



Diffusione immediata: 05/01/2022

GOVERNATRICE KATHY HOCHUL

LA GOVERNATRICE HOCHUL ANNUNCIA UN'IMPORTANTE INIZIATIVA IN TUTTO LO STATO PER PORRE FINE ALLA CRISI DEI SENZATETTO E RISPONDERE ALLE PRECEDENTI DISPARITÀ ABITATIVE

La nuova Iniziativa "Supporto per le scelte sicure" dispiegherà squadre nella Città di New York e in altre aree mirate per occuparsi dei senzatetto che vivono in strada

La Governatrice implementerà inoltre nuove politiche che utilizzano i fondi pubblici per espandere l'accesso agli alloggi e proteggere gli inquilini dallo sfratto

La Governatrice Kathy Hochul ha annunciato oggi un grande sforzo a livello statale per combattere la crisi dei senzatetto e affrontare le disuguaglianze di lunga data nel mercato immobiliare come parte dell'agenda per lo Stato del 2022. La Governatrice Hochul istituirà delle squadre di supporto per le scelte sicure (Safe Options Support, SOS) in tutta la Città di New York e in regioni mirate in tutto lo stato dove il fenomeno dei senzatetto è più diffuso, e userà fondi pubblici per implementare iniziative che espandano l'accesso agli alloggi e proteggano gli inquilini dallo sfratto.

"Nessuno dovrebbe dormire per strada in nessun luogo dello Stato di New York," **ha dichiarato la Governatrice Hochul.** "Anche se la devastazione economica della pandemia di COVID-19 ha peggiorato la crisi dei senzatetto, sappiamo che ci sono disuguaglianze strutturali di lunga data che devono essere affrontate per fornire ai newyorkesi case solide e salubri. Mi impegno ad aiutare i newyorkesi che ne hanno più bisogno ad avere accesso agli alloggi e alle cure di alta qualità che meritano."

Il piano abitativo della Governatrice Hochul affronterà le disuguaglianze sistematiche che causano l'insicurezza abitativa e spingono i newyorkesi a restare senza casa. Queste iniziative includeranno:

- **Squadre di supporto per le scelte sicure (SOS):** Squadre di professionisti della salute mentale addestrati, conosciute come squadre SOS, lavoreranno con rifugi di emergenza, fornitori di assistenza, così come con fornitori di alloggi permanenti e di sostegno, per trasferire le persone che vivono in strada in alloggi regolari. Saranno dispiegate nella Città di New York, dove circa 3.900 persone vivono per strada, così come in altre aree ad alto bisogno dello Stato di New

York, per fornire una transizione intensiva e servizi di coordinamento di sostegno alle persone senza fissa dimora con una storia di malattia mentale, disturbo da uso di sostanze o altri fattori di rischio identificati che li espongono ad un rischio maggiore di ricoveri ricorrenti in rifugi, ospedali e prigioni. Le squadre SOS statali collaboreranno e si coordineranno con le squadre di prima assistenza della Città di New York, così come con il Dipartimento dei servizi sociali della Città di New York (New York City Department of Social Services), per coinvolgere le persone che vivono in strada senza fissa dimora e aiutarle ad assicurarsi l'inserimento in programmi di emergenza o in alloggi di sostegno con servizi sociali integrati. Queste squadre estenderanno l'attuale portata del lavoro svolto dalle "squadre di intervento in tempo utile", così come aumenteranno la portata di tale estensione in tutta la Città di New York e in tutto lo stato.

- **Cancellare lo sgravio fiscale 421-a e creare un nuovo programma più efficace:** Dato che il programma 421-a scadrà nel 2022, la Governatrice Hochul proporrà un nuovo sgravio fiscale che incentivi la costruzione di alloggi in affitto in tutta la Città di New York, creando al contempo un'accessibilità permanente e più ampia. Il nuovo sgravio fiscale proposto dalla Governatrice Hochul mirerà a creare un'accessibilità più ampia rispetto al 421-a che serva le famiglie a basso reddito; creare un'accessibilità a lungo termine per fornire maggiore stabilità alle famiglie a basso reddito; assicurare la disponibilità a lungo termine di unità in affitto a prezzi accessibili nei quartieri della Città; riorganizzare lo sgravio fiscale per garantire la massima efficienza dei soldi dei contribuenti; allinearsi agli obiettivi climatici della Città e dello Stato richiedendo tecnologie a zero emissioni di carbonio, elettrificazione e sistemi di costruzione pronti per l'elettrificazione; permettere la flessibilità per consentire la costruzione di edifici più piccoli finanziariamente sostenibili; e creare una soluzione per l'acquisto di case a prezzi accessibili per promuovere la possibilità di possedere una casa per le persone a basso e moderato reddito in tutta la Città.
- **Migliorare l'accesso agli alloggi per gli affittuari che hanno avuto a che fare con la giustizia o con un merito creditizio negativo:** La Governatrice Hochul proporrà due leggi per prevenire la discriminazione sulla base del merito creditizio o delle interazioni con il sistema di giustizia penale. Una nuova legge proibirà ai proprietari di immobili residenziali di rifiutare automaticamente i richiedenti sulla base del merito creditizio, ammesso che il richiedente possa dimostrare una recente stabilità finanziaria. L'altra cancellerà la facoltà di un proprietario privato di rifiutare automaticamente le persone coinvolte nella giustizia e richiederà ai fornitori di alloggi di condurre valutazioni individualizzate che tengano conto delle circostanze di una condanna e delle prove di riabilitazione, pur garantendo la sicurezza e il benessere dei residenti esistenti.
- **Creare un programma di assistenza legale per la prevenzione dello sfratto:** La Governatrice Hochul creerà il Programma di assistenza legale per la prevenzione degli sfratti (Eviction Prevention Legal Assistance Program), che fornirà assistenza legale agli affittuari dell'Upstate che non possono permettersi

un avvocato nei procedimenti di sfratto. Il finanziamento si applicherà agli affittuari che affrontano lo sfratto con un reddito pari o inferiore al 200% della soglia di povertà federale e sarà erogato dai fornitori di servizi legali locali, come la Legal Aid Society of Northeastern New York, Legal Services of Central New York, LAW-NY e altre organizzazioni. Questa iniziativa espanderà anche il programma di test per alloggi a condizioni eque (Fair Housing Testing) per fornire ulteriori test di fair housing ed educazione in tutto lo stato.

- **Creazione di un'Unità permanente di recupero e resilienza in caso di calamità per la ricostruzione delle case:** La Governatrice Hochul creerà un'Unità permanente di recupero e resilienza in caso di calamità nello Stato di New York (New York State Disaster Recovery and Resiliency Unit), che sarà ospitata nel Dipartimento per l'edilizia e il rinnovamento comunitario (Department of Housing and Community Renewal, HCR), per facilitare in modo permanente l'amministrazione dei fondi federali per soddisfare le esigenze di recupero in modo efficiente. Questo sostituirà l'Ufficio del Governatore per la ripresa dalle tempeste (Governor's Office of Storm Relief, GOSR), un dipartimento finanziato con fondi federali che cesserà tra poco. L'obiettivo principale dell'Unità comprenderà il ridimensionamento degli sforzi di recupero e il coordinamento delle iniziative di resilienza per calamità grandi e piccole in tutto lo Stato; il coordinamento della risposta iniziale e del recupero a lungo termine non coperti dalla FEMA o dalle agenzie statali di risposta alle emergenze; l'identificazione dei bisogni, la distribuzione delle risorse in modo rapido ed equo e il monitoraggio dei finanziamenti a tutte le agenzie dopo una tempesta; la creazione di applicazioni online utilizzando l'esperienza del GOSR nella gestione dei dati e la gestione di un portafoglio di programmi pre- e post-calamità, in particolare quelli focalizzati sugli sforzi di ricostruzione dei proprietari di case, sugli aggiornamenti di resilienza per i proprietari di case e le comunità, e sui centri di acquisto in blocco volontario.
- **Affrontare la povertà per prevenire il fenomeno dei senzateo a livello statale:** La Governatrice Hochul riconosce che l'attuale struttura dell'Assistenza pubblica (Public Assistance, PA) non fornisce sufficienti incentivi alle famiglie per aumentare i guadagni e i risparmi, nella misura necessaria per garantire la stabilità abitativa. Per risolvere questo problema, New York cambierà le soglie di ammissibilità, permetterà alle famiglie di sottrarre più reddito prima che questo riduca il sussidio della PA e permetterà alle famiglie di risparmiare di più prima che i risparmi le rendano ineleggibili per la PA. Inoltre, New York eliminerà il periodo di attesa di 45 giorni per ricevere i sussidi dell'Assistenza per la rete di sicurezza (Safety Net Assistance, SNA) per garantire che le persone idonee ricevano rapidamente i necessari sostegni al reddito di base su cui fanno affidamento così tanti newyorkesi, comprese le persone che rientrano nella propria comunità dopo la detenzione.

###

Ulteriori informazioni sono disponibili sul sito www.governor.ny.gov
Stato di New York | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

[ANNULLARE L'ISCRIZIONE](#)