



De publicación inmediata: 14/12/2021

GOBERNADORA KATHY HOCHUL

**LA GOBERNADORA HOCHUL ANUNCIA EL INICIO DE OBRAS DE UN PROYECTO DE DESARROLLO DE USO MIXTO EN EL CENTRO URBANO DE NIAGARA FALLS POR UN VALOR DE \$18 MILLONES**

***Comenzará la construcción oficial del Cambria Hotel Niagara Falls, de 120 habitaciones, que estará a dos cuadras de distancia del mundialmente famoso Parque Estatal Niagara Falls***

***Consulte imágenes del Cambria Hotel Niagara Falls [aquí](#)***

La gobernadora Kathy Hochul anunció hoy el inicio de obras para el Cambria Hotel Niagara Falls, que es parte de un proyecto de desarrollo de uso mixto de más de \$18 millones. El hotel de lujo de siete pisos y 120 habitaciones, que se ubicará sobre Rainbow Boulevard, también incluirá tres nuevas casas residenciales para huéspedes sobre Buffalo Avenue y se espera que se inaugure en la primavera de 2023. El Cambria Hotel Niagara Falls será desarrollado por Plati Niagara Inc., que también es dueño de Wingate by Wyndham, en Niagara Falls.

"Niagara Falls es uno de los destinos turísticos más visitados de Nueva York y, mientras trabajamos para reconstruir nuestra economía, debemos aprovechar todo lo que tiene para ofrecer esta ciudad", **aseveró la gobernadora Hochul**. "Con la construcción del Cambria Hotel ya en curso, esta histórica ciudad pronto dará la bienvenida a visitantes de todo el mundo con un nuevo y hermoso lugar en el cual alojarse, además de acceso directo a la cultura y la belleza natural que convierten a Niagara Falls en una joya de la Región Norte de Nueva York".

Ubicado en 311 Rainbow Boulevard, en el centro urbano de Niagara Falls, Nueva York, el hotel estará a solo dos cuadras de distancia del mundialmente famoso Parque Estatal Niagara Falls, que recibe 9 millones de visitas al año. Los visitantes podrán aprovechar los populares atractivos que les permiten acercarse a las cataratas, ya sea descendiendo a la Garganta del Niágara, en la Cueva de los Vientos, o visitando la cercana Planta Energética Robert Moses Niagara para descubrir cómo las cataratas sirven como fuente de energía hidroeléctrica. También pueden pasear por Old Falls Street y Third Street para visitar las tiendas y los restaurantes.

**Janis Cannon, vicepresidenta sénior de Upscale Brands, Choice Hotels, comentó:** "Estamos comprometidos a llevar la marca de Cambria Hotels a más de los

destinos favoritos de los huéspedes y no se me ocurre un mejor lugar para hacer eso que la imponente ciudad de Niagara Falls. El Cambria Hotel Niagara Falls no solo pondrá a sus huéspedes en la entrada de las majestuosas cataratas, sino que su ubicación central próxima a las tiendas y restaurantes del centro urbano harán de este hotel el lugar perfecto para ver esta impresionante parte del país".

**El copropietario de Plati Niagara Inc., Frank Strangio, agregó:** "La familia Strangio está muy emocionada de comenzar las obras para nuestro próximo proyecto hotelero en nuestra ciudad natal, Niagara Falls, en Nueva York, Estados Unidos. Mi padre, Antonio, mi hermano, Anthony, y yo siempre tuvimos mucha fe en el futuro de la ciudad de Niagara Falls y estamos convencidos de su potencial de crecimiento. Es especialmente gratificante poder comenzar a trabajar nuevamente, después de uno de los períodos más difíciles en la historia de nuestro país. Ojalá que este proyecto sea un símbolo de que estamos avanzando y dejando atrás la pandemia. Además, esperamos que pueda estimular un crecimiento económico adicional en nuestra región. Creemos que este proyecto exclusivo de uso mixto será transformador en nuestro distrito turístico urbano. Este proyecto es posible gracias al gran liderazgo y apoyo de la ciudad, del condado y del estado, gracias a las increíbles personas que conforman Choice Hotels International y Bank on Buffalo y, especialmente, gracias a nuestros amigos, familiares y personal".

El Cambria Hotel Niagara Falls tendrá los servicios de lujo que atraen a los viajeros modernos:

- Espacios cerrados y al aire libre para trabajo productivo o relajación.
- Diseño y decoración de inspiración local, que reflejarán la personalidad única del área circundante.
- Habitaciones contemporáneas y sofisticadas para los huéspedes, que incluirán accesorios de diseño, iluminación abundante y ropa de cama lujosa.
- Baños con bañeras de inmersión tipo *spa* y espejos con Bluetooth.
- Bar y restaurante con comidas preparadas en el momento, cerveza artesanal local de barril, vino y cócteles especializados, y opciones de comida para llevar.
- Salas multifunción para eventos y reuniones.
- Gimnasio de vanguardia.

Este proyecto también agregará tres casas para huéspedes (que se comercializarán como casas de vacaciones para alquiler) que complementarán el carácter histórico del Distrito del Patrimonio de Buffalo Avenue. USA Niagara Development Corporation (USAN, por sus siglas en inglés), una subsidiaria de ESD, está facilitando proyectos que preserven o involucren desarrollos en espacios vacíos adaptados al aspecto de las construcciones circundantes a lo largo de Buffalo Avenue, que se encuentra en el extremo superior del río Niágara, cerca de la porción "navegable" del río en el Parque Estatal. Las casas para huéspedes restablecerán una cuadra residencial de Buffalo Avenue, entre Third Street y Fourth Street, donde actualmente solo permanece una estructura residencial. Las unidades también estarán ubicadas frente a la parcela de 305 Buffalo Avenue, una parcela que el estado de Nueva York compró como parte de su Programa de Adquisición de Tierras Estratégicas (Strategic Land Acquisition

Program), en la que se abrió un nuevo sendero/conexión mediante escalinata a la porción navegable del río en la primavera de 2021.

USAN destinará \$1,7 millones a este proyecto, lo cual dependerá de la aprobación por parte de la Junta Directiva de USAN tras la finalización del proyecto.

**La comisionada interina, presidenta y directora ejecutiva designada de Empire State Development, Hope Knight, comentó:** "El turismo era la tercera industria de mayor tamaño de Nueva York antes de la pandemia y ESD está trabajando arduamente para garantizar su regreso. El nuevo Cambria Hotel Niagara Falls, desarrollado por la familia Strangio, abrirá sus puertas a visitantes de todo el mundo que vayan a ver una icónica maravilla natural, a la vez que revitalizará una porción fundamental del histórico distrito residencial de Buffalo Avenue".

**El alcalde de la ciudad de Niagara Falls, Robert Restaino, declaró:** "Nos complace ver la continua inversión en nuestro casco céntrico. El compromiso constante de la familia Strangio con la comunidad de negocios de la ciudad de Niagara Falls es una sólida confirmación de la dedicación de esta familia local a nuestra ciudad natal y agradecemos su confianza continua en nuestra comunidad. Además, agradecemos el apoyo de la gobernadora Hochul a este proyecto y esperamos con ansias la gran inauguración del Cambria Hotel".

**El senador estatal Robert Ortt confirmó:** "Nuestra región ha sido bendecida con una de las maravillas naturales del mundo justo en nuestro patio trasero y es fundamental que podamos aprovechar la gran cantidad de visitantes que trae esta atracción a nuestra área. Al invertir en un proyecto de desarrollo de uso mixto, como el Cambria Hotel Niagara Falls, no solo estamos proporcionando nuevas y fascinantes opciones de alojamiento para los turistas, sino también para los residentes que viven y trabajan en nuestra comunidad. El estado de Nueva York sigue demostrando su compromiso con el rejuvenecimiento de la economía de Niagara Falls y con el otorgamiento de un nuevo estímulo a nuestra comunidad de negocios locales".

**El asambleísta Angelo Morinello mencionó:** "Volvemos a dar la bienvenida a los visitantes de nuestras hermosas cataratas del Niágara. Con el inicio de obras del Cambria Hotel Niagara Falls, agregaremos un nuevo hotel de lujo a tan solo unos pasos de las cataratas, lo cual hará que sea más fácil para nuestra región mostrar su belleza a los visitantes. Agradezco a la gobernadora Hochul, a USAN y a la familia Strangio por apoyar este proyecto, especialmente porque el proyecto agregará tres casas para huéspedes que complementarán el Distrito del Patrimonio de Buffalo Avenue".

Desde 2011, el estado de Nueva York ha invertido más de \$315 millones en la ciudad de Niagara Falls, en un esfuerzo conjunto para concretar y ampliar los beneficios económicos del turismo anual. Las inversiones incluyeron lo siguiente: mejoras al Parque Estatal Niagara Falls; esfuerzos de revitalización que incluyeron ocho nuevos hoteles y la restauración de Old Falls Street, además de mejoras al paisaje urbano de

otras calles céntricas; y el programa de adquisición de tierras mencionado anteriormente para facilitar los futuros desarrollos de uso mixto. Además, el estado ha completado la remoción transformadora de tres millas de la autopista Robert Moses, con lo cual se creó un tramo continuo de espacio verde de 140 acres completamente accesible en el extremo superior del río Niágara y la Garganta del Niágara. North Main Street también fue una de las ganadoras de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos del estado de Nueva York (Downtown Revitalization Initiative, DRI) y está aprovechando la remoción de la autopista y las inversiones en el Centro del Patrimonio del Ferrocarril Subterráneo y en la Estación Ferroviaria de Niagara Falls para recrear un fuerte distrito comercial reconectado con la Garganta del Niágara.

### **Acerca de Cambria Hotels®**

La marca Cambria Hotels está diseñada para el viajero moderno y les ofrece a sus huéspedes una experiencia única con placeres sencillos y libres de culpa que les permiten darse un gusto mientras viajan. Las propiedades cuentan con un atractivo diseño inspirado por la ubicación, habitaciones espaciosas y cómodas, espacios flexibles para reuniones y comidas locales preparadas en el momento, además de cerveza artesanal. Cambria Hotels se está expandiendo rápidamente en las principales ciudades de EE. UU. y ya cuenta con hoteles abiertos en Chicago, Los Ángeles, Nueva York, Pittsburgh y Washington, D.C. Hay más de 130 propiedades de Cambria abiertas o próximas a inaugurarse en los Estados Unidos. Actualmente, casi 60 se encuentran abiertas. Si desea obtener más información, ingrese a [www.choicehotels.com/cambria](http://www.choicehotels.com/cambria).

### **Acerca de Choice Hotels®**

Choice Hotels International, Inc. (CHH en la Bolsa de Valores de Nueva York) es uno de los mayores franquiciadores del mercado de alojamientos del mundo. Con más de 7.100 hoteles, que suman más de 600.000 habitaciones, en casi 40 países y territorios al 30 de septiembre de 2021, la familia de marcas hoteleras Choice® les da a quienes viajan por negocios o por placer una amplia gama de opciones de alojamiento de alta calidad, que incluyen desde hoteles de servicio limitado hasta hoteles de servicio completo en los segmentos de lujo, de mediana escala, de estadía prolongada y económico. El galardonado programa de fidelidad Choice Privileges® les brinda a los miembros beneficios que van desde recompensas diarias hasta experiencias excepcionales. Para obtener más información, visite [www.choicehotels.com](http://www.choicehotels.com).

### **Acerca de Plati Niagara Inc.**

Plati Niagara Inc. es una empresa desarrolladora de propiedad de la familia Strangio, incluidos los veteranos hoteleros Antonio, Frank y Anthony Strangio. La familia Strangio tiene amplios antecedentes en el mercado hotelero de Niagara Falls y actualmente administran el Wingate by Wyndham y el Quality Inn en la ciudad. Con casi 30 años de experiencia en la industria hotelera, la familia Strangio está muy involucrada en la comunidad local, está orgullosa de Niagara Falls, su ciudad natal y está orgullosa también de ser parte del resurgimiento de la ciudad.

### **Acerca USA Niagara Development Corporation**

USAN, una subsidiaria de Empire State Development, está dedicada exclusivamente al apoyo y la promoción de iniciativas de desarrollo económico en Niagara Falls aprovechando inversiones privadas y promoviendo el crecimiento y la renovación de la industria turística en la ciudad de Niagara Falls. Para obtener más información, visite <https://esd.ny.gov/usa-niagara-development-corporation-6>.

###

Más noticias disponibles en [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov)  
Estado de Nueva York | Cámara Ejecutiva | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418

[CANCELAR SUSCRIPCIÓN](#)