



立即發佈：2021 年 12 月 1 日

凱西·霍楚爾州長

霍楚爾州長宣佈達成協議，保護原始的卡尤加湖濱水區

州長宣佈五指湖地區土地信託基金與紐約州電氣公司達成協議

該協議保障在未來繼續保護五指湖地區最大的私有湖岸線

五指湖地區土地信託基金將收購占地 470 英畝的貝爾站地塊

照片請見 [此處](#)

凱西·霍楚爾州長今日宣佈，五指湖地區土地信託基金 (Finger Lakes land Trust) 與紐約州電氣公司 (New York State Electric & Gas Corp., NYSEG) 就占地 470 英畝的貝爾站 (Bell Station) 達成了一項土地購買協議，貝爾站是五指湖地區最大的私有未開發湖岸線。霍楚爾州長於 9 月宣佈，紐約州電氣公司已取消對湯普金斯郡 (Tompkins County) 卡尤加湖 (Cayuga Lake) 東側 3,400 英尺原始湖岸線的貝爾站土地的拍賣，三個州政府機構將促進對該地塊的永久保護，並最大限度提高公眾開放度。

「此次購買將確保為子孫後代保護好這片土地——做出這樣具有環保意識的決定讓我們安心，因為我們知道我們的孩子和他們的孩子將能夠進入五指湖的綠地和觀賞美麗的湖景，」霍楚爾州長表示。「我為我們的紐約州電氣公司和五指湖地區土地信託基金之間的辛勤工作和合作感到自豪，他們迅速推進了銷售協議，這將為貝爾站的所有權轉讓鋪平道路。」

紐約州環境保護廳 (Department of Environmental Conservation, DEC) 和五指湖地區土地信託基金將在該地塊的沿岸區域建成一個野生動物公共管理區。貝爾站在紐約州的「開放空間計劃 (Open Space Plan)」中列為優先專案，並在「拉辛鎮綜合計劃 (Town of Lansing Comprehensive Plan)」中列為「未來公共用地保護區」。該地塊出售不需要經公共服務委員會 (Public Service Commission) 進一步審查或批准。

卡尤加湖是本地區飲用水源、旅遊業和康樂活動的關鍵資源。保護貝爾站將有助於保護植物和野生動物的重要棲息地，亦能讓公眾沿著湖岸直接前往卡尤加湖（90% 為私人土地）東岸，大幅增加公眾參加康樂活動的機會。卡尤加湖可供休閒釣魚的魚類極為豐富，包括大嘴黑鱸、鏈梭魚、北梭魚、克拉皮、黃鱸、翻車魚、雀鯛和弓鱈魚。該地塊的最東側將用於生產可再生太陽能。

卡尤加湖亦被紐約奧杜邦協會 (New York Audubon) 指定為重點鳥區，其中生活著品種繁多的大量水禽和其他鳥類，尤其是在遷徙和冬季。提高此類獨特區域的開放度可為當地社區帶來重要的經濟機會，既能利用戶外休閒活動日趨熱門的時機，亦能為有益水質的自然緩衝區提供保護。保護湖泊免受湖岸開發和侵蝕之害有助保證公共飲用水源的水質，同時降低有害藻花的威脅。

環境保護廳廳長巴茲爾·賽格斯 (Basil Seggos) 表示，「五指湖地區土地信託基金和紐約州電氣公司之間簽訂的保護貝爾站 470 英畝環境敏感地塊的土地購買協議是五指湖地區保護工作的重大勝利，亦是霍楚爾州長承諾保護環境的一大例證。保護貝爾站將有助於保護關鍵棲息地和生態系統，保護卡尤加湖的水質，並促進支持當地經濟的娛樂機會。環境保護廳感謝州長在確保達成該協議方面發揮的領導作用，感謝紐約州電氣公司承認保護該地塊的環境價值。我們期待與五指湖地區土地信託基金合作，共同保護這片獨特的湖濱土地，以供後代遊客體驗和遊玩。」

州立公園主任艾瑞克·庫勒賽德 (Erik Kulleseid) 表示，「貝爾站在托格漢諾克州立公園 (Taughannock State Park) 北面的卡尤加湖對面。在霍楚爾州長的領導下，此次收購將保護湖景，以及從貝爾站流入湖中的小溪和溪流的水質。我們期待與公共服務廳和環境保護廳一起合作，共同實施這一重要的保育工作。」

紐約州電氣公司總裁兼執行長卡爾·A·泰勒 (Carl A. Taylor) 表示，「紐約州電氣公司致力於成為一名優秀的企業公民，我很高興我們能夠很快與五指湖地區土地信託基金達成協議，以保護這片原始土地。我要感謝霍楚爾州長和紐約州政府在我們共同尋求保護貝爾站時給予的領導和合作，這一決定將使五指湖地區在未來幾年受益。」

參議員潘蜜拉·赫明 (Pamela Helming) 表示，「感謝五指湖地區土地信託基金和紐約州電氣公司共同努力達成協議，這將有助於進一步保護這片重要的土地。這對本地區的眾多居民而言是一大利好消息，數代居民將能享受卡尤加湖沿岸區域的原始自然環境。保護這片土地對於保護我們當地的水質也很重要，因為成千上萬的居民依賴卡尤加湖獲取飲用水。感謝五指湖地區土地信託基金、紐約州電氣公司、公共服務委員會、紐約州環境保護廳以及拉辛和周邊地區的眾多組織和選民的支援。特別感謝霍楚爾州長能夠聽取我們的擔憂和建議，並採取行動制定有利於社區的解決方案，同時保護這一得天獨厚的多元寶貴自然資源。」

眾議員安娜·凱爾斯 (Anna Kelles) 表示，「感謝霍楚爾州長、公共服務廳、環境保護廳、公園保護廳和紐約州電氣公司，感謝他們如此迅速地回應公眾的強烈呼聲，使貝爾站成為受保護的州林地。這一大片原始的湖岸線和林地，在保護湖泊的健康和完整性方面起著至關重要的作用。保護林地不僅可以保護湖泊免受土地侵蝕徑流和湖岸線化糞池系統的負面影響，還可以保護旅遊和生態教育用地。我們集體對保護環境的承諾至為重要，我們深切感謝州長在這項工作中所發揮的作用。」

湯普金斯郡議會主席萊斯林·麥克林-克萊爾伯恩 (Leslyn McBean-Clairborne) 表示，「這項協議對我們地區和我們當地的合作夥伴來說是歷史性的。湯普金斯郡非常感謝紐約州和霍楚爾州長致力於保護我們美麗的五指湖地區和擴大公共開放空間，並對紐約州電氣公司和五指湖地區土地信託基金的合作達成該協議表示讚賞。該地區在保護環境和可持續發展方面有著令人難以置信的歷史，這是堅持這些原則的又一鼓舞人心的例證。」

湯普金斯郡立法委員邁克·西格勒 (Mike Sigler) 表示，「距離上次公開討論五指湖地區土地信託基金可能接管貝爾地塊的問題已經八年了。如果沒有州長的介入，就不會取得現在的成就。卡尤加湖的公共通道空間太少了。我們可以討論該如何處理這片土地，但現在我很高興看到它得以保存並最終向所有人開放。我曾徒步穿越過 FLLT 地區，沒有哪裡能比這裡的開放空間和土地保護做的更好了。有人會爭辯說，應該開發這塊土地，以最大限度地增加稅收。我理解他們的意思，但我們不能亦不應該每片土地都進行開發。如果我們這樣做了，就不會有公共空間，這會傷害到我們所有人。」

五指湖地區土地信託基金執行董事安德魯·澤普 (Andrew Zepp) 表示：「這對五指湖和紐約州所有居民來說是一個巨大的勝利。我們對霍楚爾州長的領導表示感激，並感謝所有當選官員齊心協力實現這一目標。」

公共服務廳執行長羅里·M·克里斯蒂安 (Rory M. Christian) 表示，「五指湖土地信託基金和紐約州電氣公司之間購買協議的簽署，確保了紐約州對全州土地保護的承諾得到加強。公共服務廳很高興在為子孫後代保護這一對環境敏感的土地方面發揮了作用。」

卡尤加湖流域水系管理者兼執行董事希拉里·蘭伯特 (Hilary Lambert) 博士表示，「這對於卡尤加湖日益擁擠的湖濱土地和水資源保護來說是個好消息。對於徒步旅行者和劃槳者來說也是個好消息，他們將擁有一個新的美麗公眾開放空間。」

###

可造訪網站 www.governor.ny.gov 瀏覽更多新聞
紐約州 | 州長辦公室 | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

[退出訂閱](#)