



Do natychmiastowej publikacji: 14.12.2021

GUBERNATOR KATHY HOCHUL

GUBERNATOR HOCHUL OGŁASZA ROZPOCZĘCIE BUDOWY PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU O WARTOŚCI 18 MLN USD W ŚRÓDMIEŚCIU NIAGARA FALLS

Zakończenie budowy 120-pokojowego hotelu Cambria Hotel Niagara Falls, który będzie znajdował się dwie przecznice od słynnego parku stanowego Niagara Falls.

Wizualizacje hotelu Cambria Hotel Niagara Falls są dostępne [tutaj](#)

Gubernator Kathy Hochul ogłosiła dzisiaj, że rozpoczęto budowę hotelu Cambria Hotel Niagara Falls, który jest częścią projektu rozwojowego o mieszanym przeznaczeniu na kwotę ponad 18 mln USD. Siedmiopiętrowy, 120-pokojowy hotel klasy premium, zlokalizowany przy Rainbow Boulevard, będzie obejmował również trzy nowe pensjonaty mieszkalne przy Buffalo Avenue, a jego otwarcie planowane jest na wiosnę 2023 r. Hotel Cambria Niagara Falls zostanie wybudowany przez firmę Plati Niagara Inc, która jest również właścicielem hotelu Wingate by Wyndham w Niagara Falls.

„Niagara Falls jest jednym z najczęściej odwiedzanych miejsc turystycznych w stanie Nowy Jork i w miarę jak pracujemy nad odbudową naszej gospodarki, musimy wykorzystać wszystko, co to miasto ma do zaoferowania”, **powiedziała gubernator Hochul**. „Dzięki rozpoczętej budowie hotelu Cambria, goście z całego świata wkrótce będą mogli korzystać z nowego, pięknego miejsca na pobyt w tym historycznym mieście, mając bezpośredni dostęp do kultury i naturalnego piękna, które sprawia, że Niagara Falls jest perłą w stanie Nowy Jork”.

Hotel położony jest przy 311 Rainbow Boulevard w centrum Niagara Falls, w stanie Nowy Jork, zaledwie dwie przecznice od znanego na całym świecie parku stanowego Niagara Falls, który co roku odwiedza 9 milionów gości. Odwiedzający będą mogli skorzystać z popularnych atrakcji, które pozwolą im być bliżej wodospadu, czy to schodząc do wąwozu Niagara w Cave of the Winds, czy też odwiedzając pobliską elektrownię Robert Moses Niagara Power Plant, aby zobaczyć proces wykorzystywania wodospadu jako źródła energii wodnej. Mogą oni również spacerować wzdłuż Old Falls Street i Third Street, aby odwiedzić sklepy i restauracje.

Starszy wiceprezes ds. marek premium Choice Hotels, Janis Cannon, powiedziała: „Jesteśmy zobowiązani do wprowadzenia marki Cambria Hotels do

większej liczby ulubionych miejsc naszych gości i nie mogę wyobrazić sobie lepszej lokalizacji niż zapierający dech w piersiach wodospad Niagara. Cambria Hotel w Niagara Falls to nie tylko miejsce, w którym goście znajdą się tuż przy majestatycznych wodospadach, ale również centralna lokalizacja w pobliżu sklepów i restauracji w centrum miasta sprawi, że hotel ten będzie doskonałą lokalizacją do poznania tej oszałamiającej części kraju”.

Współwłaściciel firmy Plati Niagara Inc., Frank Strangio, powiedział: „Rodzina Strangio jest bardzo podekscytowana możliwością rozpoczęcia budowy naszego kolejnego projektu hotelowego w naszym rodzinnym mieście Niagara Falls, NY USA. Mój ojciec Antonio, brat Anthony i ja od zawsze wierzyliśmy w przyszłość miasta Niagara Falls i w jego potencjał rozwojowy. Jest to szczególnie satysfakcjonujące, że po jednym z najtrudniejszych okresów w historii naszego kraju, możemy ponownie rozpocząć pracę. Mamy nadzieję, iż ten projekt jest znakiem tego, że idziemy naprzód i pokonujemy pandemię oraz że może on pobudzić dodatkowy wzrost gospodarczy w naszym regionie. Wierzymy, że ten unikalny projekt o mieszanym przeznaczeniu będzie miał przełomowe znaczenie dla naszej śródmiejskiej dzielnicy turystycznej. Projekt nie mógłby zostać zrealizowany bez doskonałego przywództwa i wsparcia na poziomie miasta, powiatu i stanu, wspaniałych ludzi w Choice Hotels International i Bank on Buffalo, a zwłaszcza naszej rodziny, przyjaciół i pracowników!”

Hotel Cambria Niagara Falls będzie wyposażony w wysokiej klasy udogodnienia dla ceniących innowacyjność podróżników, w tym:

- Wewnętrzne i zewnętrzne przestrzenie do produktywniej pracy lub relaksu.
- Lokalnie inspirowany design i wystrój, odzwierciedlający unikalną atmosferę okolicy.
- Nowoczesne i zaprojektowane z wyczuciem stylu pokoje gościnne, wyposażone w designerską armaturę, bogate oświetlenie i wygodną pościel.
- Niepowtarzalne wnętrza łazienek w stylu spa z lustrami Bluetooth.
- Bar i restauracja oferująca świeżo przygotowywane potrawy, lokalne tradycyjnie warzone piwa z beczki, wina i specjalne koktajle, a także opcje na wynos.
- Wielofunkcyjne przestrzenie do organizacji spotkań i imprez.
- Najnowocześniejsze centrum fitness.

W ramach tego projektu powstaną również trzy pensjonaty gościnne (przeznaczone do wynajmu wakacyjnego), które uzupełnią historyczny charakter zabytkowej dzielnicy w Buffalo. Amerykańska Korporacja ds. Rozwoju Regionu Niagara (USA Niagara Development Corporation, USAN), filia firmy Empire State Development (ESD), ułatwia realizację projektów, które chronią i/lub obejmują narażoną na uszkodzenia zabudowę wzdłuż Buffalo Avenue, położonej w górnym biegu rzeki Niagara w pobliżu części „Riverway” Parku Stanowego. Pensjonaty pozwolą przywrócić do życia blok mieszkalny przy Buffalo Avenue pomiędzy ulicami Third i Fourth, gdzie obecnie znajduje się tylko jeden budynek mieszkalny. Jednostki te będą również zlokalizowane naprzeciwko 305 Buffalo Avenue, działki zakupionej przez władze stanu Nowy Jork w ramach Programu Zakupu Strategicznych Gruntów (Strategic Land Acquisition Program), na której wiosną 2021 r. otwarto nowy szlak i połączenie z Riverway.

USAN przeznaczy na ten projekt 1,7 mln USD, pod warunkiem uzyskania zgody Rady Dyrektorów USAN po zakończeniu projektu.

Pełniąca obowiązki komisarz Empire State Development i kandydatka na stanowisko prezesa, Hope Knight, powiedziała: „Turystyka była trzecim co do wielkości przemysłem w stanie Nowy Jork przed pandemią, a ESD ciężko pracuje, aby zapewnić jej powrót. Nowy obiekt Cambria Hotel Niagara Falls, zaprojektowany przez rodzinę Strangio, powita gości z całego świata w ikonicznym cudzie natury, jednocześnie ożywiając ważny odcinek historycznej dzielnicy mieszkaniowej Buffalo Avenue”.

Burmistrz miasta Niagara Falls, Robert Restaino, powiedział: „Cieszymy się, że kontynuowane są inwestycje w centrum miasta. Ciągłe zaangażowanie rodziny Strangio w społeczność biznesową miasta Niagara Falls jest silnym wyrazem oddania tej lokalnej rodziny naszemu rodzinnemu miastu, a my z pewnością doceniamy ich ciągłe zaufanie do naszej społeczności. Ponadto doceniamy wsparcie dla tego projektu ze strony gubernatora Hochula i z niecierpliwością czekamy na wielkie otwarcie hotelu Cambriaa”.

Senator stanu, Robert Ortt, powiedział: „Nasz region ma to szczęście, że jeden z cudów natury znajduje się na naszym podwórku i ważne jest, abyśmy byli w stanie wykorzystać potencjał w postaci ogromnej liczby turystów, którzy odwiedzają nasz region dzięki tej atrakcji”, powiedział senator Ortt. „Inwestując w projekt o mieszanym przeznaczeniu, taki jak The Cambria Hotel Niagara Falls, nie tylko zapewniamy nowe i ekscytujące opcje zakwaterowania dla turystów, ale również dla mieszkańców, którzy żyją i pracują w naszej społeczności. Władze stanu Nowy Jork cały czas pokazują swoje zaangażowanie w odmłodzenie naszej gospodarki Niagara Falls i wnoszą pokłady nowej energii do naszej lokalnej społeczności biznesowej”.

Członek Zgromadzenia, Angelo Morinello, powiedział: „Ponownie witamy gości w naszym pięknym Niagara Falls. Wraz z rozpoczęciem budowy hotelu Cambria Hotel Niagara Falls, kolejny ekskluzywny hotel zostanie dodany kilka kroków od wodospadu, co ułatwi regionowi zaprezentowanie jego piękna odwiedzającym. Dziękuję gubernator Hochul, USAN i rodzinie Strangio za wsparcie tego projektu, zwłaszcza, że dzięki niemu powstaną trzy pensjonaty, które będą stanowić dopełnienie zabytkowej dzielnicy Buffalo Avenue”.

Od 2011 roku, władze stanu Nowy Jork zainwestowały ponad 315 mln USD w miasto Niagara Falls w ramach wspólnych działań mających na celu realizację i rozszerzenie korzyści ekonomicznych wynikających z corocznych odwiedzin miasta. Inwestycje te obejmowały: modernizację Parku Stanowego Niagara Falls; działania rewitalizacyjne, w tym osiem nowych hoteli i odnowienie Old Falls Street oraz ulepszenia krajobrazu innych ulic w centrum miasta; oraz wspomniany wcześniej program zakupu gruntów w celu ułatwienia przyszłego rozwoju budownictwa o mieszanym przeznaczeniu. Ponadto władze stanowe zakończyły transformacyjne usunięcie trzech mil byłej drogi Robert

Moses Parkway, tworząc 140-hektarową, nieprzerwaną, w pełni dostępną wstęgę zielonej przestrzeni nad rzeką Niagara i wąwozem Niagara. North Main Street została również uznana za zwycięzcę programu Inicjatywy na rzecz Rewitalizacji Śródmieścia stanu Nowy Jork ("NYS Downtown Revitalization Initiative") i dzięki usunięciu Parkway oraz inwestycjom w Underground Railroad Heritage Center i Niagara Falls Train Station powstała silna dzielnica biznesowa połączona z wąwozem Niagara.

O marce Cambria Hotels®

Marka Cambria Hotels została stworzona z myślą o współczesnych podróżnikach, oferując gościom wyjątkowe doświadczenia i proste, niezobowiązujące przyjemności, które pozwalają im cieszyć się podróżą. Obiekty cechuje atrakcyjny design inspirowany lokalizacją, przestronne i wygodne pokoje, elastyczna przestrzeń konferencyjna oraz lokalne, świeżo przygotowywane jedzenie i tradycyjnie warzone piwo. Marka Cambria Hotels szybko rozwija się w głównych miastach USA, otwierając hotele w Chicago, Los Angeles, Nowym Jorku, Pittsburgu i Waszyngtonie. W Stanach Zjednoczonych otwartych jest ponad 130 obiektów Cambria, z czego prawie 60 jest już w przygotowaniu. Więcej informacji na stronie www.choicehotels.com/cambria.

O marce Choice Hotels®

Choice Hotels International, Inc. (NYSE: CHH) jest jednym z największych franczyzodawców obiektów noclegowych na świecie. Na dzień 30 września 2021 roku rodzina marek hotelowych Choice®, obejmująca ponad 7100 hoteli oferujących przeszło 600 000 pokoi w niemal 40 krajach i terytoriach, oferuje osobom podróżującym służbowo i turystycznie szeroką gamę wysokiej jakości miejsc noclegowych, od hoteli o ograniczonym zakresie usług po hotele z pełnym zakresem usług w segmentach klasy premium, klasy średniej, kategorii wydłużonego pobytu i klasy ekonomicznej. Wielokrotnie nagradzany program lojalnościowy Choice Privileges® oferuje jego członkom korzyści, od codziennych nagród po wyjątkowe doświadczenia. Więcej informacji na stronie www.choicehotels.com.

O firmie Plati Niagara Inc

Plati Niagara Inc. jest spółką deweloperską należącą do rodziny Strangio, w skład której wchodzi doświadczeni hotelarze Antonio, Frank i Anthony Strangio. Rodzina Strangio ma duże doświadczenie na rynku hotelarskim w Niagara Falls, a obecnie prowadzi w mieście hotele Wingate by Wyndham i Quality Inn. Z blisko 30-letnim doświadczeniem w branży hotelarskiej, rodzina Strangio jest bardzo zaangażowana w życie lokalnej społeczności i jest dumna z Niagara Falls, swojego rodzinnego miasta oraz dumna z bycia częścią odradzającego się miasta.

O firmie USA Niagara Development Corporation

USAN, filia Empire State Development, zajmuje się wyłącznie wspieraniem i promowaniem inicjatyw rozwoju ekonomicznego w Niagara Falls poprzez zwiększanie prywatnych inwestycji i zachęcanie do rozwoju i odnowy przemysłu turystycznego w mieście Niagara Falls. Więcej informacji na stronie <https://esd.ny.gov/usa-niagara-development-corporation-6>.

###

Dodatkowe wiadomości są dostępne na stronie www.governor.ny.gov
Stan Nowy Jork | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

[ZREZYGNUJ](#)