



Do natychmiastowej publikacji: 9.12.2021

GUBERNATOR KATHY HOCHUL

GUBERNATOR HOCHUL OGŁASZA LITTLE FALLS DRUGIM ZWYCIĘZCĄ PIĄTEJ RUNDY KONKURSU W RAMACH INICJATYWY REWITALIZACJI ŚRÓDMIEŚĆ O WARTOŚCI 10 MLN USD W REGIONIE MOHAWK VALLEY

Władze stanu podejmą współpracę z mieszkańcami, liderami społeczności i urzędnikami publicznymi w celu rewitalizacji śródmieścia Little Falls

Inwestycje na rzecz Rewitalizacji Śródmieścia są kluczową częścią kompleksowej strategii stanu mającej na celu rewitalizację społeczności i rozwój gospodarki

Gubernator Kathy Hochul ogłosiła dziś, że Gloversville Little Falls otrzyma 10 mln USD dofinansowania jako jeden ze zwycięzców piątej rundy konkursu w ramach Inicjatywy Rewitalizacji Śródmieść (Downtown Revitalization Initiative, DRI) w regionie Mohawk Valley. W ramach piątej rundy konkursu DRI, każdy z 10 regionów rozwoju gospodarczego stanu otrzymuje 20 mln USD, co zapewnia łączne środki od władz stanu w wysokości 200 mln USD przeznaczone na finansowanie i inwestycje, aby pomóc społecznościom pobudzić ich gospodarki po pandemii COVID-19 poprzez przekształcenie śródmieść w tętniące życiem dzielnice.

„Wszyscy mieszkańcy stanu Nowy Jork zasługują na dostęp do tętniącego życiem śródmieścia, gdzie mogą znaleźć dobrze płatną pracę i niedrogie miejsce do życia, a Inicjatywa na rzecz Rewitalizacji Śródmieścia pomaga to urzeczywistnić”, **powiedziała gubernator Hochul**, „Rewitalizacja Little Falls, Waterfront District będzie kolejnym sukcesem tego projektu, ponieważ wszyscy, którzy tam mieszkają i pracują, będą cieszyć się ciągłym dobrobytem gospodarczym i nieskazitelnie czystą społecznością.”

Gubernator, Brian Benjamin, powiedział: „Mieszkańcy stanu Nowy Jork zasługują na łatwy dostęp nie tylko do tętniącego życiem centrum miasta, ale także do dobrze płatnych miejsc pracy i przystępnych cenowo mieszkań. Ta dotacja zapewni większe przychody gospodarcze i tworzenie nowych miejsc pracy w Little Falls i pomoże wprowadzić stan Nowy Jork na drogę prowadzącą do odbudowy lepszej niż kiedykolwiek”.

Program DRI, który jest realizowany przez Departament Stanu (Department of State) jest fundamentem polityki rozwoju gospodarczego stanu, przekształcając śródmiejskie dzielnice w tętniące życiem centra aktywności, które oferują wysoką jakość życia i

przyciągają nowe inwestycje, przedsiębiorstwa, zapewniają miejsca pracy oraz różnorodność ekonomiczną i mieszkaniową. W tej rundzie konkursu gubernator Hochul podwoiła fundusze ze 100 mln USD do 200 mln USD i umożliwiła każdej Regionalnej Radzie Rozwoju Gospodarczego (Regional Economic Development Council) zdecydować, czy nominować dwóch laureatów, którzy otrzymają 10 mln USD, czy jednego, który otrzyma 20 mln USD na transformacyjne i katalityczne projekty przebudowy śródmieścia. Podobnie jak w poprzednich rundach konkursu DRI, każda wybrana społeczność opracuje plan strategiczny poprzez oddolny, oparty na społeczności lokalnej proces planowania, który odzwierciedli wizję rewitalizacji centrum miasta i zidentyfikuje listę najważniejszych projektów, które mają potencjał, aby przekształcić centrum miasta oraz wykorzystać dalsze prywatne i publiczne inwestycje. Fundusze w ramach DRI zostaną następnie przyznane dla wybranych projektów, które mają największy potencjał, aby rozpocząć rewitalizację i zrealizować wizję społeczności dla centrum miasta. Dzięki realizacji programu DRI, Biuro ds. Badań i Rozwoju Energetyki stanu Nowy Jork (New York State Energy Research and Development Authority, NYSERDA) zapewni wsparcie techniczne, aby pomóc beneficjentom we wprowadzeniu zasad neutralności węglowej, wspierając cel władz stanu, jakim jest zmniejszenie emisji gazów cieplarnianych o 85 procent do 2050 r.

Little Falls

Działania w ramach programu DRI w Little Falls będą skoncentrowane na dzielnicy Waterfront. Jako jedyne miasto w hrabstwie Herkimer, Little Falls chce stać się najbardziej pożądaną społecznością mieszkaniową w regionie poprzez ponowne połączenie odizolowanych części miasta w celu stworzenia jednej dzielnicy nadbrzeżnej w centrum. W ostatnich i bieżących inwestycjach miasto odnotowało około 11,6 mln USD i przewiduje kolejne 76,8 mln USD w przyszłości. Inwestycje te obejmują nowe mieszkania, miejsce destylacji burbonu oraz proponowaną nową stację kolejową obsługującą ruch pasażerski. Wykorzystując ten rozmach, Little Falls dąży do zwiększenia możliwości mieszkaniowych, rozbudowy połączeń pieszych i rowerowych oraz zwiększenia bezpieczeństwa rowerzystów i pieszych w śródmieściu.

Regionalna Rada Rozwoju Gospodarczego Doliny Mohawk (Mohawk Valley Regional Economic Development Council) przeprowadziła dokładny i konkurencyjny proces przeglądu wniosków złożonych przez społeczności z całego regionu i wzięła pod uwagę wszystkie siedem poniższych kryteriów, zanim zarekomendowała Little Falls jako jednego z nominowanych:

- Śródmieście powinno być kompaktowe, z dobrze zdefiniowanymi granicami;
- Śródmieście musi posiadać potencjał, aby wykorzystać wcześniejsze lub katalizować przyszłe prywatne i publiczne inwestycje w dzielnicy i jej otoczeniu;
- Powinien istnieć niedawny lub zbliżający się wzrost zatrudnienia w obrębie lub w bliskiej odległości od śródmieścia, który może przyciągnąć pracowników do śródmieścia, wspierać przebudowę i sprawić, że wzrost będzie zrównoważony;
- Śródmieście musi stanowić atrakcyjną i przyjazną do życia społeczność dla zróżnicowanej populacji osób w każdym wieku, o różnych dochodach, płci, tożsamości, zdolnościach, mobilności i pochodzeniu kulturowym;

- Władze gminy już powinny ustanowić lub planować ustanawianie i wdrażanie zasad, które zwiększają możliwość zamieszkania i jakość życia, w tym korzystania z lokalnych banków ziemi, nowoczesnych kodeksów zagospodarowania przestrzennego i standardów parkingowych, planów kompletnych ulic, projektów energooszczędnych, ekologicznych miejsc pracy i rozwoju zorientowanego na transport;
- Władze gminy powinny przeprowadzić otwarty i solidny proces zaangażowania społeczności, którego wynikiem jest wizja rewitalizacji śródmieścia oraz wstępna lista projektów i inicjatyw, które mogą zostać włączone do strategicznego planu inwestycyjnego DRI;
- Władze gminy muszą posiadać lokalną zdolność do zarządzania procesem DRI; oraz
- Władze gminy zidentyfikowały projekty transformacyjne, które będą gotowe do natychmiastowego wdrożenia dzięki napływowi funduszy w ramach DRI.

Little Falls dołącza teraz do Gloversville jako zwycięzcy piątej rundy DRI w regionie Mohawk Valley. Oneonta, Rome, Amsterdam i Utica to zwycięzcy regionu Mohawk Valley, którzy wygrali odpowiednio w pierwszych czterech rundach DRI.

Władze miasta Little Falls rozpoczną teraz proces opracowywania Planu Inwestycji Strategicznych (Strategic Investment Plan) w celu rewitalizacji swoich śródmieść, przy wykorzystaniu nawet 300.000 USD na cele planistyczne w ramach łącznej dotacji z DRI o wartości 10 mln USD. Lokalny Komitet Planowania, składający się z przedstawicieli władz miejskich, liderów społeczności i innych interesariuszy, będzie kierować tymi działaniami, wspierany przez zespół ekspertów z sektora prywatnego i planistów stanu. Strategiczny Plan Inwestycyjny ma na celu zbadanie lokalnych atutów i możliwości oraz zidentyfikowanie projektów rozwoju ekonomicznego, transportu, mieszkalnictwa i społeczności, które są zgodne z wizją rewitalizacji śródmieścia i które są gotowe do wdrożenia. Strategiczny Plan Inwestycyjny pozwoli na zainwestowanie funduszy z dotacji DRI w projekty rewitalizacyjne, które przyczynią się do rozwoju wizji śródmieścia w danej społeczności i które mogą wzmocnić i rozszerzyć tę stanową inwestycję w wysokości 10 mln USD. Plany związane z piątą rundą konkursu DRI zostaną ukończone w 2022 r.

Pełniący obowiązki sekretarza stanu Brendan C. Hughes powiedział: „Inicjatywa na rzecz Rewitalizacji Śródmieścia pomaga przekształcić śródmieścia w całym stanie w tętniące życiem centra aktywności. Little Falls jest ostatnią społecznością, która skorzysta z tego programu, który pomoże wykorzystać ostatnie inwestycje w celu połączenia z nabrzeżem wzdłuż Kanału Erie. Ta nagroda w wysokości 10 mln USD w znacznym stopniu przyczyni się do zwiększenia możliwości dla mieszkańców, przedsiębiorców i osób odwiedzających Little Falls, a Departament Stanu z niecierpliwością oczekuje na współpracę z miastem w celu urzeczywistnienia jego wizji”.

Pełniąca obowiązki komisarz Empire State Development i kandydatka na stanowisko prezesa, Hope Knight, powiedziała: „Tereny nadbrzeżne w stanie Nowy

Jork należą do jego klejnotów koronnych. Nagroda DRI pozwoli Little Falls na pobudzenie gospodarki poprzez wykorzystanie dzielnicy Waterfront oraz stworzenie nadającej się do chodzenia, połączonej społeczności z dodatkowymi możliwościami mieszkaniowymi i rekreacyjnymi zarówno dla mieszkańców, jak i gości”.

Komisarz Wydziału Mieszkalnictwa i Odnowy Społecznej w stanie Nowy Jork, RuthAnne Visnauskas, powiedziała: „Program DRI wspiera renowację i odnowę ważnych zasobów śródmiejskich w każdym regionie stanu. Little Falls ma zamiar wykorzystać tę inwestycję o wartości 10 mln USD do pracy na rzecz swoich mieszkańców oraz do aktywizacji historycznego centrum miasta poprzez handel i nowych gości. Dzięki gubernator Hochul i naszym wizjonerskim, lokalnym liderom w Little Falls, będziemy utrzymywać ten impet w Mohawk Valley”.

Prezes i dyrektor generalna NYSERDA, Doreen M. Harris, powiedziała: „Gratulujemy Little Falls tej nagrody i cieszymy się na współpracę z nimi przy tworzeniu wizji dla ich nabrzeża, która uwzględnia zasady neutralności węglowej. W miarę przechodzenia na gospodarkę opartą na czystej energii, działania rewitalizacyjne w centrach miast w całym stanie stworzą możliwości i poprawią jakość życia mieszkańców, a jednocześnie zmniejszą szkodliwe emisje, wspierając nasze cele klimatyczne”.

Dyrektor New York State Canal Corporation, Brian U. Stratton, powiedział: „Dzisiaj świętujemy miasto Little Falls położone wzdłuż kultowego Kanału Erie, które dołącza do prawie 20 innych społeczności korytarza Kanału, otrzymując strategiczne fundusze w ramach stanowego programu Inicjatywy na rzecz Rewitalizacji Śródmieścia Gubernator Hochul wie, że kluczem do skutecznej rewitalizacji śródmieścia jest silne partnerstwo pomiędzy władzami lokalnymi a władzami stanu Miasto Little Falls wyraźnie zademonstrowało zaangażowanie w zapewnienie dalszego rozwoju swojej społeczności położonej nad kanałem poprzez aktywizację połączonej dzielnicy śródmiejskiej. Przez prawie 200 lat Kanał Erie i system kanałów były siłą napędową rozwoju gospodarczego, umożliwiając rozwój i rozkwit wielu społecznościom, a ta inwestycja gwarantuje, że Little Falls będzie nadal prosperować”.

Senator, Peter Oberacker powiedział: „Little Falls zdobyło fundusze DRI w stanie Nowy Jork dzięki planowi, który zawierał przekonującą wizję rozwoju gospodarczego i wzrostu społeczności skupionej wokół centrum miasta. Naturalne zasoby nabrzeża, bogate dziedzictwo kulturowe oraz innowacyjne pomysły lokalnych interesariuszy złożyły się na bezkonkurencyjną aplikację. Little Falls ma bogatą historię, a ta inicjatywa transformacyjna pomoże zapewnić pomyślną przyszłość dla miasta i całego regionu Mohawk Valley”.

Członek Zgromadzenia, Brian Miller, powiedział: „Cieszę się, że Little Falls otrzyma dofinansowanie w ramach Inicjatywy Rewitalizacji Śródmieścia, będzie to ogromny i bardzo potrzebny impuls dla regionu. Dzięki tym pieniądzom będziemy w stanie stworzyć jednolitą dzielnicę nadwodną w centrum Little Falls. Z niecierpliwością

czekam na rozpoczęcie prac nad tym projektem i mam nadzieję, że uda nam się zrealizować budowę w sposób szybki i terminowy”.

Burmistrz Little Falls, Mark Blask, powiedział: „Chociaż miasto Little Falls ma imponującą historię, nasze najlepsze dni jeszcze przed nami. Ta strategiczna i historyczna inwestycja w wysokości 10 mln USD od władz stanu Nowy Jork pozwoli wykorzystać nasze istniejące zasoby w oparciu o nowe i najnowocześniejsze technologie, które przeniosą nasze małe miasto do następnej generacji. Nasze śmiałe plany ponownego przemyslenia, odbudowy i ponownego połączenia serca miasta stały się możliwe do zrealizowania pod przewodnictwem gubernator Kathy Hochul. Doceniam jej wysiłki, aby nadal działać na rzecz społeczności takich jak nasza w Dolinie Mohawk”.

Współprzewodniczący organizacji MVREDC Lawrence T. Gilroy III, prezes Gilroy, Kernan & Gilroy, Inc. oraz dr Marion Terenzio, prezes SUNY Cobleskill powiedzieli: „Organizacja MVREDC jest podekscytowana możliwościami, jakie stwarza ta inwestycja w ramach DRI. Bardziej połączona społeczność Little Falls zwiększy atrakcyjność miasta jako celu podróży w hrabstwie Herkimer, dlatego z niecierpliwością czekamy na możliwość pracy nad planami, które urzeczywistnią tę wizję..”

Informacje na temat Inicjatywy Rewitalizacji Śródmieścia

[Inicjatywa na rzecz Rewitalizacji Śródmieścia](#) to "[Inicjatywa Rewitalizacji Śródmieść](#) została uruchomiona w 2016 r. w celu przyspieszenia i rozszerzenia rewitalizacji śródmieść i dzielnic we wszystkich dziesięciu regionach stanu, aby służyły jako centra aktywności i katalizatory inwestycji. Realizowana przez Departament Stanu inicjatywa stanowi bezprecedensową i innowacyjną strategię „planuj i działaj”, która łączy planowanie strategiczne z natychmiastową realizacją. Program jest wspierany przez międzyagencyjny zespół ekspertów stanowych, których zadaniem jest udzielenie pomocy władzom lokalnym w realizacji wizji ich społeczności.

W pierwszych czterech latach trwania programu, władze stanu przeznaczyły 400 mln USD na inwestycje w śródmieścia, które dojrzały do rewitalizacji i mają potencjał, aby stać się magnesem dla rozwoju, biznesu, tworzenia miejsc pracy, większej różnorodności ekonomicznej i mieszkaniowej oraz możliwości. Na realizację piątej rundy DRI przeznaczono dodatkowe 200 mln USD. Uczestniczące w projekcie społeczności są wybierane do programu przez 10 stanowych Rad Rozwoju Gospodarczego Regionu na podstawie potencjału przekształcania śródmieść. Każdej społeczności przyznano co najmniej 10 mln USD na opracowanie strategicznego planu inwestycyjnego dla śródmieścia i wdrożenie kluczowych projektów wspomagających realizację wizji rewitalizacji oraz pozyskanie dodatkowych inwestycji prywatnych i publicznych.

Odbudowa śródmieścia odgrywa krytyczną rolę w wiodących w kraju działaniach władz stanu na rzecz wsparcia zrównoważonego rozwoju gospodarczego, odwrócenia zmian klimatycznych i promowania sprawiedliwości klimatycznej poprzez tworzenie

społeczności przystosowanych do ruchu pieszego, rowerowego i tranzytowego, które znacznie ograniczają wykorzystanie samochodów i emisję gazów cieplarnianych. DRI wspiera również stanowią inicjatywę na rzecz ochrony zdrowia we wszystkich obszarach działań politycznych (Health Across All Policies/Age-Friendly NY), tworząc więcej możliwości rekreacji i ćwiczeń na świeżym powietrzu; oferując bezpieczne, dostępne przestrzenie publiczne dla interakcji społecznych, co poprawia zdrowie psychiczne; oraz rozszerzając dostęp do świeżej, pożywnej żywności, szczególnie w społecznościach o niedostatecznych zasobach.

Inicjatywie przewodniczy Departament Stanu Nowy Jork. Społeczności otrzymują wsparcie ekspertów z sektora prywatnego oraz zespołu pracowników agencji państwowych kierowanych przez Departament Stanu w ścisłej współpracy z Empire State Development oraz ze stanowym Wydziałem Mieszkalnictwa i Odnowy Społecznej.

###

Dodatkowe wiadomości są dostępne na stronie www.governor.ny.gov
Stan Nowy Jork | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

[ZREZYGNUJ](#)