



즉시 배포용: 2021년 12월 10일

KATHY HOCHUL 주지사

HOCHUL 주지사, 1,000만 달러 규모의 두 번째 다운타운 활성화 계획의 제5차 라운드에 노스 컨트리 수상 지역으로 터퍼 레이크 발표

주정부는 터퍼 레이크의 활성화를 위해 주민, 지역사회 지도자, 공무원들과 협력

*지역사회를 활성화하고 경제를 성장시키기 위한 뉴욕주 종합 전략의 중요한 일환인
다운타운 활성화 투자*

Kathy Hochul 주지사는 오늘 터퍼 레이크가 다운타운 활성화 계획(Downtown Revitalization Initiative, DRI)의 다섯 번째 라운드에서 노스 컨트리 수상 지역 중 한 곳으로 선정되어 1,000만 달러의 지원금을 받게 될 것이라고 발표했습니다. DRI 5차 라운드의 일환으로, 뉴욕주의 10개 지역 경제 개발 지역 각각에 2천만 달러를 수여하고 있으며, 이는 지역사회가 다운타운을 활기찬 지역으로 변화시킴으로써 코로나19 이후의 경제를 활성화하는 데 도움이 되도록 돕기 위한 총 2억 달러의 주 정부의 자금과 투자를 약속하는 것입니다.

Hochul 주지사는 이렇게 말했습니다. "활기찬 다운타운은 지역사회 번성에 필수적인 역할을 합니다. 그리고 다운타운 활성화 계획을 통해 뉴욕은 지역 파트너들이 지역 개발에 필요한 자원을 확보할 수 있도록 보장합니다. 이번 자금 지원을 통해 터퍼 레이크는 주민을 위해 삶의 질을 개선할 뿐 아니라, 지역사회가 애디론덱의 보석으로서 전 세계 관광객을 유치할 수 있을 것입니다."

Brian Benjamin 부지사는 이렇게 말했습니다. "우리가 코로나19로부터 복구를 추진하는 가운데 다운타운 활성화 계획은 뉴욕 전역의 지역사회를 지원하는 중요한 창구입니다. 터퍼 레이크에게 제공되는 1,000만 달러의 기금은 이러한 지역사회가 보다 활기찬 이웃을 이루고 코로나19 이후의 경제를 활성화하는 데 도움이 될 것입니다."

주무부(Department of State, DOS)가 주도하는 DRI는 다운타운 지역을 높은 삶의 질을 제공하고 재개발, 비즈니스, 일자리, 경제 및 주거 다양성을 이끄는 활기찬 활동 중심지로 변화시킴으로써 주 경제 개발 정책의 초석 역할을 합니다. 이번 라운드에서 Hochul 주지사는 자금을 1억 달러에서 2억 달러로 두 배 늘렸고 각 지역 경제 개발 위원회가 천만 달러 수상 지역 두 곳을 지명할지 아니면 혁신적이고 촉매적인 도심 재개발 프로젝트에 대해 2천만 달러 수상 지역을 지명할지 결정할 수 있도록 했습니다.

과거의 DRI 라운드와 마찬가지로, 선정된 각 지역사회는 다운타운의 활성화를 위한 비전을 명확히 하고 다운타운을 변화시키고 추가적인 민간 및 공공 투자를 활용할 수 있는 대표적인 프로젝트 목록을 식별하는 하위 조달식 커뮤니티 기반 계획 프로세스를 통해 전략적 계획을 수립할 것입니다. DRI 기금은 활성화를 시작하고 다운타운에 대한 지역사회의 비전을 실현할 잠재력이 가장 큰 선정 프로젝트에 제공됩니다. DRI를 통해 뉴욕주 에너지 연구개발청(New York State Energy Research and Development Authority, NYSERDA)는 수상자에게 기술 지원을 제공하여 주에서 2050년까지 온실가스를 85% 감소하려는 목표를 달성하기 위해 탄소 중립 원칙 등으로 팀을 지원합니다.

터퍼 레이크

터퍼 레이크의 DRI는 업타운 지역에 집중할 것입니다. 퍼터 레이크는 떠오르고 있는 애디론덱 지역사회입니다. 추진하고 있는 활성화 노력을 통해 워터프론트 업타운 지역을 전국적으로 인정을 받는 활기차며 사계절 내내 사랑받는 애디론덱의 지역사회로 만드는 것을 목표로 합니다. 빌리지는 2014년부터 민간 투자 1,600만 달러, 업타운 지구 및 인근에 대한 공공 투자 5,000만 달러 등 다운타운 활성화 기록을 가지고 있으며, 이러한 기록에는 필수 지자체 서비스 업그레이드에 3,000만 달러, 와일드 센터(Wild Center)에 4,830만 달러 등이 포함되며 이를 통해 애디론대 건물 최초로 리드(LEED) 인증을 받았습니다. 이러한 모멘텀을 이어가기 위해, 터퍼 레이크는 관광 편의 시설을 늘리고 도시 경관을 개선하며 새로운 주거 및 엔터테인먼트를 신설합니다. 노스 컨트리 경제개발협의회(North Country Region Economic Development Council)는 해당 지역 전체 지역사회들이 제출한 제안서에 대한 철저하고 경쟁적인 검토 과정을 거쳐 다음의 일곱 가지 기준을 고려하여 터퍼 레이크를 수상 후보 지역으로 선정했습니다.

- 해당 다운타운은 경계가 확실히 구분되어야 하며 조밀한 규모여야 합니다.
- 해당 다운타운은 인근 및 주변 지역에 대한 기존의 민간 및 공공 투자를 활용하고 향후의 민간 및 공공 투자를 촉진할 수 있어야 합니다.
- 직장인들을 다운타운으로 유인하고 재개발을 지원하며 성장이 지속 가능하게 만들 수 있을 정도로 다운타운 안이나 그 인접 지역 내에서의 일자리 성장이 최근에 존재하거나 임박해야만 합니다.
- 해당 다운타운은 모든 연령, 소득, 성별, 정체성, 능력, 이동성 및 문화적 배경을 가진 다양한 인구에게 매력적이고 살기에 적합한 지역사회여야 합니다.
- 해당 지자체는 이미 지역 토지 은행, 현대적인 지역 코드 및 주차기준, 완전한 도로계획, 에너지 효율적인 프로젝트, 친환경 일자리, 대중교통 중심 개발 등의 사용을 포함하여 거주 적합성과 삶의 질을 향상하는 정책을 만들고 시행할 수 있는 능력을 수용하거나 보유하고 있어야만 합니다.
- 해당 지자체는 도심 활성화 비전과 다운타운 활성화 계획(DRI) 전략 투자 기획에 포함될 수 있는 프로젝트 및 프로그램의 예비 목록을 작성하는 강력한 공공 커뮤니티 참여 절차를 수행해야만 합니다.
- 지자체는 DRI 프로세스를 관리할 수 있는 현지 역량을 가지고 있습니다.

- 해당 지자체는 다운타운 활성화 계획(DRI) 지원금을 투입하여 단기간에 시행 준비가 될 개선 프로젝트를 확인하여야 합니다.

터퍼 레이크는 마세나 빌리지와 함께 노스 컨트리외의 DRI 5차 라운드 수상 지역으로 선정되었습니다. 플랫폼버그, 워터타운, 사라낙 레이트, 포츠담 등은 각각 4차까지 진행된 DRI 노스 컨트리외 수상 지역들입니다.

터퍼 레이크는 DRI 지원금 1,000만 달러로부터 300,000달러까지 기금을 조성하여 다운타운을 활성화하기 위한 전략적 투자 계획(Strategic Investment Plan)을 수립하는 과정에 돌입할 것입니다. 지자체 대표, 지역사회 리더, 기타 이해 관계자들로 구성된 지역 기획위원회(Local Planning Committee)가 민간 부문 전문가 및 뉴욕주 기획 담당자 팀의 지원을 받아 계획 수립을 이끌 예정입니다. 전략적 투자 계획은 지역의 자산과 기회를 검토하고, 다운타운 활성화에 대한 지역사회의 비전에 부합하고 실행을 전제로 한 경제 개발, 교통, 주택, 지역사회 프로젝트들을 파악합니다. 전략적 투자 계획은 지역사회의 다운타운 발전 비전을 실현하고, 주정부 지원금 1,000만 달러 투자로 확대될 활성화 프로젝트에 대한 다운타운 활성화 계획(DRI) 보조금 투자 지침이 될 것입니다. 다운타운 활성화 계획(DRI) 다섯 번째 라운드의 계획은 2022년에 완료될 예정입니다.

Brendan C. Hughes 주무차관은 이렇게 말했습니다. "다운타운 활성화 이니셔티브는 애니론덱의 핵심 지역인 터퍼 페이크를 연중 활기찬 장소로 만들 수 있도록 지원할 것입니다. 주무부(Department of State)는 터퍼 레이크와 협력하여 민간 투자를 활용하여 노스 컨트리외의 주민, 기업, 방문자에 더 많은 기회를 제공하고 관광산업을 발전시키는 방식으로 이러한 전략적 계획을 발전시키고 실행해 나가기를 바랍니다."

엠파이어 스테이트 개발공사(Empire State Development) 커미셔너 대행이자 대표 겸 최고경영자 임명자인 Hope Knight는 이렇게 말했습니다. "터퍼 레이크가 DRI 제5차 라운드에서 선정되어 빌리지에서 현재 진행 중인 투자, 프로젝트, 경제 성장을 한층 더 발전시킬 수 있을 것입니다. 이번 프로그램을 통해 이 지역사회는 주정부 자금을 활용하여 애디론덱의 지역사회에서 연중 활기 넘치는 다운타운을 만들어 주민과 방문객 모두를 맞이할 것입니다."

뉴욕주 주택 및 지역사회 갱생부(Homes and Community Renewal, HCR)의 RuthAnne Visnaukas 커미셔너는 이렇게 말했습니다. "다운타운 활성화 계획의 유연성은 컨트리외에서 뉴욕시까지 각 지역에 혜택을 주고 있습니다. 공동의 목표는 모든 뉴욕 시민들 특히 국가를 위해 봉사한 재향 군인들은 경제적으로 건강한 지역사회에 거주할 수 있는 기회를 누릴 수 있으며 취업, 서비스, 양질의 적정가격 주거 등을 이용할 수 있습니다. 오늘 터퍼 레이크가 선정되었다고 발표된 지원금은 추가적으로 관광 산업을 촉진하고 새로운 기업을 유치하며 인프라를 개선하며 주거지를 확대합니다. 수상자로 선정된 지역사회에 축하를 전합니다."

Doreen M. Harris 뉴욕주 에너지 연구개발청(New York State Energy Research Development Authority, NYSERDA) 대표 겸 최고경영자는 이렇게 말했습니다. "계속 활성화 노력을 진행하여 지역사회를 더욱 살기 좋고 방문하기 좋은 곳으로 만드는 한편 기후 친화적인 에너지 효율성을 계획에 적용시키고 있는 터퍼 레이크에 축하를 전합니다. NYSERDA는 탄소 중립성 정책을 주거, 경관, 엔터테인먼트 계획에 통합하여 애디론덱의 보석에 즐거움과 보호를 제공할 수 있도록 기술 지원을 제공할 준비가 되어 있습니다."

Daniel Stec 상원의원은 이렇게 말했습니다. "활기찬 다운타운은 전체 지역에 이익을 가져오는 경제, 문화, 사회 활동의 허브입니다. 터퍼 레이크는 분명히 올바른 방향으로 나아가고 있습니다. 애디론덱의 매력은 걷기 좋은 환경과 야심찬 기업 커뮤니티, 와일드 센터입니다. 지역사회는 올바른 방향으로 발전하고 있습니다. 그리고 터퍼 레이크가 이번 주정부 자금 지원을 통해 연중 매력적인 장소로 발전할 수 있을 것이라고 믿을 이유는 충분합니다. Paul Maroun 시장, 빌리지 위원회, 지역 비즈니스 팀, 시민 지도자 등 놀라운 비전을 공유하여 이번 수상에 큰 역할을 해주신 분들께 축하를 전합니다."

Billy Jones 하원의원은 이렇게 말했습니다. "터퍼 레이크 빌리지가 업타운 지구에 DRI 보조금을 받게 된 것에 축하를 전합니다. 최근 수 년간 터퍼 레이크를 방문한 사람이라면 누구나 지역 지도자와 주민이 지역사회 활성화를 위해 노력하여 이곳을 방문객을 위한 좋은 장소로 만들었다는 것을 직접 목격할 수 있었습니다. 와일드 센터와 애디론덱 스카이 전망대(Adirondack Sky Observatory) 사이에서 새롭게 발전하고 있는 중소기업들을 보면, 터퍼 레이크의 사람들이 자신의 빌리지를 살기 좋고 방문하기 좋은 곳으로 만들기 위해 어떠한 헌신과 노력을 하고 있는지 알 수 있습니다. 저는 이 프로젝트를 지원할 수 있어 자랑스럽게 생각하며, 터퍼 레이크 빌리지의 미래를 기대하겠습니다."

Paul Maroun 터퍼 레이크 시장은 이렇게 말했습니다. "터퍼 레이크를 1,000만 달러 규모의 DRI 지원금 수상자로 선정해주신 Hochul 주지사와 노스 컨트리 지역 경제 개발 협의체(North Country Regional Economic Development Council)에 감사드립니다. 우리는 대규모 활성화 패키지(Revitalization Package)를 계속 진행하기 위해 많은 노력을 해왔습니다. 매우 즐겁습니다."

노스 컨트리 지역 경제 개발 협의체 공동 의장인 Ty Stone 박사와 , Jefferson Community College President, and James McKenna 제퍼슨 커뮤니티 칼리지 학장 겸 지속 가능 관광 지역 사무소(Regional Office of Sustainable Tourism) 최고경영자는 이렇게 말했습니다. "동료 협의체 구성원들을 대신하여, 저는 터퍼 레이크와 빌리지 업타운 지구에 축하를 전합니다. DRI를 통해 빌리지는 걷기 좋고 연중 방문객을 유치하는 곳으로 빌리지를 발전시키는 한편, 주민이 수혜를 받을 수 있는 엔터테인먼트 및 주거지를 만들겠다는 비전을 추진할 수 있기를 고대합니다."

다운타운 활성화 계획 소개

[다운타운 활성화 계획](#)은 2016년 뉴욕주 10개 지역의 도심과 인근 지역의 활성화를 가속화하고 확대하여 활동의 중심이자 투자의 촉매 역할을 하기 위해 시작되었습니다. 주무부가 주도하는 이번 계획은 전략적 계획과 즉각적인 구현을 연결시키는 전례 없는 혁신적인 계획 시행 전략으로, 주정부 전문가로 팀을 구성하여 지역사회와 비전을 실현할 수 있도록 지방 정부를 지원합니다.

이 프로그램 시행 초기 4년 동안 주정부는 4억 달러를 다운타운에 투자해 활력이 넘치고 재개발, 사업, 일자리 만들기, 경제와 주택 다양성의 확대, 기회 등을 유치하기 위한 잠재력을 지닌 곳으로 만들기 위해 노력했습니다. DRI 5차 라운드에서는 추가적으로 2억 달러를 지원하게 됩니다. 참여 지역사회는 다운타운의 변화 가능성에 근거한 지역 뉴욕주의 10차 경제 개발 협의회(Regional Economic Development Councils)에 의해 후보지로 지명됩니다. 각 지역사회는 다운타운에 대한 전략적 투자 계획을 수립하고 지역사회 활성화를 위한 비전을 발전시키고 추가적인 민간 및 공공 투자를 활용하는 주요 촉매 프로젝트를 실행하기 위해 1,000만 달러 이상을 수령합니다.

다운타운 재개발 프로젝트는 자동차 사용과 온실 가스 배출을 상당히 많이 줄이는 걷기와 자전거 타기 및 교통로 접근이 가능한 지역사회를 조성함으로써 지속가능한 경제 발전을 지원하고 기후 변화에 대응하며 기후 정의를 증진하기 위한 주정부의 선도적인 노력에 있어 중요한 역할을 합니다. DRI는 또한 실외 레크리에이션과 운동을 위한 더 많은 기회를 창출하고, 교제를 도모할 수 있는 안전하고 접근하기 쉬운 공용 공간을 제공하며, 특히 소외된 지역사회에서 신선하고 영양가 높은 음식에 대한 접근을 확대함으로써 주정부의 Health Across All Policies/Age-Friendly NY 이니셔티브를 지원합니다.

이 계획은 뉴욕주 국무부(New York State Department of State)가 주도합니다. 지역사회는 뉴욕주 개발국(Empire State Development)과 긴밀한 협력을 통해 주무부가 지휘하는 주정부 기관의 팀과 민간 부문 전문가를 비롯해 뉴욕주 주택 및 지역사회 갱생부의 지원을 받습니다.

###

다음 웹사이트에 더 많은 뉴스가 있습니다: www.governor.ny.gov
뉴욕주 | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

[구독 취소](#)