



Для немедленной публикации: 10.12.2021

ГУБЕРНАТОР КЭТИ ХОКУЛ

ГУБЕРНАТОР ХОКУЛ ОБЪЯВИЛА ТАППЕР-ЛЕЙК ВТОРЫМ ПОБЕДИТЕЛЕМ В СЕВЕРНОЙ ЧАСТИ ШТАТА И ПОЛУЧАТЕЛЕМ СУБСИДИИ В РАЗМЕРЕ 10 МЛН ДОЛЛАРОВ США ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПЯТОГО ТУРА КОНКУРСА В РАМКАХ ИНИЦИАТИВЫ ОЖИВЛЕНИЯ ГОРОДСКИХ ЦЕНТРОВ

Штат совместно с жителями, общественными деятелями и государственными чиновниками будет заниматься оживлением центра деревни Таппер-Лейк

Инвестиции в рамках Инициативы оживления городских центров являются важной частью комплексной стратегии штата, направленной на реконструкцию населенных пунктов и обеспечение роста экономики

Сегодня губернатор Кэти Хокул объявила о выделении финансирования в размере 10 млн долларов США деревне Таппер-Лейк (Tupper Lake) как одному из победителей в северной части штата Нью-Йорк в пятом туре конкурса в рамках Инициативы оживления городских центров (Downtown Revitalization Initiative, DRI). В рамках 5-го тура конкурса DRI каждый из 10 регионов экономического развития получает субсидию в размере 20 млн долларов. Это обязательство штата в размере 200 млн долларов используется в виде финансирования и инвестиций, чтобы помочь населенным пунктам после пандемии COVID-19 развивать экономику путем трансформации городских центров в динамичные районы.

«Центральные городские кварталы, где жизнь бьет ключом, играют важную роль в выживании местных сообществ, и в рамках Инициативы оживления городских центров (Downtown Revitalization Initiative) штат Нью-Йорк снабжает наших местных партнеров необходимыми ресурсами для преобразования этих районов, — **поделилась губернатор Хокул.** — С помощью этого финансирования Таппер-Лейк не только сможет улучшить качество жизни своих жителей, но и позволит сохранить привлекательность этого района как жемчужины Адирондака для туристов со всего мира».

Вице-губернатор Брайан Бенджамин (Brian Benjamin): «Сейчас, в период выхода из пандемии COVID-19, реализуемая штатом Инициатива оживления городских центров является важным инструментом, помогающим в восстановлении населенных пунктов штата Нью-Йорк. Финансирование в размере 10 миллионов долларов США, выделенное деревне Таппер-Лейк, поможет этому

населенному пункту создать более динамичные районы и восстановить экономику после COVID-19».

Программа DRI, осуществляемая под руководством Государственного департамента (Department of State), является краеугольным камнем политики экономического развития штата, помогая трансформировать центральные кварталы городов в динамичные центры притяжения для проведения реконструкции, ведения бизнеса, создания рабочих мест и большего экономического и жилищного разнообразия. Для этого тура губернатор Хокул удвоила финансирование с 100 млн долларов до 200 млн долларов США и разрешила каждому региональному совету экономического развития решать, будет ли назначен один победитель, который получит 20 млн долларов США, или два победителя, каждый из которых получит 10 млн долларов США на реализацию проектов оживления городских центров. Как и в прошлых турах конкурса DRI, каждый победивший населенный пункт должен с помощью процесса местного планирования снизу вверх составить стратегический план, который артикулирует концепцию регенерации городского центра и содержит список оригинальных проектов, которые потенциально могут трансформировать городской центр и привлечь дополнительные частные и государственные инвестиции. Затем средства DRI выделяются на выбранные проекты, которые имеют наибольший потенциал с точки зрения оживления городского центра и реализации концепции, предложенной населенным пунктом. В рамках программы DRI Управление штата Нью-Йорк по вопросам научных исследований и разработок в области энергетики (New York State Energy Research and Development Authority, NYSERDA) будет оказывать победителям техническую поддержку, которая поможет им внедрить принципы углеродной нейтральности в поддержку цели штата по сокращению выбросов парниковых газов на 85% к 2050 году.

Таппер-Лейк

Реализация инициативы DRI в деревне Таппер-Лейк будет сосредоточена на ее северной части. Таппер-Лейк представляет собой обновленный населенный пункт Адирондака, который стремится стать известным по всей стране динамичным всесезонным местом отдыха туристов, заинтересованных в посещении Адирондакских гор, за счет возрождения своего компактного и удобного для пешеходов северного района с набережной. Деревня с 2014 года успешно занимается восстановлением северного района с помощью частных инвестиций в размере более 16 млн долларов США и почти 50 млн долларов США государственных инвестиций, при этом 30 млн долларов США были направлены на модернизацию основных муниципальных служб, а 48,3 млн долларов США были вложены в Центр дикой природы (Wild Center), который стал первым зданием, сертифицированным в соответствии с Руководством по энергоэффективному и экологическому проектированию (Leadership in Energy and Environmental Design, LEED) в районе Адирондакских гор. Используя этот потенциал, Таппер-Лейк старается расширить спектр услуг для туристов, украсить

уличный ландшафт и создать новые возможности для размещения и развлечения в деревне.

Совет экономического развития Северных регионов (North Country Regional Economic Development Council) рекомендовал деревню Таппер-Лейк в качестве одного из номинантов, проведя тщательный конкурсный анализ предложений, полученных от населенных пунктов региона, с учетом всех семи следующих критериев:

- центр должен быть компактным, с четко определенными границами;
- центр должен иметь возможность капитализировать предыдущие или стимулировать будущие частные и государственные инвестиции в район и окружающие территории;
- в пределах или вблизи центра должен наблюдаться или ожидаться в перспективе рост рабочих мест, который может привлечь в центр работников, будет способствовать реконструкции и обеспечит устойчивое развитие;
- центр должен быть привлекательным и пригодным для жизни разнообразных групп населения независимо от возраста, дохода, пола, идентификации, возможностей, мобильности и культурного уровня;
- муниципалитет должен уже выполнять или иметь возможность составить и внедрить политики, которые повышают благоустроенность и качество жизни, включая использование местных земельных банков, современных норм зонирования и стандартов парковки, полные планы улиц, энергоэффективные проекты, зеленые рабочие места и транзитно-ориентированное проектирование;
- муниципалитет должен осуществить открытый и активный процесс вовлечения общественности, в результате которого должны быть получены концепция регенерации центра и предварительный список проектов и инициатив, которые могут быть включены в план стратегических инвестиций DRI;
- муниципалитет имеет местные ресурсы для управления процессом DRI и
- муниципалитет выбрал трансформационные проекты, которые будут готовы к реализации в ближайшее время с использованием средств DRI.

Теперь Таппер-Лейк вместе с деревней Массена (Village of Massena) входит в число победителей пятого тура конкурса в рамках инициативы DRI в северной части штата. Победителями в северной части штата в первых четырех турах конкурса DRI стали, соответственно, Платтсбург (Plattsburgh), Уотертаун (Watertown), Саранак Лейк (Saranac Lake) и Потсдам (Potsdam).

Теперь Таппер-Лейк начнет разработку Стратегического инвестиционного плана (Strategic Investment Plan) по возрождению центральных кварталов, на что предполагается выделить до 300 000 долларов США из общей суммы гранта в 10 млн долларов США, полученной в рамках Инициативы оживления городских центров (DRI). Эту работу возглавит местный комитет по планированию (Local Planning Committee), состоящий из представителей муниципалитета,

общественных лидеров и прочих заинтересованных лиц, при поддержке экспертов из частного сектора и государственных плановых органов. Стратегический инвестиционный план будет содержать анализ местных активов и возможностей и определит проекты в сфере экономического развития, транспорта, жилья и общественной жизни, которые согласуются с местной концепцией регенерации центральных кварталов и готовы к реализации. Стратегический инвестиционный план будет определять инвестирование средств из субсидии DRI в проекты восстановления, которые будут способствовать воплощению разработанной концепции городского центра и могут использовать и расширить предоставленное штатом финансирование в размере 10 млн долларов. Составление планов для пятого тура конкурса DRI завершится в 2022 году.

Исполнительный заместитель секретаря штата Брендан К. Хьюз (Brendan C Hughes): «Инициатива оживления городских центров поможет превратить Таппер-Лейк в круглогодичный курорт в самом центре Адирондакских гор. Государственный департамент готов к совместной работе с деревней Таппер-Лейк для разработки и внедрения стратегического плана, который позволит привлечь частные инвестиции для развития туризма и создания новых возможностей для жителей, бизнеса и посетителей в северной части штата».

Исполняющая обязанности руководителя, президент и назначенный генеральный директор Empire State Development Хоуп Найт (Hope Knight): «Выбор деревни Таппер-Лейк в пятом туре конкурса в рамках инициативы DRI позволит использовать инвестиции, проекты и экономический рост, уже представленные в деревне. По программе восстановления населенный пункт будет расходовать выделенные штатом средства с целью стать круглогодичным туристическим направлением в районе Адирондакских гор для местных жителей и гостей деревни».

Руководитель Управления по восстановлению жилья и населенных пунктов штата Нью-Йорк (New York State Homes and Community Renewal) Рут-Энн Виснаускас (RuthAnne Visnauskas): «Гибкость инициативы по восстановлению центральных городских кварталов позволит реализовать программу по всему штату, начиная от Северных регионов и заканчивая Нью-Йорком. Всех жителей Нью-Йорка объединяет то, что они заслуживают жить в экономически процветающих сообществах с возможностью трудоустройства, необходимыми услугами и качественным доступным жильем. Благодаря объявленной сегодня награде Таппер-Лейк сможет повысить туристическую активность, привлечь новые компании, усовершенствовать инфраструктуру и расширить возможности для строительства жилья. Поздравляю этот населенный пункт с победой в конкурсе!»

Президент и генеральный директор управления NYSERDA Дорин М. Харрис (Doreen M. Harris): «Хочу поздравить деревню Таппер-Лейк за эффективные экологичные решения в области энергетики, учитывающиеся при планировании, и за усилия по восстановлению района, являющегося прекрасным местом для проживания и посещения. NYSERDA готово оказать техническую поддержку по

внедрению решений по обеспечению углеродной нейтральности домов, уличного ландшафта и развлекательных сооружений, чтобы сохранить этот поистине райский уголок в самом сердце Адирондакских гор».

Сенатор Дэниэл Стэк (Daniel Stec): «Динамичный центр объединяет в себе экономическую, культурную и социальную активность, которая приносит пользу всему региону. В деревне Таппер-Лейк, безусловно, есть все необходимые составляющие для этого. Обаяние Адирондакских гор, пешая доступность, амбициозное бизнес-сообщество и Центр дикой природы. Этот населенный пункт движется в правильном направлении, и есть все основания полагать, что Таппер-Лейк станет еще более привлекательным местом в будущем благодаря заслуженному государственному финансированию. Поздравляю мэра Пола Маруна (Paul Maroun), правление деревни и коллектив местных предприятий и общественных деятелей, которые представили вдохновляющую концепцию и подготовили отличный бизнес-план, чтобы получить эту награду».

Член Ассамблеи Билли Джонс (Billy Jones): «Мои поздравления деревне Таппер-Лейк в связи с получением этого заслуженного гранта в рамках инициативы DRI на развитие ее северной части. Любой, кто бывал в деревне Таппер-Лейк в последние годы, видел, как усердно местное руководство и жители трудятся над возрождением своего района и превращением его в уютное туристическое местечко. Посещая Центр дикой природы, Адирондакскую обсерваторию (Adirondack Sky Observatory), а также новые и развивающиеся малые предприятия, можно почувствовать всю приверженность и инициативность жителей деревни, которые стараются превратить Таппер-Лейк в лучшее место для жизни и отдыха. Я горжусь тем, что поддерживаю этот проект, и с нетерпением жду следующих успехов, которых деревня Таппер-Лейк добьется в будущем».

Мэр деревни Таппер-Лейк Пол Марун (Paul Maroun): «Я хочу поблагодарить губернатора Хокул и Совет экономического развития Северных регионов (North Country Regional Economic Development Council) за то, что они выбрали деревню Таппер-Лейк, чтобы вручить ей награду DRI в размере 10 млн долларов США. Мы много трудились, чтобы разработать по-настоящему значимый пакет документов по восстановлению. Я в полном восторге».

Сопредседатели Регионального совета экономического развития Северных регионов (North Country Regional Economic Development Council) — д-р Тай Стоун (Ty Stone), президент Муниципального колледжа Джефферсон (Jefferson Community College), и Джеймс МакКенна (James McKenn), генеральный директор Регионального бюро устойчивого туризма (Regional Office of Sustainable Tourism): «От имени наших коллег по Совету мы хотим поздравить Таппер-Лейк и отметить усилия населенного пункта по восстановлению его северной части. В рамках инициативы DRI деревня сможет реализовать проекты, которые поддерживают концепцию круглогодичной

пешеходной зоны для туристов, а также увеличить число развлекательных сооружений и жилых помещений для местных жителей».

Об Инициативе экономического восстановления центральных городских кварталов

[Инициатива оживления городских центров \(Downtown Revitalization Initiative, DRI\)](#), запущенная в 2016 году, призвана ускорить и расширить регенерацию центральных кварталов и районов, которые будут служить средоточием активности и катализаторами для инвестиций во всех десяти регионах штата. Эта инициатива, реализуемая под руководством Государственного департамента - беспрецедентная инновационная стратегия «от плана к действию», которая сочетает стратегическое планирование с немедленной реализацией, привлекая межведомственную команду государственных экспертов для поддержки потенциала местных органов власти в реализации видения их сообщества.

В первые четыре года действия программы штат выделил 400 млн долларов в виде инвестиций для городских центров, которые готовы для регенерации и могли бы стать центрами притяжения для проведения реконструкции, ведения бизнеса, создания рабочих мест, большего экономического и жилищного разнообразия и новых возможностей. После пятого тура программы DRI эта сумма увеличится еще на 200 млн долларов. Участвующие населенные пункты выбираются десятью Региональными советами экономического развития (Regional Economic Development Council, REDC) штата на основании потенциала трансформации конкретного городского центра. Каждый выбранный населенный пункт получает не менее 10 млн долларов на разработку плана стратегических инвестиций для городского центра и на реализацию ключевых стимулирующих проектов, которые соответствуют городской концепции регенерации и используют дополнительные частные и общественные инвестиции.

Восстановление центральных кварталов играет важную роль в ведущих национальных усилиях штата по поддержке устойчивого экономического развития, обращению вспять изменения климата и продвижению климатической справедливости путем создания пешеходных, велосипедных и доступных для общественного транспорта сообществ, значительно сокращающих использование автомобилей и выбросы парниковых газов. Программа DRI также поддерживает инициативу штата «Охрана здоровья во всех политиках/комфортный штат Нью-Йорк для всех возрастов» (Health Across All Policies/Age-Friendly NY) путем расширения возможностей отдыха и упражнений на открытом воздухе, создания безопасных и доступных общественных пространств для социального взаимодействия, улучшающего психическое здоровье, и расширения доступа к свежей питательной пище, особенно в неблагополучных сообществах.

Инициативу возглавляет Государственный департамент штата Нью-Йорк. Сообщества получают поддержку со стороны экспертов частного сектора и группы сотрудников государственных учреждений, возглавляемой Департаментом штата

в тесном партнерстве с государственной корпорацией Empire State Development и
Управлением по восстановлению жилья и населенных пунктов штата Нью-Йорк.

###

Другие новости см. на веб-сайте www.governor.ny.gov
Штат Нью-Йорк | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

[ОТМЕНИТЬ ПОДПИСКУ](#)