



الحاكمة كاثي هوكول

لننشر فوراً: 2021/12/1

الحاكمة هوكول تعلن عن اتفاقية لحماية ملكية بريستين كايوجا ليك ووترفرونت

أعلنت الحاكمة عن اتفاقية بين صندوق أراضي فنغر ليكس و شركة ولاية نيويورك للكهرباء والغاز

تؤمن الاتفاقية حماية مستقبلية لأكبر منطقة ساحلية مملوكة ملكية خاصة على طول بحيرة كايوجا في فنغر ليكس

سوف يستحوذ صندوق أراضي فنغر ليكس على محطة طرود بيل التي تبلغ مساحتها 470 فدان

[تتوفر الصور هنا](#)

أعلنت الحاكمة كاثي هوكول اليوم أنه تم التوصل إلى اتفاقية شراء أرض بين صندوق أراضي فنغر ليكس وشركة ولاية نيويورك للكهرباء والغاز لمحطة بيل التي تبلغ مساحتها 470 فدان، أكبر شاطئ بحيرة غير مطور مملوك للقطاع الخاص في فنغر ليكس. أعلنت الحاكمة هوكول في سبتمبر أن NYSEG قد ألغت مزاد الأرض المعروف باسم بيل ستينشن مع 3,400 قدم من الخط الساحلي البكر على الجانب الشرقي من بحيرة كايوجا في مقاطعة تومبكينز، وأن ثلاث وكالات تابعة للولاية ستسهل الحماية الدائمة لهذا الطرد وتعظيم الوصول العام.

قالت **الحاكمة هوكول**، "سيضمن شراء هذه الأرض حمايتها والحفاظ عليها للأجيال القادمة - اتخاذ قرارات صديقة للبيئة مثل هذه تتيح لنا راحة البال حيث نعلم أن أطفالنا وأطفالهم سيتمكنون من الوصول إلى المساحات الخضراء وإطلالة جميلة على البحيرة في فنغر ليكس. أنا فخورة بالعمل الجاد والتعاون بين وكالات الولاية، NYSEG، و صندوق أراضي فنغر ليكس للمضي قدماً بسرعة في اتفاقية البيع التي ستمهد الطريق لنقل ملكية محطة بيل."

ستنشى DEC و صندوق أراضي فنغر ليكس منطقة عامة لإدارة الحياة البرية على جزء من شاطئ البحيرة من الممتلكات. تم الاعتراف بأراضي بيل ستينشن كمشروع ذي أولوية في خطة الفضاء المفتوحة بولاية نيويورك وتم تصنيفها على أنها "أرض محمية للوصول العام في المستقبل" في خطة مدينة لانسينغ الشاملة. لا يتطلب بيع العقار مزيداً من المراجعة أو الموافقة من قبل لجنة الخدمة العامة.

بحيرة كايوجا هي مورد حيوي لمياه الشرب والسياحة والاستجمام في المنطقة. سيساعد الحفاظ على أراضي بيل ستينشن في حماية الموائل الحرجة للنباتات والحياة البرية، وتعزيز فرص الترفيه العام بشكل كبير من خلال توفير وصول مباشر للشاطئ إلى الجانب الشرقي من بحيرة كايوجا المملوكة للقطاع الخاص بنسبة 90 في المائة. تدعم البحيرة الثروات السمكية الرياضية المذهلة، بما في ذلك سمك القاروص الكبير، وسلسلة البيكريل، وسمك الكراكي الشمالي، والكراكي، والفرخ الأصفر، وسمك شمس المحيط، وسمك الغار، وسمك البوفين. ومن المقرر أن يتم استخدام الجزء الشرقي من العقار لإنتاج الطاقة الشمسية المتجددة.

تم تصنيف بحيرة كايوجا أيضاً كمحافظة مهمة للطيور من قبل نيويورك أودوبون وهي تدعم عددًا كبيراً ومتنوعاً من الطيور المائية والطيور الأخرى، خاصة أثناء الهجرة والشتاء. توفر زيادة الوصول إلى مناطق فريدة مثل هذه فرصاً اقتصادية مهمة للمجتمعات المحلية للاستفادة من الشعبية المتزايدة للاستجمام في الهواء الطلق، مع حماية المخازن الطبيعية التي تحمي جودة

المياه. ستعمل حماية البحيرة من تطور وتآكل البحيرة على حماية جودة المياه في إمدادات مياه الشرب العامة وتساعد في تقليل خطر تكاثر الطحالب الضارة.

**قال باسيل سيغوس، مفوض إدارة الحفاظ على البيئة،** "إن اتفاقية شراء الأرض بين صندوق أراضي فنغر ليكس و NYSEG للحفاظ على ممتلكات بيل ستيتشن الحساسة بيئيًا والتي تبلغ مساحتها 470 فدانًا هي انتصار كبير لجهود الحفاظ في منطقة فنغر ليكس ومثال على التزام الحاكم هوكول تجاه البيئة. سيساعد الحفاظ على محطة بيل في حماية الموائل والأنظمة البيئية الهامة التي تدعم جودة المياه في بحيرة كايوفا وتعزز الفرص الترفيهية التي تدعم الاقتصاد المحلي. تعرب شركة DEC عن امتنانها للحاكمة لقيادتها في تأمين هذه الاتفاقية، كما أنها ممتنة لشركة NYSEG على تقديرها للقيمة البيئية في حماية هذا العقار. نتطلع إلى العمل مع صندوق أراضي فنغر ليكس للحفاظ على هذا الطرد الفريد على واجهة البحيرة للأجيال القادمة من الزائرين لتجربة والاستمتاع."

**قال مفوض الحدائق بالولاية إريك كولسيد،** "تقع محطة بيل عبر بحيرة كايوفا إلى الشمال من حديقة تاوغانوك الحكومية. تحت قيادة الحاكم هوكول، سيحمي هذا الاستحواذ منظر البحيرة هذا، بالإضافة إلى جودة المياه للجداول والجداول التي تتدفق من محطة بيل إلى البحيرة. نتطلع إلى العمل مع وزارة الخدمة العامة ووزارة حماية البيئة بشأن هذه المساعي المهمة للحماية."

**قال الرئيس والمدير التنفيذي لشركة NYSEG كارل ا. تايلور،** "نلتزم NYSEG بأن تكون شركة مواطنة صالحة ويسعدني أننا تمكنا من التوصل سريعًا إلى اتفاق مع صندوق أراضي فنغر ليكس للحفاظ على هذه القطعة الأصلية من الممتلكات. أود أن أشكر الحاكم هوكول وإدارتها على قيادتهم وتعاونهم حيث سعينا بشكل متبادل للحفاظ على محطة بيل، وهو القرار الذي ستفيد منطقة فنغر ليكس لسنوات قادمة."

**قالت السناتور باميلا هيلمينغ،** "شكرًا لكل من صندوق أراضي فنغر ليكس و NYSEG على العمل معًا للتوصل إلى اتفاق من شأنه تسهيل المزيد من عمليات الحفاظ والحماية لهذه الممتلكات المهمة. هذه أخبار سارة لآلاف السكان في جميع أنحاء منطقتنا والذين سيتمكنون من الاستمتاع بهذه المنطقة النقية على شاطئ بحيرة كايوفا لأجيال قادمة. الحفاظ على هذه الأرض مهم أيضًا لحماية جودة المياه المحلية لآلاف السكان الذين يعتمدون على بحيرة كايوفا لمياه الشرب. شكرًا لكل من صندوق أراضي فنغر ليكس و NYSEG ولجنة الخدمة العامة وإدارة المحافظة على البيئة في ولاية نيويورك والعديد من المنظمات والهيئات المكونة في لانسينغ والمنطقة المحيطة لمناصرتهم. وشكر خاص للحاكمة هوكول على الاستماع إلى مخاوفنا وتوصياتنا، وتسهيل المزيد من الإجراءات التي تفيد المجتمع وتحافظ على هذا المورد الطبيعي المتنوع بشكل ملحوظ الذي نحن محظوظون جدًا بوجودها."

**قالت عضوة الجمعية آنا كيليس،** "أود أن أشكر الحاكم هوكول، ووزارة الخدمة العامة، وإدارة الحفاظ على البيئة، وإدارة الحدائق، و NYSEG على الاستجابة السريعة للاحتجاج العام الكبير للحفاظ على ملكية محطة بيل كأراضي غابات محمية تابعة للولاية. تلعب هذه المساحة الكبيرة من الشواطئ والغابات البكر دورًا مهمًا للغاية في الحفاظ على صحة وسلامة البحيرة. إن الحفاظ على أراضي الغابات لن يحمي من التعرية والجريان السطحي والآثار السلبية لأنظمة الصرف الصحي على السواحل فحسب، بل سيحافظ على الأرض من أجل السياحة والتعليم البيئي. إن التزامنا الجماعي بالحفاظ أمر بالغ الأهمية ودور الحاكم في هذا الجهد محل تقدير عميق."

**قالت رئيسة المجلس التشريعي لمقاطعة تومبكينز، ليسلين ماكبين-كليربورن،** "هذه الاتفاقية تاريخية لمنطقتنا وشركائنا المحليين. تعرب مقاطعة تومبكينز عن امتنانها العميق للالتزام ولاية نيويورك والحاكمة هوكول بالحفظ والوصول العام إلى الأرض في منطقة فنغر ليكس الرائعة الخاصة بنا وتثني على NYSEG و صندوق أراضي فنغر ليكس لشراكتها في تحقيق ذلك. هناك تاريخ لا يُصدق من الحفاظ والاستدامة في المنطقة، وهذا مثال آخر ملهم على التفاني في هذه المبادئ."

**قال مايك سيغلر، المشرع في مقاطعة تومبكينز،** "لقد مرت ثماني سنوات منذ أن عقدنا اجتماعًا عامًا حول احتمال استحواذ صندوق أراضي فنغر ليكس على ممتلكات بيل. لم يكن هذا ليحدث بدون تدخل الحاكم. هناك القليل جدًا من الوصول العام إلى بحيرة كايوفا. يمكننا مناقشة ما يجب فعله بالأرض، لكن في الوقت الحالي يسعدني أن أرى أنه سيتم الحفاظ عليها وفتحها للجميع في النهاية. لقد قمت بالتنزه في أراضي فنغر ليكس ولا أحد يقوم بعمل أفضل في الحفاظ على مثل هذه

الأرض مفتوحة ومحفوظة. قد يجادل البعض بضرورة تطوير هذه الأرض لتعظيم الإيرادات الضريبية. أنا أفهم ما يقولونه، لكن لا يمكننا ولا يجب أن نفعل ذلك مع كل جزء. إذا فعلنا ذلك، فلن يكون هناك مكان عام وسيضر ذلك بنا جميعًا."

قال المدير التنفيذي لصندوق أراضي فنغر ليكس أندرو زيب، "هذا فوز هائل لفنغر ليكس وجميع سكان ولاية نيويورك. نحن ممتنون لقيادة الحاكمة هوكول ولكل المسؤولين المنتخبين الذين اجتمعوا معًا لتحقيق ذلك."

قال الرئيس التنفيذي لوزارة الخدمة العامة، روري إم كريستيان، "إن توقيع اتفاقية الشراء بين صندوق أراضي فنغر ليكس و NYSEG يضمن تعزيز التزام نيويورك بالحفاظ على الأراضي في جميع أنحاء الولاية. ويسر وكالتي أنها لعبت دورًا في حماية هذه الممتلكات الحساسة بيئيًا للأجيال القادمة."

قال المحاسب والمدير التنفيذي لشبكة مستجمعات بحيرة كايوغا الدكتور هيلاري لامبرت، "هذه أخبار رائعة لحماية الأرض والمياه على شاطئ بحيرة كايوغا المزدهم بشكل متزايد. إنها أيضًا أخبار رائعة لممارسي رياضة المشي لمسافات طويلة والتجديف، الذين سيكون لديهم مكان جديد جميل يسمح بدخول الجمهور."

###

تتوفر أخبار إضافية على [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov)  
ولاية نيويورك | الغرفة التنفيذية | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418

[إلغاء الاشتراك](#)