



즉시 배포용: 2022년 1월 5일

KATHY HOCHUL 주지사

HOCHUL 주지사, 노숙자 위기를 종식시키고 주택의 장기적 불평등을 해결하는 주요 주 전체 이니셔티브 발표

새로운 "안전 옵션 지원" 이니셔티브, 뉴욕시 및 기타 대상 지역에 팀을 배치하여 노숙자 참여 촉진

주지사는 주택 접근성을 확대하고 세입자를 퇴거로부터 보호하기 위해 공적 자금을 사용하는 새로운 정책을 시행할 예정

Kathy Hochul 주지사는 오늘 2022년 국정운영의 일환으로 노숙자 위기를 퇴치하고 주택 시장의 오랜 불평등을 해결하는 주 전체의 주요 과업을 발표했습니다. Hochul 주지사는 뉴욕시 전역과 노숙자가 가장 만연한 뉴욕주 전역의 대상 지역에 안전 옵션 지원(SOS) 팀을 구성하고 공공 자금을 사용하여 주택 접근을 확대하고 세입자를 퇴거로부터 보호하는 이니셔티브를 시행할 예정입니다.

Hochul 주지사는 이렇게 말했습니다. "뉴욕주 어디서든 거리에서 잠을 자서는 안 됩니다. 코로나19 팬데믹의 경제적 황폐화는 노숙자 위기를 더욱 악화시켰지만, 우리는 뉴욕 주민들에게 안정적이고 튼튼한 주택을 공급하기 위해 해결해야 할 오랜 구조적 불평등이 있다는 것을 알고 있습니다. 저는 가장 절실히 하는 뉴욕 주민들이 당연히 받아야 할 주택과 양질의 진료를 받을 수 있게 최선을 다하고 있습니다."

Hochul 주지사의 주택 계획은 주택 불안정을 야기하고 뉴욕 주민들을 노숙자로 몰아넣는 제도적 불평등을 해결할 것입니다. 이번 계획에는 다음이 포함됩니다:

- **안전 옵션 지원(SOS) 팀:** 안전 옵션 지원(SOS) 팀으로 알려진 숙련된 정신 건강 전문가 팀은 비상 대피소, 봉사 활동 제공업체, 영구 지원 주택 제공업체와 협력해 길거리에서 거주하는 노숙자들을 안정적인 주택으로 인도합니다. 이들은 약 3,900명의 노숙자들이 거리에서 생활하고 있는 뉴욕시와 뉴욕주의 기타 고도로 필요한 지역에 배정되어 정신 질환 병력, 약물 사용 장애 또는 반복적인 보호소, 병원, 교도소 입원 위험이 더 높은 확인된 기타 위험 요소 등이 있는 노숙자들을 대상으로 집중적인 전환 및 지원 조정 서비스를 제공합니다. 뉴욕주에서 운영하는 이 SOS 팀은 뉴욕시에서 운영하는 일선 지원 팀 및 뉴욕시 사회복지부와 협력 및 조정을 통해 노숙자 개개인을 랩어라운드 사회 서비스와 함께 긴급 상황 또는

지원 주택 프로그램에 안전하게 배정 받을 수 있도록 참여시킵니다. 이 팀은 '긴급 개입 팀'이 수행하는 현행 업무 범위를 확대할 뿐만 아니라 뉴욕시와 주 전역에서 이 확장된 범위의 규모를 늘릴 것입니다.

- **421-a 세액감면을 끝내고 새롭고 더 효과적인 프로그램 수립:** 421-a 프로그램이 2022년에 만료될 예정임에 따라, Hochul 주지사는 영구적이고 더 깊은 경제성을 창출하면서 뉴욕시 전역의 임대 주택 건설을 장려하는 새로운 세액감면을 제안할 것입니다. Hochul 주지사가 제안한 새로운 세액감면은 421-a보다 저소득 가구에 서비스를 제공하는 더 깊은 경제성을 낳고, 저소득 가구에 더 많은 안정성을 제공하기 위해 장기적인 경제성을 만들고, 시 전역의 지역에서 저렴한 임대 유닛의 장기적인 가용성을 보장하고, 세금 감면을 재구성하여 납세자 비용의 최대 효율성을 보장하고, 탄소 중립 기술, 전기화 및 전기화 가능 건물 시스템을 요구함으로써 시 및 주 기후 목표에 부합하게 하고, 재정적으로 실행 가능한 소규모 건물을 건설할 수 있는 유연성을 허용하고, 시 전역에서 저소득 및 중간 소득 주택 소유 기회를 촉진하기 위해 저렴한 주택 소유 옵션을 만드는 것을 목표로 합니다.
- **형사 사법 제도에 연루되었거나 신용 기록이 부정적인 세입자의 주택 접근성 개선:** Hochul 지사는 신용 점수 또는 형사 사법 시스템과의 상호 작용에 근거한 차별을 방지하는 두 가지 법안을 발의할 예정입니다. 이 신규 법안 중 하나는 신청자가 최근 재정적 안정성을 입증할 수 있다는 가정 하에 주택 소유주가 낮은 신용 기록을 가진 신청자를 자동으로 거부하지 못하게 합니다. 또 다른 법안은 정의의 개입에 대해 개인을 자동으로 거부하는 개인 소유주의 능력을 없애고 주택 제공자가 기존 거주자의 안전과 복지를 보장하면서 유죄 판결의 상황과 재활의 증거를 설명하는 개별 평가를 수행하도록 요구할 것입니다.
- **퇴거 방지 법률 지원 프로그램 수립:** Hochul 주지사는 퇴거 방지 법률 지원 프로그램을 만들어 퇴거 절차에서 변호사를 선임할 수 없는 업스테이트 세입자에게 법적 지원을 제공할 것입니다. 이 자금은 소득이 연방 빈곤선의 200% 이하인 퇴거에 직면한 세입자에게 적용되고, Northeastern New York의 Legal Aid Society, Central New York의 Legal Services, LAW- NY 및 기타 조직 등 현지 법률 서비스 제공자들이 제공하게 됩니다. 이 이니셔티브는 공정 주택 테스트 프로그램을 확대하여 주 전역에 추가적인 공정 주택 테스트 및 교육을 제공할 것입니다.
- **주택 재건을 위한 영구적인 재해 복구 및 복원 전담 부서 마련:** Hochul 주지사는 복구 요구를 효율적으로 충족시켜 주고자 연방 기금의 관리를 영구적으로 용이하게 하는 주택 및 지역사회 재생부(HCR) 부서에 보관할 예정인 뉴욕주 재해 복구 및 복원 부서(Disaster Recovery and Resiliency Unit)를 마련할 것입니다. 이것은 곧 만료될 예정인 연방 자금 지원 부서인 주지사 산하 태풍 구호 사무소(GOSR)를 대체할 것입니다. 이 부서의 중점 책무는 복구 노력을 확대하고

뉴욕주 전역의 크고 작은 재난에 대한 복원력 이니셔티브를 조정하고, FEMA 또는 주 비상 대응 기관에서 다루지 않는 초기 대응 및 장기 복구 조정, 요구 사항을 파악하고, 자원을 신속하고 공정하게 배정하고, 폭풍우가 지나간 후 모든 기관에 대한 자금 지원을 추적하고, 데이터 관리에 있어서 GOSR의 전문지식을 사용하여 온라인 애플리케이션을 구축하고, 특히 주택 소유자 재건 노력, 주택 소유자 및 커뮤니티를 위한 복원력 업그레이드, 자발적 매수 사이트에 중점을 둔 프로그램에 집중한 재해 전후 프로그램 포트폴리오를 관리하는 것입니다.

- **주 전역에서 노숙자를 방지하기 위한 빈곤 문제 해결:** Hochul 주지사는 현재의 공적 부조(PA) 구조가 주택 안정성을 제공하는 데 필요한 소득과 저축을 늘리는 데 충분한 인센티브를 제공하지 않는다는 점을 인지하고 있습니다. 이 문제를 해결하기 위해 뉴욕은 자격 기준을 변경하고 PA 혜택을 줄이기 전에 가구가 더 많은 소득을 면제하도록 허용하며 저축으로 인해 PA 수급 자격이 없어지기 전에 더 많이 저축할 수 있도록 허용합니다. 또한, 뉴욕은 자격을 갖춘 개인이 교도소에서 커뮤니티로 다시 되돌아와 교화된 자를 포함해 많은 뉴욕 주민들이 의존하는 필수 기본 소득 지원을 신속히 받을 수 있도록 45일의 안전망 지원(SNA) 혜택 대기 기간을 없앨 것입니다.

###

다음 웹 사이트에 더 많은 뉴스가 있습니다: www.governor.ny.gov
뉴욕주 | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

[구독 취소](#)