم أثناء الجائحة. من الضروري أن تمتلك ولايات مثل نيويورك، ذات الكثافة السكانية العالية، الأموال اللازمة لتغطية متطلبات جميع المتقدمين المؤهلين الذين ما زالوا بحاجة إلى الحصول على المساعدة. أفق مع الحاكمة هوكول في هذا الطلب وأحث وزيرة الخزانة بلاين على التأكد من أن ولاية نيويورك يمكنها دعم مجتمعاتنا ومساعدة العائلات على البقاء في منازلها."

قالت النائبة كاثلين رايس، "لقد عملت الحاكمة هوكول بجد للحصول على مساعدة حيوية في دفع الإيجار وإبصالها إلى أيدي الآلاف من الملاك، وحماية أكثر من 166,000 أسرة في جميع أنحاء الولاية. ومع ذلك، فإن هناك حاجة مستمرة للحصول على تمويل إضافي لدعم العديد من سكان نيويورك الذين ما زالوا بحاجة إلى مساعدة في دفع الإيجار. كنت فخورًا بدعم طلب الحاكمة هوكول للحصول على تمويل إضافي خلال الجولة الأولى من إعادة التخصيص الفيدرالي للمساعدة في دفع الإيجار، وسأواصل النضال من أجل الحصول على موارد إضافية لحماية العديد من العائلات المعرضة لخطر انعدام الأمن السكني في ولايتنا."

قال الممثل أدريانو اسبيلات، "تضم ولاية نيويورك مستأجرين أكثر من أي ولاية أخرى في البلاد، وتكافح العديد من الأسر لدفع الإيجار منذ بداية جائحة (COVID-19). لقد أثبت برنامج المساعدة في دفع الإيجار في حالات الطوارئ (ERAP) أنه أداة لا تقدر بثمن في تقديم المساعدة التي تشتد الحاجة إليها لمواطني نيويورك المؤهلين الذين لا يستطيعون دفع إيجارهم، ومن الأهمية بمكان أن نقوم بتجديد الصندوق لدعم التعافي المستمر لولايتنا. بينما تستمر نيويورك في التعافي من الآثار الاقتصادية للجائحة، يواجه مئات الآلاف من سكان نيويورك ديون كبيرة ناتجة عن تراكم الإيجار واحتمال الإخلاء. بتمثيل

المنطقة التي تتضمن أعلى تركيز من الشقق المستقرة من حيث الإيجار، سيستفيد ناخبي كثيرًا من هذا، وأنا فخور بدعم طلب الحاكمة هوكول الأخير لإعادة بناء برنامج الولاية - لمنح الأسر الدعم الذي تحتاج إليه للمساعدة في بقائها في منازلها."

قال النائب جو موريل، "في الوقت الذي نتعامل فيه مع الآثار الاقتصادية لجائحة (COVID-19)، يجب علينا حماية الحق الأساسي لكل شخص في الحصول على سكن يتمتع فيه بالأمن والسلامة. أنا فخور بالعمل الذي قمت به وزملائي لتخفيف العبء عن الملاك والمستأجرين، وأنا أوصل دعم توسيع جهود تخفيف الإيجارات خلال هذه الأوقات الصعبة. أنا ممتن للحاكمة هوكول على قيادتها والتزامها بالمساعدة في توفير الأمن والاستقرار لعائلات نيويورك."

قال النائب جمال بومان، "أحد الآثار المدمرة العديدة لجائحة (COVID) هو تفاقم أزمة السكن لدينا. تؤثر أزمة السكن التي سبقت الجائحة بشكل غير متناسب على المستأجرين ذوي البشرة الملونة الذين يواجهون معدلات بطالة أعلى، ومن المرجح أن يتعرضوا للعدوى ويصابوا بإعياء شديد بسبب مرض (COVID-19) ومن المرجح أن يفقدوا منازلهم. يجب على الحكومة الفيدرالية أن تبذل قصارى جهدها لتوفير ضخ فوري للأموال لبرنامج المساعدة في دفع الإيجار في حالات الطوارئ، والذي يمنح ملايين العائلات الأمريكية، والعديد منها لديها أطفال، إمكانية البقاء في منازلهم. يجب علينا أيضًا أن ندعو إلى توعية وتنقيف أكثر شمولاً لكل من المستأجرين والملاك، لتبسيط عملية تقديم الطلبات، وإجراءات الحماية الرسمية التي تتطلب من المالك انتظار وصول تمويل البرنامج قبل إخلاء المستأجرين. أنا أنضم إلى الحاكمة هوكول في دعم طلب ولاية نيويورك للحصول على مزيد من التمويل الفيدرالي للمساعدة في دفع الإيجار في حالات الطوارئ وسأبذل قصارى جهدي في الكونغرس لتقديم هذه المساعدة."

###

تتوفر أخبار إضافية على www.governor.ny.gov
ولاية نيويورك | الغرفة التنفيذية | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

[إلغاء الاشتراك](#)