



Diffusione immediata: 14/12/2021

GOVERNATRICE KATHY HOCHUL

**LA GOVERNATRICE HOCHUL ANNUNCIA 100 MILIONI DI DOLLARI IN SUPPLEMENTI PER L'AFFITTO DESTINATI AI NEWYORKESI IN DIFFICOLTÀ**

***Le contee possono aderire per erogare i supplementi per l'affitto agli inquilini a basso reddito***

***Il finanziamento ha lo scopo di aiutare i senza fissa dimora o a rischio di sfratto***

La Governatrice Kathy Hochul ha annunciato oggi la disponibilità di 100 milioni di dollari per le contee destinati ad aiutare le persone e le famiglie senza tetto a uscire dal sistema dei rifugi per avere una dimora fissa fornendo assistenza per l'affitto. I finanziamenti sono inoltre in grado di aiutare i newyorkesi con redditi molto bassi a pagare l'affitto e ad aumentare la sicurezza abitativa. Amministrato dall'Ufficio di assistenza temporanea e disabilità (Office of Temporary and Disability Assistance, OTDA) dello Stato, il Programma supplementi per l'affitto dello Stato di New York (New York State Rental Supplement Program) erogherà finanziamenti ai centri in tutte le 57 contee e alla Città di New York al fine di offrire assistenza per l'affitto alle persone e alle famiglie che sono attualmente senza fissa dimora o a rischio imminente di perdere la casa.

"Tutti sono degni di avere un tetto sopra la testa, eppure la pandemia ha aggravato l'insicurezza abitativa e ha reso difficile a molti newyorkesi pagare l'affitto", **ha dichiarato la Governatrice Hochul**. "Dato che troppi newyorkesi hanno rischiato di rimanere senza casa, questa assistenza, la prima del suo genere in molte contee al di fuori della Città di New York, fornirà una soluzione temporanea per mantenere gli inquilini in difficoltà nelle loro abitazioni, aiutando nel contempo coloro che si trovano nel sistema dei rifugi ad avere una dimora fissa".

Il Programma di supplementi per l'affitto è ora il principale programma di assistenza per gli affitti finanziato dallo Stato a disposizione dei newyorkesi che hanno difficoltà a pagare l'affitto. Adottato come parte della Finanziaria 2022, il programma eroga quasi 68 milioni di dollari per la Città di New York e più di 32 milioni di dollari a tutte le altre contee nello Stato. Le contee avranno la flessibilità di sviluppare un programma in grado di soddisfare le esigenze delle popolazioni svantaggiate.

Per avere diritto al supplemento per l'affitto, i nuclei familiari non devono guadagnare più del 50 per cento del Reddito medio locale (Area Median Income, AMI), la priorità

iniziale sarà data a coloro che hanno un reddito pari o inferiore al 30 per cento. Metà dei supplementi sarà destinata alle famiglie o alle persone che si trovano nei rifugi o sono senza fissa dimora e il programma è disponibile a tutti i nuclei familiari idonei, indipendentemente dal loro stato di immigrazione.

Gli importi dei supplementi per l'affitto saranno finanziati all'85 per cento dei valori degli affitti equi di mercato locali e alcune località potranno scegliere di pagare fino al 100 per cento utilizzando fondi locali. Un nucleo familiare che riceverà il supplemento contribuirà all'affitto mensile per non più del 30 per cento del reddito totale. Il supplemento può essere utilizzato solo per i pagamenti degli affitti futuri, i distretti locali dei servizi sociali stabiliranno la copertura per gli arretrati che possono essere pagati solo con fondi locali.

Ogni contea o località deve aderire al programma e presentare un piano di distribuzione all'OTDA. Possono decidere di amministrare direttamente il loro stanziamento o di delegare l'amministrazione a un'altra agenzia pubblica, fornitore o organizzazione no-profit.

L'implementazione del Programma di supplementi per l'affitto si basa sull'approccio aggressivo della Governatrice Hochul volto a tutelare gli inquilini che si trovano in difficoltà economiche come risultato della pandemia. Fin dal primo giorno, la Governatrice Hochul ha adottato misure immediate per risolvere il problema e semplificare il Programma di assistenza abitativa di emergenza (Emergency Rental Assistance Program), azioni che hanno quintuplicato i pagamenti ai locatori nell'arco di tre mesi. Lo Stato di New York è ora leader a livello nazionale nei fondi di assistenza per l'affitto erogati, con un'assegnazione iniziale totale di più di 2,1 miliardi di dollari completamente impegnati.

**Barabara C. Guinn, Vicecommissaria esecutiva dell'Ufficio di assistenza temporanea e disabilità, ha dichiarato:** "Le difficoltà economiche derivanti dalla pandemia globale hanno messo a nudo le difficoltà di molti newyorkesi, tra cui coloro sul punto di perdere la casa o che sono senza fissa dimora. Questo finanziamento aiuterà le contee a spostare più persone e famiglie da un rifugio per senzatetto a un alloggio permanente e a fornire una rete sicura per evitare ai nuclei familiari a basso reddito di cadere nell'insicurezza abitativa o di rimanere senza fissa dimora. Mi congratulo con la Governatrice Hochul per la sua leadership nell'aver reso questi supplementi per l'affitto una realtà per i nuclei familiari in difficoltà di tutto lo stato".

**Steven Banks, Commissario del Dipartimento dei servizi sociali (Department of Social Services) ha dichiarato:** "Affrontare il problema dei senzatetto in tutto lo stato richiede un approccio olistico incentrato sulla prevenzione del fenomeno dove possibile, fornendo inoltre a coloro che sono senza fissa dimora gli strumenti e le risorse necessari per uscire dal rifugio e trasferirsi in un alloggio permanente. "L'importante annuncio di oggi della Governatrice Hochul fornisce alla nostra Città un finanziamento vitale che si aggiungerà all'importante progresso che abbiamo fatto presso il NYC DSS dal 2014 per entrare in contatto con più di 175.000 newyorkesi che

necessitano di una fissa dimora. Ringraziamo la Governatrice e tutti i nostri partner di Albany per l'assistenza nel supporto alla nostra missione condivisa volta ad aiutare i newyorkesi senza fissa dimora a stabilizzare le loro vite e a tornare a vivere in modo indipendente".

A novembre lo Stato di New York ha presentato domanda al Dipartimento del tesoro degli Stati Uniti (U.S. Department of Treasury) per altri 996 milioni di dollari. Nel frattempo, lo Stato sta implementando attivamente diverse iniziative per tutelare gli inquilini, tra cui l'erogazione di 25 milioni di dollari di finanziamenti per servizi legali gratuiti agli inquilini e per l'aumento tanto necessario degli importi dei buoni per l'affitto attraverso il Supplemento per le famiglie senzatetto e la tutela dallo sfratto (Family Homeless and Eviction Protection Supplement) che, grazie alla legge firmata la scorsa settimana dalla Governatrice Hochul, ora aiuterà un maggior numero di famiglie a evitare lo sfratto.

###

Ulteriori informazioni sono disponibili sul sito [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov)  
Stato di New York | Executive Chamber | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418

[ANNULLARE L'ISCRIZIONE](#)