



גאווערנאר קעטי האקול

אויף תיכף ארויסצוגעבן: 1/13/2022

גאווערנער האקול אנאנסירט באלד 1 ביליאן דאלער אין פינאנצירונג פאר צוגענגליכע האַזינג

פּאַנדינג וועט שאפן אדער אפהיטן 3,242 שטאנדהאפטיגע, צוגענגליכע, אויסהאלטעוודיגע וואוינונגען לענגאויס ניו יארק סטעיט

גאווערנער קעטי האקול האט היינט געמאלדן 991 מיליאן דאלער אין באַנדס און סאַבסידים אויסגעטיילט צו שאפן אדער אפהיטן 3,242 צוגענגליכע, שטאנדהאפטיגע און אונטערשטיצנדע וואוינונגען לענגאויס דעם סטעיט. די אנטוויקלונגען וועלן אויסניצן נאך 379 מיליאן דאלער אין פריוואטע פינאנצירונג צו שאפן אן אלגעמיינע אינוועסטירונג פון באלד 1.4 ביליאן דאלער צו פירן אויף ווייטער די ארטיגע עקאנאמישע אנטוויקלונג באמיאונגען, רעדוצירן היימלאזיגקייט, און פירן אויף פאראויס ניו יארק'ס אנטשלאסנקייט צו פארברייטערן זיכערע, אפגעהיטענע און געזונטע האַזינג געלעגנהייטן פאר יחידים און פאמיליעס.

“דער נויט פאר צוגענגליכע און אונטערשטיצנדע וואוינונגען איז פארערגערט געווארן דורך דער פאנדעמיע לענגאויס ניו יארק און עס איז העכסט-נייטיג אז מיר זאלן נעמען שריטן צו פארזיכערן אז יעדער ניו יארקער האט א דאך איבער'ן קאפ, “ האט גאווערנער האקול געזאגט. “די אויסטיילונגען אדרעסירן דער נושא ביים קערנדל דורך שטיצן דאס שאפן פון הויכע קוואליטעט האַזינג וואס האלט מענטשן אפגעהיטן, ברענגט נייע ביזנעסער און דזשאבס צו אונזערע קאמיוניטיס, און פארבעסערטע צוטריט צו די נויטיגע סערוויסעס וואס געבן פאר מענטשן א שאנס צו בויען א מער סיפוק'דיגע לעבן.”

די היינטיגע אנאנסמענט איז טייל פון גאווערנער האקול'ס אלץ-ארומנעמענדע פלענער צו מאכן האַזינג מער צוגענגליך, יושר'דיג, און סטאביל. דאס נעמט אריין א פארשלאג פאר א נייע 25 ביליאן דאלערדיגע, פינף-יעריגע האַזינג פלאן וואס וועט שאפן און אפהיטן נאך 100,000 צוגענגליכע וואוינ-ערטער אין אינער-שטאטישע און מער דארפישע ערטער לענגאויס ניו יארק אריינגערעכנט 10,000 מיט אונטערהאלט סערוויסעס, פארמערן קאנסטרוקציע פון נייע וואוינ-ערטער, און זיך נעמען צו דעם פראבלעם פון אומיושרדיגע אומשטענדן אין דעם האַזינג מארקעט.

די פינאנצירונג איז ערמעגליכט דורך דער ניו יארק סטעיט 'האומס ענד קאמיוניטי ריניועליס הערבסט 2021 באַנד אויסגאבע, וועלכס האט באזארגט 785 מיליאן דאלער אין שטייער און שטייער-עקזעמפט האַזינג באַנדס און 206 מיליאן אין סאַבסידים פינאנצירונג דורך פארשידענע ערליי פראגראמען וועלכע זענען געאייגנט פאר אנטוויקלען און אפהיטן צוגענגליכע האַזינג.

אויסטיילונגען רעכענען אריין:

ניו יארק סיטי

262 מיליאן דאלער פאר פאזע 1a פון דער זעקס-פאזע ווידער-אנטוויקלונג ביי דער 27-עיקערדיגע ברוקלין דעוועלאפמענטעל צענטער אין איסט ניו יארק. פאזע 1a וועט שאפן 450 צוגענגליכע דירות אריינגערעכנט 132 וואוינונגען מיט אונטערשטיצע סערוויסעס. אלס טייל פון דער סטעיט'ס 1.4 ביליאן דאלערדיגע 'ווייטעל ברוקלין' איניציאטיוו איז דער דעוועלאפמענט געאייגנט צו אדרעסירן כראנישע אומגלייכקייטן אין צוטריט צו העלטקעיר, האַוזינג און סערוויסעס אין צענטראל ברוקלין'ס געגנטער. די 15-שטאקיגע געביידע וועט אנטהאלטן א 15,000-סקווער-פיסיגע מעדיצינישע קליניק און באלד 8,000 סקווער פיס פון גראַונד-פלאַר ריטעיל געשעפט פלאץ. די גענצליך-עלעקטרישע אויסטיליזירונג אנטהאלט פילע שטאנדהאפטיגקייט אייגנשאפטן, ווי צ.ב.ש. געאטערמאל הייצונג און סאָלאַר פענעלס אויפ'ן דאך, און וועט אנבאטן פאר אלע איינוואוינער בחינם'דיגע ווי-פיי. דער דעוועלאפמענט טיעם באשטייט פון L+M פארטנערס' און 'סערוויסעס פאָר דע אַנדערסערווד'.

101 מיליאן דאלער פאר 475 בעי סטריט אין סטעטן איילענד. די 12-שטאקיגע געביידע וועט אנטהאלטן 270 דירות, אריינגערעכנט 138 אפארטמענטס רעזערווירט פאר היימלאזע אדער פאר סיניאַרס מיט אומזיכערע האַוזינג וועלכע וועלן האבן צוטריט צו אונטערהאלט סערוויסעס צוגעשטעלט דורך 'סעלף העלפ פאָר אינדעפענדענט ליווינג'. די געביידע, וואס געפונט זיך אין סטעטן איילענד'ס דאונטאון אויפלעבונג איניציאטיוו סטראטעגיע געגנט, וועט אויך אנטהאלטן 10,000 סקווער פיס פון ערשטע שטאק ריטעיל געשעפטן. דער דעוועלאפער איז 'BFC פארטנערס'.

60 מיליאן דאלער פאר 'עדזשמער קאָמאָנס' 1A אין פאָר-ראַקעוועי, קווינס. די 17-שטאקיגע געביידע וועט אנבאטן 194 דירות אריינגערעכנט 29 אונטערשטיצנדע וואוינונגען פאר מענטשן מיט אינטעלעקטועלע אדער אנטוויקלונג דיסאַביליטיס און 30 אונטערשטיצנדע וואוינונגען פאר היימלאזע ערוואקסענע. דער דעוועלאפמענט וועט אויך אנטהאלטן 23,000 סקווער פיס פון גראַונד-פלאַר ריטעיל געשעפטן פלאץ פאר דאס באניץ דורך א גראסערי סטאר און אנדערע ביזנעסער. 'עדזשמער קאָמאָנס' איז אן 11-פאזע געמישטע-באניץ קאמיוניטי וואס וועט ענדגילטיג אנטהאלטן איבער 2,000 צוגענגליכע וואוינונגען, מעדיצינישע איינריכטונגען, און קאמערציעלע ערטער. דער דעוועלאפער פון 'עדזשמער קאָמאָנס' איז 'דע ארקער קאמפאניס'.

מערב ניו יארק

27 מיליאן דאלער פאר 'פילגרים ווילעדזש סיניאַר' אין באפעלאו. דער עקזיסטירנדער 'פילגרים ווילעדזש סיניאַר' דעוועלאפמענט וועט ווערן אראפגעווארפן און ערזעצט מיט אן איינציג פיר-שטאקיגע געביידע וואס אנטהאלט 105 דירות פאר ערוואקסענע אין די יארן 55 און עלטער. נין-און-פערציג דירות זענען רעזערווירט פאר עלטערע מענטשן וואס נויטיגן זיך אין אויסהאלט-סערוויסעס אויף צו קענען וואוינען פאר זיך און נישט זיין אנגעוויזן אויף אנדערע. דער דעוועלאפמענט וועט אנטהאלטן 20,000 סקווער פיס פון גרינע-נאטור ערטער מיט פיסגייער וועגלעך, זיצונג ערטער, און גארטנס. דער דעוועלאפער איז סטוארט אלעקסאנדער ענד אסאסיעטס אינק.

38 מיליאן דאלער פאר 'פילגרים ווילעדזש פעמילי' אין באפעלאו. דער אפטייל פון דעם דעוועלאפמענט, הארט נעבן 'פילגרים ווילעדזש סיניאַר', וועט אנבאטן 132 צוגענגליכע אפארטמענטס אין אן איינציג פינף-שטאקיגע געביידע. די גראַונד-פלאַר וועט האבן א קאמיוניטי איינריכטונג ארט און קאמערציעלע טיילן. 'פילגרים ווילעדזש פעמילי' און 'סיניאַר' זענען ביידע הארט נעבן דעם באפעלאו ניאגארא מעדיקעל קאמפוס. דער דעוועלאפער איז סטוארט אלעקסאנדער ענד אסאסיעטס אינק.

38 מיליאן דאלער פאר מעקארלי גארדענס אפארטמענטס אין באפעלאו. דער פראיעקט וועט רעהאביליטירן 21 עקזיסטירנדע טאון-היים געביידעס און בויען פיר צוגעגעבענע געביידעס פאר א סך הכל פון 149 צוגענגליכע וואוינונגען. די עקזיסטירנדע אפארטמענטס וועלן ווערן אפגריידיעט צו זיין

מער ענערגיע-שפּאַרעוודיג מיט בעסערע אינסולעישיען, נייע פענצטער און ערזעצטע בוילערס און הייסע וואסער הייצער. ארבעט אויפ'ן פלאץ וועט שענער מאכן דער 15-עיקערדיגע פּראָפּערטי וואס געפונט זיך אין אן אויפשטייגנדע געגנט נעבן דעם באפעלאו ניאגארא מעדיקעל קאמפוס. די דעוועלאפער זענען 'BFC פּאַרטנערס' און סט. דזשאן'ס בעפטיסט קירכע.

96 מיליאן דאלער פאר דער רעהאביליטירונג און אפהיט פון פיר מולטי-פאמיליע פּראָפּערטיס אין דעם ערי קאונטי טאון אמהערסט. די פראיעקטן נעמען אריין 'פרינסטאן קאורט' מיט 304 אפארטמענטס, 'ברוסטערס מיוס' מיט 216 אפארטמענטס, 'פארקסייד האָוזעס' מיט 180 אפארטמענטס און 'אקספארד ווילעדזש' מיט 316 אפארטמענטס. דער דעוועלאפערפאר די פיר פּראָפּערטיס איז 'דע רילעיטעד קאמפאניס' און MJ פיעטערסאן ריעל עסטעיט קארפאראעישיען.

מיטל-הודסאן

43 מיליאן דאלער פאר הודסאן היל אין יאנקערס. דער פראיעקט אנטהאלט דאס צעווארפן און ערזעצן א באלד-צעפאלענע געביידע מיט א נייע זעקס-שטאקיגע געביידע מיט 113 צוגענגליכע אפארטמענטס. פינף און פערציג דירות וועלן זיין רעזערווירט פאר היימלאזע הויזגעזינדער וועלכע נויטיגן זיך אין אונטערהאלט סערוויסעס. די גענצליך-עלעקטרישע געביידע מיט סאַלאַר פענעלס אויפ'ן דאך איז צוגעטיילט געווארן געלטער פון דער ניו יארק סטעיט ענערגיע פארשונג און אנטוויקלונג אויטאריטעטיס 'געביידע מיט אויסצייכענונג' פראגראם. דער דעוועלאפער און סערוויס באזארגער איז 'וועסטערהעב אינק'.

14 מיליאן דאלער פאר טאַל אָוקס אפארטמענטס אין מידלטאון, אראנדזש קאונטי. דער פראיעקט וועט רעהאביליטירן 150 דירות איבער 16 געביידעס. ארגינעל געבויט אלס א מיטשעל-לאמא אין 1973, דער פארנעם פון ארבעט רעכנט אריין רענאוואציעס צו אלע דירות, נייע רופינג, אינסטאלירן סאַלאַר פענעלס, און אויסערליכע פארבעסערונגען. דער דעוועלאפער איז 'דע רילעיטעד קאמפאניס'.

200 מיליאן דאלער אין טעקסעבל און טעקס-עקזעמפט באַנדס פאר 500 מעין סטריט אין ניו ראשעל, וועסטשעסטער קאונטי. דער געמישטע-באניץ דעוועלאפמענט וועט בויען 477 נייע אפארטמענטס, מיט 119 יוניטס צוגענגליך ביז 60 פראצענט פון די דורכשניטליכע איינקונפט אין דעם געגנט. דער דעוועלאפער איז 'BRP דעוועלאפמענט קארפאראעישיען'.

קאפיטאל דיסטריקט

25 מיליאן דאלער פאר יעיטס ווילעדזש פאזע צוויי אין סקענעקטעדי. דאס איז דער צווייטער און ענדגילטיגער פאזע פון ווידער-אנטוויקלונג ביי דעם יעיטס ווילעדזש פובליק האָוזינג קאמפלעקס ארגינעל געבויט אין 1948. פאזע צוויי אנטהאלט דאס ערזעצן זעקס אומבאניצטע געביידעס מיט 37 נייע צוויי-שטאקיגע געביידעס וואס אנטהאלטן 68 אפארטמענטס אין א מער פיסגייער-גינציגע און צוציענדער קאמפוס. דער דעוועלאפמענט טיעם באשטייט פון 'פענראוז האָלדינגס על-על-סי', 'דואווערנעי' + ברוקס על-על-סי' און דער סקענעקטעדי מוניציפאלע האוזינג אויטאריטעט.

מאוהאק וואלי

41 מיליאן דאלער פאר סטאון רידזש אין דער הערקיימער קאונטי ווילעדזש פון הערקיימער. דער פראיעקט וועט ווידער-אנטוויקלען 153 פובליק האָוזינג דירות ביי פינף באזונדערע לאקאציעס אין דעם ווילעדזש'ס דאונטאון געגנט. דריי עקזיסטירנדע דעוועלאפמענטס וועלן דורכגיין רענאוואציעס, און פּראָפּערטי וועט אראפגעווארפן ווערן, און איין נייע געביידע מיט 24 אפארטמענטס וועט געבויט ווערן.

דער דעוועלאפער איז 'הערקימער עפארדעבל האַזינג אינק.', דער נאַנפּראָפּיט אפטייל פון דער הערקיימער האַזינג אויטאריטעט.

פינגער לעיקס

30 מיליאן דאלער צו רענאוויירן און אפהיטן צוגענגליכקייט ביי אכט באזונדערע דעוועלאפמענטס אין ליווינגסטאן, מאנראו און ארליענס קאונטיס. די אכט פראפערטיס, באזיצט און אנטוויקלט דורך 'פעסטטאָן' קארפאראישען, וועלן אנבאטן א סך הכל פון 203 צוגענגליכע וואוינונגען. רעהאביליטירונג ארבעט וועט זיך ווענדן אויף דער נויט.

נארט קאנטרי

16 מיליאן דאלער פאר 'וואודקריק' אפארטמענטס אין גווערנור, אין סט. לארענץ קאונטי און די 'בעיטמען' אפארטמענטס אין לאווייל, אין לואיס קאונטי. צוויי עקזיסטירנדע דעוועלאפמענטס אין שכונות דיגע קאונטיס וועלן דורכגיין רעהאביליטירונג. די 'בעיטמען' אפארטמענט, ארגינעל אויפגעבויט אלס א האטעל אין 1869, איבערגעטוישט געווארן אויף צוגענגליכע האַזינג אין 1991 און טוט אנבאטן 24 דירות און פיר סטארפראנט קאמערציעלע ערטער. די 'וואודקריק' אפארטמענטס, ארגינעל געבויט אלס טייל 801 מיליטערישע האַזינג, אנטהאלט 96 דירות איבער 30 בנינים. דער דעוועלאפער איז 'באלדווין ריעל עסטעיט דעוועלאפמענט קארפאראישען'.

'האומס ענד קאמיוניטי ריניועלי קאמיסיאנערין רוט-ענע וויסנאוסקאס האט געזאגט, "HCR שטאלצירט זיך צו זיין ביים סאמע פארנט פון גאווערנער האקוליס מיסיע צו שאפן און פרעזערווירן צוגענגליכע האַזינג געלעגנהייטן איבער ניו יארק. דער 991 מיליאן דאלערדיגע אינוועסטירונג וועט פינאנצירן די געבוי פון נייע וואוינונגען אין אויפשטייגנדע דאונטאון געגנטער מיט צוטריט צו טראנזיט און סערוויסעס און מאכט לעבנס-בארייכערנדע פארבעסערונגען ביי עקזיסטירנדע דעוועלאפמענטס, אריינגערעכנט פובליק האַזינג. פון סטעטען איילענד ביז סט. לארענס קאונטי וועלן די 14 פראיעקטן, ווען זיי זענען פארענדיגט, איינשפריצן איבער 1 ביליאן דאלער אין דער עקאנאמיע, און עס וועלן געניסן דערפון טויזנטער יחידים און פאמיליעס אין אינערשטאטישע, סובורבען און מער דארפישע קאמיוניטיס, און צו דער זעלבער צייט, צייגן אונזער אנטשלאסנקייט צו בויען א גרינערע, געזונטערע, און מער גלייכע צוקונפט פאר אונזער סטעיט."

סענאטאר ברייען קאוואנאה, פארזיצער פון דער סענאט האַזינג קאמיטע, האט געזאגט, "איך אפלאדיר גאווערנער קעטי האקול און קאמיסיאנערין רוט-ענע וויסנאוסקאס פאר איינשאפן די קריטיש-וויכטיגע פינאנצירונג צו העלפן שאפן און אפהיטן צוגענגליכע און שטאנדהאפטיגע וואוינ-ערטער לענגאויס דעם סטעיט. כאטש עס פארבלייבט נאך אסאך ארבעט צו טון צו רעדוצירן דער סטעיט'ס צוגענגליכע האַזינג זאפאס, וועט דער אינוועסטירונג גאר אסאך אויפטון אויף צו העלפן אויפלעבן געגנטער און אונטערהייבן די עקאנאמיעס פון ארטיגע קאמיוניטיס. עס איז אויך מערקווירדיג אז פילע פון די פראיעקטן ווערן אנטוויקלט לויט דער סטעיט'ס גרינע געביידע סטאנדארטן און ענווייראנמענטאל שטאנדהאפטיגע צילן."

אסעמבלימאן סטיווען צימבראוויץ, פארזיצער פון דער אסעמבלי האַזינג קאמיטע, האט געזאגט, "די 14 HCR-פינאנצירטע פראיעקטן וועלן צושטעלן זיכערע, צוגענגליכע און אויסהאלט-האזינג צו טויזנטער מענטשן און פאמיליעס איבער'ן סטעיט וועלכע שטייען אויס דער דראונג פון היימלאזיגקייט, ווי אויך עלטערע מענטשן און מענטשן מיט דיסאביליטיס וועלכע וועלן געניסן פון אויפ'ן פלאץ שטיצע סערוויסעס און רעסאָרסן. אונזער ארבעט צו שאפן און אפהיטן צוגענגליכע האַזינג האלט ווייטער אן, אבער יעדע יוניט וואס מיר בויען באדייט סטאביליטעט און האפענונג פאר נאך א נויטיגע מיטגליד פון

אונזער קאמיוניטי. איך לויב גאווערנער האקול פאר איר אנטשלאסנקייט צו פארברייטערן זיכערע און צוגענגליכע האַזינג געלעגנהייטן פאר אונזערע איינוואוינער.

###

נאך נייעס קען מען באקומען ביי www.governor.ny.gov
ניו יארק סטעיט | עקזעקיוטיוו טשעימבער | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

[זיך אויסשרייבן](#)