



즉시 배포용: 2021년 12월 14일

KATHY HOCHUL 주지사

HOCHUL 주지사, 나이아가라 폭포 다운타운에서 1,800만 달러 규모의 복합용도 개발 프로젝트 착공 발표

세계적으로 유명한 나이아가라 폭포 주립 공원에서 두 블록 떨어진 곳에서 120개의 객실을 갖춘 Cambria Hotel Niagara Falls를 공식 건설할 예정

Cambria Hotel Niagara Falls에 대한 렌더링은 [여기](#)에서 확인 가능

Kathy Hochul 주지사는 오늘 1,800만 달러 규모의 복합용도 개발 프로젝트의 일환으로 Cambria Hotel Niagara Falls의 착공식을 가졌다고 발표했습니다. 레인보우 대로에 위치할 예정인 지상 7층 120 객실 규모의 고급 호텔 브랜드에는 버팔로 애비뉴에 새로 입주하는 게스트하우스도 3채가 들어설 예정이며 2023년 봄 개장할 예정입니다. Cambria Hotel Niagara Falls는 Plati Niagara Inc.에 의해 개발될 예정이며 이 회사는 나이아가라 폭포에 Wingate by Wyndham도 보유하고 있습니다.

Hochul 주지사는 이렇게 말했습니다. "나이아가라 폭포는 뉴욕에서 가장 많이 방문하는 관광지 중 하나이며, 경제를 재건하기 위해 노력하는 동안, 우리는 도시가 제공하는 모든 것을 활용해야 합니다. Cambria Hotel의 건설이 진행됨에 따라, 전 세계의 방문객들이 아름다운 새로운 장소가 있는 이 역사적인 도시로 몰려들 것이고 나이아가라 폭포를 북부 뉴욕의 관광지로 만드는 문화와 자연의 아름다움을 직접 만끽할 수 있게 될 것입니다.

뉴욕 나이아가라 폭포 다운타운의 레인보우 대로 311번지에 위치하게 될 이 호텔은 세계적으로 유명한 나이아가라 폭포 주립 공원에서 두 블록 떨어져 있으며 매년 9백만 명의 방문객을 맞이합니다. 방문객들은 바람의 동굴(Cave of the Winds)에 있는 나이아가라 협곡으로 내려가거나 근처에 있는 로버트 모세스 나이아가라 발전소(Robert Moses Niagara Power Plant)를 방문하여 폭포가 수력 발전원으로 어떻게 활용되고 있는지 봄으로써 방문객들이 폭포에 더 가까이 다가갈 수 있도록 허용하는 인기 있는 명소를 활용할 수 있게 될 것입니다. 그들은 또한 올드 폴스 스티리튼와 3번가를 거닐면서 매장과 식당을 방문할 수 있습니다.

Upscale Brands, Choice Hotels의 수석 부사장인 Janis Cannon은 이렇게 말했습니다. "우리는 손님들이 가장 좋아하는 관광지가 될 수 있도록 Cambria Hotel

브랜드 입지를 구축하기 위해 최선을 다하고 있으며 저는 숨막히게 아름다운 나이아가라 폭포보다 더 좋은 장소는 없다고 생각합니다. **Cambria Hotel Niagara Falls**는 손님들에게 장엄한 폭포의 경관을 제공할 뿐만 아니라, 시내의 상점들과 식당들 근처의 중심 위치가 이 호텔을 이 나라의 이 놀라운 지역을 경험할 수 있는 완벽한 장소로 만들 것입니다."

Plati Niagara Inc. 공동 소유자인 **Frank Strangio**는 이렇게 말했습니다. "Strangio 가문은 우리의 고향인 뉴욕 나이아가라 폭포의 다음 호텔 프로젝트를 착공하게 되어 매우 고취되어 있습니다. 제 아버지 **Antonio**, 형 **Anthony**, 그리고 저는 나이아가라 폭포의 미래에 대해 항상 큰 믿음을 가지고 있었고, 나이아가라 폭포 시의 성장 가능성을 굳게 믿고 있습니다. 특히 우리나라 역사상 가장 힘든 시기를 보낸 후 다시 일을 수행할 수 있게 되어 기쁩니다. 이 프로젝트는 우리가 팬데믹을 지나 앞으로 나아가고 있다는 신호이며 이 프로젝트가 지역의 추가적인 경제 성장에 박차를 가할 수 있기를 바랍니다. 우리는 이 독특한 복합 용도 프로젝트가 다운타운 관광 지구에서 변혁을 일으킬 것이라고 믿습니다. 이 프로젝트는 시, 카운티 및 주 차원의 훌륭한 리더십과 지원, **Choice Hotels International** 및 **Bank on Buffalo**의 훌륭한 직원들, 특히 가족, 친구 및 직원들의 도움이 없었다면 결실을 맺을 수 없었을 것입니다!"

Cambria Hotel Niagara Falls는 현대 여행객들에게 다가갈 수 있는 다음과 같은 고급 편의시설을 갖추고 있습니다.

- 생산적인 작업이나 휴식을 취할 수 있는 실내 및 실외 공간.
- 주변 지역의 독특한 개성을 반영한 현지에서 영감을 받은 디자인과 장식.
- 디자인 전방 고정 장치, 풍부한 조명 및 플러시 침구가 완비된 현대적이고 세련된 객실.
- 블루투스 거울이 있는 몰입형 스파 스타일 욕실.
- 바 및 레스토랑에서는 갓 만든 음식, 현지 수제 맥주, 와인 및 스페셜티 칵테일, 포장 옵션.
- 다기능 회의 및 행사 주최 공간.
- 최신식 피트니스 센터.

이 프로젝트는 또한 버팔로 애비뉴의 역사 유산 지구(**Buffalo Avenue's Heritage District**)의 역사적 특성을 보완하기 위해 (휴가 임대용으로 판매될) 세 채의 게스트하우스를 추가할 예정입니다. **Empire State Development(ESD)**의 자회사인 **USA Niagara Development Corporation(USAN)**은 주립 공원의 "리버웨이" 부분 근처 나이아가라 강 상류에 위치한 버팔로 애비뉴를 따라 민감한 주입구 개발을 보존 및/또는 포함하는 프로젝트를 추진하고 있습니다. 게스트하우스는 현재 하나의 주거 구조물만 남아 있는 3번가와 4번가 사이에 있는 버팔로 애비뉴의 주거 블록을 다시 세울 예정입니다. 또한 뉴욕주가 전략 토지 획득 프로그램의 일환으로 구입한 소포인 **305 Buffalo Avenue** 건너편에 배치될 예정이며, 2021년 봄에 리버웨이에 대한 새로운 트레일/계단 연결이 개통되었습니다.

USAN은 프로젝트 완료 후 USAN 이사회의 승인을 조건으로 이 프로젝트에 170만 달러를 제공할 것입니다.

엠파이어 스테이트 개발공사(Empire State Development) 커미셔너 대행, 대표 겸 최고경영자 임명자인 Hope Knight는 이렇게 말했습니다. "여행은 팬데믹 이전까지 뉴욕에서 세 번째로 큰 산업이었으며 ESD는 여행 산업을 재개하기 위해 부단히 노력하고 있습니다. Strangeio 가족이 개발한 새로운 Cambria Hotel Niagara Falls는 역사적인 버팔로 애비뉴 거주 지역에 활기를 불어넣는 동시에 전 세계 방문객들을 상징적인 자연의 경이로움인 나이아가라 폭포로 불러모을 것입니다."

나이아가라 폭포 시 Robert Restaino 시장은 이렇게 말했습니다. "다운타운 중심부에 지속적인 투자가 이루어진 것을 보게 되어 기쁩니다. 나이아가라 폭포 시 비즈니스 공동체에 대한 Strangeio 가족의 지속적인 헌신은 우리 고향을 향한 이 지역 가족의 헌신을 가장 잘 나타내며, 우리는 지역사회에 대한 그들의 지속적인 신뢰에 감사드립니다. 또한, 이번 사업을 지원해 주신 Hochul 주지사님께 감사드리며, Cambria Hotel의 개관식을 고대합니다."

Robert Ortt 주 상원의원은 이렇게 말했습니다. "우리 지역은 우리 뒤뜰에 세계적인 명소를 가진 축복받은 곳이고, 이 관광 명소가 가져다주는 방대한 수의 방문객들을 이용하는 것이 가장 중요합니다. 우리는 Cambria Hotel Niagara Falls와 같은 복합 용도 개발 프로젝트에 투자함으로써, 관광객뿐만 아니라 우리 지역사회에서 거주하고 일하는 주민들에게 새롭고 흥미로운 숙박 옵션을 제공하고 있습니다. 뉴욕주는 나이아가라 폭포 경제를 회복시키고 지역 비즈니스 커뮤니티에 새로운 활력을 불어넣기 위해 지속적으로 노력하고 있습니다."

Angelo Morinello 하원의원은 이렇게 말했습니다. "우리는 방문객들이 아름다운 나이아가라 폭포에 돌아오기를 기대합니다. Cambria Hotel Niagara Falls의 기공식으로, 폭포에서 약간 떨어진 곳에 또 다른 고급 호텔이 건설될 예정입니다. 이 호텔은 방문객들에게 그 지역의 아름다움을 더 쉽게 보여줄 것입니다. 이 프로젝트를 지원해 주신 Hochul주지사, USAN 및 Strangio 가문에 감사드리며 이 프로젝트 덕분에 버팔로 애비뉴의 역사 유적 지구를 보완할 게스트하우스 3채가 추가될 예정입니다."

2011년부터 뉴욕주는 연간 방문의 경제적 이익을 실현하고 확대하기 위해 나이아가라 폭포에 3억 1,500만 달러 이상을 투자했습니다. 투자에 대한 예로는 나이아가라 폭포 주립 공원으로의 업그레이드, 8개의 새로운 호텔과 다른 다운타운 거리의 올드 폴스 스트리트 및 가로 경관 개선 등의 복구 노력, 그리고 향후 복합 용도 개발 프로젝트를 촉진하기 위한 앞서 언급한 인수 프로그램 등을 들 수 있습니다. 또한, 주 정부는 Robert Moses Parkway의 3마일 구간을 혁신적으로 철거했고, 나이아가라 강과 나이아가라 협곡에 140에이커의 완전히 접근 가능한 녹색 공간을 조성했습니다. North Main Street는 또한 NYS 다운타운 활성화 계획의 수상자 지역으로 선정되었으며, 나이아가라 협곡에 다시 연결된 강력한 비즈니스 지구를 재창출하기 위해 파크웨이의 철거와 지하

철도 유산 센터(Underground Railroad Heritage Center) 및 나이아가라 폭포 기차역에 대한 투자를 활용하고 있습니다.

Cambria Hotels® 소개

Cambria Hotels 브랜드는 현대 여행객을 위해 디자인되었으며, 여행 중 치료할 수 있는 죄책감 없는 단순한 탐닉으로 뚜렷한 고객 경험을 제공합니다. 호텔들은 해당 지역에서 영감을 받은 매력적인 디자인, 넓고 편안한 객실, 유연한 회의 공간, 신선하게 준비된 현지 음식 및 수제 맥주를 제공합니다. **Cambria Hotels**는 시카고, 로스앤젤레스, 뉴욕, 피츠버그 및 워싱턴 D.C.에 호텔을 개장하는 등 미국 주요 도시에서 빠르게 성장하고 있습니다. 미국 전역에 130개 이상의 **Cambria** 숙박업소가 개장되어 있거나 구축 중에 있으며, 현재 60개 가까이 오픈되어 있습니다. 자세한 내용은 www.choicehotels.com/cambria에서 확인할 수 있습니다.

Choice Hotels® 소개

Choice Hotels International, Inc. (NYSE: CHH)는 세계에서 가장 큰 숙박 프랜차이즈 업체 중 하나입니다. 2021년 9월 30일 현재 거의 40개 국가 및 지역에 600,000개 이상의 객실을 보유한 7,100개 호텔을 갖춘 **Choice®** 호텔 브랜드 제품군은 비즈니스 및 레저 여행객에게 제한된 서비스부터 고급, 중간 규모, 장기 투숙 및 이코노미 부문의 풀 서비스 호텔까지 다양한 고품질의 숙박 옵션을 제공합니다. 수상 영예를 안은 **Choice Privileges®** 로열티 프로그램은 회원에게 일상적인 보상에서 탁월한 경험에 이르기까지 다양한 혜택을 제공합니다. 자세한 내용은 www.choicehotels.com에서 확인할 수 있습니다.

Plati Niagara Inc. 소개

Plati Niagara Inc.는 베테랑 호텔리어 Antonio, Frank 및 Anthony Strangio를 포함한 **Strangeio** 가문이 소유한 개발 회사입니다. **Strangeio** 가문은 나이아가라 폭포의 숙박 시설 시장에서 견실한 실적을 가지고 있으며, 현재 나이아가라 폭포 시에 **Wingate by Wyndham** 및 **Quality Inn**을 운영하고 있습니다. 거의 30년 동안 접대 산업에 종사한 경험이 있는 **Strangeio** 가문은 지역사회 활동에 적극 관여하고 있으며 그들의 고향인 나이아가라 폭포를 자랑스러워하며 도시 부흥의 일원이 된 것을 자랑스럽게 여깁니다.

유에스에이 나이아가라 개발공사(USA Niagara Development Corporation) 소개

엠페이어 스테이트 개발공사(Empire State Development)의 자회사인 유에스에이 나이아가라 개발공사(**USAN**)는 주로 민간 투자를 활용하여 나이아가라 폴스 시 관광산업의 성장과 개선을 이끌어 나이아가라 폭포(Niagara Falls)의 경제 개발 사업을 지원하고 홍보하는 일에 주력하고 있습니다. 자세한 정보는 <https://esd.ny.gov/usa-niagara-development-corporation-6>에서 확인할 수 있습니다.

###

다음 웹사이트에 더 많은 뉴스가 있습니다: www.governor.ny.gov
뉴욕주 | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

[구독 취소](#)