



즉시 배포용: 2021년 12월 2일

KATHY HOCHUL 주지사

HOCHUL 주지사, 로체스터와 뉴어크를 5라운드 다운타운 활성화 계획의 1,000만 달러 규모의 핑거 레이크 수상자로 발표

*주정부, 다운타운의 활성화를 위해 주민, 지역사회 지도자, 공무원들과 협력*

*지역사회를 활성화하고 경제를 성장시키기 위한 뉴욕주 종합 전략의 중요한 일환인  
다운타운 활성화 투자*

Kathy Hochul 주지사는 오늘 먼로 카운티의 로체스터 시와 웨인 카운티의 뉴어크 빌리지가 다운타운 활성화 계획의 제 5차 라운드의 핑거레이크 지역 수상자로 각각 1,000만 달러의 기금을 지원받게 될 것이라고 발표했습니다. DRI 5차 라운드의 일환으로, 뉴욕주의 10개 지역 경제 개발 지역 각각에 2천만 달러를 수여하고 있으며, 이는 지역사회가 다운타운을 활기찬 지역으로 변화시킴으로써 코로나19 이후의 경제를 활성화하는 데 도움이 되도록 돕기 위한 총 2억 달러의 주 정부의 자금과 투자를 약속하는 것입니다.

Hochul 주지사는 이렇게 말했습니다. "이러한 다운타운에서 이루어진 투자는 뉴욕 경기 회복에 필수적입니다. 이러한 수상 기금은 로체스터와 뉴어크를 향상시켜 지역 주민들과 방문객들 모두가 이 모든 지역들을 즐길 수 있도록 할 것입니다. 핑거레이크는 역사와 볼거리가 넘쳐나는 지역이며 저는 이 수상자들이 어떻게 그들의 지역사회를 한 단계 더 발전시키기 위해 기금을 사용할지 기대하고 있습니다."

Brian Benjamin 부주지사는 이렇게 말했습니다. "우리가 코로나19에서 계속 회복하고 있는 가운데, 주정부의 다운타운 활성화 계획은 엠파이어 스테이트 전역의 지역사회가 회복할 수 있도록 지원하는 중요한 도구입니다. 로체스터와 뉴어크에게 제공되는 2,000만 달러의 기금은 이러한 지역사회가 보다 활기찬 이웃을 이루고 코로나19 이후의 경제를 활성화하는 데 도움이 될 것입니다."

주무부(Department of State, DOS)가 주도하는 DRI는 다운타운 지역을 높은 삶의 질을 제공하고 재개발, 비즈니스, 일자리, 경제 및 주거 다양성을 이끄는 활기찬 활동

중심지로 변화시킴으로써 주 경제 개발 정책의 초석 역할을 합니다. 이번 라운드에서 Hochul 주지사는 자금을 1억 달러에서 2억 달러로 두 배 늘렸고 각 지역 경제 개발 위원회가 천만 달러 수상 지역 두 곳을 지명할지 아니면 혁신적이고 촉매적인 도심 재개발 프로젝트에 대해 2천만 달러 수상을 지명할지 결정할 수 있도록 했습니다. 과거의 DRI 라운드와 마찬가지로, 선정된 각 지역사회는 다운타운의 활성화를 위한 비전을 명확히 하고 다운타운을 변화시키고 추가적인 민간 및 공공 투자를 활용할 수 있는 대표적인 프로젝트 목록을 식별하는 하위 조달식 커뮤니티 기반 계획 프로세스를 통해 전략적 계획을 수립할 것입니다. DRI 기금은 활성화를 시작하고 다운타운에 대한 지역사회의 비전을 실현할 잠재력이 가장 큰 선정 프로젝트에 제공됩니다. DRI를 통해 뉴욕주 에너지 연구개발청(New York State Energy Research and Development Authority, NYSERDA)는 수상자에게 기술 지원을 제공하여 주에서 2050년까지 온실가스를 85% 감소하려는 목표를 달성하기 위해 탄소 중립 원칙 등으로 팀을 지원합니다.

### 다운타운 로체스터의 활성화

로체스터의 DRI는 클린턴 애비뉴에서 제네시 강까지 메인 스트리트 북쪽을 따라 다운타운 한복판에 위치한 긴 불빛이 비치는 지역의 변화에 초점을 맞출 것입니다. 2010년 이후 17%의 인구 증가와 20-34세 인구의 50%의 증가로 로체스터의 다운타운은 지난 15년 동안 대규모 민간 및 공공 투자를 받았습니다. 여기에는 신규 주택, 호텔, 컨벤션 센터 업데이트, 급성장하는 다운타운 혁신 지구를 활성화하기 위한 여러 하이테크 기업 및 창업센터, 주정부에서 지원하는 ROC Riverway 계획의 일부인 수십 개의 프로젝트 덕분에 가능한 도시의 수변 부활이 포함됩니다. 그러나 그 주변이 계속 발전하고 있지만 메인과 클린턴 블록 재개발이 절실히 필요한 실정입니다. 수상 계획은 이 지역에 대한 추가 투자를 촉진하기 위해 거리 경관과 공공 공간을 개선하고, 건물 환경을 업그레이드하며, 보행자 접근/연결로를 증가시켜, 도시의 다운타운 활성화를 마무리하고, 더 많은 사람들이 살고, 일하고, 놀고 싶어 할 되살아나는 로체스터를 만드는 데 도움을 줄 것입니다.

### 뉴어크

뉴어크 다운타운은 이 빌리지가 활기찬 세계적인 마을과 이리 운하가 마을의 상업 중심지 역할을 하는 핑거 레이크 지역의 문화와 상업 중심지의 심장박트를 만드는 것을 목표로 하는 컴팩트하고 걷기 편한, 잘 정의되어 있으며 밀집된 지역입니다. 뉴어크는 다수의 대규모 중추적인 기관과 지속적인 일자리 증가로 지난 10년 동안 이 빌리지에 약 2억 2,000만 달러를 투자했습니다. 이 빌리지는 강력한 공공 참여 프로세스를 통해 이리 운하를 따라 공간을 활용하는 데 중점을 두고 주입식 복합 개발, 노동자와 노인을 위한 더 많은 주택 공급, 그리고 실내 레크리에이션과 복지를 위한 새로운 공간의 필요성을 확인하게 되었습니다.

핑거 레이크 지역 경제개발협의회(The Finger Lakes Regional Economic Development Council)는 해당 지역 전체 지역사회들이 제출한 제안서에 대한 철저하고 경쟁적인 검토 과정을 거쳐 다음의 일곱 가지 기준을 고려하여 로체스터와 뉴어크를 수상 후보 지역으로 선정했습니다.

- 해당 다운타운은 경계가 확실히 구분되어야 하며 조밀한 규모여야 합니다.
- 해당 다운타운은 인근 및 주변 지역에 대한 기존의 민간 및 공공 투자를 활용하고 향후의 민간 및 공공 투자를 촉진할 수 있어야 합니다.
- 직장인들을 다운타운으로 유인하고 재개발을 지원하며 성장이 지속 가능하게 만들 수 있을 정도로 다운타운 안이나 그 인접 지역 내에서의 일자리 성장이 최근에 존재하거나 임박해야만 합니다.
- 해당 다운타운은 모든 연령, 소득, 성별, 정체성, 능력, 이동성 및 문화적 배경을 가진 다양한 인구에게 매력적이고 살기에 적합한 지역사회여야 합니다.
- 해당 지자체는 이미 지역 토지 은행, 현대적인 지역 코드 및 주차기준, 완전한 도로계획, 에너지 효율적인 프로젝트, 친환경 일자리, 대중교통 중심 개발 등의 사용을 포함하여 거주 적합성과 삶의 질을 향상하는 정책을 만들고 시행할 수 있는 능력을 수용하거나 보유하고 있어야만 합니다.
- 해당 지자체는 도심 활성화 비전과 다운타운 활성화 계획(DRI) 전략 투자 기획에 포함될 수 있는 프로젝트 및 프로그램의 예비 목록을 작성하는 강력한 공공 커뮤니티 참여 절차를 수행해야만 합니다.
- 지자체는 DRI 프로세스를 관리할 수 있는 현지 역량을 가지고 있습니다.
- 해당 지자체는 다운타운 활성화 계획(DRI) 지원금을 투입하여 단기간에 시행 준비가 될 개선 프로젝트를 확인하여야 합니다.

로체스터와 뉴어크는 각각 첫 4번의 DRI 라운드에서 핑거 레이크 지역 수상자인 제네바, 바타비아, 펜 안, 세네카 폭포의 뒤를 따르게 되었습니다.

로체스터와 뉴어크는 이제 다운타운 활성화 계획(DRI) 지원금 1,000만 달러의 계획 기금 중 최대 300,000 달러에 이르는 다운타운 활성화를 위한 전략적 투자 계획(Strategic Investment Plan)을 수립하는 과정에 돌입할 것입니다. 지자체 대표, 지역사회 리더, 기타 이해 관계자들로 구성된 지역 기획위원회(Local Planning Committee)가 민간 부문 전문가 및 뉴욕주 기획 담당자 팀의 지원을 받아 계획 수립을 이끌 예정입니다. 전략적 투자 계획(Strategic Investment Plan)은 지역의 자산과 기회를 조사하여 다운타운 활성화에 대한 각 지역사회의 비전에 부합하고 실행을 전제로 한 경제 개발, 교통, 주택, 지역사회 프로젝트들을 파악합니다. 전략적 투자 계획은 지역사회의 다운타운 발전 비전을 실현하고, 주정부 지원금 1,000만 달러 투자로 확대될 활성화 프로젝트에 대한 DRI 보조금 투자 지침이 될 것입니다. 다운타운 활성화 계획(DRI) 다섯 번째 라운드의 계획은 2022년에 완료될 예정입니다.

**Brendan C. Hughes 부주무장관은 이렇게 말했습니다.** "다운타운 활성화 계획은 각 다운타운에서 이루어진 최근 투자를 활용하여 로체스터와 뉴어크의 경제에 활력을 불어넣는 데 도움이 될 것입니다. 국무부(Department of State)는 각 지역사회와

협력하여 민간 투자를 활용하여 핑거 레이크 주민, 기업, 방문객들에게 더 많은 기회를 제공하는 방식으로 주정부의 영향력을 넓히기를 기대하고 있습니다."

**엠파이어 스테이트 개발 공사(Empire State Development) 부커미셔너이자 사장 겸 최고경영자 지정인인 Hope Knight는 이렇게 말했습니다.** "DR 투자는 뉴욕주 주변의 도심 지역에 활력을 불어넣는 데 도움이 되고 있으며 이는 우리 주의 경제 개발 전략의 핵심 요소를 반영하고 있습니다. 로체스터와 뉴어크 모두에게 제공되는 이 1,000만 달러 상금은 비즈니스 성장, 일자리 창출 및 관광 진흥을 위해 고안된 혁신 프로젝트를 촉진할 것이며, 이 모든 것이 활기찬 지역사회에 더욱 밝은 미래를 가져다 줄 것입니다."

**뉴욕주 주택 및 지역사회 갱생부(Homes and Community Renewal)의 RuthAnne Visnaukas 커미셔너는 이렇게 말했습니다.** "다운타운 활성화 계획은 지역사회 자산을 활용해 지역 경제 발전에 박차를 가하고, 이웃 간의 관계를 강화하고 중심가를 개선하는 방향으로 수백만 명을 이끌고 있습니다. 로체스터와 뉴어크에 1,000만 달러를 투자함으로써 이 지역들은 더 살기 좋고, 더 경제적이며, 더 역동적인 직장 생활을 영위할 수 있게 될 것입니다. HCR은 이러한 작업을 수행하는 데 그 일원이 된 것을 자랑스럽게 여기며, 이번 투자가 핑거 레이크에 미칠 영향을 목격할 수 있기를 기대하고 있습니다."

**NYSERDA 사장 겸 최고경영자인 Doreen M. Harris는 이렇게 말했습니다.**

"NYSERDA는 DOS와 협력하여 지속가능한 재개발을 추진해 나갈 때 로체스터와 뉴어크, 그리고 모든 도심 활성화 수상 지역에 기술적 지원을 제공하게 되어 기쁩니다. 핑거 레이크 지역의 지원 투입 및 이로 인해 발생하는 프로젝트는 기후 변화 배출량 감소라는 뉴욕의 목표를 충족하는 데 중요한 에너지 효율과 탄소 중립 표준을 포함할 것입니다."

**뉴욕주 운하관리공사(New York State Canal Corporation)의 Brian U. Stratton 책임자는 이렇게 말했습니다.** "오늘, 우리는 로체스터와 뉴어크가 거의 20개의 다른 운하 회랑 지역 사회들과 함께 주의 다운타운 활성화 계획 프로그램을 통해 전략적 자금을 지원받은 것을 축하드립니다. 거의 200년 동안, 이리 운하와 운하 시스템은 지역사회가 수로변을 따라 성장하고 번영할 수 있도록 경제 발전의 원동력이 되어 왔으며, 할당된 투자금은 다운타운 활성화를 보장해 줍니다."

**Jeremy Cooney 상원의원은 이렇게 말했습니다.** "저는 북부 도시 재활성화에 대해 시장들과 주 회의를 거쳤습니다. DRI는 도심 개발의 최고의 경제 동력 중 하나입니다. 로체스터를 1,000만 달러의 DRI 수상 지역으로 선정한 것은 우리 도시 사람들에게 큰 승리입니다. 이 수여된 기금은 우리 도시의 재건을 위한 경제적 동력이 될 거리 경관과 공공 장소를 개선함으로써 지난 몇 년간 이루어진 로체스터에 대한 투자를 한층 강화할 것입니다. 이 수상 신청서를 작성해 주신 모든 분께 축하드립니다. 저는 시장

당선인과 함께 로체스터 다운타운을 성장하고 발전시키기 위해 협력하기를 기대합니다."

**Samra Brouk 상원의원은 이렇게 말했습니다.** "로체스터를 다운타운 활성화 계획의 1,000만 달러 수상자로 선정한 것은 우리 지역의 필수적인 성공입니다. 다운타운 지역 인구의 대략 절반이 34세 이하인 상황에서, 이것은 의심할 여지 없이 로체스터의 젊은이들의 미래를 위한 주요 투자입니다. 이 상은 모든 거주자와 방문객이 즐길 수 있는 거리, 인도 및 기타 공공 장소를 개선하여 지난 몇 년 동안 로체스터에 이루어진 투자를 한층 강화합니다. 저는 이 수상 신청서를 작성하는 데 참여한 모든 분들께 감사를 표하며, 도시의 비전이 실현되기를 기대합니다."

**Pam Helming 상원의원은 이렇게 말했습니다.** "뉴어크 빌리지, Taylor 시장, 그리고 오늘 발표의 결과로 헌신과 노고를 치른 모든 분들께 축하드립니다. 이러한 투자는 다운타운의 활성화 속도를 가속화하고, 경제 성장을 지원하고, 지난 몇 년간 뉴어크의 혁신적 발전을 앞당기는 데 도움이 될 것입니다. 이러한 노력을 수행하는 과정에서 빌리지의 파트너가 되어 영광스럽고 Hochul 주지사님과 주정부 기관에서도 함께 해주신 것에 대해 감사드립니다. 오늘은 이곳에 사는 가족들, 이곳에서 성장하는 기업들, 이곳을 여행하는 관광객들, 그리고 뉴어크 빌리지를 사랑하고 앞으로 나아가는 모든 사람들에게 멋진 날입니다."

**Harry Bronson 하원의원은 이렇게 말했습니다.** "저는 메인 스트리트-클린턴 애비뉴 회랑의 개발 가능성을 인정해 준 Hochul 주지사, Benjamin 부지사님, 그리고 지역 경제 개발 협의회(Regional Economic Development Council)의 모든 팀에게 감사를 표하고 싶습니다. 저는 의회 경제발전위원장으로 도시 활성화 계획이 지역사회에 미칠 수 있는 변혁적 영향과 도심 기업, 인력, 택지개발에 어떤 의미가 있을지 잘 알고 있습니다. 메인 스트리트와 클린턴은 재개발 계획의 중요 요충지이며, 이번 자금 지원을 통해 중요한 사업이 지속될 수 있을 것입니다."

**Demond Meeks 하원의원은 이렇게 말했습니다.** "오늘 발표는 로체스터에게 좋은 소식입니다! 다운타운 활성화 계획은 지역 전역의 지방자치단체가 경제 성장을 시작하는 데 도움을 주고 있습니다. 이렇게 로체스터에 변혁적인 자금 지원을 안겨주신 Hochul 주지사님과 지역적으로 이러한 노력에 힘써주신 모든 분들께 감사드립니다. 축하합니다!"

**Sarah Clark 하원의원은 이렇게 말했습니다.** "오늘의 발표는 로체스터와 핑거 레이크 지역 주민들에게 하나의 승리입니다. 다운타운 활성화 계획은 주 전역의 많은 지역사회가 도시 중심부에서 절실히 필요한 재개발 노력을 시작하는 데 도움을 주었고 로체스터는 이 프로그램으로부터 많은 혜택을 누리게 될 것입니다. 새로운 경제 성장의 촉매가 될 이러한 변화된 공공 공간과 거리 풍경을 즐기게 되어 매우 기쁩니다. 우리 지역 발전을 위해 투자해 주신 Hochul 주지사님께 감사드리며, 앞으로의 사업에도 함께할 수 있기를 기대합니다."

**Brian Manktelow 하원의원은 이렇게 말했습니다.** "1,000만 달러의 투자는 뉴어크가 이 지역에 새로운 경제 개발 기회를 제공하기 위한 활성화 계획을 세우는 데 큰 도움이 될 것입니다. 이번 다운타운 활성화 계획 수상 기금을 통해 뉴어크는 이리 운하를 따라 새로운 사업을 지원하고, 추가적인 주택을 조성하며, 새로운 휴양지를 마련할 수 있게 됩니다. 저는 이 수상 기금에 참여한 모든 사람들에게 찬사를 보내며, 뉴어크가 가까운 미래에 발전을 이루기를 기대합니다."

**James Patrick Smith 로체스터 시장은 이렇게 말했습니다.** "다운타운 로체스터는 오늘 Hochul 주지사 덕분에 놀라운 경제 활성화 계획을 계속 이어나갈 수 있습니다. 다운타운 활성화 계획에서 수여한 이 1,000만 달러는 Constellation Brands 본사와 Rock the Riverway 프로젝트, Parcel 5에 활력을 불어넣고 이스트 메인 스트리트를 완전히 개조한 우리의 성공을 기반으로 합니다. 로체스터는 다시 핑거 레이크 지역의 진정한 보석이 되었고, 이는 엠파이어 스테이트 개발공사 및 뉴욕주와의 훌륭한 파트너십 덕분입니다."

**Elect Malik Evans 로체스터 시장은 이렇게 말했습니다.** "다운타운을 전염병이 없고 기회가 넘치는 활기찬 지역사회로 탈바꿈하는 것이 저의 최우선 과제 중 하나입니다. 다운타운을 활기차고 희망찬 곳으로 만들기 위해 로체스터와 협력해주신 Hochul 행정부에 감사드립니다. DRI를 통해 이러한 분위기를 계속 가속화할 수 있습니다."

**Jonathan Taylor 뉴어크 시장은 이렇게 말했습니다.** "뉴어크 빌리지가 다운타운 활성화 계획의 수상 지역으로 선정되어 매우 기쁩니다. 이 1,000만 달러의 투자로, 이리 운하와의 근접성을 계속 이용할 것이고 빌리지에 활기를 더할 것입니다. 이 발표가 가능하도록 도와주신 지역사회 구성원과, 뉴어크를 믿어주신 Hochul 주지사님께 깊이 감사드립니다. 저는 뉴어크 빌리지의 많은 이해 관계자들과 함께 뉴어크를 더욱 활성화시키는 데 도움이 될 프로젝트 목록을 빨리 개발하고 싶습니다."

**Adam Bello 카운티 행정관은 이렇게 말했습니다.** "로체스터 다운타운은 새로운 일자리, 경제 활동, 개발, 주민을 끌어들이는 놀라운 변화의 과정에 있지만, 지금 메인 스트리트와 클린턴의 북서쪽을 보면 지금 당장은 알 수 없습니다. 다운타운 활성화 계획의 이 중요한 자금 지원은 코로나19 대유행으로부터 회복하고자 할 때 다운타운에서 가장 황폐한 곳 중 하나를 다시 만드는 데 도움이 될 것입니다. 우리 지역의 잠재성에 투자해주신 Hochul 주지사님과 Benjamin 부주지사님께 감사드립니다. 강한 로체스터가 먼로 카운티 전체를 더 강하게 만듭니다."

핑거 레이크스 지역경제개발 공동 위원장 겸 그레이터 로체스터 상공회의소(Greater Rochester Chamber of Commerce) 대표 겸 최고경영자인 Bob Duffy 및 뉴욕 주립 대학교 제네소 캠퍼스 학장인 Denise Battles 박사는 이렇게 말했습니다. "FLREDC는 흥미로운 미래로 로체스터 시와 뉴어크 빌리지를 지원하게 된 것을 매우 자랑스럽게 생각합니다. 이러한 지역사회 중심의 전략 계획은 주민과 방문객 모두에게 이익이 될

것입니다. DRI 자금으로 지원되는 2,000만 달러는 일련의 목표적이고 혁신적인 프로젝트들을 추진하여 경제 성장을 촉진하고 사람들이 살고, 일하고, 놀고 싶어 하는 이 두 멋진 지역사회에서 활기찬 다운타운 지역을 만드는 데 도움이 될 것입니다."

## 다운타운 활성화 계획 소개

[다운타운 활성화 계획](#)은 2016년 뉴욕주 10개 지역의 도심과 인근 지역의 활성화를 가속화하고 확대하여 활동의 중심이자 투자의 촉매 역할을 하기 위해 시작되었습니다. 주무부가 주도하는 이번 계획은 전략적 계획과 즉각적인 구현을 연결시키는 전례 없는 혁신적인 계획 시행 전략으로, 주정부 전문가로 팀을 구성하여 지역사회의 비전을 실현할 수 있도록 지방 정부를 지원합니다.

이 프로그램 시행 초기 4년 동안 주정부는 4억 달러를 다운타운에 투자해 활력이 넘치고 재개발, 사업, 일자리 만들기, 경제와 주택 다양성의 확대, 기회 등을 유치하기 위한 잠재력을 지닌 곳으로 만들기 위해 노력했습니다. DRI 5차 라운드에서는 추가적으로 2억 달러를 지원하게 됩니다. 참여 지역사회는 다운타운의 변화 가능성에 근거한 지역 뉴욕주의 10차 경제 개발 협의회(Regional Economic Development Councils)에 의해 후보지로 지명됩니다. 각 지역사회는 다운타운에 대한 전략적 투자 계획을 수립하고 지역사회 활성화의 비전을 발전시키고 추가적인 민간 및 공공 투자를 활용하는 주요 촉매 프로젝트를 실행하기 위해 1,000만 달러 이상을 수령합니다.

다운타운 재개발 프로젝트는 자동차 사용과 온실 가스 배출을 상당히 많이 줄이는 걷기와 자전거 타기 및 교통로 접근이 가능한 지역사회를 조성함으로써 지속가능한 경제 발전을 지원하고 기후 변화에 대응하며 기후 정의를 증진하기 위한 주정부의 선도적인 노력에 있어 중요한 역할을 합니다. DRI는 또한 실외 레크리에이션과 운동을 위한 더 많은 기회를 창출하고, 교제를 도모할 수 있는 안전하고 접근하기 쉬운 공용 공간을 제공하며, 특히 소외된 지역사회가에서 신선하고 영양가 높은 음식에 대한 접근을 확대함으로써 주정부의 Health Across All Policies/Age-Friendly NY 이니셔티브를 지원합니다.

이 계획은 뉴욕주 국무부(New York State Department of State)가 주도합니다. 지역사회는 뉴욕주 개발국(Empire State Development)과 긴밀한 협력을 통해 주무부가 지휘하는 주정부 기관의 팀과 민간 부문 전문가를 비롯해 뉴욕주 주택 및 지역사회 갱생부의 지원을 받습니다.

###

다음 웹사이트에 더 많은 뉴스가 있습니다: [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov)  
뉴욕주 | Executive Chamber | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418

[구독 취소](#)