



즉시 배포용: 2021년 12월 6일

KATHY HOCHUL 주지사

HOCHUL 주지사, 압류 또는 추방 위험에 처한 적격 뉴욕 시민들을 돕기 위해 5억 3천 9백만 달러 규모의 주택소유자 지원 기금(Homeowner Assistance Fund)을 국가 최초로 발표

팬데믹의 영향을 받는 저소득 및 중산층 주택 소유자가 집에 머무를 수 있도록 도움이 되는 자금 지원

자세한 내용은 거주자가 [HAF 웹사이트](#)를 방문하거나 뉴욕주 주택소유자 지원 기금(Homeowner Assistance Fund) 콜 센터(1-844-77-NYHAF)로 문의할 수 있음

2022년 1월 3일 월요일부터 신청서 접수 개시

Kathy Hochul 주지사는 오늘 뉴욕주가 미국 재무부의 주택소유자 지원 기금(Homeowner Assistance Fund) 발족 승인을 받은 첫 번째 주라고 발표했습니다. 이 프로그램은 적격 주택 소유자가 모기지 연체, 채무 불이행, 압류 및 퇴거를 방지할 수 있도록 최대 5억 3,900만 달러를 제공하는 프로그램입니다. 지원서는 2022년 1월 3일 월요일부터 접수 개시됩니다.

Hochul 주지사는 이렇게 말했습니다. "많은 뉴욕 시민들이 여전히 팬데믹으로부터 회복하고 있고, 임대업자들에게 그랬던 것처럼, 뉴욕주는 현재 주 전체의 취약계층 주택 소유자들에게 절실히 필요한 경제적 구제를 제공하기 위해 앞장서고 있습니다. 우리는 팬데믹으로 인한 경제적 고충이 농촌, 유색인종, 이민자 공동체에서 불균형적으로 느껴져 왔다는 것을 알고 있으며, 이 프로그램은 뉴욕 시민들의 요구를 우리 일의 중심에 두기 위한 우리의 의지를 보여주는 것입니다. 우리는 이 중요한 생명선을 확보해 준 바이든 행정부와 의회 대표단 모두에 감사드리며, 뉴욕은 모든 단계에서 도움이 필요한 주택 소유자들을 지원할 준비가 되어 있습니다."

Brian Benjamin 부주지사는 이렇게 말했습니다. "너무나 많은 뉴욕 시민들이 코로나19 팬데믹의 결과로 자신들의 과오 없이 과도한 재정적 부담을 경험했고 뉴욕은 이에 대응하여 신속하고 포괄적인 조치를 취했습니다. 최초의 주택소유자 지원 기금(Homeowner Assistance Fund)은 소외된 뉴욕 시민들이 필요한 도움을 받을 수 있도록 지원하는 동시에 팬데믹의 피해를 입은 지역사회에 기금을 공평하게 분배하는 기념비적인 조치입니다."

Hochul 주지사는 또한 2022년 1월 3일 신청창구가 열리면 집주인을 대상으로 프로그램에 대해 교육하고 모든 뉴욕 시민들, 특히 비영어권 가정의 사람들이 신청할 수 있도록 지원하는 [NYS HAF 프로그램 웹사이트](#), 정보 콜센터, 다국어 마케팅 캠페인을 발족한다고 발표했습니다.

뉴욕주 주택 및 지역사회 갱생부(HCR)에서 설계 및 관리하는 NYS HAF는 주택담보대출 상환금, 재산세, 상하수도 요금이 연체된 중저소득 주택 소유자, 유지 관리 비용이 연체된 협동 조합 또는 콘도 소유주, 동산 대출 또는 소매 할부금 계약금이 연체된 제조 주택 소유자를 대상으로 합니다.

적격 신청자는 자격이 있는 신청자는 주택 상환금을 갚지 못한 채, 주택담보 대출 부채를 줄여 월 주택담보 대출 상환금을 더 저렴하게 하기 위해 재정 지원을 받을 수 있으며, 실직한 주택 소유자에게는 향후 최대 6개월 동안의 주택 상환금을 지원할 수 있습니다.

적격 신청자는 가구소득이 AMI(Area Median Income)의 100% 이하여야 하며 주요 거주지에 대한 월별 주택 임대료를 30일 이상 연체해야 합니다. 상금은 가구당 50,000달러로 제한됩니다. 지원은 5년 무이자 무변제 상환 대출로 구성됩니다. 주택 소유자가 5년 동안 해당 주택에 머무르면 대출금은 완전히 면제됩니다.

또한, NYS HAF 프로그램은 뉴욕주 검찰총장과 협력하여 주택 소유자들이 연방 및 주 규칙에 따라 가능한 모든 구제를 받을 수 있도록 주택담보 대출업자 및 주택담보대출 서비스업자들과 함께 지원하고 있습니다. 여기에는 주택담보대출 기간 연장, 미지급금 또는 유예 금액 연기, 월 지급액을 줄이기 위한 이자율 인하 등이 포함됩니다.

NYS HAF 프로그램은 경쟁 제안 요청서를 통해 선정된 비영리 커뮤니티 개발 금융 기관인 Sustainable Neighbornities LLC에서 관리합니다. Sustainable Neighborhoods는 주 전역에 걸쳐 압류 방지 및 손실 경감 프로그램을 운영한 풍부한 경험을 보유하고 있습니다.

오늘의 발표는 도움이 필요한 뉴욕 시민들에게 경제적 구제를 제공할 것이라는 Hochul 주지사의 깊은 헌신에 기반하고 있습니다. Hochul 주지사는 취임 직후 뉴욕 긴급 임대 지원 프로그램(Emergency Rental Assistance Program)의 정체를 해결하기 위해 적극적으로 일했으며 도움이 필요한 사람들에게 구호품을 나눠주는 차원에서 주 정부를 배후에서 전면에 나섰습니다. 그녀의 지도 하에 임대료 경감 비용은 5배로 증가했으며, 뉴욕주는 지금까지 집주인에게 9만 건 이상 지급한 것을 포함하여 164,000건 이상의 신청에 대한 임대 지원금으로 약 21억 달러를 지불했습니다.

또한 주정부는 세입자가 긴급 임대 지원 프로그램(Emergency Rental Assistance Program)에 참여하지 않거나 체납으로 거주지를 비운 집주인을 위해 1억 2,500만

달러를 지원했습니다. 더 나아가 더 많은 지원이 필요하다는 것을 인식한 Hochul 주지사는 뉴욕 시민들을 위해 미국 재무부에 약 10억 달러 규모의 추가 구제 기금을 신청하기도 했습니다.

뉴욕주 주택 및 지역사회 갱생부(New York State Homes and Community Renewal)의 RuthAnne Visnauskas 커미셔너는 이렇게 말했습니다. "지역사회의 안정을 해치고 재산세 기반을 황폐화하고 지역 경제를 휘청거리게 할 수 있는 일련의 채무 불이행, 압류, 퇴거를 사전에 예방하는 것이 무엇보다 중요합니다. 이 프로그램 대상이 될 것으로 예상되는 수천 명의 위험에 처한 주택 소유자들을 위해, 한 세대의 주택 소유 발전을 잃지 않을 수 있는 건전한 재정적 기반으로 되돌릴 수 있습니다."

Charles Schumer 상원의원은 이렇게 말했습니다. "모든 뉴욕 시민들은 집이라 부를 수 있는 안전하고 안정적인 집을 소유할 자격이 있으며, 저는 팬데믹으로 고통 받고 있는 뉴욕 주택 소유자들을 돕기 위해 주택소유자 지원 기금(Homeowner Assistance Fund)에 대한 연방 기금을 전달한 것을 자랑스럽게 여깁니다. 제가 미국 구조 계획(American Rescue Plan)이 상원에서 통과되도록 이끌었을 때, 저는 코로나로 인해 집세가 밀린 우리의 가장 취약한 주민들을 회복시키고 압류를 피할 수 있는 조항들을 옹호했습니다. 안전하고 신뢰할 수 있는 주택에 접근하는 것은 기본적인 권리이며, 저는 뉴욕 시민 주택 소유자들이 회복되도록 지원하기 위해 싸우고 그들에게 필요한 서비스를 제공하는 것을 멈추지 않을 것입니다."

Kirsten Gillibrand 상원의원은 이렇게 말했습니다. "코로나19 팬데믹은 뉴욕주 전역의 주거 불안을 더욱 악화시켰습니다. 이 연방 기금은 특히 역사적으로 주택 차별이 있었던 지역에 거주하는 저소득 및 중간 소득 주택 소유자들이 난방, 용수 공급 및 안전한 주거지를 수 있도록 보장하는 중요한 단계입니다. 저는 모든 뉴욕 시민들이 집이라 부를 수 있는 장소를 가질 수 있도록 하기 위해 계속 싸울 것입니다."

Jerrold Nadler 대표는 이렇게 말했습니다. "저는 뉴욕에 이 자금을 우선 배정한 재무부에 찬사를 보냅니다. 코로나19로 인한 건강 관련 또는 재정적 어려움 때문에 그 누구도 안전하고 저렴한 주택에서 쫓겨나서는 안 됩니다. 미국 구조 계획(American Rescue Plan)을 통해 만들어진 이 프로그램은 뉴욕 가족들이 그들의 집에 머물수 있도록 지원할 것입니다. 저는 공동주택과 콘도 소유주들을 FEMA 지원에 포함시키기 위해 계속해서 노력하고 있지만, 이 프로그램이 첫날부터 그러한 소유주들을 포괄할 수 있다는 것에 흥분됩니다. 저는 이 자금을 확보하기 위해 지칠 줄 모르고 노력해 준 Hochul 주지사님께 감사드리고, 뉴욕을 이 팬데믹에서 벗어나게 하기 위해 그녀와 계속 협력하기를 기대합니다."

Carolyn Maloney 대표는 이렇게 말했습니다. "코로나19 팬데믹은 뉴욕주의 저렴한 주택 수요를 악화시켰습니다. 주택은 인간의 권리이며, 저는 뉴욕이 주택소유자 지원 기금(Homeowner Assistance Fund)을 설립하여 주택담보대출 연체, 채무불이행,

압류, 그리고 퇴거를 피하기 위해 애쓰는 사람들을 지원하게 된 것을 기쁘게 생각합니다. 도움이 필요한 모든 뉴욕 시민들도 이러한 기금에 지원하기를 권합니다."

Nydia Velazquez 대표는 이렇게 말했습니다. "글로벌 팬데믹 기간 동안, 노동자 가정은 걱정할 일이 많고 집을 잃는 것에 대한 두려움에 대한 추가적인 스트레스를 받지 말아야 합니다. 뉴욕 주택소유자 지원 기금(Homeowner Assistance Fund)에 자금을 지원하는 '미국 구조 계획(American Rescue Plan)'에 의결권을 행사하게 되어 자랑스러웠습니다. HAF 프로그램은 서민 주택소유자들이 주택담보대출을 상환하고 채무불이행, 압류, 퇴거를 방지할 수 있도록 지원합니다. 이 프로그램이 가능한 한 많은 가정에 전달될 수 있도록 리더십과 헌신을 보여주신 Hochul 주지사님께 감사드립니다."

Gregory Meeks 대표는 이렇게 말했습니다. "뉴욕 시민들이 코로나19의 경제적 여파와 계속 씨름하고 있는 가운데, 저는 뉴욕주의 주택소유자 지원 기금(Homeowner Assistance Fund) 프로그램을 시작한 Hochul 주지사에 찬사를 보내고 재무부의 승인에 감사드립니다. 저는 하원의 금융 서비스 위원회(Financial Services Committee)에서 주택 소유가 중산층으로 옮겨 가는 중요한 통로라는 것을 알고 있기 때문에 개인적으로 이 프로그램이 결실을 맺기를 바랐습니다. 한 사람의 집이 그들의 가장 큰 금융 자산인 경향이 있기 때문에, 이 기금은 주택 보유에 초점을 맞추고 개인들이 그들의 집에 머무르도록 돕는 것은 지역사회의 부를 보호하고 뉴욕의 공평한 경제 회복을 보장하는 데 상당한 도움이 될 것입니다."

Brian Higgins 대표는 이렇게 말했습니다. "코로나19 팬데믹은 우리 지역사회에 계속해서 어려움을 초래하고 있으며, 열심히 일하는 가족들은 어쩔 수 없이 그들의 재정적인 미래에 대해 불확실성을 느끼게 되었습니다. 의회를 통과하여 Hochul 주지사의 지도 하에 설립된 주택소유자 지원 기금(Homeowner Assistance Fund)은 사람들을 집에 머물 수 있도록 지원할 것입니다. 겨울이 다가옴에 따라 이는 특히 중요합니다."

Yvette Clarke 대표는 이렇게 말했습니다. "주택은 보편적인 인권이며 앞으로도 그럴 것입니다. 지난 몇 년간 복합적인 위기의 결과로 인해, 너무 많은 사람들과 가족들은 아무도 겪지 않아야 할 주거의 불확실성과 문제들에 직면했습니다. 다행스럽게도, 뉴욕의 주택소유자 지원 기금(Homeowner Assistance Fund)을 통해, 우리는 가장 위협받는 곳이 어디든 주거라는 기본 권리를 보호하기 위해 나아갈 수 있습니다. 미국 최초의 프로그램이자 진정한 도우미 되는 NYS HAF는 우리 지역사회가 마땅히 받아야 할 구제안을 확실히 보기 위해 뉴욕 주 검찰총장과 제휴하는 것 외에도 담보 대출금 지급과 재산세와 같은 쇠약화된 고지서의 무게로 고군분투하는 중저소득 가구들을 도울 것이기 때문입니다. 그리고 우리는 공동 작업, 특히 미국 구조 계획(American Rescue Plan)을 통해 이러한 기금을 사용할 수 있도록 하는 뉴욕주 의회 대표단의 공동 작업 덕분에 뉴욕 시민들을 위한 이 승리를 축하할 수 있습니다. 이 프로그램은 실제 문제에 대한 의미 있는 해결책을 제시하며 가장 취약한 사람들의 권리와 존엄성을 보존할 것입니다."

Paul Tonko 대표는 이렇게 말했습니다. "이 코로나 팬데믹은 우리 지역사회에 계속 심각한 위협이 되고 있기 때문에, 수많은 미국인들은 대출 상환금과 다른 청구서를 갚기 위해 고군분투하고 있습니다. 이 힘든 기간 동안, 그 어느 누구도 집에서 쫓겨나는 것에 대해 걱정하지 않아야 합니다. 그것이 제가 수많은 뉴욕 시민들에게 생명줄을 제공할 이 프로그램을 수립하기 위해 우리의 미국 구조 계획(American Rescue Plan)을 통해 연방 기금을 전달하도록 의회에 밀어붙인 이유입니다. 이번 위기 내내 우리 지역사회가 지원받을 수 있도록 해주신 Hochul 주지사님께 감사드립니다."

Hakeem Jeffries 대표는 이렇게 말했습니다. "이 팬데믹은 우리 모두에게 끝날 때까지 끝나지 않은 것입니다. 불행하게도 너무 많은 뉴욕 시민들이 압류나 퇴거 위기에 처해 있으므로 지원이 절실히 필요합니다. 올해 초, 민주당 하원의원들과 바이든 대통령은 뉴욕주 전역의 개인들이 안전한 주택에 머무를 수 있도록 하기 위해 주택소유자 지원 기금(Homeowner Assistance Fund)을 만들었습니다. 이 필수적인 프로그램을 가동될 수 있도록 노력해 주신 Hochul 주지사와 NYS HCR에 감사드립니다."

Sean Patrick Maloney 대표는 이렇게 말했습니다. "코로나19 팬데믹으로부터 경제가 계속 회복되고 있는 있지만, 우리가 여전히 곤경에 처한 사람들을 돕는 것은 필수적입니다. 이것이 바로 제가 이 중요한 주택소유자 지원 기금(Homeowner Assistance Fund)을 조성하기 위해 미국 구조 계획(American Rescue Plan)에서 연방 기금을 지원 받기 위해 싸운 이유입니다. 저는 Hochul 주지사와 뉴욕주가 미국 구조 계획의 기금을 우리 지역사회를 지원하고 가족들을 집에 머물게 하는 데 쓰이고 있다는 것이 자랑스럽습니다."

Kathleen Rice 대표는 이렇게 말했습니다. "수백만 명의 뉴욕 시민들은 이 팬데믹이 시작된 이래 주거 불안에 대한 불안을 겪어왔습니다. 저는 나소 카운티의 수십만 주택 소유자들을 위한 미국 구조 계획(American Rescue Plan)에서 거의 5억 4천만 달러 규모의 주택소유자 지원 기금(Homeowner Assistance Fund)을 확보하는 데 도움을 준 것을 자랑스럽게 여겼습니다. 팬데믹으로 인해 재정난을 겪고 있는 뉴욕주 주민들과 주택 소유자들은 이 중요한 지원에 지원하기를 권고드립니다. 마침내 이 자금을 지원해 주신 Hochul 주지사님께 감사드립니다."

Adriano Espaillat 대표는 이렇게 말했습니다. "올해 초, 저는 코로나19 팬데믹 이후 미국의 가장 취약한 주택 소유자들에게 긴급 구제 서비스를 제공하기 위해 주와 미국 영토에 거의 100억 달러를 제공한 미국 구조 계획법(American Rescue Plan Act)을 통과시키기 위해 의회 동료들과 함께 노력했습니다. 국민 주택은 팬데믹 이전 정점에 있었고 실업과 사업장 폐쇄로 인해 수백만 명의 개인과 가족들이 퇴거 위기에 직면하면서 악화되었습니다. 우리는 현재 주거 쓰나미에 직면해 있습니다. 많은 뉴욕 시민들은 안정적인 주거지에서 생활하고 생계를 유지하기 위해 고군분투하고 있습니다. 오늘 발표에서 우리 지역사회 곳곳의 주민들이 가정에 머무르는데 필요한 지원과 자원을 확보해 주신 Hochul 주지사님께 감사드립니다. 주택소유자 지원

기금(Homeowner Assistance Fund)은 올바른 방향으로 가는 중요한 단계이며 뉴욕주 전역에 걸쳐 지역사회에 지속적인 영향을 미칠 것입니다."

Joe Morelle 대표는 이렇게 말했습니다. "모든 사람은 집이라 부를 수 있는 안전하고 안정적인 집을 가지고 있지만 코로나19 팬데믹은 먹고살기 위해 고군분투하는 수많은 뉴욕 시민들의 그러한 권리를 위협하고 있습니다. 이러한 투자는 가족들이 되거 대상이 되는 것을 막고 지역사회가 가장 필요로 할 때 안정을 제공하는 데 도움이 될 것입니다. 저는 가장 취약한 주민들을 지원하고 뉴욕주 전역에 걸쳐 가족을 부양하기 위해 지칠 줄 모르는 노력을 해주신 Hochul 주지사님께 감사드립니다."

Jamaal Bowman 대표는 이렇게 말했습니다. "주택소유자 지원 기금(Homeowner Assistance Fund)은 뉴욕주 전역에 긍정적인 영향을 미칠 것입니다. 이러한 이유로 저와 의회의 동료들이 올해 초 이 법안을 통과시켰을 때 저는 미국 구조 계획(American Rescue Plan)에 필요한 자원을 확보하기 위해 노력했습니다. 팬데믹으로 인해 노동자 가정은 주택담보대출을 유지하는 것이 더욱 어려움을 겪었고 주거 불안은 임대인뿐만 아니라 주택 소유자들에게도 영향을 미칩니다. 7만 5천 명 이상의 뉴욕 시민들이 압류 위기에 처해 있는데, 그들 중 다수는 흑인이고 뉴욕 16대 의회 선거구의 유색인종 여성입니다. 주택 소유권은 장기적인 재정 안정을 위한 경로가 되어야 하며, HAF는 도움이 필요한 주택 소유자에게 주택 소유권이 달을 수 있도록 지원할 것입니다. 모든 뉴욕 주택 소유주들은 지원이 필요합니다. 따라서 주정부 차원에서 우리는 협의적이고 사전 예방적인 조치를 취하여 주거 불안을 해소하고 지역사회에 평안을 가져올 수 있습니다."

Mondaire Jones 대표는 이렇게 말했습니다. "제 동료들과 저는 우리 지역사회가 코로나19 팬데믹으로부터 살아남고 회복하는 데 필요한 자원과 자금을 확보하도록 하기 위해 미국 구조 계획(American Rescue Plan)을 통과시켰습니다. 저는 뉴욕주가 주택 소유자들이 집에 머무는 데 필요한 자원과 지원을 받을 수 있도록 하기 위해 자금을 투입하는 것을 보니 기쁘기 그지 없습니다. 이러한 자금은 수많은 뉴욕 시민들에게 인생을 바꿀 것이며, 저는 모든 적격 대상자가 이러한 자금을 신청하기를 독려합니다."

Ritchie Torres 대표는 이렇게 말했습니다. "주택소유자 지원 기금(Homeowner Assistance Fund)은 우리가 팬데믹으로부터 회복되고 있는 가운데 뉴욕 시민들이 집에 머물 수 있도록 보장하기 위한 방대한 조치입니다. 이 프로그램 발족을 승인 받은 첫 번째 주인 뉴욕주는 저소득층과 중산층 가정에 5억 달러 이상의 구호금을 제공할 것입니다. 저는 이런 종류의 연방 기금이 노동자 가정에 안전, 안정, 기회를 제공한다는 것을 직접 경험으로 알고 있습니다. 저는 이 중요한 프로그램을 통과시킨 Hochul 주지사님께 찬사를 보냅니다."

뉴욕주 의회 Carl Heastie 대변인은 이렇게 말했습니다. "수 년 동안 의회 다수당은 뉴욕 시민들이 집에 머물 수 있도록 지원하는 자금과 법안을 계속 옹호해왔습니다."

우리가 코로나19 팬데믹의 파괴적인 경제적 영향으로부터 회복하기 위해 노력함에 따라, 주택 소유자에 대한 지원 필요성이 그 어느 때보다 커지고 있습니다. 주택소유자 지원 기금(Homeowner Assistance Fund)은 어려움을 겪고 있는 주택 소유자들이 자립할 수 있도록 지원하고 그들이 집에 머물 수 있도록 더욱더 노력할 것입니다. 이 자금을 지원해준 바이든 행정부와 이 일을 성사시키기 위해 헌신해 주신 Hochul 주지사님께 대단히 감사드립니다. 우리는 뉴욕 가족들을 위한 싸움이 앞으로도 계속되기를 기대합니다."

뉴욕주 Brian Kavanaugh 상원의원은 이렇게 말했습니다. "뉴욕주가 미국 재무부로부터 주택소유자 지원 기금(Homeowner Assistance Fund) 발족 승인을 받은 최초의 주가 되었다는 것을 Kathy Hochul 주지사와 함께 발표하게 되어 기쁩니다. 이 프로그램을 통해 제공되는 5억 3,900만 달러는 주택 소유자의 이탈을 방지하고 주택 소유자의 세금 체납, 불이행, 압류 및 공공 시설 또는 가정 에너지 서비스의 손실을 방지함으로써 코로나19 팬데믹과 관련된 재정적 어려움을 완화하는 데 도움이 될 것입니다. 저는 함께 협력하여 뉴욕 주택 소유주들에게 이 자금 지원의 중요성과 보다 광범위한 복구 노력에 대해 재무부에 의견을 제시해 준 Hochul 주지사, Andrea Stewart-Cousins 다수당 원내 대표, 주 의회 동료들, 그리고 RuthAnne Visnauskas 주택청장께 감사드립니다. 저는 또한 처음 이러한 자금이 뉴욕에 할당되도록 해주신 의회 대표단과 Janet Yellen 장관과 재무부가 뉴욕의 신청을 승인해달라는 요청을 들어주신 것에 감사드립니다."

뉴욕주 Anna M. Kaplan 상원의원은 이렇게 말했습니다. "너무 많은 롱아일랜드 가족들이 여전히 압류 위기에 직면해 있는데, 이는 팬데믹 기간 동안 통제할 수 없는 요인들로 인해 주택담보대출 상환금을 연체했기 때문입니다. 주택소유자 지원 기금(Homeowner Assistance Fund)은 곤경에 처한 롱아일랜드 가족들이 집에 머물 수 있도록 지원하는 중요한 자원입니다. 이 프로그램을 우선 배정해 주신 Hochul 주지사님께 감사드리며, 혜택을 받을 수 있는 분들은 더 많이 배우고 지원 신청을 고려해 주시길 촉구드립니다."

뉴욕주 Kevin Thomas 상원의원은 이렇게 말했습니다. "안정적인 주거는 뉴욕주의 코로나19 대응과 팬데믹 후 회복에 반드시 필요한 요소입니다. 뉴욕주 주택소유자 지원 기금(Homeowner Assistance Fund) 프로그램은 팬데믹의 영향을 받은 주택 소유자들에게 필요한 구제를 제공할 것입니다. 저는 도움이 필요한 뉴욕 시민들에게 이러한 중요한 구호기금을 전달하기 위해 신속하게 노력해신 Kathy Hochul 주지사와 정부의 파트너들께 감사드립니다."

뉴욕주 Jim Gaughran 상원의원은 이렇게 말했습니다. "이 미국 최초의 프로그램은 가족들이 추운 겨울 동안 집에 머무르고 퇴거를 피할 수 있도록 재정적인 지원을 제공할 것입니다. 저는 Hochul 주지사가 이 팬데믹의 계속되는 도전 속에서 가족들에게 안정을 제공하기 위해 이 프로그램을 발전시키는데 있어 그녀의 확고한 지지를 보내주신 것에 대해 감사드립니다."

Chhaya Community Development Corporation 행정 책임자인 Annetta Seecharan는 이렇게 말했습니다. "팬데믹으로 소득을 잃은 중저소득 주택 소유자들은 주택담보대출 상환금, 세금, 공과금 등을 감당하기 위해 힘쓰고 있으며, 우리 시민들은 도움을 절실히 기다려왔습니다. 주택보유지원기금을 신속하게 집행해 주셔서 대단히 큰 구제를 해주시고, 압류위험에 직면한 가정들이 집에 머물 수 있도록 지원해 주신 Hochul 주지사님께 감사드립니다. 주택 소유권은 지역사회를 위한 건강, 웰빙 및 금융 자산의 초석입니다. 사람들이 집에 머물 수 있도록 지원하는 것은 팬데믹으로부터 완전히 회복하는 데 매우 중요합니다."

Sustainable Neighborhoods의 최고경영자이자 전무이사인 Christine Peale는 이렇게 말했습니다. "뉴욕주 주택소유자 지원 기금(Homeowner Assistance Fund)을 통해 뉴욕 가정에 봉사할 수 있는 엄청난 기회를 주신 Hochul 주지사님과 주 지도부에 감사드립니다. 팬데믹은 버팔로에서 베이 쇼어까지 이어지는 공평한 회복의 필요성에 스포트라이트를 비추고 있으며, 이는 재정적으로 어려움을 겪고 있고 오랫동안 역사적 부당함에 직면한 사람들에게 주택 소유자들을 지원하고 구제를 제공하는 중요한 순간입니다. 우리는 이러한 필수적인 노력에 참여하게 되어 자랑스럽고, 뉴욕주 주택 및 지역사회 갱생부(Homes and Community Renewal)와 함께 우리의 작업을 계속해 나가기를 기대합니다."

Affordable Housing Partnership 전무이사인 Susan Cotner는 이렇게 말했습니다. "뉴욕 시민들은 여전히 팬데믹의 재정적인 영향에서 회복되고 있으며 주택소유자 지원 기금(Homeowner Assistance Fund)의 유용성에 대해 알리는 것이 중요합니다. Hochul 주지사와 뉴욕주의 지원 덕분에 주택소유자가 신청서를 제출하는 데 필요한 도움을 받을 수 있도록 지역 기관의 전문가 도움이 무료로 제공됩니다."

Urban Homesteading Assistance Board의 행정 책임자인 Andy Reicher는 이렇게 말했습니다. "주택소유자 지원 기금(Homeowner Assistance Fund)은 도움이 필요한 사람들에게 필수적인 구제를 제공하고 있습니다. 팬데믹은 HDFC 공동주택 커뮤니티에 상당한 영향을 끼쳤으며, 저소득층 주택 소유자들이 주택을 저렴하게 유지하고 집에 머무르도록 지원하는 데 도움이 될 것입니다. UHAB의 팀은 모든 HDFC 공동주택이 이러한 자금에 대해 인지할 수 있도록 뉴욕시 전역에서 열심히 홍보하고 있습니다."

Long Island Housing Partnership, Inc.의 사장 겸 최고경영자인 Peter J. Elkowitz는 이렇게 말했습니다. "뉴욕주는 코로나 위기의 영향으로 집을 잃을 위기에 처한 주택 소유자들을 지원하기 위해 고안된 주택소유자 지원 기금(Homeowner Assistance Fund)을 배치한 것에 대해 박수를 받아야 합니다. NYS HAF는 재정 지원, 전문적인 주택 상담 및 법률 서비스를 제공합니다. Long Island Housing Partnership, Inc.는 이 프로그램의 시행을 위해 주 정부와 협력하기를 기대하고 있습니다."

Long Island Housing Services, Inc.의 Ian S. Wilder, Esq. 전무 이사는 이렇게 말했습니다. "Long Island Housing Services는 피해를 입은 롱아일랜드 주택 소유자들을 지원하기 위해 필요한 HAF 자금을 연방 정부가 제공해 준 것에 대해 매우 감사합니다."

Home HeadQuarters Inc.의 Kerry Quaglia 최고경영자는 이렇게 말했습니다. "이 중요한 자금은 코로나19로 인해 주택담보대출 상환금이나 재산세를 체납한 주택 소유자들이 집에 머물 수 있도록 도와줄 것입니다. Hochul 주지사와 주택 및 지역사회 갱생부(Homes and Community Renewal) 팀의 노력에 감사드리며, 이 중요한 프로그램을 통해 뉴욕 북부 지역의 주택 소유자들이 도움이 필요할 수 있도록 도움 준비가 되어 있습니다."

Consumer Protection Unit의 NYLAG 부국장인 Rose Marie Cantanno, Esq.는 이렇게 말했습니다. "우리는 팬데믹으로 경제적으로 황폐해진 수많은 주택 소유자들을 돕기 위해 Hochul 주지사 및 HCR과 협력하게 된 것을 자랑스럽게 생각합니다. 이러한 불확실성의 시기에, 뉴욕 법률 지원 그룹(Legal Assistance Group)은 많은 자격이 있는 뉴욕 시민들에게 안정과 마음의 평화를 제공하는 것을 지원할 준비가 되어 있습니다."

WNYLC의 압류 감독 변호사인 Amy Gathings는 이렇게 말했습니다. "웨스턴 뉴욕 법률 센터(Western New York Law Center)는 Hochul 주지사가 이재민 위험에 직면한 수많은 주택 소유자들을 도울 수 있는 NYS 주택소유자 지원 기금(Homeowner Assistance Fund)을 발표한 것에 대해 흥분하고 있으며 감사하게 생각하고 있습니다. 우리는 코로나19 팬데믹으로 인해 주택 소유자들이 주택담보대출 상환금 및 재산세 납부에 어려움을 겪고 있는 것을 계속 목격하고 있습니다. HAF 프로그램은 주택 소유자들이 다시 정상 궤도에 오를 수 있는 절호의 기회입니다. 주택 소유권을 보존하는 것은 지역사회를 안정시키고 세대간의 부의 이전을 보장하는데 반드시 필요한 요소입니다. 우리는 이 프로그램이 코로나19의 파괴적인 영향에 맞서 싸우는 데 필수적인 도구라고 여기고 있으며, HCR 및 파트너들과 협력하여 이 프로그램을 구현해 나가기를 기대합니다."

프로그램 발족의 일환으로, HCR과 Sustainable Neighborhoods는 이미 23개의 지역사회 기반 단체를 고용하여 위험에 처할 수 있는 주택 소유자, 특히 역사적으로 주택 차별의 대상이 된 지역, 주택 소유자가 인터넷에 제한적으로 액세스할 수 있는 지역 및 높은 수준의 주택 소유 문제가 있는 지역 사회에서 대상 지원 서비스를 제공합니다.

이 지원 기간 동안 NYS HAF 콜 센터는 월요일부터 금요일, 오전 9시부터 오후 5시까지 운영되어 주택 소유자를 지원하고 해당 프로그램에 대한 중요한 정보와 신청 방법을 제공할 것입니다.

NYS HAF 웹 사이트에는 [자주 묻는 질문](#), [단계별 신청 안내](#) 및 [문서 체크리스트](#)가 포함되어 있어 신청자가 지원서를 제출하는 데 필요한 문서를 알 수 있습니다.

이 웹사이트, 지원 자료 및 콜 센터는 아랍어, 벵골어, 아이티-크리올어, 이탈리아어, 한국어, 만다린어, 폴란드어, 러시아어, 스페인어, 이디시어 등 10개 언어로 제공됩니다.

또한, HCR은 NY 주택 소유자 보호 프로그램(NY Homeowner Protection Program)의 회원인 70개 이상의 비영리 주택 상담 및 법률 서비스 제공업체와 제휴하고 있으며, 이러한 제공업체들은 온라인 신청 포털에 직접 접속할 수 있으며 고객을 대신하여 여러 신청서를 제출할 수 있습니다. HOPP 네트워크는 또한 신청 절차와 관련하여 도움을 요청하거나 긴급 법률 지원이 필요한 신청자를 위한 발신 추천 네트워크 역할도 할 것입니다.

###

다음 웹사이트에 더 많은 뉴스가 있습니다: www.governor.ny.gov
뉴욕주 | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

[구독 취소](#)