



De publicación inmediata: 02/12/2021

GOBERNADORA KATHY HOCHUL

LA GOBERNADORA HOCHUL ANUNCIA QUE ROCHESTER Y NEWARK SON LOS GANADORES DE FINGER LAKES DE \$10 MILLONES DE LA QUINTA RONDA DE LA INICIATIVA DE REVITALIZACIÓN DE CENTROS URBANOS

El estado trabajará con los residentes, los líderes de la comunidad y los funcionarios públicos para revitalizar los centros urbanos

Las inversiones para la revitalización de centros urbanos son una parte crucial de la estrategia integral del estado para revitalizar las comunidades e impulsar la economía

La gobernadora Kathy Hochul anunció hoy que la ciudad de Rochester en el condado de Monroe y la localidad de Newark en el condado de Wayne recibirán \$10 millones cada una en fondos por ser las ganadoras de la quinta ronda de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos (Downtown Revitalization Initiative, DRI) para la región de Finger Lakes. Como parte de la 5.^a ronda de la DRI, cada una de las 10 regiones de desarrollo económico del estado recibe \$20 millones, como parte del compromiso estatal de destinar un total de \$200 millones en financiamiento e inversiones para ayudar a las comunidades a impulsar sus economías en forma posterior a la COVID-19 y así transformar los centros urbanos en vecindarios dinámicos.

"Invertir en nuestros centros urbanos es vital para reactivar la recuperación de Nueva York", **dijo la gobernadora Hochul**. "Estos premios mejorarán Rochester y Newark para que los lugareños y los visitantes puedan disfrutar de todas estas áreas que tienen para ofrecer. Finger Lakes es una región llena de historia y atracciones y espero ver cómo estos ganadores usarán sus fondos para llevar a sus comunidades al siguiente nivel".

El vicegobernador Brian Benjamin expresó: **"A medida que continuamos recuperándonos de la COVID-19, la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos del estado es una herramienta fundamental para ayudar a las comunidades de todo el Estado Imperio a recuperarse. Los \$20 millones en fondos otorgados a Rochester y Newark ayudarán a estas comunidades a lograr vecindarios más**

vibrantes e impulsar sus economías tras la pandemia de COVID-19".

La DRI está dirigida por el Departamento de Estado (NYSDOS, por sus siglas en inglés), es la base de la política de desarrollo económico del estado y busca transformar los vecindarios céntricos en dinámicos polos de actividad que ofrezcan una buena calidad de vida y atraigan nuevos desarrollos, negocios, puestos de trabajo y diversidad económica y habitacional. Para esta ronda, la gobernadora Hochul duplicó los fondos de \$100 millones a \$200 millones y permitió que cada Consejo Regional de Desarrollo Económico (REDC, por sus siglas en inglés) decidiera si nominaba a dos adjudicatarios de \$10 millones o a un adjudicatario de \$20 millones para proyectos transformadores y catalíticos de reurbanización de centros urbanos. Como en las rondas anteriores de la DRI, cada comunidad seleccionada desarrollará un plan estratégico, a través de un proceso de planificación ascendente basado en la comunidad, que articule una visión para la revitalización de su centro urbano e identifique una lista de proyectos emblemáticos que tengan el potencial de transformar el centro de la ciudad y reunir inversiones públicas y privadas. Los fondos de la DRI se concederán a proyectos seleccionados que tengan el mayor potencial para impulsar la revitalización y hacer realidad la visión de la comunidad para el centro urbano. A través de la DRI, la Autoridad de Investigación y Desarrollo de Energía del Estado de Nueva York (NYSERDA, por sus siglas en inglés) brindará apoyo técnico a los adjudicatarios para ayudarlos a incluir principios para alcanzar la neutralidad de carbono, lo que respalda el objetivo del estado de reducir las emisiones de gases de efecto invernadero en un 85% para 2050.

Revitalización del centro urbano de Rochester

La DRI de Rochester se centrará en la transformación del área en mal estado durante mucho tiempo en el centro del casco urbano a lo largo del lado norte de Main Street desde Clinton Avenue hasta el río Genesee. Con un aumento de población del 17% desde 2010 y una población de entre 20 y 34 años del 50%, el centro urbano de Rochester ha experimentado una inversión pública y privada significativa en los últimos 15 años, incluidas nuevas viviendas, hoteles, modernización del centro de convenciones, múltiples empresas e incubadoras de alta tecnología para impulsar una floreciente Zona de Innovación en el Centro Urbano y un resurgimiento de la zona ribereña de la ciudad gracias a decenas de proyectos que forman parte de la iniciativa "ROC The Riverway", financiada por el estado. Sin embargo, el cuadro de Main y Clinton necesita desesperadamente una renovación mientras continúa el progreso a su alrededor. El plan ganador ayudará a mejorar los paisajes urbanos y los espacios públicos, mejorar el entorno construido y aumentar el acceso o las conexiones peatonales para catalizar una mayor inversión en el área, dando los toques finales a la revitalización del centro de la ciudad, creando un Rochester renaciente donde más personas querrán vivir, trabajar y jugar.

Newark

El centro urbano de Newark es un área compacta, transitable, bien definida y concentrada que la localidad tiene por objetivo transformarla en el corazón de una localidad animada de clase mundial y en el centro cultural y comercial de la región de Finger Lakes con el canal Erie como su centro comercial. Con múltiples y grandes instituciones ancla y un crecimiento laboral continuo, Newark ha visto una inversión de casi \$220 millones en los últimos 10 años. Un sólido proceso de participación pública llevó a la localidad a identificar las necesidades de un desarrollo de uso mixto de relleno, más viviendas para la fuerza laboral y las personas mayores, y un nuevo espacio para la recreación y el bienestar bajo techo con un enfoque en la utilización del espacio a lo largo del canal Erie.

El Consejo Regional de Desarrollo Económico de Finger Lakes llevó a cabo un proceso de revisión exhaustivo y competitivo de las propuestas presentadas por las comunidades en toda la región y consideró los siete criterios que se describen a continuación antes de recomendar a Rochester y Newark como las localidades nominadas:

- El centro urbano debe ser compacto y debe tener límites bien definidos.
- El centro urbano debe capitalizar la inversión pública y privada previa o acelerar la inversión futura en el vecindario y en las áreas circundantes.
- En el centro urbano o cerca de este debe haber un crecimiento de empleo reciente o inminente que pueda atraer a los trabajadores, apoyar la renovación y lograr que el crecimiento sea sostenible.
- El centro urbano debe ser una comunidad atractiva y habitable para poblaciones diversas de todos los niveles de ingresos, edades, géneros, identidades, capacidades, movilidad y antecedentes culturales.
- El municipio ya debe haber adoptado políticas que aumenten la habitabilidad y calidad de vida, o debe tener capacidad para crearlas e implementarlas, lo que incluye el uso de los bancos de tierra locales, normas de estacionamiento y códigos de zonificación modernos, planos completos de las calles, proyectos de eficiencia energética, empleos ecológicos y desarrollo orientado al transporte público.
- El municipio debe haber llevado a cabo un proceso robusto y abierto de participación comunitaria que haya dado lugar a una visión para la revitalización del centro urbano y a una lista preliminar de los proyectos e iniciativas que podrían incluirse en un plan de inversión estratégico de la DRI
- El municipio debe tener la capacidad local de gestionar el proceso de la DRI.
- El municipio debe haber identificado los proyectos transformadores que estarán listos para su implementación a corto plazo con los fondos de la DRI.

Rochester y Newark ahora se unen a las ciudades de Geneva, Batavia, Penn Yan y Seneca Falls, que fueron las ganadoras de la región de Finger Lakes en las primeras cuatro rondas de la DRI, respectivamente.

Rochester y Newark empezarán ahora el proceso de elaboración de un Plan de Inversión Estratégica para revitalizar sus centros urbanos. El plan contará con hasta \$300.000 en concepto de fondos de planificación de los \$10 millones de la

subvención de la DRI. Los Comités de Planificación Local, formados por representantes municipales, líderes comunitarios y demás partes interesadas, guiarán la iniciativa. Dichos Comités contarán con la ayuda de un equipo formado por expertos del sector privado y proyectistas estatales. Los Planes de Inversión Estratégica evaluarán las ventajas y oportunidades locales, e identificarán los proyectos de desarrollo económico, transporte, vivienda y comunidad que coincidan con la visión de cada comunidad para la revitalización del centro urbano y que estén preparados para ponerse en marcha. Los Planes de Inversión Estratégica guiarán la inversión de los fondos adjudicados mediante la DRI para sufragar proyectos de revitalización que lleven a buen puerto la visión de la comunidad respecto de su centro urbano y que puedan aprovechar y ampliar la inversión de \$10 millones del estado. Los planes correspondientes a la quinta ronda de la DRI se habrán completado para 2022.

El secretario de Estado interino, Brendan C. Hughes, dijo: "La Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos ayudará a reforzar las economías de Rochester y Newark al capitalizar las inversiones recientes realizadas en cada centro urbano. El Departamento de Estado espera trabajar con cada comunidad para ampliar el impacto del estado de formas que aprovechen las inversiones privadas para crear más oportunidades para los residentes, las empresas y los visitantes aquí mismo en Finger Lakes".

La comisionada interina y presidenta y directora ejecutiva designada de Empire State Development (ESD), Hope Knight, expresó: "Las inversiones de la DRI están ayudando a revitalizar los vecindarios de los centros urbanos del estado de Nueva York, lo que refleja un componente clave de nuestra estrategia de desarrollo económico. Estos premios de \$10 millones para Rochester y Newark catalizarán proyectos transformadores diseñados para fomentar el crecimiento empresarial, la creación de empleo y promover el turismo, todo ello conduciendo a un futuro aún más brillante para estas vibrantes comunidades".

La comisionada de Renovación Comunitaria y de Viviendas (HCR, por sus siglas en inglés) del estado de Nueva York, RuthAnne Visnauskas, manifestó: "La Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos está capitalizando los activos de la comunidad, impulsando el desarrollo económico local y destinando millones hacia el fortalecimiento de los vecindarios y la mejora de las calles principales. La inversión de \$10 millones tanto en Rochester como en Newark modernizará estas comunidades y las transformará en lugares más asequibles y más dinámicas para vivir y trabajar. HCR se enorgullece de ser parte de este esfuerzo y esperamos ver el impacto que esta inversión tendrá en Finger Lakes".

La presidenta y directora ejecutiva de la Autoridad de Investigación y Desarrollo de Energía del Estado de Nueva York (NYSERDA, por sus siglas en inglés), Doreen M. Harris, señaló: "La NYSERDA se complace en asociarse con el Departamento de Estado para brindar apoyo técnico a Rochester y Newark y a todos los ganadores de la revitalización de centros urbanos a medida que avanzan en la renovación sustentable. Esta infusión de apoyo para la región de Finger Lakes y los

proyectos resultantes incluirán estándares de eficiencia energética y neutralidad de carbono fundamentales para cumplir con el objetivo de Nueva York de reducir las emisiones que provocan el cambio climático".

El director de Canal Corporation del estado de Nueva York, Brian U. Stratton, sostuvo: "Hoy celebramos que Rochester y Newark se unan a casi otras 20 comunidades del corredor del canal para recibir financiamiento estratégico a través del programa de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos del estado. Durante casi 200 años, el canal Erie y el sistema del canal ha sido un motor de desarrollo económico, permitiendo que las comunidades crezcan y prosperen a lo largo de un collar de vías fluviales, y las inversiones que se asignan aseguran sus centros urbanos".

El senador Jeremy Cooney comentó: "He viajado por todo el estado reuniéndome con alcaldes para conversar sobre la revitalización urbana del norte del estado. La DRI es anunciada como uno de los mejores impulsores económicos para el desarrollo de los centros urbanos. La selección de Rochester como localidad ganadora de \$10 millones de la DRI es una gran victoria para la gente de nuestra ciudad. Este premio reforzará las inversiones realizadas en Rochester durante los últimos años mediante la mejora de nuestros paisajes urbanos y espacios públicos que serán un motor económico para la renovación del centro de la ciudad. Felicitaciones a todos los que elaboraron esta propuesta ganadora. Espero asociarme con nuestro alcalde electo para crecer y desarrollar el centro de Rochester".

La senadora Samra Brouk dijo: "La selección de Rochester como ciudad ganadora de \$10 millones de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos es un éxito vital para nuestra zona. Con aproximadamente la mitad de la población del centro de la ciudad menor de 34 años, esta es sin duda una importante inversión en el futuro de los jóvenes de Rochester. Este premio refuerza las inversiones realizadas en Rochester durante los últimos años al mejorar nuestras calles, aceras y otros espacios públicos para que disfruten todos los residentes y visitantes. Felicito a todos los que participaron en la elaboración de esta propuesta ganadora, y espero con ansias ver que la visión de la ciudad cobra vida".

La senadora Pam Helming expresó: "Felicitaciones a la localidad de Newark, al alcalde Taylor y a todos aquellos cuyo compromiso y arduo trabajo ha resultado en el anuncio de hoy. Esta inversión ayudará a acelerar la revitalización del centro de la ciudad, respaldará el crecimiento económico y promoverá el progreso transformador logrado en Newark. durante los últimos años. Es un honor para mí acompañar a la localidad en este esfuerzo y también agradezco a la gobernadora Hochul y a las agencias estatales por su asociación. Este es un gran día para las familias que viven aquí, las empresas que crecen aquí, los turistas que viajan aquí, y para todos aquellos que aman la localidad de Newark y la hacen progresar".

El asambleísta Harry Bronson manifestó: "Quiero agradecer a la gobernadora Hochul, al vicegobernador Benjamin y a todo el equipo del Consejo Regional de

Desarrollo Económico por reconocer el potencial para el desarrollo del corredor de Main Street-Clinton Avenue. Como presidente del Comité de Desarrollo Económico de la Asamblea, conozco el impacto transformador que puede tener el premio de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos para una comunidad y lo que significará para las empresas, la fuerza laboral y el desarrollo de viviendas en el centro. Main y Clinton son la intersección de nuestros planes de reurbanización y este financiamiento permitirá la continuación de esa obra vital".

El asambleísta Demond Meeks señaló: "¡El anuncio de hoy es una gran noticia para Rochester! La Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos ha ayudado a los municipios de la región a impulsar el crecimiento económico. Estoy agradecido con la gobernadora Hochul por traer este premio transformador a Rochester y a todos los que trabajaron en este esfuerzo a nivel local. ¡Felicitaciones!"

La asambleísta Sarah Clark sostuvo:"El anuncio de hoy es una victoria para la gente de Rochester y la región de Finger Lakes. La Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos ha ayudado a muchas comunidades en todo el estado a poner en marcha esfuerzos de renovación muy necesarios en los centros de las ciudades y Rochester se beneficiará enormemente de este programa. Estoy emocionada de disfrutar de estos espacios públicos y paisajes urbanos transformados que también serán un catalizador para un nuevo crecimiento económico. Agradezco a la gobernadora Hochul por su inversión en el desarrollo de nuestra región y espero trabajar juntas en proyectos futuros".

El asambleísta Brian Manktelow comentó: "Una inversión de \$10 millones contribuirá en gran medida a ayudar a Newark a desarrollar su plan de revitalización para traer nuevas oportunidades de desarrollo económico a la zona. A través de este premio de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos, Newark podrá apoyar a nuevas empresas, crear viviendas adicionales y nuevas áreas recreativas a lo largo del canal Erie. Felicito a todos los involucrados en la elaboración de esta propuesta ganadora, y espero ver el progreso que Newark en el futuro cercano".

El alcalde de Rochester, James Patrick Smith, dijo: "El centro de Rochester continúa hoy con su increíble regreso gracias a la gobernadora Hochul. Estos \$10 millones de dólares de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos aprovechan nuestro éxito en traer Constellation Brands a casa, todos nuestros proyectos de 'ROC the Riverway', revitalizando la Parcela 5 y nuestra renovación completa de East Main Street. Rochester es nuevamente la verdadera joya de la región de Finger Lakes y eso se debe a nuestra gran asociación con Empire State Development y el estado de Nueva York".

El alcalde electo de Rochester, Malik Evans, expresó: "Transformar nuestro centro urbano en una comunidad vibrante libre de lugares en ruinas y llena de oportunidades es una de mis principales prioridades. Estoy agradecido con la administración de Hochul por asociarse con Rochester para hacer de nuestro centro un lugar dinámico y lleno de esperanza. La DRI nos permitirá acelerar esta vitalidad".

El alcalde de Newark, Jonathan Taylor, manifestó: "Estamos muy emocionados de que la localidad de Newark haya sido seleccionada como ganadora de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos. Con esta inversión de \$10 millones, continuaremos capitalizando nuestra proximidad al canal Erie y añadiendo vitalidad de nuestra localidad. Estoy muy agradecido con los miembros de nuestra comunidad por ayudar a hacer posible este anuncio, y con la gobernadora Hochul por creer en Newark. No puedo esperar a trabajar con las muchas partes interesadas en nuestra localidad para desarrollar una lista de proyectos para ayudar a seguir revitalizando a Newark".

El ejecutivo del condado, Adam Bello, sostuvo: "El centro urbano de Rochester está en medio de una transformación notable, atrayendo nuevos empleos, actividad económica, desarrollo y residentes, pero no lo sabrías ahora si miras el lado noroeste de Main y Clinton. Este financiamiento vital de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos nos ayudará a rehacer uno de los rincones más deteriorados de nuestro centro mientras buscamos recuperarnos de la pandemia de COVID-19. Agradezco a la gobernadora Hochul y al vicegobernador Benjamin por su continua inversión en nuestra ciudad. Una Rochester fuerte hace que todo el condado de Monroe sea más fuerte".

Los copresidentes del Consejo Regional de Desarrollo Económico de Finger Lakes, Bob Duffy, presidente y director ejecutivo de la Cámara de Comercio de Greater Rochester, y la Dra. Denise Battles, presidente de la SUNY Geneseo, señalaron: "El REDC de Finger Lakes se enorgullece increíblemente de apoyar a la ciudad de Rochester y a la localidad de Newark en sus emocionantes proyectos futuros. Los planes estratégicos impulsados por estas comunidades beneficiarán tanto a los residentes como a los visitantes. Los \$20 millones en fondos de la DRI ayudarán a impulsar una variedad de proyectos específicos y transformadores, promoviendo el crecimiento económico y creando áreas vibrantes en los centros urbanos de estas dos maravillosas comunidades donde la gente querrá vivir, trabajar y recrearse".

Acerca de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos

[La Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos](#) se lanzó en 2016 para acelerar y expandir la revitalización de los centros urbanos y vecindarios de las diez regiones del estado para que sirvan como centros de actividad y catalizadores para la inversión. La iniciativa está dirigida por el Departamento de Estado y representa una estrategia innovadora y sin precedentes de "planificar para actuar" que combina la planificación estratégica con la implementación inmediata; participa en ella un equipo de expertos estatales que respaldan la capacidad del gobierno local para hacer realidad la visión de su comunidad.

En los primeros cuatro años del programa, el estado designó \$400 millones para invertir en centros urbanos que estén listos para transitar una revitalización y tengan el potencial de transformarse en imanes para la renovación, las empresas, la creación de

puestos de trabajo, una mayor diversidad económica y de viviendas, y las oportunidades. Durante la quinta ronda de la DRI, se designarán \$200 millones adicionales. Las comunidades participantes son nominadas por los 10 Consejos Regionales de Desarrollo Económico del estado en función del potencial de transformación de sus centros urbanos. Cada comunidad recibe al menos \$10 millones para desarrollar un plan de inversión estratégica para sus centros urbanos e implementar proyectos catalíticos clave que impulsen la visión de revitalización de la comunidad y atraigan inversiones privadas y públicas adicionales.

La renovación de los centros urbanos tiene una función crítica en los esfuerzos líderes en el país de apoyar el desarrollo económico sostenible, revertir el cambio climático y fomentar la justicia climática mediante la creación de comunidades que se puedan transitar a pie y en bicicleta y que sean accesibles desde el punto de vista del transporte público, a fin de reducir de manera significativa el uso de los automóviles y las emisiones de gases de efecto invernadero. La DRI también apoya la iniciativa del estado Políticas aptas para todas las edades y condiciones de salud de Nueva York (Health Across All Policies/Age-Friendly NY) al crear más oportunidades de recreación y ejercicio al aire libre; ofrecer espacios públicos seguros y accesibles para la interacción social, lo cual mejora la salud mental; y ampliar el acceso a alimentos frescos y nutritivos, especialmente en comunidades desfavorecidas.

El Departamento de Estado de Nueva York lidera esta iniciativa. Las comunidades reciben el apoyo de expertos del sector privado y un equipo de personal de la agencia estatal encabezado por el Departamento de Estado, en estrecha colaboración con Empire State Development y Renovación Comunitaria y de Viviendas del estado.

###

Más noticias disponibles en www.governor.ny.gov
Estado de Nueva York | Cámara Ejecutiva | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

[CANCELAR SUSCRIPCIÓN](#)