



De publicación inmediata: 28/11/2021

GOBERNADORA KATHY HOCHUL

LA GOBERNADORA HOCHUL ANUNCIA QUE TANNERSVILLE ES EL SEGUNDO GANADOR EN LA REGIÓN CAPITAL DE LA QUINTA RONDA DE LA INICIATIVA DE REVITALIZACIÓN DE CENTROS URBANOS Y RECIBIRÁ \$10 MILLONES

El estado trabajará con los residentes, los líderes de la comunidad y los funcionarios públicos para revitalizar el centro urbano de Tannersville

Las inversiones para la revitalización de centros urbanos son una parte crucial de la estrategia integral del estado para revitalizar las comunidades e impulsar la economía

La gobernadora Kathy Hochul anunció hoy que Tannersville recibirá fondos por un valor de \$10 millones por ser el segundo ganador en la Región Capital de la quinta ronda de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos (Downtown Revitalization Initiative, DRI). Como parte de la 5.ª ronda de la DRI, cada una de las 10 regiones de desarrollo económico del estado recibe \$20 millones, en el marco del compromiso estatal de destinar un total de \$200 millones en financiamiento e inversiones para ayudar a las comunidades a impulsar sus economías en forma posterior a la COVID-19 transformando los centros urbanos en vecindarios dinámicos.

"Con el impacto que ha tenido la COVID-19 en las pequeñas empresas y las comunidades, es crucial que el estado invierta en su revitalización para que podamos volver al ruedo con más fuerza que antes", **opinó la gobernadora Hochul**. "Estos fondos llevarán al siguiente nivel a Tannersville, un pueblo lleno de historia, para que pueda crecer y prosperar como un ejemplo de lo mejor que tiene para ofrecer la Región Norte de Nueva York".

El vicegobernador Brian Benjamin dijo: "Esta financiación de \$10 millones permitirá que Tannersville siga trabajando para convertirse en una comunidad asequible que apoye a la industria de vacaciones y recreación durante las cuatro estaciones del año. Los residentes del 'pueblo pintado en el cielo', como se lo conoce, ahora se unen a los residentes de muchos otros centros urbanos que se beneficiaron con este importante programa".

La DRI está dirigida por el Departamento de Estado (NYSDOS, por sus siglas en inglés), es la base de la política de desarrollo económico del estado y busca transformar los vecindarios céntricos en dinámicos polos de actividad que ofrezcan

una buena calidad de vida y atraigan nuevos desarrollos, negocios, puestos de trabajo y diversidad económica y habitacional. Para esta ronda, la gobernadora Hochul duplicó los fondos de \$100 millones a \$200 millones y permitió que cada Consejo Regional de Desarrollo Económico (REDC, por sus siglas en inglés) decidiera si nominaba a dos adjudicatarios de \$10 millones o a un adjudicatario de \$20 millones para proyectos transformadores y catalíticos de reurbanización de centros urbanos. Como en las rondas anteriores de la DRI, cada comunidad seleccionada desarrollará un plan estratégico, a través de un proceso de planificación ascendente basado en la comunidad, que articule una visión para la revitalización de su centro urbano e identifique una lista de proyectos emblemáticos que tengan el potencial de transformar el centro de la ciudad y reunir inversiones públicas y privadas. Los fondos de la DRI se concederán a proyectos seleccionados que tengan el mayor potencial para impulsar la revitalización y hacer realidad la visión de la comunidad para el centro urbano. A través de la DRI, la Autoridad de Investigación y Desarrollo de Energía del Estado de Nueva York (NYSERDA, por sus siglas en inglés) brindará apoyo técnico a los adjudicatarios para ayudarlos a incluir principios para alcanzar la neutralidad de carbono, lo que respalda el objetivo del estado de reducir las emisiones de gases de efecto invernadero en un 85% para 2050.

Tannersville

La DRI de Tannersville se centrará en el área del "pueblo pintado" de su centro urbano. Ubicado dentro de la Reserva Forestal de Catskills, Tannersville concibe su centro urbano compacto, diverso y transitable como una coalición vivaz de negocios, fundaciones privadas, miembros de la comunidad, líderes electos e innovadores sociales que trabajan codo a codo para desplegar el espíritu emprendedor y hacer que el pueblo sea extraordinario para todos. Con una gran dedicación para convertirse en una comunidad recreativa y vacacional que brinde servicios durante las cuatro estaciones pero que se mantenga, a la vez, asequible para los residentes locales a largo plazo, el pueblo ha trabajado arduamente para revitalizar su centro urbano, con una inversión reciente y futura de más de \$126 millones. Como continuación de este esfuerzo, Tannersville busca crear nuevas viviendas asequibles, ampliar los servicios comunitarios y aumentar la oferta artística y cultural.

El Consejo Regional de Desarrollo Económico de la Región Capital llevó a cabo un competitivo proceso de revisión de propuestas presentadas por parte de comunidades en toda la región y consideró los siete criterios siguientes antes de recomendar a Tannersville como una de sus nominadas:

- El centro urbano debe ser compacto y debe tener límites bien definidos.
- El centro urbano debe capitalizar la inversión pública y privada previa o acelerar la inversión futura en el vecindario y en las áreas circundantes.
- En el centro urbano o cerca de este debe haber un crecimiento de empleo reciente o inminente que pueda atraer a los trabajadores, apoyar la renovación y lograr que el crecimiento sea sostenible.

- El centro urbano debe ser una comunidad atractiva y habitable para poblaciones diversas de todos los niveles de ingresos, edades, géneros, identidades, capacidades, movilidad y antecedentes culturales.
- El municipio ya debe haber adoptado políticas que aumenten la habitabilidad y calidad de vida, o debe tener capacidad para crearlas e implementarlas, lo que incluye el uso de los bancos de tierra locales, normas de estacionamiento y códigos de zonificación modernos, planos completos de las calles, proyectos de eficiencia energética, empleos ecológicos y desarrollo orientado al transporte público.
- El municipio debe haber llevado a cabo un proceso robusto y abierto de participación comunitaria que haya dado lugar a una visión para la revitalización del centro urbano y a una lista preliminar de los proyectos e iniciativas que podrían incluirse en un plan de inversión estratégico de la DRI
- El municipio debe tener la capacidad local de gestionar el proceso de la DRI.
- El municipio debe haber identificado los proyectos transformadores que estarán listos para su implementación a corto plazo con los fondos de la DRI.

El pueblo de Tannersville ahora se une a la ciudad de Troy como los dos ganadores de la quinta ronda de la DRI en la Región Capital. Las ciudades de Glens Falls, Hudson, Albany y Schenectady fueron las ganadoras de la Región Capital en las primeras cuatro rondas de la DRI, respectivamente.

Tannersville empezará ahora el proceso de elaboración de un Plan de Inversión Estratégica para revitalizar el centro urbano. El plan contará con hasta \$300.000 en concepto de fondos de planificación de los \$10 millones de la subvención de la DRI. Un Comité de Planificación Local formado por representantes municipales, líderes locales y otros agentes guiará la iniciativa. Dicho Comité contará con la ayuda de un equipo formado por expertos del sector privado y por proyectistas estatales. El Plan de Inversión Estratégica evaluará las ventajas y oportunidades locales, e identificará los proyectos de desarrollo económico, transporte, vivienda y comunidad que coincidan con la visión de la comunidad para la revitalización del centro urbano y que estén preparados para ponerse en marcha. El Plan de Inversión Estratégica guiará la inversión de los fondos adjudicados mediante la DRI para sufragar proyectos de revitalización que lleven a buen puerto la visión de la comunidad respecto de su centro urbano y que puedan aprovechar y ampliar la inversión de \$10 millones del estado. Los planes correspondientes a la quinta ronda de la DRI se habrán completado para 2022.

La secretaria de Estado de Nueva York, Rossana Rosado, expresó: "La Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos busca más que solo ayudar a las ciudades más grandes de Nueva York a prosperar; también apoya a nuestros pueblos únicos con centros urbanos en todo el estado, como Tannersville. Esta subvención ayudará al pueblo de Tannersville a concretar de manera total su visión de un centro urbano que satisfaga las necesidades de los residentes y los visitantes. El Departamento de Estado espera con ansias comenzar a trabajar con el pueblo para ampliar el impacto del estado de maneras que permitan atraer inversiones privadas a fin de crear más

oportunidades habitacionales y recursos recreativos y culturales adicionales que puedan disfrutar las personas de Tannersville".

La comisionada interina y presidenta y directora ejecutiva designada de Empire State Development, Hope Knight, comentó: "El núcleo de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos son las colaboraciones público-privadas que alientan las nuevas inversiones para generar un crecimiento económico sostenible. Estos fondos aprovecharán los esfuerzos de desarrollo populares de la comunidad apoyando proyectos que permitan crear un destino que sea acogedor tanto para visitantes como para nuevos residentes".

RuthAnne Visnauskas, comisionada de Renovación Comunitaria y de Viviendas del estado de Nueva York (HCR, por sus siglas en inglés), manifestó: "Podemos estimular nuestras economías locales y mejorar la calidad de vida para los neoyorquinos haciendo inversiones específicas en nuestros distritos urbanos que aprovechen los recursos comunitarios existentes. Tannersville es un destino para los amantes de la naturaleza y del arte durante todo el año y esta subvención empoderará al pueblo para que haga crecer esa reputación mientras amplía las oportunidades de viviendas asequibles y servicios para los residentes a largo plazo. A través de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos, Tannersville y toda la Región Capital prosperarán por muchas décadas".

La presidenta y directora ejecutiva de la Autoridad de Investigación y Desarrollo de Energía del Estado de Nueva York (NYSERDA, por sus siglas en inglés), Doreen M. Harris, sostuvo: "Desarrollar una economía ecológica y fomentar comunidades más sostenibles es esencial mientras combatimos el cambio climático y la NYSERDA espera con ansias poder brindarle apoyo técnico a Tannersville en sus esfuerzos de descarbonización. Nos complace seguir trabajando con el Departamento de Estado para lograr la neutralidad de carbono en nuestras comunidades como parte de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos del estado".

La senadora Michelle Hinchey agregó: "Con la belleza incomparable de las montañas Catskills de fondo, el pueblo de Tannersville es un gran ejemplo de cómo el desarrollo económico de áreas rurales puede elevar los negocios de zonas pequeñas, mejorar la calidad de vida de las familias locales y alentar las inversiones inteligentes para atraer a más visitantes a fin de que puedan apreciar todo lo que tiene para ofrecer nuestra región. Me enorgulleció apoyar la solicitud de DRI de Tannersville y me entusiasma que esta comunidad del condado de Greene haya recibido una subvención de \$10 millones para cumplir con su potencial como destino de categoría mundial para actividades turísticas durante el año entero. Me gustaría agradecer a la gobernadora Hochul por reconocer la increíble oportunidad que tenemos en la 'cima de la montaña' y por su compromiso con la revitalización de los centros urbanos en todo el estado".

El asambleísta Chris Tague dijo: "Tannersville es un pueblo rodeado por atracciones naturales y un hermoso paisaje que es distinto de cualquier otro lugar del planeta, por

lo que obtener estos fondos para desarrollar la zona conocida como el 'pueblo pintado' de su centro urbano a fin de convertirla en algo que atraiga y llame la atención de los visitantes que vienen a aprovechar lo que la zona tiene para ofrecer es algo en lo que los funcionarios estatales y locales y yo hemos estado trabajando duro para lograr durante meses. Espero que estos fondos ayuden a esa porción del centro urbano de Tannersville a desarrollarse para convertirse en un lugar en el que los propietarios de negocios locales, los residentes y los funcionarios puedan trabajar juntos a fin de que Tannersville sea el mejor lugar posible para todos los que viven allí y para quienes visitan el lugar también. Quiero dar las gracias a la gobernadora Hochul y al REDC por otorgar esta importante inversión a una comunidad rural que se la merecía, además de agradecer a mi socia legislativa, la senadora Hinchey, a mis socios en el gobierno local y a todos los que fueron voluntarios en este esfuerzo por su trabajo de promoción para hacer esto realidad. Gracias".

El Dr. Lee McGunnigle, alcalde de Tannersville, informó: "Estamos muy contentos de que Tannersville haya sido seleccionado para recibir \$10 millones como parte del programa de Revitalización de Centros Urbanos. Gracias a todas las personas de nuestro pueblo que trabajaron incansablemente para que el anuncio de hoy fuera posible y a la gobernadora Hochul por su apoyo. Estoy ansioso por trabajar con todos en nuestra comunidad para pulir nuestra visión y desarrollar una lista de proyectos que nos ayuden a alcanzarla".

Los copresidentes del CREDC, Ruth Mahoney, presidenta de Gestión Patrimonial de NBT Bank, y el Dr. Havidán Rodríguez, presidente de la Universidad de Albany, señalaron: "El plan de Tannersville, junto con los fondos otorgados a través de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos, apoyará aquellos proyectos que maximicen los recursos exclusivos de la comunidad para impulsar su visión local de contar con un centro urbano acogedor. En nombre de nuestros colegas miembros del Consejo, felicitamos al equipo de Tannersville y le extendemos nuestros mejores deseos".

Acerca de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos

[La Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos](#) se lanzó en 2016 para acelerar y expandir la revitalización de los centros urbanos y vecindarios de las diez regiones del estado a fin de que sirvan como centros de actividad y catalizadores para la inversión. La iniciativa está dirigida por el Departamento de Estado y representa una estrategia innovadora y sin precedentes de "planificar para actuar" que combina la planificación estratégica con la implementación inmediata; participa en ella un equipo de expertos estatales que respaldan la capacidad del gobierno local para hacer realidad la visión de su comunidad.

En los primeros cuatro años del programa, el estado designó \$400 millones para invertir en centros urbanos que estén listos para transitar una revitalización y tengan el potencial de transformarse en imanes para la renovación, las empresas, la creación de puestos de trabajo, una mayor diversidad económica y de viviendas, y las

oportunidades. Durante la quinta ronda de la DRI, se designarán \$200 millones adicionales. Las comunidades participantes son nominadas por los 10 Consejos Regionales de Desarrollo Económico del estado en función del potencial de transformación de sus centros urbanos. Cada comunidad recibe al menos \$10 millones para desarrollar un plan de inversión estratégica para sus centros urbanos e implementar proyectos catalíticos clave que impulsen la visión de revitalización de la comunidad y atraigan inversiones privadas y públicas adicionales.

La renovación de los centros urbanos tiene una función crítica en los esfuerzos líderes en el país de apoyar el desarrollo económico sostenible, revertir el cambio climático y fomentar la justicia climática mediante la creación de comunidades que se puedan transitar a pie y en bicicleta, y que sean accesibles desde el punto de vista del transporte público, a fin de reducir de manera significativa el uso de los automóviles y las emisiones de gases de efecto invernadero. La DRI también apoya la iniciativa del estado Políticas aptas para todas las edades y condiciones de salud de Nueva York (Health Across All Policies/Age-Friendly NY) al crear más oportunidades de recreación y ejercicio al aire libre; ofrecer espacios públicos seguros y accesibles para la interacción social, lo cual mejora la salud mental; y ampliar el acceso a alimentos frescos y nutritivos, especialmente en comunidades desfavorecidas.

La secretaria de estado de Nueva York, Rossana Rosado, lidera esta iniciativa. Las comunidades reciben el apoyo de expertos del sector privado y un equipo de personal de la agencia estatal encabezado por el Departamento de Estado, en estrecha colaboración con Empire State Development y Renovación Comunitaria y de Viviendas del estado.

###

Más noticias disponibles en www.governor.ny.gov
Estado de Nueva York | Cámara Ejecutiva | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

[CANCELAR SUSCRIPCIÓN](#)