



De publicación inmediata: 9/12/2021

GOBERNADORA KATHY HOCHUL

LA GOBERNADORA HOCHUL ANUNCIA QUE LITTLE FALLS ES LA SEGUNDA GANADORA EN MOHAWK VALLEY DE LA QUINTA RONDA DE LA INICIATIVA DE REVITALIZACIÓN DE CENTROS URBANOS Y RECIBIRÁ \$10 MILLONES

El estado trabajará con residentes, líderes de la comunidad y funcionarios públicos para revitalizar el centro urbano de Little Falls

Las inversiones para la revitalización de centros urbanos son una parte crucial de la estrategia integral del estado para revitalizar las comunidades e impulsar la economía

La gobernadora Kathy Hochul anunció hoy que Little Falls recibirá fondos por un valor de \$10 millones por ser una de las ciudades ganadoras en la región de Mohawk Valley de la quinta ronda de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos (DRI, por sus siglas en inglés). Como parte de la 5.^a ronda de la DRI, cada una de las 10 regiones de desarrollo económico del estado recibe \$20 millones, como parte del compromiso estatal de destinar un total de \$200 millones en financiamiento e inversiones para ayudar a las comunidades a impulsar sus economías en forma posterior a la COVID-19 y así transformar los centros urbanos en vecindarios dinámicos.

"Todos los neoyorquinos merecen acceso a un centro urbano dinámico donde puedan encontrar un trabajo bien remunerado y un lugar asequible para vivir, y la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos ayuda a hacerlo realidad", **dijo la gobernadora Hochul**. "La revitalización del distrito costero de Little Falls será otra historia de éxito de este proyecto, ya que todos los que viven y trabajan allí disfrutarán de una prosperidad económica continua y un entorno comunitario impecable".

El vicegobernador Brian Benjamin expresó: "Los neoyorquinos merecen tener un fácil acceso no solo a un vibrante centro urbano, sino también a empleos bien pagados y una vida asequible. Esta subvención garantizará más ingresos económicos y empleos en Little Falls y ayudará a poner a Nueva York en el camino hacia la reconstrucción".

La DRI, dirigida por el Departamento de Estado, es la base de la política de desarrollo económico del estado y busca transformar los vecindarios céntricos en dinámicos polos de actividad que ofrezcan una buena calidad de vida y atraigan nuevos desarrollos, negocios, puestos de trabajo y diversidad económica y habitacional. Para

esta ronda, la gobernadora Hochul duplicó los fondos de \$100 millones a \$200 millones y permitió que cada Consejo Regional de Desarrollo Económico (REDC, por sus siglas en inglés) decidiera si nominaba a dos adjudicatarios de \$10 millones o a un adjudicatario de \$20 millones para proyectos transformadores y catalíticos de reurbanización de centros urbanos. Como en las rondas anteriores de la DRI, cada comunidad seleccionada desarrollará un plan estratégico, a través de un proceso de planificación ascendente basado en la comunidad, que articule una visión para la revitalización de su centro urbano e identifique una lista de proyectos emblemáticos que tengan el potencial de transformar el centro de la ciudad y reunir inversiones públicas y privadas. Los fondos de la DRI se concederán a proyectos seleccionados que tengan el mayor potencial para impulsar la revitalización y hacer realidad la visión de la comunidad para el centro urbano. A través de la DRI, la Autoridad de Investigación y Desarrollo de Energía del Estado de Nueva York (NYSERDA, por sus siglas en inglés) brindará apoyo técnico a los adjudicatarios para ayudarlos a incluir principios para alcanzar la neutralidad de carbono, lo que respalda el objetivo del estado de reducir las emisiones de gases de efecto invernadero en un 85% para 2050.

Little Falls

La DRI de Little Falls se centrará en el distrito costero. Como la única ciudad en el condado de Herkimer, Little Falls quiere convertirse en la comunidad residencial más deseable de la región reconectando partes aisladas de la ciudad para crear un distrito costero único en el centro urbano. La ciudad ha visto aproximadamente \$11,6 millones en inversiones recientes y en curso y anticipa otros \$76,8 millones en el futuro. Estas inversiones incluyen nuevas viviendas de apartamentos, un sitio borbónico de destilación y una nueva estación de trenes con servicio a los pasajeros. Aprovechando este impulso, Little Falls tiene como objetivo aumentar las oportunidades de vivienda, expandir la conectividad para peatones y bicicletas y aumentar la seguridad de ciclistas y peatones dentro del área del centro urbano.

El Consejo Regional de Desarrollo Económico de Mohawk Valley llevó a cabo un competitivo proceso de revisión de propuestas presentadas por parte de comunidades en toda la región y consideró los siete criterios siguientes antes de recomendar a Little Falls como una de sus nominadas:

- El centro urbano debe ser compacto y debe tener límites bien definidos.
- El centro urbano debe capitalizar la inversión pública y privada previa o acelerar la inversión futura en el vecindario y en las áreas circundantes.
- En el centro urbano o cerca de este debe haber un crecimiento de empleo reciente o inminente que pueda atraer a los trabajadores, apoyar la renovación y lograr que el crecimiento sea sostenible.
- El centro urbano debe ser una comunidad atractiva y habitable para poblaciones diversas de todos los niveles de ingresos, edades, géneros, identidades, capacidades, movilidad y antecedentes culturales.
- El municipio ya debe haber adoptado políticas que aumenten la habitabilidad y calidad de vida, o debe tener capacidad para crearlas e implementarlas, lo que incluye el uso de los bancos de tierra locales, normas de estacionamiento y

códigos de zonificación modernos, planos completos de las calles, proyectos de eficiencia energética, empleos ecológicos y desarrollo orientado al transporte público.

- El municipio debe haber llevado a cabo un proceso robusto y abierto de participación comunitaria que haya dado lugar a una visión para la revitalización del centro urbano y a una lista preliminar de los proyectos e iniciativas que podrían incluirse en un plan de inversión estratégico de la DRI.
- El municipio debe tener la capacidad local de gestionar el proceso de la DRI.
- El municipio debe haber identificado los proyectos transformadores que estarán listos para su implementación a corto plazo con los fondos de la DRI.

Little Falls ahora se une a Gloversville como las ciudades ganadoras de la quinta ronda de la DRI en la región de Mohawk Valley. Oneonta, Rome, Amsterdam y Utica fueron las ganadoras de la región de Mohawk Valley en las primeras cuatro rondas de la DRI, respectivamente.

Little Falls empezará ahora el proceso de elaboración de un Plan de Inversión Estratégico para revitalizar el centro urbano. El plan contará con hasta \$300.000 en concepto de fondos de planificación de los \$10 millones de la adjudicación de la DRI. Un Comité de Planificación Local formado por representantes municipales, líderes locales y otros agentes guiará la iniciativa. Dicho Comité contará con la ayuda de un equipo formado por expertos del sector privado y por proyectistas estatales. El Plan de Inversión Estratégica evaluará las ventajas y oportunidades locales, e identificará los proyectos de desarrollo económico, transporte, vivienda y comunidad que coincidan con la visión de la comunidad para la revitalización del centro urbano y que estén preparados para ponerse en marcha. El Plan de Inversión Estratégica guiará la inversión de los fondos adjudicados mediante la DRI para sufragar proyectos de revitalización que lleven a buen puerto la visión de la comunidad respecto de su centro urbano y que puedan aprovechar y ampliar la inversión de \$10 millones del estado. Los planes correspondientes a la quinta ronda de la DRI se habrán completado para 2022.

El secretario interino del Departamento de Estado, Brendan C. Hughes, dijo: "La Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos está ayudando a transformar los centros urbanos de todo el estado en polos florecientes de actividad. Little Falls es la última comunidad en beneficiarse de este programa, que ayudará a aprovechar las inversiones recientes para conectar a su ribera a lo largo del canal Erie. Esta adjudicación de \$10 millones contribuirá en gran medida a aumentar las oportunidades para los residentes, negocios y visitantes de Little Falls y el Departamento de Estado espera trabajar con la ciudad para hacer realidad su visión".

La comisionada interina y presidenta y directora ejecutiva designada de Empire State Development, Hope Knight, declaró: "Las áreas costeras del estado de Nueva York se encuentran entre sus joyas más preciadas. La adjudicación de la DRI le permitirá a Little Falls impulsar su economía al potenciar su distrito costero y crear una

comunidad transitable y conectada con viviendas adicionales y oportunidades recreativas para residentes y visitantes por igual".

La comisionada de Renovación Comunitaria y de Viviendas del estado de Nueva York (HCR, por sus siglas en inglés), RuthAnne Visnauskas, manifestó: "El programa de la DRI está impulsando la renovación y la restauración de importantes recursos céntricos en cada región del estado. Little Falls está lista para poner esta inversión de \$10 millones al servicio de sus residentes a fin de activar su centro urbano histórico con actividades comerciales y nuevos visitantes. Gracias a la gobernadora Hochul y a nuestros líderes locales visionarios en Little Falls, seguiremos aprovechando este impulso en Mohawk Valley".

La presidenta y directora ejecutiva de la NYSERDA, Doreen M. Harris, dijo: "Felicitamos a Little Falls por este premio y esperamos trabajar con ellos mientras crean una visión para su frente costero que incluye principios sobre la neutralidad de carbono. A medida que hacemos la transición a una economía de energía limpia, los esfuerzos para la revitalización de centros urbanos en todo el estado crearán oportunidades y mejorarán la calidad de vida de los residentes y, al mismo tiempo, reducirán las emisiones nocivas en apoyo de nuestros objetivos climáticos".

El director de Canal Corporation del estado de Nueva York, Brian U. Stratton, sostuvo: "Hoy celebramos que la ciudad de Little Falls sobre el icónico canal Erie se une a casi otras 20 comunidades del corredor del canal para recibir financiamiento estratégico a través del programa de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos del estado. La gobernadora Hochul sabe que la clave para la revitalización efectiva de los centros urbanos es una asociación sólida entre el gobierno local y el estado. La ciudad de Little Falls ha demostrado claramente su compromiso de garantizar que su comunidad junto al canal continúe prosperando mediante la activación de un distrito costero conectado en el centro urbano. Durante casi 200 años, el canal Erie y el sistema del canal han sido impulsores del desarrollo económico, permitiendo que una serie de comunidades crezca y prospere, y esta inversión asegura que Little Falls continuará floreciendo".

El senador Peter Oberacker dijo: "Little Falls ganó los fondos de la DRI del estado de Nueva York gracias a un plan que demostró una visión convincente para el desarrollo económico y crecimiento comunitario enfocado en el centro urbano. Recursos naturales costeros, una rica herencia cultural e ideas innovadoras de las partes interesadas locales crearon para una aplicación inmejorable. Little Falls tiene una gran historia y esta iniciativa de transformación ayudará a lograr un futuro exitoso para la ciudad y toda la región de Mohawk Valley".

El asambleísta Brian Miller expresó: "Estoy encantado de que Little Falls esté recibiendo estos fondos como parte de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos. Este será un impulso enorme y muy necesario para la región. Con este dinero, podremos crear una costa unificada en el centro urbano de Little Falls. Espero

que este proyecto comience a construirse y que podamos terminar la construcción de manera rápida y oportuna".

El alcalde de Little Falls, Mark Blask, manifestó: "Si bien la ciudad de Little Falls tiene una historia impresionante, nuestros mejores días aún están por delante. Esta inversión estratégica e histórica de \$10 millones del estado de Nueva York potenciará nuestros activos existentes con tecnología nueva y de vanguardia que llevará a nuestra pequeña ciudad a la próxima generación. Nuestra audaz agenda para repensar, reconstruir y reconectar el corazón de la ciudad ahora ha sido posible gracias al liderazgo de la gobernadora Kathy Hochul. Aplaudo sus esfuerzos por abogar en nombre de comunidades como la nuestra en Mohawk Valley".

Los copresidentes del Consejo Regional de Desarrollo Económico de Mohawk Valley (MVREDC, por sus siglas en inglés), Lawrence T. Gilroy III, presidente de Gilroy, Kernan & Gilroy, Inc.; y la Dra. Marion Terenzio, presidenta de la SUNY Cobleskill, señalaron: "En el MVREDC, estamos emocionados por las posibilidades que crea esta inversión de la DRI. Una comunidad de Little Falls más conectada se sumará al encanto de la ciudad para ser un destino del condado de Herkimer, y esperamos trabajar en planes que harán realidad esta visión".

Acerca de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos

[La Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos](#) se lanzó en 2016 para acelerar y expandir la revitalización de los centros urbanos y vecindarios de las diez regiones del estado para que sirvan como centros de actividad y catalizadores para la inversión. La iniciativa está dirigida por el Departamento de Estado y representa una estrategia innovadora y sin precedentes de "planificar para actuar" que combina la planificación estratégica con la implementación inmediata; participa en ella un equipo de expertos estatales que respaldan la capacidad del gobierno local para hacer realidad la visión de su comunidad.

En los primeros cuatro años del programa, el estado designó \$400 millones para invertir en centros urbanos que estén listos para transitar una revitalización y tengan el potencial de transformarse en imanes para la renovación, las empresas, la creación de puestos de trabajo, una mayor diversidad económica y de viviendas, y las oportunidades. Durante la quinta ronda de la DRI, se designarán \$200 millones adicionales. Las comunidades participantes son nominadas por los 10 Consejos Regionales de Desarrollo Económico del estado en función del potencial de transformación de sus centros urbanos. Cada comunidad recibe al menos \$10 millones para desarrollar un plan de inversión estratégica para sus centros urbanos e implementar proyectos catalíticos clave que impulsen la visión de revitalización de la comunidad y atraigan inversiones privadas y públicas adicionales.

La renovación de los centros urbanos tiene una función crítica en los esfuerzos líderes en el país de apoyar el desarrollo económico sostenible, revertir el cambio climático y fomentar la justicia climática mediante la creación de comunidades que se puedan transitar a pie y en bicicleta y que sean accesibles desde el punto de vista del

transporte público, a fin de reducir de manera significativa el uso de los automóviles y las emisiones de gases de efecto invernadero. La DRI también apoya la iniciativa del estado Políticas aptas para todas las edades y condiciones de salud de Nueva York (Health Across All Policies/Age-Friendly NY) al crear más oportunidades de recreación y ejercicio al aire libre; ofrecer espacios públicos seguros y accesibles para la interacción social, lo cual mejora la salud mental; y ampliar el acceso a alimentos frescos y nutritivos, especialmente en comunidades desfavorecidas.

El Departamento de Estado de Nueva York lidera esta iniciativa. Las comunidades reciben el apoyo de expertos del sector privado y un equipo de personal de la agencia estatal encabezado por el Departamento de Estado, en estrecha colaboración con Empire State Development y Renovación Comunitaria y de Viviendas del estado.

###

Más noticias disponibles en www.governor.ny.gov
Estado de Nueva York | Cámara Ejecutiva | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

[CANCELAR SUSCRIPCIÓN](#)