



De publicación inmediata: 1/12/2021

GOBERNADORA KATHY HOCHUL

**LA GOBERNADORA HOCHUL ANUNCIA ACUERDO PARA PROTEGER  
PROPIEDAD COSTERA PRÍSTINA EN EL LAGO CAYUGA**

***La gobernadora anuncia acuerdo entre el Fideicomiso de Tierras de Finger  
Lakes y New York State Electric & Gas***

***El acuerdo garantiza la protección futura de la mayor parcela costera de  
propiedad privada junto al lago Cayuga en el área de Finger Lakes***

***El Fideicomiso de Tierras de Finger Lakes adquirirá la parcela de Bell Station de  
470 acres***

***Fotografía disponible [aquí](#)***

La gobernadora Kathy Hochul anunció hoy que el Fideicomiso de Tierras de Finger Lakes (FLLT, por sus siglas en inglés) y New York State Electric & Gas Corp. (NYSEG, por sus siglas en inglés) llegaron a un acuerdo de compra de tierras para la parcela de 470 acres de Bell Station, la mayor zona costera sin desarrollar junto al lago y de propiedad privada del área de Finger Lakes. En septiembre, la gobernadora Hochul anunció que NYSEG había cancelado la subasta del terreno conocido como Bell Station con 3.400 pies de una costa inmaculada en el lado este del lago Cayuga, en el condado de Tompkins, y que tres agencias estatales facilitarían la protección permanente de esta parcela y maximizarían el acceso público.

"La compra de esta tierra garantizará su protección y preservación para generaciones futuras. Tomar decisiones ecológicamente conscientes como esta nos da la paz mental de saber que nuestros hijos y sus hijos tendrán acceso a espacios verdes y a una hermosa vista del lago en la región de Finger Lakes", **dijo la gobernadora Hochul**. "Estoy orgullosa del trabajo duro y de la colaboración entre nuestras agencias estatales, NYSEG y el Fideicomiso de Tierras de Finger Lakes para avanzar rápidamente con el acuerdo de venta que abrirá el camino para la transferencia de propiedad de Bell Station".

El Departamento de Conservación Ambiental (DEC, por sus siglas en inglés) y el Fideicomiso de Tierras de Finger Lakes crearán un área pública de gestión de la vida silvestre en la porción costera de la propiedad. Se considera el terreno de Bell Station como un proyecto prioritario en el Plan de Espacios Abiertos del estado de Nueva York

(New York State's Open Space Plan) y fue designado como tierra de conservación de acceso público futuro en el Plan Integral de la Ciudad de Lansing (Town of Lansing Comprehensive Plan). La venta de la propiedad no requiere ninguna otra revisión ni aprobación por parte de la Comisión de Servicios Públicos (PSC, por sus siglas en inglés).

El lago Cayuga es un recurso fundamental para el agua potable, el turismo y la recreación en la región. La preservación de Bell Station ayudará a proteger el hábitat crítico para las plantas y la vida silvestre, y mejorará en gran medida las oportunidades de recreación pública al brindar acceso directo a la costa este del lago Cayuga, que es de propiedad privada en un 90%. El lago permite una increíble pesca deportiva, que incluye la pesca de lobina negra, esox niger, lucio europeo, promoxis, perca amarilla, pez luna, catán y amia calva. Se pretende que la porción del extremo este de la propiedad se use para la producción de energía solar renovable.

El lago Cayuga también fue designado como área importante para la conservación de las aves por New York Audubon y alberga una población grande y diversa de aves acuáticas y de otros tipos, particularmente durante la época de migración y el invierno. Un mayor acceso a áreas exclusivas como esta brinda importantes oportunidades económicas a las comunidades locales para que capitalicen la creciente popularidad de la recreación al aire libre, al mismo tiempo que preserva las zonas de amortiguamiento naturales que protegen la calidad del agua. Proteger el lago del desarrollo en las áreas costeras y la erosión preservará también la calidad del agua en esta fuente pública de agua potable y ayudará a reducir la amenaza de la proliferación de algas nocivas.

**El comisionado del Departamento de Conservación Ambiental, Basil Seggos, señaló:** "El acuerdo de compra de tierras entre el Fideicomiso de Tierras de Finger Lakes y NYSEG para conservar la propiedad ecológicamente sensible de 470 acres de Bell Station es una gran victoria para los esfuerzos de conservación en la Región de Finger Lakes y un ejemplo del compromiso de la gobernadora Hochul con el medioambiente. Conservar Bell Station ayudará a proteger un hábitat y ecosistemas esenciales de los que depende la calidad del agua en el lago Cayuga y fomentará oportunidades recreativas que apoyen la economía local. El DEC está agradecido con la gobernadora por su liderazgo al conseguir este acuerdo y con NYSEG por reconocer el valor ambiental de la protección de esta propiedad. Esperamos con ansias poder trabajar con el Fideicomiso de Tierras de Finger Lakes para conservar esta parcela única junto al lago, a fin de que las generaciones futuras de visitantes puedan experimentar y disfrutar esta propiedad".

**El comisionado de la Oficina de Parques, Recreación y Preservación Histórica del estado de Nueva York (OPRHP, por sus siglas en inglés), Erik Kulleseid, comentó:** "Bell Station se encuentra frente al lago Cayuga, al norte del Parque Estatal Taughannock. Bajo el liderazgo de la gobernadora Hochul, esta adquisición protegerá la vista al lago y la calidad del agua de los arroyos y riachuelos que fluyen desde Bell

Station hasta el lago. Esperamos trabajar con el DPS y el DEC en este importante esfuerzo de conservación".

**El presidente y director ejecutivo de NYSEG, Carl A. Taylor, informó:** "NYSEG está comprometido a ser un buen ciudadano corporativo y me complace que hayamos llegado a un acuerdo tan rápidamente con el Fideicomiso de Tierras de Finger Lakes para conservar esta propiedad impoluta. Me gustaría agradecer a la gobernadora Hochul y a su administración por su liderazgo y colaboración mientras buscábamos conservar mutuamente Bell Station, una decisión que beneficiará a la Región de Finger Lakes por muchos años más".

**La senadora Pamela Helming, declaró:** "Gracias al Fideicomiso de Tierras de Finger Lakes y a NYSEG por trabajar juntos para llegar a un acuerdo que facilitará la conservación y la protección futuras de esta importante propiedad. Esta es una buena noticia para los miles de residentes de nuestra región, que podrán disfrutar de esta área prístina de la costa del lago Cayuga durante las generaciones venideras. La preservación de esta tierra también es importante para la protección de la calidad del agua local para los miles de residentes cuya agua potable proviene del lago Cayuga. Gracias al Fideicomiso de Tierras de Finger Lakes, a NYSEG, a la Comisión de Servicios Públicos, al Departamento de Conservación Ambiental del estado de Nueva York y a todas las organizaciones y electores de Lansing y del área circundante por su defensa. Y gracias especialmente a la gobernadora Hochul por escuchar nuestras inquietudes y recomendaciones, y facilitar la toma de medidas adicionales que benefician a la comunidad y preservan este recurso natural notablemente diverso que tenemos la suerte de tener".

**La asambleísta Anna Kelles agregó:** "Quiero agradecer a la gobernadora Hochul, al Departamento de Servicios Públicos, al Departamento de Conservación Ambiental, a la Oficina de Parques y a NYSEG por responder tan rápidamente al pedido público de preservación de la propiedad de Bell Station como una tierra forestal estatal protegida. Este amplio trecho de costa inmaculada y de tierras forestales tiene un rol extremadamente importante para la preservación de la salud y la integridad del lago. La preservación de los bosques no solo protegerá al lago de la escorrentía de la erosión de la tierra y los impactos negativos de los sistemas sépticos de la costa, sino también preservará la tierra para el turismo y la educación ecológica. Nuestro compromiso colectivo con la preservación es importantísimo y apreciamos profundamente el papel de la gobernadora en este esfuerzo".

**Leslyn McBean-Clairborne, presidenta de la Legislatura del condado de Tompkins, indicó:** "Este es un acuerdo histórico para nuestra región y nuestros socios locales. El condado de Tompkins siente una profunda gratitud por el compromiso del estado de Nueva York y de la gobernadora Hochul con la conservación y el acceso público a las tierras en nuestra hermosa Región de Finger Lakes; celebro la colaboración entre NYSEG y el Fideicomiso de Tierras de Finger Lakes para convertir esto en realidad. Hay una larga historia de conservación y

sostenibilidad en la región, y este es otro ejemplo inspirador de la dedicación a estos principios".

**El legislador del condado de Tompkins Mike Sigler manifestó:** "Han pasado ocho años desde la última vez que hicimos una asamblea pública sobre la posibilidad de que el Fideicomiso de Tierras de Finger Lakes se hiciera cargo de la propiedad de Bell Station. Esto no hubiera sido posible si la gobernadora no hubiera intervenido. El acceso al lago Cayuga está muy limitado. Podemos debatir qué debería hacerse con la tierra, pero, por ahora, estoy contento de ver que se preservará y que, eventualmente, se abrirá a todo el público. He hecho senderismo por las tierras del FLLT y nadie hace un mejor trabajo para mantener las tierras como esta abiertas y cuidadas. Es posible que algunas personas opinen que se debería desarrollar esta tierra para maximizar los ingresos fiscales. Entiendo su posición, pero no podemos ni debemos hacer eso con cada parcela. Si lo hiciéramos, no habría espacios públicos y eso nos dañaría a todos".

**El director ejecutivo del Fideicomiso de Tierras de Finger Lakes, Andrew Zepp, observó:** "Esta es una enorme victoria para la Región de Finger Lakes y para todos los residentes del estado de Nueva York. Estamos agradecidos por el liderazgo de la Gobernadora Hochul y por el esfuerzo conjunto de nuestros funcionarios electos para que esto se concretara".

**El director ejecutivo del Departamento de Servicios Públicos, Rory M. Christian, dijo:** "La celebración del acuerdo de compra entre el Fideicomiso de Tierras de Finger Lakes y NYSEG garantiza el fortalecimiento del compromiso de Nueva York con la conservación de las tierras en todo el estado. A mi agencia le complace haber desempeñado un papel en la protección de esta propiedad ecológicamente sensible para las futuras generaciones".

**La Dra. Hilary Lambert, administradora y directora ejecutiva de la Red de la Cuenca del Lago Cayuga (Cayuga Lake Watershed Network), mencionó:** "Esta es una maravillosa noticia para la protección de la tierra y el agua en la costa del lago Cayuga, que se encuentra cada vez más concurrida. También es una gran noticia para los senderistas y remeros, ya que tendrán un nuevo y hermoso lugar que permitirá el acceso público".

###

Más noticias disponibles en [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov)  
Estado de Nueva York | Cámara Ejecutiva | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418

[CANCELAR SUSCRIPCIÓN](#)