



De publicación inmediata: 10/12/2021

GOBERNADORA KATHY HOCHUL

LA GOBERNADORA HOCHUL ANUNCIA QUE MASSENA ES UNO DE LOS GANADORES EN LA REGIÓN DE NORTE DE LA QUINTA RONDA DE LA INICIATIVA DE REVITALIZACIÓN DE CENTROS URBANOS Y RECIBIRÁ \$10 MILLONES

El estado trabajará con los residentes, los líderes de la comunidad y los funcionarios públicos para revitalizar el centro urbano de Massena

Las inversiones para la revitalización de centros urbanos son una parte crucial de la estrategia integral del estado para revitalizar las comunidades e impulsar la economía

La Gobernadora Kathy Hochul anunció hoy que Massena recibirá fondos por un valor de \$10 millones por ser una de las localidades ganadoras en la Región Norte de la quinta ronda de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos (DRI, por sus siglas en inglés). Como parte de la 5.ª ronda de la DRI, cada una de las 10 regiones de desarrollo económico del estado recibe \$20 millones, como parte del compromiso estatal de destinar un total de \$200 millones en financiamiento e inversiones para ayudar a las comunidades a impulsar sus economías en forma posterior a la COVID-19 y así transformar los centros urbanos en vecindarios dinámicos.

"Nuestra Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos es una herramienta fundamental para ayudar a las empresas y las comunidades de todos los rincones del estado no solo a recuperarse de la pandemia, sino a prosperar en el largo plazo", **dijo la Gobernadora Hochul**. "Mediante la creación de espacios culturales, el desarrollo de nuevos comercios y un espacio mejor utilizado a lo largo de la línea costera, esta financiación mejorará Massena tanto para los residentes como para los visitantes y ayudará a atraer aún más gente a la Región Norte".

El Vicegobernador Brian Benjamin dijo: "Los residentes de Massena se unirán ahora a los residentes de los muchos núcleos urbanos de Nueva York que han visto sus comunidades revitalizadas por la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos. No puedo esperar a ver cómo Massena utiliza este premio para impulsar su economía y garantizar una recuperación equitativa de la COVID-19".

La DRI, dirigida por el Departamento de Estado, es la base de la política de desarrollo económico del estado y busca transformar los vecindarios céntricos en dinámicos polos de actividad que ofrezcan una buena calidad de vida y atraigan nuevos

desarrollos, negocios, puestos de trabajo y diversidad económica y habitacional. Para esta ronda, la gobernadora Hochul duplicó los fondos de \$100 millones a \$200 millones y permitió que cada Consejo Regional de Desarrollo Económico (REDC, por sus siglas en inglés) decidiera si nominaba a dos adjudicatarios de \$10 millones o a un adjudicatario de \$20 millones para proyectos transformadores y catalíticos de reurbanización de centros urbanos. Como en las rondas anteriores de la DRI, cada comunidad seleccionada desarrollará un plan estratégico, a través de un proceso de planificación ascendente basado en la comunidad, que articule una visión para la revitalización de su centro urbano e identifique una lista de proyectos emblemáticos que tengan el potencial de transformar el centro de la ciudad y reunir inversiones públicas y privadas. Los fondos de la DRI se concederán a proyectos seleccionados que tengan el mayor potencial para impulsar la revitalización y hacer realidad la visión de la comunidad para el centro urbano. A través de la DRI, la Autoridad de Investigación y Desarrollo de Energía del Estado de Nueva York (NYSERDA, por sus siglas en inglés) brindará apoyo técnico a los adjudicatarios para ayudarlos a incluir principios para alcanzar la neutralidad de carbono, lo que respalda el objetivo del estado de reducir las emisiones de gases de efecto invernadero en un 85% para 2050.

Massena

Massena se está transformando en una comunidad más ecológica, más vibrante y más conectada. El pueblo tiene el objetivo de revitalizar su centro, históricamente intacto, compacto y de gran densidad, para hacerlo más transitable, utilizable y funcional, de modo que pueda servir como un verdadero centro comunitario para el pueblo y la región. Con un índice de pobreza del 19,6 %, Massena ha trabajado duro en sus esfuerzos de revitalización, aportando aproximadamente \$20 millones en inversiones públicas y privadas en el centro urbano en los últimos 10 años. Para alcanzar su objetivo, el pueblo pretende crear espacios artísticos y culturales, aumentar el espacio de uso mixto, apoyar el desarrollo de la mano de obra y de nuevas empresas, y utilizar mejor el espacio a lo largo de la línea costera.

El Consejo Regional de Desarrollo Económico de la Región Norte llevó a cabo un competitivo proceso de revisión de propuestas presentadas por parte de comunidades en toda la región y consideró los siete criterios siguientes antes de recomendar a Massena como una de sus nominadas:

- El centro urbano debe ser compacto y debe tener límites bien definidos.
- El centro urbano debe capitalizar la inversión pública y privada previa o acelerar la inversión futura en el vecindario y en las áreas circundantes.
- En el centro urbano o cerca de este debe haber un crecimiento de empleo reciente o inminente que pueda atraer a los trabajadores, apoyar la renovación y lograr que el crecimiento sea sostenible.
- El centro urbano debe ser una comunidad atractiva y habitable para poblaciones diversas de todos los niveles de ingresos, edades, géneros, identidades, capacidades, movilidad y antecedentes culturales.
- El municipio ya debe haber adoptado políticas que aumenten la habitabilidad y calidad de vida, o debe tener capacidad para crearlas e implementarlas, lo que incluye el uso de los bancos de tierra locales, normas de estacionamiento y códigos de zonificación modernos, planos completos de las calles, proyectos de

eficiencia energética, empleos ecológicos y desarrollo orientado al transporte público.

- El municipio debe haber llevado a cabo un proceso robusto y abierto de participación comunitaria que haya dado lugar a una visión para la revitalización del centro urbano y a una lista preliminar de los proyectos e iniciativas que podrían incluirse en un plan de inversión estratégico de la DRI
- El municipio debe tener la capacidad local de gestionar el proceso de la DRI y
- El municipio debe haber identificado los proyectos transformadores que estarán listos para su implementación a corto plazo con los fondos de la DRI.

Massena ahora se une a Plattsburgh, Watertown, Saranac Lake y Potsdam que fueron las ganadoras de la Región Norte en las primeras cuatro rondas de la DRI, respectivamente.

Massena empezará ahora el proceso de elaboración de un Plan de Inversión Estratégica para revitalizar el centro urbano. El plan contará con hasta \$300.000 en concepto de fondos de planificación de los \$10 millones de la subvención de la DRI. Un Comité de Planificación Local formado por representantes municipales, líderes locales y otros agentes guiará la iniciativa. Dicho Comité contará con la ayuda de un equipo formado por expertos del sector privado y por proyectistas estatales. El Plan de Inversión Estratégica evaluará las ventajas y oportunidades locales, e identificará los proyectos de desarrollo económico, transporte, vivienda y comunidad que coincidan con la visión de la comunidad para la revitalización del centro urbano y que estén preparados para ponerse en marcha. El Plan de Inversión Estratégica guiará la inversión de los fondos adjudicados mediante la DRI para sufragar proyectos de revitalización que lleven a buen puerto la visión de la comunidad respecto de su centro urbano y que puedan aprovechar y ampliar la inversión de \$10 millones del estado. Los planes correspondientes a la quinta ronda de la DRI se habrán completado para 2022.

El subsecretario ejecutivo de Estado, Brendan C. Hughes, declaró: "La vitalidad de los centros urbanos es crucial para las comunidades de todo Nueva York, y por eso la Iniciativa de Revitalización de los Centros Urbanos es un programa clave de desarrollo económico. Este premio de \$10 millones para Massena ayudará a transformar el pueblo aprovechando las mejoras recientes y las inversiones privadas para crear más oportunidades para los residentes, las empresas y los visitantes de la Región Norte".

La comisionada interina, y presidenta y directora ejecutiva designada de Empire State Development (ESD), Hope Knight, expresó: "Los esfuerzos del pueblo de Massena por revivir y modernizar su centro urbano complementan los objetivos de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos. Junto con las inversiones privadas, esta financiación apoyará proyectos que generen un crecimiento económico sostenible".

La comisionada de Renovación Comunitaria y de Viviendas del estado de Nueva York (HCR, por sus siglas en inglés), RuthAnne Visnauskas, manifestó: "La

flexibilidad de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos permite que el programa beneficie a todas las regiones del estado, desde la Región Norte hasta la ciudad de Nueva York. El denominador común es que todos los neoyorquinos merecen la oportunidad de vivir en comunidades económicamente saludables con acceso a empleos, servicios y viviendas asequibles de calidad. Los fondos anunciados hoy para Massena generarán actividad turística adicional, atraerán nuevos negocios, mejorarán la infraestructura y ampliarán las opciones de vivienda. Felicito a toda la comunidad".

La presidente y directora ejecutiva de NYSERDA, Doreen M. Harris, sostuvo: "NYSERDA se complace en apoyar los esfuerzos de revitalización de Massena a través de la asistencia técnica mientras planifican un centro urbano más limpio y ecológico. Los residentes de la Región Norte se beneficiarán de esta planificación estratégica holística con mayores oportunidades de trabajo y ocio para esta zona con escasos recursos, al mismo tiempo que apoyan el objetivo del Estado de garantizar que las comunidades desfavorecidas se beneficien de las inversiones en energías limpias."

El senador Joseph Griffo dijo: "Como ex alcalde, conozco personalmente los retos a los que se enfrentan los gobiernos locales en todo el estado. Massena tenía un plan creativo y viable que le permitió obtener con éxito la financiación para su centro urbano. Estos proyectos ayudarán a posicionar al pueblo para un futuro prometedor".

Asambleísta Mark Walczyk: "Este es un día estupendo y una victoria increíble para Massena. Las autoridades ya han dado importantes pasos para mejorar el centro de la ciudad. Ahora, este premio de la DRI complementa el duro trabajo realizado hasta ahora y seguirá ayudando a que el centro urbano de Massena crezca y prospere en los próximos años. Massena ha vencido hoy".

El alcalde de Massena, Greg Paquin, manifestó: "Estamos muy emocionados de que la localidad de Massena haya sido seleccionada como ganadora de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos. Con esta inversión de \$10 millones, podremos transformar nuestro pintoresco centro urbano en una comunidad más vibrante y transitable que beneficiará a nuestros residentes y visitantes. Agradecemos a la Gobernadora Hochul este premio, y ansío trabajar con las numerosas partes interesadas de nuestra localidad para elaborar una lista de proyectos que revitalicen Massena".

Los copresidentes del Consejo Regional de Desarrollo Económico de la Región Norte, el Dr. Ty Stone, presidente de Jefferson Community College; y James McKenna, director ejecutivo de la Oficina Regional de Turismo Sustentable, señalaron: "El Consejo ha reconocido los avances de Massena en cuanto a la captación de inversiones públicas y privadas para transformar su centro urbano en un centro regional y comunitario. Este premio de la DRI llevará ese progreso aún más lejos, apoyando el desarrollo de espacios dinámicos donde la gente pueda trabajar, disfrutar de las artes y apreciar la línea costera del pueblo".

Acerca de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos

[La Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos](#) se lanzó en 2016 para acelerar y expandir la revitalización de los centros urbanos y vecindarios de las diez regiones del estado para que sirvan como centros de actividad y catalizadores para la inversión. La iniciativa está dirigida por el Departamento de Estado y representa una estrategia innovadora y sin precedentes de "planificar para actuar" que combina la planificación estratégica con la implementación inmediata; participa en ella un equipo de expertos estatales que respaldan la capacidad del gobierno local para hacer realidad la visión de su comunidad.

En los primeros cuatro años del programa, el estado designó \$400 millones para invertir en centros urbanos que estén listos para transitar una revitalización y tengan el potencial de transformarse en imanes para la renovación, las empresas, la creación de puestos de trabajo, una mayor diversidad económica y de viviendas, y las oportunidades. Durante la quinta ronda de la DRI, se designarán \$200 millones adicionales. Las comunidades participantes son nominadas por los 10 Consejos Regionales de Desarrollo Económico del estado en función del potencial de transformación de sus centros urbanos. Cada comunidad recibe al menos \$10 millones para desarrollar un plan de inversión estratégica para sus centros urbanos e implementar proyectos catalíticos clave que impulsen la visión de revitalización de la comunidad y atraigan inversiones privadas y públicas adicionales.

La renovación de los centros urbanos tiene una función crítica en los esfuerzos líderes en el país de apoyar el desarrollo económico sostenible, revertir el cambio climático y fomentar la justicia climática mediante la creación de comunidades que se puedan transitar a pie y en bicicleta y que sean accesibles desde el punto de vista del transporte público, a fin de reducir de manera significativa el uso de los automóviles y las emisiones de gases de efecto invernadero. La DRI también apoya la iniciativa del estado Políticas aptas para todas las edades y condiciones de salud de Nueva York (Health Across All Policies/Age-Friendly NY) al crear más oportunidades de recreación y ejercicio al aire libre; ofrecer espacios públicos seguros y accesibles para la interacción social, lo cual mejora la salud mental; y ampliar el acceso a alimentos frescos y nutritivos, especialmente en comunidades desfavorecidas.

El Departamento de Estado de Nueva York lidera esta iniciativa. Las comunidades reciben el apoyo de expertos del sector privado y un equipo de personal de la agencia estatal encabezado por el Departamento de Estado, en estrecha colaboración con Empire State Development y Renovación Comunitaria y de Viviendas del estado.

###

Más noticias disponibles en www.governor.ny.gov
Estado de Nueva York | Cámara Ejecutiva | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

[CANCELAR SUSCRIPCIÓN](#)