



Для немедленной публикации: 09.12.2021

ГУБЕРНАТОР КЭТИ ХОКУЛ

**ГУБЕРНАТОР ХОКУЛ ОБЪЯВИЛА ГОРОД ГЛОВЕРСВИЛЛ ОДНИМ ИЗ ПОБЕДИТЕЛЕЙ ПО ДОЛИНЕ МОХОК И ПОЛУЧАТЕЛЕМ СУБСИДИИ В 10 МЛН ДОЛЛАРОВ В РАМКАХ ПЯТОГО ТУРА КОНКУРСА ИНИЦИАТИВЫ ОЖИВЛЕНИЯ ГОРОДСКИХ ЦЕНТРОВ**

*Штат совместно с жителями, общественными деятелями и чиновниками будет заниматься оживлением центра Гловерсвилла*

**Инвестиции в рамках Инициативы оживления городских центров являются важной частью комплексной стратегии штата, направленной на реконструкцию населенных пунктов и обеспечение роста экономики**

Сегодня губернатор Кэти Хокул объявила, что город Гловерсвилл (Gloversville) получит финансирование в размере 10 млн долларов как один из победителей по Долине Мохок (Mohawk Valley) в пятом туре Инициативы оживления городских центров (Downtown Revitalization Initiative, DRI). В рамках 5-го тура конкурса DRI каждый из 10 регионов экономического развития получает субсидию в размере 20 млн долларов. Это обязательство штата в размере 200 млн долларов используется в виде финансирования и инвестиций, чтобы помочь населенным пунктам после пандемии COVID-19 развивать экономику путем трансформации городских центров в динамичные районы.

«Процветание городских центров играет важную роль в укреплении региональных экономик, поэтому для нас очень важно продолжать поддерживать усилия наших местных партнеров по редевелопменту и реконструкции этих территорий населенных пунктов, — **сказала губернатор Хокул.** — Инициатива оживления городских центров является одним из наших лучших инструментов для такого экономического развития, и Гловерсвиллу эта программа даст ресурсы, необходимые не только для поддержки роста бизнеса, но и для улучшения качества жизни людей, которые живут и работают в этом городе».

**Вице-губернатор Брайан Бенджамин (Brian Benjamin):** «Сейчас, в период выхода из пандемии COVID-19, реализуемая штатом Инициатива оживления городских центров является важным инструментом, помогающим в восстановлении населенных пунктов штата Нью-Йорк. Поздравляю Гловерсвилл с получением этой субсидии в 10 миллионов долларов, которая поможет городу

создать более динамичные районы и стимулировать развитие постпандемийной экономики».

Программа DRI, осуществляемая под руководством Государственного департамента (Department of State), является краеугольным камнем политики экономического развития штата, помогая трансформировать центральные кварталы городов в динамичные центры притяжения для проведения реконструкции, ведения бизнеса, создания рабочих мест и большего экономического и жилищного разнообразия. Для этого тура губернатор Хокул удвоила финансирование с 100 млн долларов до 200 млн долларов и разрешила каждому региональному совету экономического развития решать, будут ли назначены один или два победителя, которые получают соответственно 20 млн долларов или по 10 млн долларов на реализацию проектов оживления городских центров. Как и в прошлых турах конкурса DRI, каждый победивший населенный пункт должен с помощью процесса местного планирования снизу вверх составить стратегический план, который артикулирует концепцию регенерации городского центра и содержит список оригинальных проектов, которые потенциально могут трансформировать городской центр и привлечь дополнительные частные и государственные инвестиции. Затем средства DRI выделяются на выбранные проекты, которые имеют наибольший потенциал с точки зрения оживления городского центра и реализации концепции, предложенной населенным пунктом. В рамках программы DRI Управление штата Нью-Йорк по вопросам научных исследований и разработок в области энергетики (New York State Energy Research and Development Authority, NYSERDA) будет оказывать победителям техническую поддержку, которая поможет им внедрить принципы углеродной нейтральности в поддержку цели штата по сокращению выбросов парниковых газов на 85% к 2050 году.

### **Город Гловерсвилл**

Территория Гловерсвилла, для которой выделена субсидия DRI, охватывает центральную часть города, где расположены большинство магазинов и коммерческих предприятий и районы с самой высокой плотностью населения в городе. Хотя город считается неблагополучным населенным пунктом, здесь целенаправленно проводится работа по реконструкции и имеется ряд текущих и осуществленных проектов, включая реставрацию публичной библиотеки, проекты реконструкции многофункциональных объектов и модернизацию городской канализации. Город планирует продолжать работу в этом направлении, делая акцент на создании жилья и объектов культуры и развлечений и расширение коммуникаций между центром города и рекой Кайядатта-Крик (Cayadutta Creek).

Совет экономического развития Долины Мохок (Mohawk Valley Regional Economic Development Council) рекомендовал город Гловерсвилл в качестве одного из номинантов, проведя тщательный конкурсный анализ предложений, полученных от населенных пунктов региона, с учетом всех семи следующих критериев:

- центр должен быть компактным, с четко определенными границами;

- центр должен иметь возможность капитализировать предыдущие или стимулировать будущие частные и государственные инвестиции в район и окружающие территории;
- в пределах или вблизи центра должен наблюдаться или ожидаться в перспективе рост рабочих мест, который может привлечь в центр работников, будет способствовать реконструкции и обеспечит устойчивое развитие;
- центр должен быть привлекательным и пригодным для жизни разнообразных групп населения независимо от возраста, дохода, пола, идентификации, возможностей, мобильности и культурного уровня;
- муниципалитет должен уже выполнять или иметь возможность составить и внедрить политики, которые повышают благоустроенность и качество жизни, включая использование местных земельных банков, современных норм зонирования и стандартов парковки, полные планы улиц, энергоэффективные проекты, зеленые рабочие места и транзитно-ориентированное проектирование;
- муниципалитет должен осуществить открытый и активный процесс вовлечения общественности, в результате которого должны быть получены концепция регенерации центра и предварительный список проектов и инициатив, которые могут быть включены в план стратегических инвестиций DRI;
- муниципалитет имеет местные ресурсы для управления процессом DRI и
- муниципалитет выбрал трансформационные проекты, которые будут готовы к реализации в ближайшее время с использованием средств DRI.

Теперь Гловерсвилл присоединится к городам Онеонта (Oneonta), Ром (Rome), Амстердам (Amsterdam) и Ютика (Utica), которые стали победителями по региону Долины Мохок в первых четырех турах конкурса DRI соответственно.

Теперь Гловерсвилл начнет разработку Стратегического инвестиционного плана (Strategic Investment Plan) по оживлению центральных кварталов города, используя средства на планирование в размере до 300 тысяч долларов из общей суммы субсидии DRI в 10 млн долларов. Эту работу возглавит местный комитет по планированию (Local Planning Committee), состоящий из представителей муниципалитета, общественных лидеров и прочих заинтересованных лиц, при поддержке экспертов из частного сектора и государственных плановых органов. Стратегический инвестиционный план будет содержать анализ местных активов и возможностей и определит проекты в сфере экономического развития, транспорта, жилья и общественной жизни, которые согласуются с местной концепцией регенерации центральных кварталов и готовы к реализации. Стратегический инвестиционный план будет определять инвестирование средств из субсидии DRI в проекты восстановления, которые будут способствовать воплощению разработанной концепции городского центра и могут использовать и расширить предоставленное штатом финансирование в размере 10 млн долларов. Составление планов для пятого тура конкурса DRI завершится в 2022 году.

**Исполняющий обязанности секретаря штата Брендан К. Хьюз (Brendan C Hughes):** «Инициатива оживления городских центров помогает трансформировать городские центры по всему штату, используя подход, адаптированный к потребностям каждого населенного пункта. Гловерсвилл, недавно получивший помощь по этой программе, будет использовать свое стратегическое местоположение как ворот Адирондакских гор, чтобы привлекать гостей в центр города. Государственный департамент штата будет продолжать совместно с муниципалитетом разработку стратегического плана, который предусматривает привлечение частных инвестиций и создание новых возможностей у нас в Долине Мохок».

**Исполняющая обязанности начальника, президент и назначенный генеральный директор Empire State Development Хоуп Найт (Hope Knight):** «Эта субсидия DRI позволит Гловерсвиллу продолжать работу по трансформации центра города. Мы видим, как стратегические инвестиции штата Нью-Йорк для развития культуры и инфраструктуры и расширения доступа к береговой линии поддерживают экономический рост, создавая среду, в которой люди хотят жить, работать и отдыхать».

**Начальник Управления восстановления жилья и населенных пунктов штата Нью-Йорк (New York State Homes and Community Renewal) Рут-Энн Виснаускас (RuthAnne Visnauskas):** «Программа DRI стимулирует реконструкцию и восстановление важных ресурсов в городских центрах во всех регионах штата. Гловерсвилл планирует использовать это финансирование в 10 миллионов долларов на благо жителей города и для оживления городского центра путем развития коммерции и привлечения гостей региона. Благодаря усилиям губернатора Хокул и наших дальновидных руководителей Гловерсвилла мы будем сохранять импульс развития в Долине Мохок».

**Президент и генеральный директор корпорации NYSERDA Дорин М. Харрис (Doreen M. Harris):** «Сейчас, когда город Гловерсвилл занимается проектом регенерации городского центра, NYSERDA будет с готовностью оказывать техническую помощь и поддержку, чтобы на этапе планирования включить в проект аспекты углеродной нейтральности. Акцент на три направления — жилье, культура и развлечения и связь с природой — принесет большую пользу городу и всему региону Долины Мохок и одновременно снизит в этих трех сегментах выбросы, влияющие на изменение климата».

**Директор корпорации New York State Canal Corporation Брайан У. Стрэттон (Brian U. Stratton):** «Губернатор Хокул понимает, что ключ к эффективному оживлению городских центров заключается в надежном партнерстве местной администрации и штата. Город Гловерсвилл ясно демонстрирует стремление к тому, чтобы этот город Долины Мохок продолжал процветать благодаря объявленному сегодня стратегическому финансированию, предоставленному штатом. В течение почти 200 лет канал Эри стимулировал экономическое

развитие северной части штата Нью-Йорк, и Гловерсвилл в числе других населенных пунктов, расположенных вдоль канала, будет осуществлять реконструкцию своего городского центра для будущих поколений».

**Сенатор Джим Тедиско (Jim Tedisco):** «Я с удовлетворением поддержал выделение Гловерсвиллу в рамках Инициативы оживления городских центров этой субсидии в 10 миллионов долларов, которая окажет трансформирующее воздействие на город и округ Фултон. Я хочу поблагодарить губернатора Хокул за предоставление Гловерсвиллу этой субсидии на реконструкцию, которая повысит качество жизни для жителей города и станет стимулом для экономики города».

**Член Ассамблеи Роберт Смаллен (Robert Smullen):** «Я рад видеть, что Гловерсвилл получил ресурсы для осуществления реконструкции и восстановления. В Гловерсвилле существует долгая история общественных связей и сильное чувство гордости за свой город, поэтому очень приятно видеть, что это упорство вознаграждено крупной инвестицией со стороны штата. Я буду с интересом следить за осуществлением этого проекта и за конечными результатами».

**Мэр Гловерсвилла Винсент Десантис (Vincent DeSantis):** «Эта субсидия особенно важна для Гловерсвилла именно сейчас. С самого начала действия этой программы в 2016 году Гловерсвилл занимался созданием надежного фундамента для этой реконструкции. Мы не только совершенствовали нашу стратегию для городского центра, но и осуществили несколько ключевых проектов и планируем осуществить еще ряд проектов. Мы также запустили программы для улучшения городских районов и занимаемся созданием сети пешеходных и велосипедных дорожек, которые свяжут центр города с другими районами. Эта субсидия станет той искрой, которая станет началом не только оживления городского центра, но и возрождения всего города. Мы выражаем огромную благодарность губернатору Хокул за эту честь».

**Сопредседатели Регионального совета экономического развития Долины Мохок (MVREDC) Лоуренс Т. Гилрой III (Lawrence T. Gilroy III), президент компании Gilroy, Kernan & Gilroy, Inc., и Марион Теренцио (Dr. Marion Terenzio), президент SUNY Cobleskill:** «Программа DRI создает планы для населенных пунктов на основе местного знания и экспертизы. MVREDC рад видеть, что благодаря этой субсидии эти планы будут осуществляться по мере того, как Гловерсвилл будет создавать конкретные стратегии для трансформации города».

### **Об Инициативе экономического восстановления центральных городских кварталов**

[Инициатива оживления городских центров \(Downtown Revitalization Initiative, DRI\)](#), запущенная в 2016 году, призвана ускорить и расширить регенерацию центральных кварталов и районов, которые будут служить средоточием активности и катализаторами для инвестиций во всех десяти регионах штата. Эта

инициатива, реализуемая под руководством Государственного департамента - беспрецедентная инновационная стратегия «от плана к действию», которая сочетает стратегическое планирование с немедленной реализацией, привлекая межведомственную команду государственных экспертов для поддержки потенциала местных органов власти в реализации видения их сообщества.

В первые четыре года действия программы штат выделил 400 млн долларов в виде инвестиций для городских центров, которые готовы для регенерации и могли бы стать центрами притяжения для проведения реконструкции, ведения бизнеса, создания рабочих мест, большего экономического и жилищного разнообразия и новых возможностей. После пятого тура программы DRI эта сумма увеличится еще на 200 млн долларов. Участвующие населенные пункты выбираются десятью Региональными советами экономического развития (Regional Economic Development Council, REDC) штата на основании потенциала трансформации конкретного городского центра. Каждый выбранный населенный пункт получает не менее 10 млн долларов на разработку плана стратегических инвестиций для городского центра и на реализацию ключевых стимулирующих проектов, которые соответствуют городской концепции регенерации и используют дополнительные частные и общественные инвестиции.

Восстановление центральных кварталов играет важную роль в ведущих национальных усилиях штата по поддержке устойчивого экономического развития, обращению вспять изменения климата и продвижению климатической справедливости путем создания пешеходных, велосипедных и доступных для общественного транспорта сообществ, значительно сокращающих использование автомобилей и выбросы парниковых газов. Программа DRI также поддерживает инициативу штата «Охрана здоровья во всех политиках/комфортный штат Нью-Йорк для всех возрастов» (Health Across All Policies/Age-Friendly NY) путем расширения возможностей отдыха и упражнений на открытом воздухе, создания безопасных и доступных общественных пространств для социального взаимодействия, улучшающего психическое здоровье, и расширения доступа к свежей питательной пище, особенно в неблагополучных сообществах.

Инициативу возглавляет Государственный департамент штата Нью-Йорк. Сообщества получают поддержку со стороны экспертов частного сектора и группы сотрудников государственных учреждений, возглавляемой Департаментом штата в тесном партнерстве с государственной корпорацией Empire State Development и Управлением по восстановлению жилья и населенных пунктов штата Нью-Йорк.

###