



De publicación inmediata: 10/12/2021

GOBERNADORA KATHY HOCHUL

LA GOBERNADORA HOCHUL ANUNCIA QUE TUPPER LAKE ES LA SEGUNDA GANADORA EN LA REGIÓN NORTE DE LA QUINTA RONDA DE LA INICIATIVA DE REVITALIZACIÓN DE CENTROS URBANOS Y RECIBIRÁ \$10 MILLONES

El estado trabajará con residentes, líderes de la comunidad y funcionarios públicos para revitalizar el centro urbano de Tupper Lake

Las inversiones para la revitalización de centros urbanos son una parte crucial de la estrategia integral del estado para revitalizar las comunidades e impulsar la economía

La gobernadora Kathy Hochul anunció hoy que Tupper Lake recibirá fondos por un valor de \$10 millones por ser una de las localidades ganadoras en la Región Norte de la quinta ronda de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos (DRI, por sus siglas en inglés). Como parte de la 5.ª ronda de la DRI, cada una de las 10 regiones de desarrollo económico del estado recibe \$20 millones, como parte del compromiso estatal de destinar un total de \$200 millones en financiamiento e inversiones para ayudar a las comunidades a impulsar sus economías en forma posterior a la COVID-19 y así transformar los centros urbanos en vecindarios dinámicos.

"Los centros urbanos vibrantes juegan un papel crucial en el progreso de las comunidades y, a través de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos, Nueva York ayudará a garantizar que nuestros socios locales tengan los recursos que necesitan para transformar estas áreas", **dijo la gobernadora Hochul**. "Con este financiamiento, Tupper Lake no solo podrá mejorar la calidad de vida de quienes viven allí, sino que también garantizará que esta comunidad siga siendo una joya de las Adirondacks y un destino para turistas de todo el mundo".

El vicegobernador Brian Benjamin expresó: "A medida que continuamos recuperándonos de la COVID-19, la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos del estado es una herramienta fundamental para ayudar a las comunidades del estado de Nueva York a ponerse de pie nuevamente. Los \$10 millones en fondos otorgados a Tupper Lake ayudarán esta comunidad a lograr vecindarios más vibrantes e impulsar sus economías tras la pandemia de COVID-19".

La DRI, dirigida por el Departamento de Estado, es la base de la política de desarrollo económico del estado y busca transformar los vecindarios céntricos en dinámicos polos

de actividad que ofrezcan una buena calidad de vida y atraigan nuevos desarrollos, negocios, puestos de trabajo y diversidad económica y habitacional. Para esta ronda, la gobernadora Hochul duplicó los fondos de \$100 millones a \$200 millones y permitió que cada Consejo Regional de Desarrollo Económico (REDC, por sus siglas en inglés) decidiera si nominaba a dos adjudicatarios de \$10 millones o a un adjudicatario de \$20 millones para proyectos transformadores y catalíticos de reurbanización de centros urbanos. Como en las rondas anteriores de la DRI, cada comunidad seleccionada desarrollará un plan estratégico, a través de un proceso de planificación ascendente basado en la comunidad, que articule una visión para la revitalización de su centro urbano e identifique una lista de proyectos emblemáticos que tengan el potencial de transformar el centro de la ciudad y reunir inversiones públicas y privadas. Los fondos de la DRI se concederán a proyectos seleccionados que tengan el mayor potencial para impulsar la revitalización y hacer realidad la visión de la comunidad para el centro urbano. A través de la DRI, la Autoridad de Investigación y Desarrollo de Energía del Estado de Nueva York (NYSEDA, por sus siglas en inglés) brindará apoyo técnico a los adjudicatarios para ayudarlos a incluir principios para alcanzar la neutralidad de carbono, lo que respalda el objetivo del estado de reducir las emisiones de gases de efecto invernadero en un 85% para 2050.

Tupper Lake

La DRI de Tupper Lake se centrará en el distrito Uptown del pueblo. Tupper Lake es una comunidad renaciente en la región de las Adirondacks que tiene como objetivo ser un destino vibrante y reconocido a nivel nacional en dicha región a través de la revitalización continua de su distrito Uptown, que es compacto, transitable y costero. El pueblo tiene un historial comprobado en términos de revitalización del centro urbano con más de \$16 millones en inversión privada y casi \$50 millones en inversión pública en o cerca del distrito Uptown desde 2014, incluidos \$30 millones en mejoras a servicios municipales esenciales y el Wild Center de \$48,3 millones, que es el primer edificio con certificación LEED en las Adirondacks. Continuando con este impulso, Tupper Lake tiene como objetivo aumentar los servicios turísticos, mejorar sus paisajes urbanos y crear nuevas opciones de vivienda y entretenimiento.

El Consejo Regional de Desarrollo Económico de la Región Norte llevó a cabo un competitivo proceso de revisión de propuestas presentadas por parte de comunidades en toda la región y consideró los siete criterios siguientes antes de recomendar a Tupper Lake como una de sus nominadas:

- El centro urbano debe ser compacto y debe tener límites bien definidos.
- El centro urbano debe capitalizar la inversión pública y privada previa o acelerar la inversión futura en el vecindario y en las áreas circundantes.
- En el centro urbano o cerca de este debe haber un crecimiento de empleo reciente o inminente que pueda atraer a los trabajadores, apoyar la renovación y lograr que el crecimiento sea sostenible.
- El centro urbano debe ser una comunidad atractiva y habitable para poblaciones diversas de todos los niveles de ingresos, edades, géneros, identidades, capacidades, movilidad y antecedentes culturales.

- El municipio ya debe haber adoptado políticas que aumenten la habitabilidad y calidad de vida, o debe tener capacidad para crearlas e implementarlas, lo que incluye el uso de los bancos de tierra locales, normas de estacionamiento y códigos de zonificación modernos, planos completos de las calles, proyectos de eficiencia energética, empleos ecológicos y desarrollo orientado al transporte público.
- El municipio debe haber llevado a cabo un proceso robusto y abierto de participación comunitaria que haya dado lugar a una visión para la revitalización del centro urbano y a una lista preliminar de los proyectos e iniciativas que podrían incluirse en un plan de inversión estratégico de la DRI.
- El municipio debe tener la capacidad local de gestionar el proceso de la DRI.
- El municipio debe haber identificado los proyectos transformadores que estarán listos para su implementación a corto plazo con los fondos de la DRI.

Tupper Lake ahora se une a la localidad de Massena como las ganadoras de la quinta ronda de la DRI en la Región Norte. Plattsburgh, Watertown, Saranac Lake y Potsdam fueron las ganadoras de la Región Norte en las primeras cuatro rondas de la DRI, respectivamente.

Tupper Lake empezará ahora el proceso de elaboración de un Plan de Inversión Estratégico para revitalizar el centro urbano. El plan contará con hasta \$300.000 en concepto de fondos de planeamiento de los \$10 millones del premio de la DRI. Un Comité de Planificación Local formado por representantes municipales, líderes locales y otros agentes guiará la iniciativa. Dicho Comité contará con la ayuda de un equipo formado por expertos del sector privado y por proyectistas estatales. El Plan de Inversión Estratégica evaluará las ventajas y oportunidades locales, e identificará los proyectos de desarrollo económico, transporte, vivienda y comunidad que coincidan con la visión de la comunidad para la revitalización del centro urbano y que estén preparados para ponerse en marcha. El Plan de Inversión Estratégica guiará la inversión de los fondos adjudicados mediante la DRI para sufragar proyectos de revitalización que lleven a buen puerto la visión de la comunidad respecto de su centro urbano y que puedan aprovechar y ampliar la inversión de \$10 millones del estado. Los planes correspondientes a la quinta ronda de la DRI se habrán completado para 2022.

El secretario ejecutivo adjunto del Departamento de Estado, Brendan C. Hughes, señaló: "La Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos ayudará a convertir a Tupper Lake en un destino durante todo el año en el corazón de las Adirondacks. El Departamento de Estado espera trabajar con Tupper Lake para desarrollar e implementar su plan estratégico de manera que aproveche las inversiones privadas para aumentar el turismo y crear más oportunidades para los residentes, negocios y visitantes en la Región Norte".

La comisionada interina, presidenta y directora ejecutiva designada de Empire State Development, Hope Knight, comentó: "La selección de Tupper Lake en la quinta ronda de la DRI capitalizará las inversiones, los proyectos y el crecimiento económico en curso en la localidad. A través de este programa, la comunidad utilizará

los fondos del estado para posicionarse mejor como una comunidad abierta durante todo el año en las Adirondacks con un centro urbano atractivo que da la bienvenida a residentes y visitantes por igual".

La comisionada de Renovación Comunitaria y de Viviendas del estado de Nueva York (HCR, por sus siglas en inglés), RuthAnne Visnauskas, manifestó: "La flexibilidad de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos permite que el programa beneficie a todas las regiones del estado, desde la Región Norte hasta la ciudad de Nueva York. El denominador común es que todos los neoyorquinos merecen la oportunidad de vivir en comunidades económicamente saludables con acceso a empleos, servicios y viviendas asequibles de calidad. Los fondos anunciados hoy para Tupper Lake generarán actividad turística adicional, atraerán nuevos negocios, mejorarán la infraestructura y ampliarán las opciones de vivienda. Felicito a la comunidad ganadora".

La presidenta y directora ejecutiva de la NYSERDA, Doreen M. Harris, sostuvo: "Felicitaciones a Tupper Lake por seguir colocándose en el mapa por sus esfuerzos de revitalización y como un gran lugar para vivir y visitar, al mismo tiempo que incorpora eficiencias energéticas inocuas para el clima en su planificación. La NYSERDA está preparada para ayudar con soporte técnico para incorporar la neutralidad de carbono en sus planes de vivienda, paisaje urbano y entretenimiento a fin de mejorar el esparcimiento y la protección de esta joya de las Adirondacks".

El senador Daniel Stec dijo: "Un centro urbano vibrante es un centro de actividad económica, cultural y social que beneficia a toda una región. Tupper Lake ciertamente tiene todos los ingredientes adecuados. El encanto de las Adirondacks, la transitabilidad, una comunidad comercial ambiciosa y el Wild Center. Esta comunidad se está moviendo en la dirección correcta y hay muchas razones para creer que Tupper Lake se convertirá en un destino aún más atractivo en los próximos años con la ayuda de este bien merecido financiamiento estatal. Felicitaciones al alcalde Paul Maroun, la junta de la localidad y el equipo de líderes empresariales y civiles que presentaron una visión inspiradora e hicieron un lanzamiento maravilloso para ganar este premio".

El asambleísta Billy Jones expresó: "Felicitaciones a la localidad de Tupper Lake por esta bien merecida subvención de la DRI para su distrito Uptown. Cualquiera que haya visitado Tupper Lake en los últimos años ha sido testigo de lo mucho que los líderes y residentes locales han trabajado para revitalizar su comunidad y hacerla un lugar acogedor para los turistas. Entre el Wild Center, el Adirondack Sky Observatory, junto con pequeñas empresas nuevas y en desarrollo, uno puede sentir la dedicación y el compromiso del pueblo de Tupper Lake para hacer de su comunidad un gran lugar para vivir y visitar. Estoy orgulloso de apoyar este proyecto y espero con ansias ver lo que le depara el futuro a la localidad de Tupper Lake".

El alcalde de Tupper Lake, Paul Maroun, manifestó: "Agradezco a la gobernadora Hochul y al Consejo Regional de Desarrollo Económico de la Región Norte por seleccionar a la localidad de Tupper Lake como ganadora del premio de la DRI de

\$10 millones. Hemos trabajado duro para presentar un paquete de revitalización verdaderamente significativo. Estoy extasiado".

Los copresidentes del Consejo Regional de Desarrollo Económico de la Región Norte, el Dr. Ty Stone, presidente de Jefferson Community College; y James McKenna, director ejecutivo de la Oficina Regional de Turismo Sustentable, señalaron: "En nombre de nuestros compañeros miembros del Consejo, ofrecemos nuestras felicitaciones a Tupper Lake y su enfoque renovado en el distrito Uptown de la localidad. A través de la DRI, la localidad buscará avanzar en proyectos que respalden su visión de convertirse en un atractivo transitable para los visitantes durante todo el año, con más entretenimiento y viviendas para beneficiar a los residentes".

Acerca de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos

[La Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos](#) se lanzó en 2016 para acelerar y expandir la revitalización de los centros urbanos y vecindarios de las diez regiones del estado para que sirvan como centros de actividad y catalizadores para la inversión. La iniciativa está dirigida por el Departamento de Estado y representa una estrategia innovadora y sin precedentes de "planificar para actuar" que combina la planificación estratégica con la implementación inmediata; participa en ella un equipo de expertos estatales que respaldan la capacidad del gobierno local para hacer realidad la visión de su comunidad.

En los primeros cuatro años del programa, el estado designó \$400 millones para invertir en centros urbanos que estén listos para transitar una revitalización y tengan el potencial de transformarse en imanes para la renovación, las empresas, la creación de puestos de trabajo, una mayor diversidad económica y de viviendas, y las oportunidades. Durante la quinta ronda de la DRI, se designarán \$200 millones adicionales. Las comunidades participantes son nominadas por los 10 Consejos Regionales de Desarrollo Económico del estado en función del potencial de transformación de sus centros urbanos. Cada comunidad recibe al menos \$10 millones para desarrollar un plan de inversión estratégica para sus centros urbanos e implementar proyectos catalíticos clave que impulsen la visión de revitalización de la comunidad y atraigan inversiones privadas y públicas adicionales.

La renovación de los centros urbanos tiene una función crítica en los esfuerzos líderes en el país de apoyar el desarrollo económico sostenible, revertir el cambio climático y fomentar la justicia climática mediante la creación de comunidades que se puedan transitar a pie y en bicicleta y que sean accesibles desde el punto de vista del transporte público, a fin de reducir de manera significativa el uso de los automóviles y las emisiones de gases de efecto invernadero. La DRI también apoya la iniciativa del estado Políticas aptas para todas las edades y condiciones de salud de Nueva York (Health Across All Policies/Age-Friendly NY) al crear más oportunidades de recreación y ejercicio al aire libre; ofrecer espacios públicos seguros y accesibles para la interacción social, lo cual mejora la salud mental; y ampliar el acceso a alimentos frescos y nutritivos, especialmente en comunidades desfavorecidas.

El Departamento de Estado de Nueva York lidera esta iniciativa. Las comunidades reciben el apoyo de expertos del sector privado y un equipo de personal de la agencia estatal encabezado por el Departamento de Estado, en estrecha colaboración con Empire State Development y Renovación Comunitaria y de Viviendas del estado.

###

Más noticias disponibles en www.governor.ny.gov
Estado de Nueva York | Cámara Ejecutiva | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

[CANCELAR SUSCRIPCIÓN](#)