



גאווערנאר קעטי האקול

אויף תיכף ארויסצוגעבן: 12/10/2021

**גאווערנער האקול שרייבט אונטער לעגיסלאציע צו באקעמפן היימלאזיגקייט און פארברייטערן
האָזינג צוגענגליכקייט אין ניו יארק סיטי**

**לעגיסלאציע S.6573/A.8009 העכערט די ווערד פון FHEPS האָזינג וואָוטשערס, האלט אפ
ארויסצוזעצונגען און ערמעגליכט סטאבילע האָזינג פאר לאַו-אינקאָם פאמיליעס**

גאווערנער קעטי האקול האט היינט אין מאנהעטען אונטערגעשריבן לעגיסלאציע S.6573/A.8009 צו באזארגן האָזינג וואָוטשערס צו בארעכטיגטע פאמיליעס אונטער דער פאמיליע היימלאזיגקייט און ארויסצוזעצן באשיצונג צוגאב (FHEPS) פראגראם אין ניו יארק סיטי. די לעגיסלאציע הייבט די מאקסימום רענט צו ווערן באצאלט אונטער דעם FHEPS פראגראם צו דעקן די ריכטיגע קאסטן פון רענט אין ניו יארק סיטי, איינע פון די טייערסטע האָזינג מארקעט אין דעם לאנד.

"די היימלאזיגקייט קריזיס, ווי דער קאָויד-19 פאנדעמיע, האט טייער אפגעקאסט פאר אונזער סטעיט, אומפראפארציאנעל באטרעפנדיג שווארצע און לאטינא קאמיוניטיס," האט גאווערנער האקול געזאגט. "ניו יארק סטעיט שטייט גרייט צו ארבעטן אינאיינעם מיט ניו יארק סיטי צו שטיצן פאמיליעס וואס שטייען אויס פרעצעדענטלאזע שוועריגקייטן. איך וויל דאנקען מעיאר-עלעקט אדאמס פאר זיין צוזאמענארבעט אזוי ווי מיר ארבעטן אינאיינעם דירעקט צו באהאנדלען די נושא. פאר יעדן איינעם קומט זיך די ארנטליכקייט פון האבן א דאך איבערן קאפ, און איך בין שטאלץ אונטערצושרייבן די לעגיסלאציע וואס וועט דאס מאכן א ווירקליכקייט פאר נויטבאדערפטיגע ניו יארקער."

דער ביל וועט פארברייטערן FHEPS צוטריט צו סערווירן מער נויטבאדערפטיגע פאמיליעס, צו פארזיכערן אז מער פאמיליעס קענען אויסמיידן ארויסצוצוגן דורך פארבלייבן איז זייערע שטובער און פלאצירט אין סטאבילע האָזינג. דער ביל וועט העכערן דער רענט מאקסימום פון 85 פראצענט ביז 100 פראצענט פון דעם דעפארטמענט און האָזינג ענד אורבען דעוועלאפמענט'ס פער מארקעט רענט. וואס מער, FHEPS איז דער איינציגסטער אפהאלט פראגראם צו באקומען פאר איבערלעבער פון שטוב-געוואלד און זייערע פאמיליעס וואס באקומען פובליק הילף. העכערן די FHEPS שטאפלען און אפהאלטן מער ארויסצוצונגען וועט ערמעגליכן פארן סטעיט און דער שטאט צו דערגרייכן די געמיינזאמע ציל פון ניצן FHEPS צו האלטן ניו יארקער אין קביעות'דיגע האָזינג, ארויס פון שעלטערס, און פארבינדן מיט סאָושעל סערוויסעס צו פארשטערקערן זייער פעאיגקייט אויף אולטימליך זיך אראפצוזען פון די קעיס-לאָוד.

דאס אונטערשרייבן פון די לעגיסלאציע איז די לעצטע טריט וואס גאווערנער האקול האט גענומען צו באקעמפען די האָזינג קריזיס איז ניו יארק. פריער דעם וואך האט גאווערנער קעטי האקול אונטערגעשריבן דעם [לאפט געזעץ](#), לעגיסלאציע וואס מאכט אומגעזעצליך צו שטערן אדער פעלן צוצושטעלן נייטיגע סערוויסעס און וואוינבארקייט פאר צייטווייליגע מערערע וואוינונג יוניטס און צו ערלויבן פאר טענאנטן צו ברענגען פאדערונגען אין ניו יארק סיטי האָזינג געריכט. פאריגע חודש האט גאווערנער האקול געמאלדן אז ניו יארק סטעיט האט פארלאנגט 996 מיליאן דאלער אין נאך

פעדעראלע פינאנצירונג פון די יו-עס טרעזשורי דעפארטמענט פאר די עמערדזשענסי רענט הילף פראגראם (ERAP) צו העלפן ערפילן אן אומערפילטע געברויך צווישן אנגעשטרענגטע טענאנטן און לענדלארדס. אום אקטאבער האט גאווערנער האקול אונטערגעשריבן א [לעגיסלאטיווע פעקל](#) געצילט צו פארשטערקערן טענאנט רעכטן.

דער אפיס פון צייטווייליגע און דיסאביליטי הילף עקזעקיוטיוו דעפיוטי קאמישענער בארברא סי. גוויין האט געזאגט, "גאווערנער האקוליס שריטן היינט באזארגן פאר לאו-אינקאם פאמיליעס אין ניו יארק סיטי פארברייטערטע געלעגנהייטן צו באקומען הויכע-קוואליטעט האַוזינג כדי זיי זאלן קענען אויסמיידן היימלאזיגקייט און באזארגן א זיכערע היים פאר זייערע קינדער. סטאביליזירן א פאמיליע'ס האַוזינג היינט איז קריטיש-וויכטיג צו דערגרייכן לאנג-טערמיניגע פאזיטיווע עקאנאמישע און סאציעלע תוצאות פאר די פאמיליעס און אונזערע."

סענאטאר ברייען קאוואנאה האט געזאגט, "איך דאנק גאווערנער קעטי האקול פאר'ן אונטערשרייבן די לעגיסלאציע, וואס פארזיכערט אז מער פאמיליעס וועלכע מאכן מיט היימלאזיגקייט קענען געפונען סטאבילע האַוזינג און צוריקדרייען די לאנג-אנגעהאלטענע פאזיציע פון די פריערדיגע אדמיניסטראציע. פארשטייט זיך אז מיר מוזט טון פיל מער צו ענדיגן היימלאזיגקייט און פארזיכערן אז אלע ניו יארקער האבן סטאבילע צוטריט צו קביעות'דיגע האוזינג וואס איז זיכער, שטאנד האפטיג, און צוגענגליך, אבער היינט נעמען מיר באדייטנדע שריטן צו דעם ציל. מיר ווייסן אז דער צוגאנג וועט זיין ביליגער, זיכערער, און געזונטער ווי צו האלטן מענטשן אין שיץ-ערטער. איך וויל אויך דאנקען אסעמבלי-מיטגליד לינדע ראזענטאל פאר שתדליען פאר דעם ביל אין דער אסעמבלי, מיין קאלעגע סענאט סאציעלע סערוויסעס פארזיצערין ראקסענע פערסאוד פאר איר פעסטע שטיצע אין דעם סענאט, און ספיקער קארל היעסטי און מאיאריטעט פירן אנדרעא סטוערט-קאזינס פאר זייער פירערשאפט. א דאנק אויך צו די איבער 100 ארגאניזאציעס וועלכע האבן געדרוקט פאר די קריטיש-וויכטיגע רעפארמען."

אסעמבלי-מיטגליד לינדע ראזענטאל האט געזאגט, "דורך אונטערשרייבן אלס געזעץ מיין לעגיסלאציע צו העכערן די סומע פון דעם FHEPS וואָוטשער צו דעקן די ווירליכע קאסטן פון רענט וועלן יעצט זיין זיכערע, סטאבילע, קביעות'דיגע און צוגענגליכע האוזינג מער מעגליך צו דערגרייכן פאר טויזנטער נויטבאדערפטיגע ניו יארקער פאמיליעס. האַוזינג איז העלטקעיר און עס איז א מענטשן רעכט. אונטערשרייבן דעם ביל אלס געזעץ צייכנט א באדייטנדע ענדערונג אין דער שטייגער וואס ניו יארק סטעיט באגייט זיך מיט היימלאזיגקייט אפהאלט. היינט אנערקענט די סטעיט אז עס האט א מאראלישע פליכט, אין צוגאב צו א לעגאלע פליכט, צו באזארגן וואוין-ערטער צו די נויטבאדערפטיגע. איך דאנק גאווערנער האקול פאר איר שטיצע, און איך קוק ארויס צו ארבעטן מיט איר, מייע קאלעגעס און די אדוואקאטן צו אנטוויקלען, פינאנצירן און איינפירן לייזונגען אזוי ווי מיר ארבעטן צו ענדיגן היימלאזיגקייט."

מאנהעטען בארא פרעזידענט געיל עי. ברוער האט געזאגט, "כדי צו אדרעסירן היימלאזיגקייט מוזן מיר נעמען דרייטע שריטן כדי אז נויטבאדערפטיגע פאמיליעס לענגאויס ניו יארק קענען אויסמיידן ארויסזעצונג און דאס איז גענוי וואס גאווערנער האקול טוט היינט טון. אין נאמען פון ניו יארקער פאמיליעס דאנק איך סענאטאר קאוואנאה, אסעמבלי מיטגליד ראזענטאל, אלע אדוואקאטן לענגאויס דעם סטעיט, און גאווערנער האקול פאר'ן הייבן די סטעיט פאמיליע היימלאזיגקייט און ארויסזעץ אפהאלט צוגאב צו דעקן די ווירקליכע קאסטן פון רענט, געבנדיג פאר פאמיליעס איינגעשטעלט פאר היימלאזיגקייט א קריטיש-וויכטיגע לעבנס-מיטל צו לאנג-טערמיניגע סטאביליטעט. די היינטיגע שריטן וועלן אראפנעמען טויזנטער פון די גאסן און איז די ריכטיגע זאך צו טון."

קאונסיל מיטגליד סטיוו לעווין האט געזאגט, "איך אפלאדיר גאווערנער האקול, אסעמבלי-מיטגליד ראזענטאל, און סענאטאר קאוואנאה פאר איינפירן די וויכטיגע לעגיסלאציע. מיר ווייסן אז ווען יחידים און

פאמיליעס האבן סטאבילע האָזינג דאן בליען זיי. דורך ברענגען די FHEPS באצאלונגען ביז פער מארקעט רענט סומעס, קענען מיר פארזיכערן אז מער נויטבאדערפטיגע ניו יארקער קענען בלייבן אין זייערע היימען.

פארזיצער פון דער NYC קאונסיל האָזינג און געביידע קאמיטע, קאונסיל מיטגליד ראבערט אי. קארנעגיי דזר, האט געזאגט, "די לעגיסלאציע פארבעסערט אונזער שטיצע פאר נויטבאדערפטיגע פאמיליעס, אנערקענענדיג אז ווען FHEPS שטאפלען ווערן געשטעלט צו נידעריג מיינט עס אן עקסטערע אנגעשטרענגטע רייזע צו טרעפן האָזינג. שריטן היינט מיינט אז ניו יארקער פאמיליעס וועלן האבן מער צוטריט צו סטאבילע האָזינג. די לעגיסלאציע באזארגט גרעסערע שטיצע צו נויטבאדערפטיגע פאמיליעס אין אונזער מיטגעטיילט קאמיוניטיס. אזוי וועלן זיי אויסשטיין איין שוועריגקייט ווייניגער. דאס געבן פאר ניו יארקער פאמיליעס מער רואיגקייט סערווירט אלס די יסוד פון סיי וועלכע פובליק פּאָליסי, און איז איבערהויפט וויכטיג אין א האָלידעי סעזאן וואו מיר הייבן איינער דעם צווייטן. א דאנק גאווערנער האקול, סענאטאר קאוואנאה, אסעמבלי מיטגליד ראזענטאל, און די אלע לעגיסלאטארן וועלכע האבן אנערקענט די וויכטיגקייט פון דער נושא. און א דאנק פאר אלע האָזינג אדוואקאטן און ניו יארקער וועלכע האבן זיך אנגעשלאסן פאראויס-פירן און ערמעגליכן די היינטיגע שריט אין העלפן נויטבאדערפטיגע פאמיליעס."

עקזעקיוטיוו דירעקטאר פון גאדארד ריווערסייד, דר. ראדעריק על. דזשאונס האט געזאגט, "פאר פילע נויטבאדערפטיגע קאמיוניטיס וועלכע מיר סערווירן וועט די לעגיסלאציע באזארגן קריטיש-וויכטיגע באשיצונג, און איז א טריט פאראויס אין ערהוילן פון די מאסיווע תוצאות פון דער פאנדעמיע. מיר זענען טיף דאנקבאר צו גאווערנער האקול און אסעמבלי מיטגליד ראזענטאל פאר אונטערשרייבן די לעגיסלאציע אלס געזעץ, און אויסוועהלן גאדארד ריווערסייד אלס דעם ארט דאס צו טון. מיר זענען אנטשלאסן צו די קריטיש-וויכטיגע ארבעט וואס מיר שטייען אויס און צו פארשטערקערן אונזערע באציאונגען מיט אונזערע רעגירונג צוזאמענארבעטער צו פארזיכערן אז אונזערע קאמיוניטיס האבן די נויטיגע שטיצע-מיטלען און סערוויסעס וואס זיי נויטיגן אויף צו בליען, אין דער פרעצעדענטאלזע צייט פון ערהוילונג."

עקזעקיוטיוו דירעקטאר פון די 'סופּאָרטיוו האָזינג נעטוואַרק אָוו ניו יארק', לאורא מאסקוטש, האט געזאגט, "די 'סופּאָרטיוו האָזינג נעטוואַרק אָוו ניו יארק' פריידט זיך אז דער סטעיט העכערט די ווערד פון דער FHEPS וואָוטשער צו דעקן די אמת'ע קאסטן פון רענט. עס וועט העלפן טויזנטער היימלאזע פאמיליעס, אריינגערעכנט די וועלכע אנטלויפן שטוב-געוואולד, געפונען און אפארדירן סטאבילע האָזינג. מיר ווילן דאנקען גאווערנער האקול, סענאטאר קאוואנאה און אסעמבלי-מיטגליד ראזענטאל פאר זייער אומגלויבליכע פירערשאפט אויף דער נושא."

סי-אי-או און מיט-גרונדער פון 'האָזינג וואַרקס', טשארלס קינג, האט געזאגט, "מיר אפלאדירן גאווערנער האקול פארן אונטערשרייבן ביל S.6573/A.8009, וואס וועט ברענגען די סטעיט FHEPS באצאלונג סטאנדארט צו א העכערע און מער באדייטנדע רענט שטאפל, נאענטער אין פארגלייך מיט אנדערע לאַ-אינקאָם האָזינג שטיצע. די לעגיסלאציע איז א וויכטיגע טריט פאראויס צו פארזיכערן אז לאַ-אינקאָם פאמיליעס סערווירט דורך דער סטעיט FHEPS פראגראם זענען נישט אויסגעשלאסן פון די האָזינג מארקעט אינגאנצן, אדער געצווינגען זיך צו באזעצן אין אונטער-סטאנדארטיגע און אומזיכערע דירות. פאמיליעס וועלכע מאכן מיט היימלאזיגקייט, איבערהויפט די וועלכע האבן מיטגעמאכט שוועריגקייטן אדער ארויסזעצונג צוליב די אנגייענדע קאָויד-19 קריזיס, וועלן איצט האבן מער צוטריט צו דרינגענד-נויטיגע האָזינג געלעגנהייטן. עס איז אמבעסטן אז אלע לאַ-אינקאָם רענט הילף פראגראמען וועלן ניצן די זעלבע באצאלונג סטאנדארט, אין איינקלאנג מיט די ווירדן פון א סעקשען 8 האָזינג טשאויס וואוטשער, כדי אז קיין שום טייל פון דער באפעלקערונג ווערט איבערגעלאזט פון הינטען אין דער אנגעשטרענגטע האָזינג מארקעט."

עקזעקיוטיוו דירעקטאר פון 'האָמלעס סערוויסעס יוניטערד', קאטערינע טראפאני, האט געזאגט,
"האָמלעס סערוויסעס יוניטערד איז גאר דאנקבאר פאר גאווערנער האקול פארן אונטערשרייבן
S.6573/A.8009 אלס געזעץ, צו העכערן די רענט שטאפלען פאר די סטעיט FHEPS רענט הילף
פראגראם. דער קריטיש-וויכטיגער שריט וועט פארזיכערן אז פאמיליעס וואס וואלטן אנדערש געווארן
היימלאז וועלן האבן די נויטיגע שטיצע צו קענען בלייבן אין זייערע היימען נאך עס וועט געהויבן ווערן די
עוויקשען מאַרעטאָריום און וועט באַזאָרגן פאר געליטענע פון שטוב-געוואלד וועלכע אנטלויפן פון זייערע
באלעסטיגער צו האבן די געלעגנהייט צו פארשאפן זיכערע האַוזינג ניצנדיג די נייע מאַרקעט ראַטע הילף
אן צו דארפן זיך אריינציען אין א פובליק שיץ-אַרט. א דאנק אייך גאווערנער האקול, אסעמבלי-מיטגליד
ראַזענטאַל און סענאַטאַר קאַוואַנאַ פאר אינוועסטירן אין היימלאז פארמיידונג צו האלטן ניו יארקער אין
זיכערע און סטאַבילע האַוזינג."

דעפיוטי עקזעקיוטיוו דירעקטאר פאר פאליסי מיט דער קאאליציע פאר היימלאזע, שעלי נארטז,
האט געזאגט, "די קאאליציע פאר די היימלאזע איז גאר דאנקבאר פאר גאווערנער האקול און
ספאנסירער קאוואנא און ראזענטאל פארן אנערקענען די נויטיגקייט פון די לעגיסלאציע. מיר מוזן טון
אלץ וואס מיר קענען ביי יעדער שטאפל פון רעגירונג אפצוהאלטן און אדרעסירן היימלאזיגקייט און
העכערן די רענט סאַבסידים אויף פעיר מאַרקעט שטאַפלען איז א קריטיש-וויכטיגע ערשטע טריט וואס
איז נויטיג אויף צו האלטן אנגעשטרענגטע ניו יארקער אין זייער היימען. עס איז א קלוגע פאליסי וואס
וועט ראטעווען פאמיליעס און אין דער זעלבער צייט שפארן שטייער געלטער."

עקזעקיוטיוו דירעקטאר פון 'ניו דעסטיני האַוזינג' און מיט-פירער פון דער פאמיליע היימלאזיגקייט
קאאליציע, ניקאל בראנקא, האט געזאגט, "אויף צו לאנג האט דאס באקומען א FHEPS רענט
סאַבסיד געטון ווייניג אויף צו העלפן אונזערע שטוב-געוואלד איבערלעבער צו קענען אפארדירן א דירה
אין אזא טייערע שטאט מיט אזוי ווייניג צוגענגליכע האַוזינג פאראן. מיר זענען אויסערגעווענטליך
דאנקבאר פאר גאווערנער האקול פארן אונטערשרייבן לעגיסלאציע וואס וועט האבן א באלדיגע און
אנהאלטנדע איינפלוס אויף אונזערע שטוב-געוואלד איבערלעבער און זייערע קינדער, געבנדיג פאר זיי
זיכערע און נייע היימען וואו זיי קענען אנהויבן נאכאמאל פון אנהויב."

ניו יארק וויצע פרעזידענט פון מאַרקעט פירער פון ענטערפרייז קאמיוניטי צוזאמענארבעטער
באאבא האלם האט געזאגט, "מיר אפלאדירן ענטווארטליכע גאווערנער קעטי האקול פארן
אונטערשרייבן אלס געזעץ דעם ביל וואס הייבט FHEPS צו פעיר מאַרקעט רענט און פאר פארעהרן
איר פארשפרעכונג צו האלטן ניו יארקער אין סטאַבילע האַוזינג. דער קאָויד-19 פאַנדעמיק האט
פאַרגרעסערט די ריזיקע פון היימלאזיגקייט פאר פאמיליעס לענגאויס ניו יארק סטעיט, און דער ביל איז
א קריטיש וויכטיגע לייזונג וואס וועט האלטן טויזנטע פאמיליעס אין זייערע היימען און אין דער זעלבער
צייט שפארן מיליאנען אין דער סטעיט בודזשעט. עס וועט אנבאטן העכסט-נויטיגע שטיצע איבערהויפט
פאר איבערלעבער פון שטוב-געוואלד. מיר דאנקען אסעמבלי-מיטגליד לינדע ראזענטאל און סטעיט
סענאטאר ברייען קאוואנא פאר זייער פירערשאפט אין שתדל'ען פאר דעם ביל, און מיר זענען
דאנקבאר פאר די טרייע אדוואקאטן מיט וועמען מיר האבן געארבעט דורכצופירן דעם ביל."

פרעזידענט פון 'געטוועי האַוזינג', טעד האוואטאן, האט געזאגט, "א דאנק אייך גאווערנער האקול,
אסעמבלי מיטגליד ראזענטאל און סענאטאר קאוואנא, פאר אלע אייערע באמיאונגען און פירערשאפט
איינצופירן דער פשוט-שכל'דיגע מאסנאם צו העלפן היימלאזע און ריזיקירטע ניו יארקער צו קענען
בעסער אפארדירן צו דינגען קביעות'דיגע דירות אין ניו יארק'ס איבערגעהייצטע האַוזינג מאַרקעט.
אונטערשרייבן דעם ביל אלס געזעץ העכערט די סומע וואס סטעיט רענט וואָוטשערס קענען באַצאַלן,
כדי צו זיין אין פארגלייך מיט שטאט און פעדעראלע וואָוטשער ראַטעס. עס איז א וויכטיגע ערשטע טריט

אין אויסגלייכן אונזערע באמיונגען צו גיבן וואוין-ערטער פאר נויטבאדערפטיגע ניו יארקער, און אן אינספירירנדע ביישפיל פון דער נייער תקופה פון צוזאמענארבעט צווישן די שטאט און סטעיט.

פרעזידענט און CEO פון 'סעמעריטען דעיטאָפּ ווילעדזש', מיטשעל נעטבורן, האט געזאגט, "מיר אפלאדירן גאווערנער האקול פאר אונטערשרייבן לעגיסלאציע צו באדייטנד העכערן די פאמיליע היימלאזיגקייט און ארויסצוזעץ באשיצונג צוגאב. מיר האבן געזען ערשטהאנטיג ביי 'סעמעריטען דעיטאָפּ ווילעדזש' ווי דער פאנדעמיע, דזשאב פארלוסטן, און העכערע קאסטן פון האַוזינג האבן שטארק באטראפן ניו יארקער. פילע פון די פאמיליעס ארבעטן, און דאך קענען זיי נישט אפארדירן די הויכע קאסטן פון רענט. דורך געהעכערטע רענט סאַבסידיעס, וועלן צענדליגע טויזנטער לאַו-אינקאָם ניו יארקער ענדליך האבן די פינאנציעלע שטיצע-מיטלען זיך אריבערצוציען פון טראנזיציאנעלע אויף קביעות'דיגע האַוזינג."

סי-אי-או פון 'אורבען רעסאָרס אינסטיטוט' נאטאניעל עם. פיעלדס האט געזאגט, "היימלאזיגקייט האט זינט אנהויב קאָויד-19 פאנדעמיע דערגרייכט שטאפלען וואס זענען נישט געזען געווארן זינט די 'גרעיט דעפרעשען' און די מאיאריטעט זענען פאמיליעס מיט קינדער, פילע פון וועלכע אנטלויפן פון שטוב-געוואלד. עס איז העכסט-נויטיג פאר שטיצע געגעבן צו ווערן צו העלפן פאמיליעס אנטלויפן פון באַעוולה'ן און אויסמיידן ארויסזעצונג און היימלאזיגקייט, אינאיינעם מיט פראגראמען צו העלפן די וועלכע זוכן זיכערהייט צו קענען טרעפן א וועג צוריק צו שטאנדהאפטיגע און קביעות'דיגע האַוזינג."

###

נאך נייעס קען מען באקומען ביי www.governor.ny.gov | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

[זיך אויסשרייבן](#)