



الحاكمة كاثي هوكول

للتنشر فوراً: 2021/12/14

الحاكمة هوكول تعلن عن انطلاق مشروع تطوير مختلط الاستخدام في شلالات نياغرا بقيمة 18 مليون دولار

البناء الرسمي ببناء فندق كامبريا المكون من 120 غرفة، والذي سيكون على بعد مبنين من متنزه شلالات نياغرا الشهير عالمياً

[شاهد عرض فندق كامبريا شلالات نياغرا هنا](#)

أعلنت الحاكمة كاثي هوكول اليوم عن بدء العمل في فندق كامبريا شلالات نياغرا، وهو جزء من مشروع تطوير متعدد الاستخدامات تزيد قيمته عن 18 مليون دولار. ستشمل العلامة التجارية الفندقية الفاخرة المكونة من سبعة طوابق، والمكونة من 120 غرفة، والتي ستقام في رينبو بوليفارد، ثلاثة بيوت ضيافة سكنية جديدة في بافالو أفينيو، ومن المتوقع افتتاحها في ربيع عام 2023. سيتم تطوير فندق كامبريا شلالات نياغرا بواسطة شركة Plati Niagara Inc. التي تمتلك أيضاً فندق وينغيت باي ويندهام في شلالات نياغرا.

قالت **الحاكمة هوكول**، "شلالات نياغرا هي واحدة من أكثر الوجهات السياحية زيارة في نيويورك، وبينما نعمل على إعادة بناء اقتصادنا، يجب أن نستفيد من كل ما تقدمه المدينة." مع إنشاء فندق كامبريا، سيتم الترحيب بالزوار من جميع أنحاء العالم قريباً في هذه المدينة التاريخية بمكان جديد جميل للإقامة والوصول المباشر إلى الثقافة والجمال الطبيعي الذي يجعل شلالات نياغرا جوهرة في شمال نيويورك."

يقع الفندق في 311 رينبو بوليفارد في وسط مدينة شلالات نياغرا بنيويورك، وعلى بعد كتلتين سكنيتين فقط من متنزه نياغرا فولز سنيت بارك المشهور عالمياً، والذي يستقبل 9 ملايين زائر سنوياً. سيتمكن الضيوف من الاستفادة من مناطق الجذب الشهيرة التي تسمح للزوار بالاقتراب أكثر من الشلالات، سواء من خلال النزول إلى نياغرا جورج في كهف الرياح أو زيارة محطة روبرت موزيس للطاقة القريبة لمعرفة كيف تعمل الشلالات بمثابة مصدر الطاقة الكهرومائية. ويمكنهم أيضاً التنزه على طول شارع أولد فولز ستريت و ثيرد ستريت لزيارة المتاجر والمطاعم.

قالت **نائب الرئيس الأول، في اب سكيل براندز، تشويس هوتيلز، جانيس كانون**، "نحن ملتزمون بجلب العلامة التجارية كامبريا هوتيلز إلى المزيد من الوجهات المفضلة للضيوف، ولا يمكنني التفكير في مكان أفضل للقيام بذلك من شلالات نياغرا الخلابية. لن يضع فندق كامبريا هوتيل شلالات نياغرا الضيوف على عتبة الشلالات الرائعة فحسب، بل إن موقعه المركزي بالقرب من المتاجر والمطاعم في وسط المدينة سيجعل هذا الفندق المكان المثالي لتجربة هذا الجزء المذهل من البلاد."

قال **فرانك سترانجيو، المالك المشارك لشركة Plati Niagara Inc.** "إن عائلة سترانغيو متحمسة جداً لبدء مشروعنا الفندقي التالي في مسقط رأسنا شلالات نياغرا، نيويورك، الولايات المتحدة الأمريكية. لطالما كانت لدي والدي أنطونيو ولأخي أنتوني إيمان كبير بمستقبل مدينة شلالات نياغرا ونؤمن بقوة بإمكانية نموها. إنه لمن دواعي السرور بشكل خاص أن نتمكن من بدء العمل مرة أخرى بعد واحدة من أصعب الأوقات في تاريخ بلدنا. نأمل أن يكون هذا المشروع علامة على أننا نمضي قدماً وتجاوز الوباء وأنه قد يحفز نموًا اقتصاديًا إضافيًا في منطقتنا. نعتقد أن هذا المشروع الفريد متعدد الاستخدامات سيكون تحويليًا في منطقة السياحة في وسط المدينة. لم يكن المشروع ليؤتي ثماره لولا القيادة الرائعة والدعم

على مستوى المدينة والمقاطعة والولاية، والأشخاص الرائعين في تشويس هوتيلز انترناشيونل و بانك اون بافالو وخاصة من عائلتنا وأصدقائنا وطاقم عملنا!"

سيحتوي فندق كامبريا نياغرا فولز على وسائل راحة راقية تجذب المسافرين العصريين، بما في ذلك:

- المساحات الداخلية والخارجية للعمل المنتج أو الاسترخاء.
- تصميم وديكور مستوحيان محليًا، يعكسان الشخصية الفريدة للمنطقة المحيطة.
- غرف ضيوف معاصرة ومتطورة، ومكتملة بالتركيبات الأمامية التصميمية، والإضاءة الوفيرة، والفرش الفخم.
- حمامات غامرة على طراز السبا مع مرايا بلوتوث
- بار ومطعم يقدمان طعامًا طازجًا وبيرة محلية الصنع ونيبيذ وكوكتيلات متخصصة، بالإضافة إلى خيارات سريعة.
- مساحات اجتماعات وفعاليات متعددة الوظائف.
- مركز لياقة بدنية على أحدث طراز.

هذا المشروع سيضيف أيضًا ثلاثة بيوت ضيافة (سيتم تسويقها على أنها للإيجار لقضاء العطلات) لاستكمال الطابع التاريخي لمنطقة التراث في شارع بافالو. تعمل مؤسسة تطوير نياغرا الأمريكية (USAN)، وهي شركة تابعة لمؤسسة تطوير امباير ستيت (ESD)، على تسهيل المشاريع التي تحافظ و/أو تتضمن تطوير الحشوات الحساسة على طول شارع أفنيو، الواقع على الجزء العلوي من نهر نياغرا بالقرب من جزء "ريفر واي" من ستيت بارك. ستعيد بيوت الضيافة إنشاء مجمع سكني في شارع بوفالو بين الشارعين الثالث والرابع، حيث لا يزال هناك حاليًا مبنى سكني واحد فقط. ستقع الوحدات أيضًا على الجانب الآخر من 305 بافالو أفنيو، وهي قطعة أرض اشترتها ولاية نيويورك كجزء من برنامج اقتناء الأراضي الاستراتيجية، حيث تم افتتاح ممر/سلم جديد بممر ريفر واي في ربيع عام 2021.

سوف تلتزم USAN بمبلغ 1.7 مليون دولار لهذا المشروع، بشرط موافقة مجلس إدارة USAN بعد الانتهاء من المشروع.

قال مفوض تطوير امباير ستيت بالإنابة والرئيس والمدير التنفيذي المعين هوب نايت، "كانت السياحة ثالث أكبر صناعة في نيويورك قبل الوباء، وتعمل ESD بجد لضمان عودتها. سوف يرحب فندق كامبريا هوتيل نياغرا فولز الجديد، الذي طورته عائلة سترانغيو، بالزوار من جميع أنحاء العالم في إحدى عجائب الطبيعة الشهيرة، مع إعادة تنشيط امتداد حيوي من الحي السكني التاريخي شارع بوفالو."

قال روبرت ريستينو، عمدة مدينة شلالات نياغرا، "يسعدنا أن نرى الاستثمار المستمر في قلب وسط المدينة. يعد الالتزام المستمر لعائلة سترانغيو تجاه مجتمع الأعمال في مدينة نياغرا فولز تعبيرًا قويًا عن تفاني هذه العائلة المحلية في مسقط رأسنا، ونحن نقدر بالتأكيد ثقتهم المستمرة في مجتمعنا. إضافة إلى ذلك، نقدر الدعم المقدم من الحاكمة هوكول لهذا المشروع ونتطلع إلى الافتتاح الكبير لفندق كامبريا."

قال عضو مجلس الشيوخ روبرت أورت، "إن منطقتنا تنعم بامتلاك واحدة من عجائب العالم الطبيعية الواقعة في الفناء الخلفي لمنزلنا، ومن الأهمية بمكان أن نتمكن من الاستفادة من الأعداد الهائلة من زوار منطقتنا التي يجلبها هذا الجذب. من خلال الاستثمار في مشروع تطوير متعدد الاستخدامات مثل فندق كامبريا هوتيل نياغرا فولز، فإننا لا نقدم فقط خيارات إقامة جديدة ومثيرة للسياح ولكن أيضًا للمقيمين الذين يعيشون ويعملون داخل مجتمعنا. تواصل ولاية نيويورك إظهار التزامها بتجديد شباب اقتصاد نياغرا فولز وبث حياة جديدة في مجتمع الأعمال المحلي."

قال عضو الجمعية أنجيلو مورينيلو، "نرحب بالزوار مرة أخرى إلى شلالات نياغرا الجميلة. مع وضع حجر الأساس لفندق كامبريا هوتيل نياغرا فولز، ستتم إضافة فندق فخم آخر على بعد خطوات من الشلالات، مما سيسهل على المنطقة عرض جمالها للزوار. أشكر الحاكمة هوكول و USAN وعائلة سترانغيو لدعم هذا المشروع، خاصة وأن المشروع سيضيف ثلاثة بيوت ضيافة تكمل منطقة التراث في شارع بافالو."

منذ عام 2011، استثمرت ولاية نيويورك أكثر من 315 مليون دولار في مدينة شلالات نياغرا في جهد منسق لتحقيق وتوسيع الفوائد الاقتصادية للزيارات السنوية. تضمنت الاستثمارات: تحديثات لمنزله نياغرا فولز ستيت بارك؛ جهود التنشيط بما في ذلك ثمانية فنادق جديدة وترميم أولد فولز ستريت وتحسينات الشوارع في شوارع وسط المدينة الأخرى؛ وبرنامج الاستحواذ المذكور أعلاه لتسهيل التنمية متعددة الاستخدامات في المستقبل. إضافة إلى ذلك، أكملت الولاية إزالة التحويلية لمسافة ثلاثة أميال من طريق روبرت موسيس باركواي السابق، مما أدى إلى إنشاء شريط غير منقطع بمساحة 140 فدناً يمكن الوصول إليه بالكامل من المساحات الخضراء على نهر نياغرا العلوي ومضيق نياغرا. تم تسمية نورث ماين ستريت أيضاً بالفائز بمبادرة تنشيط وسط المدينة في ولاية نيويورك وهي تستفيد من إزالة باركواي والاستثمارات في مركز سكة الحديد الأنفاق هيريتيج ومحطة نياغرا فولز للقطارات لإعادة إنشاء منطقة تجارية قوية أعيد ربطها بمضيق نياغرا.

نبذة عن Cambria Hotels®

صُممت علامة فنادق كامبريا التجارية للمسافرين العصريين، حيث تقدم للضيوف تجربة مميزة مع أشياء بسيطة وخالية من الشعور بالذنب تتيح لهم تدليل أنفسهم أثناء السير على الطريق. تتميز العقارات بتصميم مقنع مستوحى من الموقع وغرف فسيحة ومرحة ومساحة اجتماعات مرنة وطعام محلي طازج وبيرة مصنوعة يدوياً. تتوسع فنادق كامبريا بشكل سريع في المدن الأمريكية الكبرى، حيث تم افتتاح فنادق في شيكاغو ولوس أنجلوس ونيويورك وبيتسبرغ وواشنطن العاصمة. يوجد أكثر من 130 منشأة كامبريا مفتوحة أو قيد الإعداد عبر الولايات المتحدة، مع افتتاح ما يقرب من 60 فندقاً حالياً. لمعرفة المزيد، تفضل بزيارة www.choicehotels.com/cambria.

نبذة عن Choice Hotels®

Choice Hotels International, Inc (NYSE: CHH) هي واحدة من أكبر مانحي حقوق الامتياز في العالم. مع أكثر من 7,100 فندق، تمثل أكثر من 600,000 غرفة، في ما يقرب من 40 ولاية ومنطقة وإقليم اعتباراً من 30 سبتمبر 2021، توفر عائلة Choice® من العلامات التجارية الفندقية للمسافرين بغرض الأعمال والترفيه مجموعة من خيارات الإقامة عالية الجودة من الخدمة المحدودة إلى الكاملة - خدمة الفنادق في القطاعات الراقية والمتوسطة والإقامة الممتدة والاقتصاد. يقدم برنامج الولاء Choice Privileges® الحائز على جوائز للأعضاء مزايا تتراوح من المكافآت اليومية إلى التجارب الاستثنائية. لمزيد من المعلومات، تفضل بزيارة www.choicehotels.com.

نبذة عن Plati Niagara Inc.

Plati Niagara Inc هي شركة تطوير مملوكة لعائلة سترانغيو، بما في ذلك أصحاب الفنادق المخضرمين أنطونيو وفرانك وأنتوني سترانغيو. تتمتع عائلة سترانغيو بسجل حافل في سوق الضيافة في شلالات نياغرا، وتدير حالياً وبن غيت باي ويدهام و كوالتي إن في المدينة. مع ما يقرب من 30 عاماً من الخبرة في صناعة الضيافة، تشارك عائلة سترانغيو بشكل كبير في المجتمع المحلي وتفخر بشلالات نياغرا، مسقط رأسهم، وتفخر بكونها جزءاً من استعادة نشاط المدينة.

نبذة عن مؤسسة تطوير نياغرا الأمريكية

إن USAN هي شركة تابعة لمؤسسة تطوير امباير ستيت، مكرسة فقط لدعم وتعزيز مبادرات التنمية الاقتصادية في شلالات نياغرا من خلال زيادة الاستثمار الخاص وتشجيع نمو وتجديد صناعة السياحة في مدينة شلالات نياغرا. لمزيد من المعلومات، تفضل بزيارة <https://esd.ny.gov/usa-niagara-development-corporation-6>.

###

تتوفر أخبار إضافية على www.governor.ny.gov ولاية نيويورك | الغرفة التنفيذية | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

[إلغاء الاشتراك](#)