



Для немедленной публикации: 9.12.2021

ГУБЕРНАТОР КЭТИ ХОКУЛ

ГУБЕРНАТОР ХОКУЛ ОБЪЯВИЛА ГОРОД ЛИТЛ-ФОЛС ВТОРЫМ ПОБЕДИТЕЛЕМ ПО РЕГИОНУ ДОЛИНЫ Р.МОХОК И ПОЛУЧАТЕЛЕМ СУБСИДИИ В 10 МЛН ДОЛЛАРОВ В РАМКАХ ПЯТОГО ТУРА КОНКУРСА ИНИЦИАТИВЫ ВОССТАНОВЛЕНИЯ ЦЕНТРАЛЬНЫХ ГОРОДСКИХ КВАРТАЛОВ

Штат совместно с жителями, общественными деятелями и государственными чиновниками будет заниматься восстановлением центра г.Литл-Фолс

Инвестиции в рамках Инициативы оживления городских центров являются важной частью комплексной стратегии штата, направленной на реконструкцию населенных пунктов и обеспечение роста экономики

Сегодня губернатор Кэти Хокул объявила о выделении финансирования в размере 10 млн долларов г. Литл-Фолс (Little Falls) как победителю по региону долины р. Мохок в пятом туре конкурса в рамках Инициативы восстановления центральных городских кварталов (Downtown Revitalization Initiative, DRI). В рамках 5-го тура конкурса DRI каждый из 10 регионов экономического развития получает субсидию в размере 20 млн долларов. Это обязательство штата в размере 200 млн долларов используется в виде финансирования и инвестиций, чтобы помочь населенным пунктам после пандемии COVID-19 развивать экономику путем трансформации городских центров в динамичные районы.

«Все жители Нью-Йорка заслуживают доступа к оживленному центру города, где они могут найти хорошо оплачиваемую работу и недорогое жилье, и Инициатива по восстановлению центральных городских кварталов помогает сделать это реальностью, — **сказала губернатор Хокул.** — Развитие района набережной Литтл-Фолс станет еще одной историей успеха этого проекта, поскольку все, кто живет и работает здесь, смогут наслаждаться постоянным экономическим процветанием и первозданной красотой города».

Вице-губернатор Брайан Бенджамин (Brian Benjamin): «Жители Нью-Йорка заслуживают иметь легкий доступ не только к динамичному центру города, но и к хорошо оплачиваемой работе и доступному жилью. Этот грант обеспечит увеличение прибыли и создание рабочих мест в Литтл-Фолс и поможет построить новый, лучший Нью-Йорк».

Программа DRI, осуществляемая под руководством Государственного департамента (Department of State), является краеугольным камнем политики экономического развития штата, помогая трансформировать центральные кварталы городов в динамичные центры притяжения для проведения реконструкции, ведения бизнеса, создания рабочих мест и большего экономического и жилищного разнообразия. Для этого тура губернатор Хокул удвоила финансирование с 100 млн долларов до 200 млн долларов и разрешила каждому региональному совету экономического развития решать, будут ли назначены один или два победителя, которые получат соответственно 20 млн долларов или по 10 млн долларов на реализацию проектов оживления городских центров. Как и в прошлых турах конкурса DRI, каждый победивший населенный пункт должен с помощью процесса местного планирования снизу вверх составить стратегический план, который артикулирует концепцию регенерации городского центра и содержит список оригинальных проектов, которые потенциально могут трансформировать городской центр и привлечь дополнительные частные и государственные инвестиции. Затем средства DRI выделяются на выбранные проекты, которые имеют наибольший потенциал с точки зрения оживления городского центра и реализации концепции, предложенной населенным пунктом. В рамках программы DRI Управление штата Нью-Йорк по вопросам научных исследований и разработок в области энергетики (New York State Energy Research and Development Authority, NYSERDA) будет оказывать победителям техническую поддержку, которая поможет им внедрить принципы углеродной нейтральности в поддержку цели штата по сокращению выбросов парниковых газов на 85% к 2050 году.

Литл-Фолс

Реализация инициативы DRI в Литл Фолс будет сосредоточена на районе набережной. Будучи единственным городом в округе Херкимер (Herkimer), Литл-Фолс стремится стать самым привлекательным жилым районом в регионе, объединив изолированные части города в единый район набережной в центре города. Город получил около 11,6 млн долларов в виде недавних и текущих инвестиций и в будущем ожидает еще 76,8 млн долларов. Эти инвестиции охватывают новое многоквартирное жилье, предприятие по производству бурбона и предлагаемую новую железнодорожную станцию, обеспечивающую пассажирское сообщение. Опираясь на этот импульс, Литл-Фолс планирует расширить возможности для строительства жилья, расширить пешеходные/велосипедные связи и повысить безопасность велосипедистов и пешеходов в центре города.

Совет экономического развития Долины р. Мохок (Mohawk Valley Regional Economic Development Council) рекомендовал город Литл-Фолс в качестве одного из номинантов, проведя тщательный конкурсный анализ предложений, полученных от населенных пунктов региона, с учетом всех семи следующих критериев:

- центр должен быть компактным, с четко определенными границами;
- центр должен иметь возможность капитализировать предыдущие или стимулировать будущие частные и государственные инвестиции в район и окружающие территории;
- в пределах или вблизи центра должен наблюдаться или ожидать в перспективе рост рабочих мест, который может привлечь в центр работников, будет способствовать реконструкции и обеспечит устойчивое развитие;
- центр должен быть привлекательным и пригодным для жизни разнообразных групп населения независимо от возраста, дохода, пола, идентификации, возможностей, мобильности и культурного уровня;
- муниципалитет должен уже выполнять или иметь возможность составить и внедрить политики, которые повышают благоустроенность и качество жизни, включая использование местных земельных банков, современных норм зонирования и стандартов парковки, полные планы улиц, энергоэффективные проекты, зеленые рабочие места и транзитно-ориентированное проектирование;
- муниципалитет должен осуществить открытый и активный процесс вовлечения общественности, в результате которого должны быть получены концепция регенерации центра и предварительный список проектов и инициатив, которые могут быть включены в план стратегических инвестиций DRI;
- муниципалитет имеет местные ресурсы для управления процессом DRI и
- муниципалитет выбрал трансформационные проекты, которые будут готовы к реализации в ближайшее время с использованием средств DRI.

Литл Фоллс теперь вместе с Гловерсвиллом (Gloversville) входит в число победителей пятого тура конкурса DRI от региона долины р Мохок. Онеонта (Oneonta), Ром (Rome), Амстердам (Amsterdam) и Ютика (Utica) стали победителями региона Долины р. Мохок в первых четырех раундах инициативы DRI.

Теперь город Литл-Фолс начнет разработку Стратегического инвестиционного плана (Strategic Investment Plan) по возрождению экономики своих центральных кварталов, на что предполагается выделить до 300.000 долларов из общей суммы гранта в 10 млн долларов, полученного в рамках Инициативы экономического восстановления центральных городских кварталов (DRI). Эту работу возглавит местный комитет по планированию (Local Planning Committee), состоящий из представителей муниципалитета, общественных лидеров и прочих заинтересованных лиц, при поддержке экспертов из частного сектора и государственных плановых органов. Стратегический инвестиционный план будет содержать анализ местных активов и возможностей и определит проекты в сфере экономического развития, транспорта, жилья и общественной жизни, которые согласуются с местной концепцией регенерации центральных кварталов и готовы к реализации. Стратегический инвестиционный план будет определять инвестирование средств из субсидии DRI в проекты восстановления, которые

будут способствовать воплощению разработанной концепции городского центра и могут использовать и расширить предоставленное штатом финансирование в размере 10 млн долларов. Составление планов для пятого тура конкурса DRI завершится в 2022 году.

Исполняющий обязанности государственного секретаря штата Брендан К. Хагес (Brendan C. Hughes): «Инициатива по восстановлению центральных городских кварталов помогает превратить центральные районы по всему штату в процветающие центры активности. Литтл-Фолс - последний населенный пункт, получивший поддержку в рамках этой программы, которая поможет расширить недавние инвестиции в строительство набережной вдоль канала Эри. Эта награда в размере 10 миллионов долларов США будет способствовать расширению возможностей для жителей, бизнеса и посетителей Литл-Фолс, и Государственный департамент надеется на сотрудничество с городом для воплощения его замысла в жизнь».

Исполняющая обязанности начальника, президент и назначенный генеральный директор Empire State Development Хоуп Найт (Hope Knight): «Прибрежные районы штата Нью-Йорк - одни из его главных сокровищ. Награда в рамках инициативы DRI позволит Литл Фоллс стимулировать экономический рост за счет развития района набережной, а также создать удобный для жителей и гостей города район с развитой пешеходной инфраструктурой и возможностями для отдыха и развлечений».

Начальник Управления по вопросам восстановления жилья и местных сообществ штата Нью-Йорк (New York State Homes and Community Renewal) Рут-Энн Виснаускас (RuthAnne Visnauskas): «Инициатива DRI стимулирует развитие центральных городских кварталов во всех регионах штата. Литтл-Фолс намерен использовать эти инвестиции в размере 10 млн долларов на благо своих жителей и привлечь в исторический центр города бизнес и новых посетителей. Благодаря губернатору Хокул и нашим дальновидным местным лидерам в Литтл-Фолс мы будем продолжать наращивать темпы развития в долине р. Мохок».

Президент и генеральный директор управления NYSERDA Дорин М. Харрис (Doreen M. Harris): «Мы поздравляем Литл-Фолс с получением этой награды и с нетерпением ждем сотрудничества с ними в процессе разработки концепции развития набережной, предусматривающей принципы углеродной нейтральности. По мере перехода к экономике, основанной на использовании экологически чистой энергии, работа по восстановлению центральных городских кварталов по всему штату будет способствовать созданию возможностей и повышению качества жизни людей, одновременно снижая количество вредных выбросов в атмосферу для достижения наших целей в области климата».

Брайан У. Стрэттон (Brian U. Stratton), директор корпорации New York State Canal Corporation: «Сегодня мы поздравляем город Литл-Фолс с тем, что он

присоединился к почти 20 другим населенным пунктам коридора Канала, получившим стратегическое финансирование в рамках программы штата "Инициатива по восстановлению центральных городских кварталов. Губернатор Хокул отлично знает, что прочное партнерство между местными органами власти и штатом - залог эффективного развития центра города. Город Литл-Фоллс продемонстрировал свою приверженность обеспечению дальнейшего процветания своей общины на берегу канала путём формирования связанного с центром города района набережной. На протяжении почти 200 лет канал Эри и система каналов были движущей силой экономического развития, позволяя сообществам расти и процветать вдоль цепочки водных путей, и эти инвестиции обеспечат дальнейшее процветание Литл-Фоллс».

Сенатор штата Питер Оберакер (Peter Oberacker): «Город Литл-Фоллс выиграл финансирование в рамках Инициативы экономического восстановления центральных городских кварталов (DRI) благодаря плану, создающему захватывающее видение экономического развития и роста города, сконцентрированного в центральных кварталах. Природные ресурсы набережной, богатое культурное наследие и инновационные идеи местных партнеров позволили создать непревзойденную заявку. Литл-Фоллс имеет богатую историю, и эта преобразовательная инициатива поможет привести к успешному будущему города и всего региона долины р.Мохок».

Член Ассамблеи Брайан Миллер (Brian Miller): «Я очень рад, что Литл-Фоллс добился получения этого финансирования в рамках инициативы по восстановлению центральных городских кварталов, это будет огромный и столь необходимый импульс для региона. На эти деньги мы сможем создать единый прибрежный район в центре города Литл-Фоллс. Я с нетерпением жду начала работ по этому проекту и надеюсь, что мы сможем завершить строительство быстро и в срок».

Мэр Литл-Фоллс Марк Бласск (Mark Blask): «Город Литл-Фоллс имеет впечатляющую историю, но наши лучшие дни еще впереди. Эти стратегические и исторические инвестиции штата Нью-Йорк в размере 10 млн. долларов позволяют использовать имеющиеся активы в сочетании с новыми и передовыми технологиями, которые выведут наш маленький город в новое поколение. Наша смелая программа по переосмыслению, восстановлению и объединению центра города стала возможной под руководством губернатора Кэти Хокул. Я поддерживаю ее усилия по дальнейшему отстаиванию интересов таких сообществ, как наше в долине Мохок».

Сопредседатели Регионального совета экономического развития Долины реки Мохок (MVREDC) и президент компании Gilroy, Kernan & Gilroy, Inc. Лоуренс Т. Гилрой III (Lawrence T. Gilroy III) и д-р Марион Теренцио (Marion Terenzio), президент SUNY Cobleskill: «Совет MVREDC с нетерпением ждет возможностей, которые откроются благодаря этим инвестициям в рамках инициативы DRI. Создание более взаимосвязанного сообщества Литл-Фоллс

повысит привлекательность города как туристического центра округа Херкимер, и мы с нетерпением ждем начала работы над планами, которые позволят воплотить этот план в реальность».

Об Инициативе экономического восстановления центральных городских кварталов

[Инициатива оживления городских центров \(Downtown Revitalization Initiative, DRI\)](#), запущенная в 2016 году, призвана ускорить и расширить регенерацию центральных кварталов и районов, которые будут служить средоточием активности и катализаторами для инвестиций во всех десяти регионах штата. Эта инициатива, реализуемая под руководством Государственного департамента - беспрецедентная инновационная стратегия «от плана к действию», которая сочетает стратегическое планирование с немедленной реализацией, привлекая межведомственную команду государственных экспертов для поддержки потенциала местных органов власти в реализации видения их сообщества.

В первые четыре года действия программы штат выделил 400 млн долларов в виде инвестиций для городских центров, которые готовы для регенерации и могли бы стать центрами притяжения для проведения реконструкции, ведения бизнеса, создания рабочих мест, большего экономического и жилищного разнообразия и новых возможностей. После пятого тура программы DRI эта сумма увеличится еще на 200 млн долларов. Участвующие населенные пункты выбираются десятью Региональными советами экономического развития (Regional Economic Development Council, REDC) штата на основании потенциала трансформации конкретного городского центра. Каждый выбранный населенный пункт получает не менее 10 млн долларов на разработку плана стратегических инвестиций для городского центра и на реализацию ключевых стимулирующих проектов, которые соответствуют городской концепции регенерации и используют дополнительные частные и общественные инвестиции.

Восстановление центральных кварталов играет важную роль в ведущих национальных усилиях штата по поддержке устойчивого экономического развития, обращению вспять изменения климата и продвижению климатической справедливости путем создания пешеходных, велосипедных и доступных для общественного транспорта сообществ, значительно сокращающих использование автомобилей и выбросы парниковых газов. Программа DRI также поддерживает инициативу штата «Охрана здоровья во всех политиках/комфортный штат Нью-Йорк для всех возрастов» (Health Across All Policies/Age-Friendly NY) путем расширения возможностей отдыха и упражнений на открытом воздухе, создания безопасных и доступных общественных пространств для социального взаимодействия, улучшающего психическое здоровье, и расширения доступа к свежей питательной пище, особенно в неблагополучных сообществах.

Инициативу возглавляет Государственный департамент штата Нью-Йорк. Сообщества получают поддержку со стороны экспертов частного сектора и

группы сотрудников государственных учреждений, возглавляемой Департаментом штата в тесном партнерстве с государственной корпорацией Empire State Development и Управлением по восстановлению жилья и населенных пунктов штата Нью-Йорк.

###

Другие новости см. на веб-сайте www.governor.ny.gov
Штат Нью-Йорк | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

[ОТМЕНИТЬ ПОДПИСКУ](#)