



Diffusione immediata: 14/12/2021

GOVERNATRICE KATHY HOCHUL

**LA GOVERNATRICE HOCHUL ANNUNCIA L'APERTURA DEL PROGETTO DI COSTRUZIONE DI UN COMPLESSO AD USO MISTO DI 18 MILIONI DI DOLLARI A NIAGARA FALLS**

***Il Cambria Hotel Niagara Falls da 120 camere sarà realizzato a due isolati dal famoso Niagara Falls State Park***

***Il rendering del Cambria Hotel Niagara Falls è disponibile [qui](#)***

La Governatrice Kathy Hochul ha annunciato oggi che è stato finalmente avviato il progetto per la realizzazione del Cambria Hotel Niagara Falls, parte di un progetto di sviluppo ad uso misto da più di 18 milioni di dollari. L'hotel di sette piani, 120 camere di lusso, che sarà situato sul Rainbow Boulevard, includerà anche tre nuove case per gli ospiti su Buffalo Avenue e dovrebbe aprire nella primavera del 2023. Il Cambria Hotel Niagara Falls sarà costruito da Plati Niagara Inc. che possiede anche un Wingate by Wyndham a Niagara Falls.

"Niagara Falls è una delle destinazioni turistiche più popolari di New York e mentre lavoriamo per ricostruire la nostra economia, dobbiamo capitalizzare tutto ciò che la città ha da offrire," **ha dichiarato la Governatrice Hochul.** "Con la realizzazione in corso del Cambria Hotel, i visitatori di tutto il mondo saranno accolti presto in questa città storica con un nuovo bellissimo posto dove alloggiare e avranno accesso diretto alla cultura e alle bellezze naturali che rendono Niagara Falls una gemma dell'upstate New York."

Situato al 311 Rainbow Boulevard nel centro di Niagara Falls, New York, l'hotel si troverà a soli due isolati dal famosissimo Niagara Falls State Park, che accoglie 9 milioni di visitatori ogni anno. Gli ospiti potranno approfittare delle popolari attrazioni che permettono ai visitatori di avvicinarsi alle cascate, sia scendendo nella gola del Niagara alla Cave of the Winds o visitando il vicino Robert Moses Niagara Power Plant per scoprire come le cascate servano da fonte di energia idroelettrica. Possono anche passeggiare lungo Old Falls Street e Third Street per visitare negozi e ristoranti.

**Il Vice Presidente Senior di Upscale Brands, Choice Hotels Janis Cannon ha dichiarato,** "Ci impegniamo a diffondere il marchio Cambria Hotels in altre tra le destinazioni preferite dagli ospiti, e non riesco a pensare ad un posto migliore per farlo che le meravigliose Cascate del Niagara. Non solo il Cambria Hotel Niagara Falls porterà gli ospiti proprio alle porte delle maestose cascate, ma la sua posizione

centrale vicino ai negozi e ai ristoranti del centro farà di questo hotel il luogo perfetto per vivere questa splendida parte del paese."

**Il co-proprietario di Plati Niagara Inc. Frank Strangio ha dichiarato,** "La famiglia Strangio è felice di dare il via al nostro prossimo progetto alberghiero nella nostra città natale di Niagara Falls, NY USA. Mio padre Antonio, mio fratello Anthony ed io abbiamo sempre avuto grande fiducia nel futuro della città di Niagara Falls e crediamo fortemente nel suo potenziale di crescita. È particolarmente gratificante poter ricominciare a lavorare dopo uno dei periodi più difficili della storia del nostro paese. Speriamo che questo progetto sia un segno che stiamo andando avanti e superando la pandemia e che possa stimolare un'ulteriore crescita economica nella nostra regione. Crediamo che questo progetto esclusivo ad uso misto sarà una trasformazione nel nostro distretto turistico del centro cittadino. Il progetto non avrebbe potuto realizzarsi senza la straordinaria leadership e il sostegno della città, della contea e dello stato, delle persone straordinarie di Choice Hotels International e Bank on Buffalo e soprattutto della nostra famiglia, degli amici e dello staff!"

Il Cambria Hotel Niagara Falls sarà caratterizzato da servizi di lusso che attraggono i viaggiatori moderni, tra cui:

- spazi interni ed esterni per un lavoro fruttuoso o per il relax.
- Design e arredamento di ispirazione locale, che rispecchiano la personalità unica dell'area circostante.
- Camere per gli ospiti contemporanee e sofisticate, complete di arredi di design all'avanguardia, illuminazione diffusa e biancheria da letto elegante .
- Bagni ampi, in stile spa, con specchi bluetooth.
- Bar e ristorante con cibo fresco, birre artigianali locali alla spina, vino e cocktail speciali, così come le opzioni da asporto.
- Spazi multifunzionali per riunioni ed eventi.
- Centro fitness all'avanguardia.

Questo progetto prevede anche l'aggiunta di tre case per gli ospiti (da pubblicizzare come case vacanza) per integrare il carattere storico dell'Heritage District di Buffalo Avenue. USA Niagara Development Corporation (USAN), una filiale di Empire State Development (ESD), sta facilitando i progetti che preservano e/o coinvolgono lo sviluppo riempitivo lungo Buffalo Avenue, lungo il fiume Niagara superiore vicino alla parte "Riverway" di State Park. Le case per gli ospiti ripristineranno un quartiere residenziale su Buffalo Avenue tra la terza e la quarta strada, dove attualmente è rimasta solo una sola struttura residenziale. Le unità saranno inoltre situate di fronte al 305 Buffalo Avenue, un lotto che lo Stato di New York ha acquistato come parte del suo Strategic Land Acquisition Program, sul quale è stato aperto un nuovo sentiero/scalinata di collegamento al Riverway nella primavera del 2021.

USAN impegnerà 1,7 milioni di dollari per questo progetto, subordinatamente all'approvazione del Consiglio di Amministrazione USAN al completamento del progetto.

**Il Commissario ad interim e Presidente e AD-designato dell'Ente per lo sviluppo dell'Empire State, Hope Knight ha dichiarato,** "Il turismo costituiva il terzo settore più importante di New York prima della pandemia, e l'ESD sta lavorando duramente affinché ritorni ad esserlo. Il nuovo Cambria Hotel Niagara Falls, progettato dalla famiglia Strangio, darà il benvenuto ai visitatori di tutto il mondo in mezzo a una bellezza naturale iconica, rinvigorendo al contempo un tratto critico dello storico quartiere residenziale di Buffalo Avenue."

**Il Sindaco di Niagara Falls Robert Restaino ha dichiarato,** "Siamo lieti di assistere al continuo investimento nel nostro centro cittadino. Il continuo impegno della famiglia Strangio verso la comunità imprenditoriale della Città di Niagara Falls è una dichiarazione importante della dedizione di questa famiglia locale alla nostra città natale, apprezziamo certamente la loro continua fiducia nella nostra comunità. Inoltre, apprezziamo il sostegno della Governatrice Hochul su questo progetto e non vediamo l'ora di inaugurare il Cambria Hotel."

**Il Senatore Robert Ortt ha dichiarato,** "La nostra regione è fortunata ad avere una delle meraviglie naturali del mondo situata nella propria casa, ed è fondamentale essere in grado di capitalizzare il grande numero di visitatori che tale attrazione porta nella nostra zona," ha dichiarato il Sen Ortt. "Investendo in un progetto di sviluppo ad uso misto come il Cambria Hotel Niagara Falls, non stiamo solo fornendo nuove ed eccitanti opzioni di alloggio per i turisti, ma anche ai residenti che vivono e lavorano nella nostra comunità. Lo Stato di New York continua a dimostrare il suo impegno per rivitalizzare l'economia di Niagara Falls e portare nuova energia nella nostra comunità commerciale locale."

**Il Membro dell'Assemblea Angelo Morinello ha commentato,** "Diamo il benvenuto ai visitatori delle nostre bellissime Cascate del Niagara. Con l'innovativo Cambria Hotel Niagara Falls, sarà aggiunto un altro hotel di lusso a pochi passi dalle Cascate, il che renderà più facile per la regione mostrare la sua bellezza ai visitatori. Ringrazio la Governatrice Hochul, l'USAN e la famiglia Strangio per aver sostenuto questo progetto, specialmente perché il progetto aggiungerà tre case per gli ospiti che completeranno l'Heritage District di Buffalo Avenue."

Dal 2011, lo Stato di New York ha investito più di 315 milioni di dollari nella Città di Niagara Falls in uno sforzo concertato per realizzare ed espandere i benefici economici delle presenze annuali. Gli investimenti hanno incluso: aggiornamenti al Niagara Falls State Park; sforzi di rivitalizzazione tra cui otto nuovi hotel e il restauro di Old Falls Street e miglioramenti del paesaggio su altre strade del centro; e il programma di acquisizione di cui sopra per facilitare il futuro sviluppo di uso misto. Inoltre, lo stato ha completato la rimozione di tre miglia dell'ex Robert Moses Parkway, creando un tratto di 56,65 ettari (140 acri) di spazio verde ininterrotto e completamente accessibile sull'Upper Niagara River e Niagara Gorge. North Main Street è stata anche nominata vincitrice dell'Iniziativa per la rivitalizzazione dei centri cittadini di NYS (Downtown Revitalization Initiative, DRI) e sta sfruttando la rimozione della Parkway e gli investimenti nell'Underground Railroad Heritage Center e nella Niagara Falls Train Station per ricreare un solido distretto commerciale ricollegato alla Gola del Niagara.

### **Informazioni su Cambria Hotels®**

Il marchio Cambria Hotels è pensato per il viaggiatore moderno, che offre agli ospiti un'esperienza unica con piaceri semplici e senza sensi di colpa per viziarsi mentre si è in viaggio. Le proprietà sono caratterizzate da un design accattivante ispirato alla località, da camere spaziose e confortevoli, da spazi flessibili per le riunioni e da cibo locale preparato al momento e birra artigianale. Cambria Hotels si sta espandendo rapidamente nelle principali città degli Stati Uniti, con hotel aperti a Chicago, Los Angeles, New York, Pittsburgh e Washington, D.C. Attualmente ci sono oltre 130 strutture Cambria disponibili o in preparazione in tutti gli Stati Uniti, e quasi 60 aperte. Per saperne di più, visitare [www.choicehotels.com/cambria](http://www.choicehotels.com/cambria).

### **Informazioni su Choice Hotels®**

Choice Hotels International, Inc. (NYSE: CHH) è uno dei più grandi operatori di franchising nel settore alberghiero nel mondo. Con più di 7.100 hotel, per un totale di oltre 600.000 camere, in quasi 40 paesi e regioni al 30 settembre 2021, la famiglia degli hotel Choice® offre ai viaggiatori per lavoro e svago una gamma di opzioni di soggiorno di alta qualità, dagli hotel a servizio limitato a quelli a servizio completo nei segmenti lusso, fascia media, soggiorno prolungato ed economico. Il rinomato programma di fidelizzazione Choice Privileges® offre ai membri vantaggi che vanno dai premi quotidiani a esperienze eccezionali. Per ulteriori informazioni, visitare [www.choicehotels.com](http://www.choicehotels.com).

### **Informazioni su Plati Niagara Inc.**

Plati Niagara Inc. è una società di sviluppo immobiliare di proprietà della famiglia Strangio, che annovera gli albergatori veterani Antonio, Frank e Anthony Strangio. La famiglia Strangio ha una forte esperienza nel mercato dell'ospitalità di Niagara Falls, e attualmente gestisce il Wingate by Wyndham e il Quality Inn in città. Con quasi 30 anni di esperienza nel settore dell'ospitalità, la famiglia Strangio è fortemente coinvolta nella comunità locale ed è orgogliosa di Niagara Falls, la loro città natale, e fiera di essere parte della sua rinascita.

### **Informazioni su USA Niagara Development Corporation**

USAN, società controllata da Empire State Development Corporation, si occupa esclusivamente del sostegno e della promozione delle iniziative di sviluppo economico a Niagara Falls, facendo leva su investimenti privati e favorendo la crescita e il rinnovamento del settore turistico nella città di Niagara Falls. Per ulteriori informazioni, visitare <https://esd.ny.gov/usa-niagara-development-corporation-6>.

###

Ulteriori informazioni sono disponibili sul sito [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov)  
Stato di New York | Executive Chamber | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418

[ANNULLARE L'ISCRIZIONE](#)