



Для немедленной публикации: 28.11.2021

ГУБЕРНАТОР КЭТИ ХОКУЛ

ГУБЕРНАТОР ХОКУЛ ОБЪЯВИЛА ПОСЕЛОК ТАННЕРСВИЛЛ ВТОРЫМ ПОБЕДИТЕЛЕМ ПО СТОЛИЧНОМУ РЕГИОНУ И ПОЛУЧАТЕЛЕМ СУБСИДИИ В 10 МЛН ДОЛЛАРОВ В РАМКАХ ПЯТОГО ТУРА КОНКУРСА ИНИЦИАТИВЫ ОЖИВЛЕНИЯ ГОРОДСКИХ ЦЕНТРОВ

Штат совместно с жителями, общественными деятелями и государственными чиновниками будет заниматься оживлением центра Таннерсвилла

Инвестиции в рамках Инициативы оживления городских центров являются важной частью комплексной стратегии штата, направленной на реконструкцию населенных пунктов и обеспечение роста экономики

Сегодня губернатор Кэти Хокул объявила, что поселок Таннерсвилл (Tannersville) получит финансирование в размере 10 млн долларов как второй победитель по Столичному региону (Capital Region) в пятом туре Инициативы оживления городских центров (Downtown Revitalization Initiative, DRI). В рамках 5-го тура конкурса DRI каждый из 10 регионов экономического развития в штате получает субсидию в размере 20 млн долларов. Это обязательство штата в размере 200 млн долларов используется в виде финансирования и инвестиций, чтобы помочь населенным пунктам после пандемии COVID-19 развивать экономику путем трансформации городских центров в динамичные районы.

«Учитывая то, насколько пострадали от пандемии COVID-19 малые предприятия и населенные пункты, для штата очень важно инвестировать средства в их оживление, чтобы при восстановлении достичь нового, более высокого уровня, — **сказала губернатор Хокул.** — Это финансирование поможет поднять на новый уровень исторический поселок Таннерсвилл, чтобы он мог расти и процветать как образец всего лучшего, что есть в северной части штата Нью-Йорк».

Вице-губернатор Брайан Бенджамин (Brian Benjamin): «Эти 10 миллионов долларов финансирования помогут поселку Таннерсвилл продолжить работу по трансформации в доступный населенный пункт, имеющий круглогодичные возможности отдыха. Жители поселка Таннерсвилл, имеющего слоган "Нарисованная деревня в небе" (Painted Village in the Sky), теперь присоединятся

к жителям других городских центров, получившим выгоды благодаря этой важной программе».

Программа DRI, находящаяся в ведении Государственного департамента штата (Department of State), является краеугольным камнем политики экономического развития штата, помогая трансформировать центральные кварталы городов в динамичные центры притяжения для ведения бизнеса, создания рабочих мест и большего экономического и жилищного разнообразия. Для этого тура губернатор Хокул удвоила финансирование с 100 млн долларов до 200 млн долларов и разрешила каждому региональному совету экономического развития решать, будут ли назначены один или два победителя, которые получают соответственно 20 млн долларов или по 10 млн долларов на реализацию проектов развития городских центров. Как и в прошлых турах конкурса DRI, каждый победивший населенный пункт должен с помощью процесса местного планирования снизу вверх составить стратегический план, который артикулирует концепцию регенерации городского центра и содержит список оригинальных проектов, которые потенциально могут трансформировать городской центр и привлечь дополнительные частные и государственные инвестиции. Затем средства DRI выделяются на выбранные проекты, которые имеют наибольший потенциал с точки зрения оживления городского центра и реализации концепции, предложенной населенным пунктом. Корпорация NYSERDA (New York State Energy Research and Development Authority) предоставляет участникам программы DRI техническую помощь, чтобы помочь им реализовать принципы углеродной нейтральности для поддержки цели штата сократить выбросы парниковых газов на 85% к 2050 году.

Таннерсвилл

Реализация программы DRI в Таннерсвилле будет сосредоточена на центральных кварталах. Находясь рядом с лесным заповедником Кэтскиллс (Catskills Forest Preserve), Таннерсвилл создал концепцию компактного, разнообразного и пригодного для пеших прогулок центра как динамичного объединения предприятий, частных фондов, представителей общественности, выборных руководителей и социальных новаторов, работающих бок о бок, чтобы раскрыть предпринимательский потенциал и сделать поселок необыкновенным для всех. Поставив перед собой цель стать круглогодичным местом отдыха, по-прежнему доступным для местных жителей, поселок интенсивно работает над реконструкцией центральных кварталов, для которой привлечено 126 миллионов долларов нынешних и будущих инвестиций. Работая в этом направлении, Таннерсвилл планирует создать новое доступное жилье, расширить местные услуги и развивать художественно-культурную сферу.

Совет экономического развития Столичного региона (Capital Region Economic Development Council) рекомендовал поселок Таннерсвилл в качестве одного из номинантов, проведя тщательный конкурсный анализ предложений, полученных от населенных пунктов региона, с учетом всех семи следующих критериев:

- центр должен быть компактным, с четко определенными границами;
- центр должен иметь возможность капитализировать предыдущие или стимулировать будущие частные и государственные инвестиции в район и окружающие территории;
- в пределах или вблизи центра должен наблюдаться или ожидаться в перспективе рост рабочих мест, который может привлечь в центр работников, будет способствовать реконструкции и обеспечит устойчивое развитие;
- центр должен быть привлекательным и пригодным для жизни разнообразных групп населения независимо от возраста, дохода, пола, идентификации, возможностей, мобильности и культурного уровня;
- муниципалитет должен уже выполнять или иметь возможность составить и внедрить политики, которые повышают благоустроенность и качество жизни, включая использование местных земельных банков, современных норм зонирования и стандартов парковки, полные планы улиц, энергоэффективные проекты, зеленые рабочие места и транзитно-ориентированное проектирование;
- муниципалитет должен осуществить открытый и активный процесс вовлечения общественности, в результате которого должны быть получены концепция регенерации центра и предварительный список проектов и инициатив, которые могут быть включены в план стратегических инвестиций DRI;
- муниципалитет имеет местные ресурсы для управления процессом DRI и
- муниципалитет выбрал трансформационные проекты, которые будут готовы к реализации в ближайшее время с использованием средств DRI.

Таннерсвилл теперь вместе с городом Трой (Тroy) входит в число победителей пятого тура конкурса DRI. Победителями по Столичному региону в первых четырех турах DRI были города Гленс-Фолс (Glens Falls), Хадсон (Hudson), Олбани (Albany) и Скенектади (Schenectady) соответственно.

Теперь Таннерсвилл начнет разработку Стратегического инвестиционного плана (Strategic Investment Plan) для регенерации центральных кварталов, на что будет выделено до 300 тыс. долларов из средств на планирование, предусмотренных в субсидии DRI в 10 млн долларов. Эту работу возглавит местный комитет по планированию (Local Planning Committee), состоящий из представителей муниципалитета, общественных лидеров и прочих заинтересованных лиц, при поддержке экспертов из частного сектора и государственных плановых органов. Стратегический инвестиционный план будет содержать анализ местных активов и возможностей и определит проекты в сфере экономического развития, транспорта, жилья и общественной жизни, которые согласуются с местной концепцией регенерации центральных кварталов и готовы к реализации. Стратегический инвестиционный план будет определять инвестирование средств из субсидии DRI в проекты восстановления, которые будут способствовать воплощению разработанной концепции городского центра и могут использовать и

расширить предоставленное штатом финансирование в размере 10 млн долларов. Составление планов для пятого тура конкурса DRI завершится в 2022 году.

Секретарь штата Нью-Йорк Россана Росадо (Rossana Rosado): «Инициатива оживления городских центров — это не просто стимул для процветания крупнейших городов штата Нью-Йорк. Она также помогает поддерживать уникальные центральные кварталы таких наших поселков, как Таннерсвилл. Эта субсидия поможет поселку Таннерсвилл в полном объеме реализовать концепцию центральных кварталов, которая соответствует потребностям местных жителей и гостей региона. Государственный департамент штата будет и далее работать с поселком, чтобы расширить участие штата для привлечения частных инвестиций, которые помогут создать новое жилье и культурно-рекреационные ресурсы, которым будут пользоваться жители Таннерсвилла».

Исполняющая обязанности начальника, президент и назначенный генеральный директор Empire State Development Хоуп Найт (Hope Knight): «Инициатива оживления городских центров основывается на государственно-частных партнерствах, которые способствуют новым инвестициям для обеспечения устойчивого экономического роста. Это финансирование использует местные планы развития, поддерживая проекты, призванные создать среду, которая будет комфортной для местных жителей и гостей региона».

Начальник Управления по восстановлению жилья и населенных пунктов штата Нью-Йорк (New York State Homes and Community Renewal) Рут-Энн Виснаускас (RuthAnne Visnauskas): «Мы можем обеспечить рост местных экономик и повысить качество жизни за счет целевых инвестиций в наши центральные городские районы с использованием существующих местных ресурсов. Таннерсвилл круглый год привлекает энтузиастов отдыха на природе и любителей искусства, и эта субсидия поможет поселку развивать эту специализацию и одновременно расширять возможности доступного жилья и услуг для постоянных жителей. Инициатива оживления городских центров поможет обеспечить благополучие Таннерсвилла и всего Столичного региона на много десятилетий вперед».

Президент и генеральный директор NYSERDA Дорин М. Харрис (Doreen M. Harris): «Формирование зеленой экономики и поддержка более экологичных населенных пунктов очень важны в контексте борьбы с изменением климата, и NYSERDA будет с готовностью предоставлять техническую поддержку Таннерсвиллу в осуществлении усилий по декарбонизации. Мы с радостью продолжаем совместно с Государственным департаментом штата работу по достижению углеродной нейтральности наших населенных пунктов, осуществляемую в рамках штатной Инициативы оживления городских центров».

Сенатор Мишель Хинчи (Michelle Hinchey): «Поселок Таннерсвилл, фоном которому служат уникальные красоты и рекреационные ресурсы Кэтскиллс, является прекрасным примером того, как развитие сельской экономики может поддержать рост небольших местных предприятий, улучшить качество жизни местных жителей и стимулировать разумные инвестиции, повышающие туристическую привлекательность региона. Я горжусь тем, что поддерживала заявку Таннерсвилла в программу DRI, и очень рада, что округ Грин получил субсидию в 10 миллионов долларов для реализации своего потенциала как направления мирового класса для круглогодичного туризма. Я хочу поблагодарить губернатора Хокул за поддержку потрясающих возможностей, которые имеются в районе Маунтинтоп, и за ее заботу об оживлении городских центров во всем штате».

Член Ассамблеи Крис Тейг (Chris Tague): «Поселок Таннерсвилл уникален тем, что окружен природными достопримечательностями и изумительными ландшафтами, которым нет равных на земле, поэтому я несколько месяцев работал вместе со штатными и местными чиновниками, чтобы получить это финансирование, чтобы трансформировать центральную часть поселка в центр притяжения для туристов, которые будут приезжать знакомиться со всем, что может предложить регион. Я надеюсь, что это финансирование поможет сформировать в центральной части Таннерсвилла среду, где владельцы местных предприятий, местные жители и чиновники могут вместе работать, чтобы сделать Таннерсвилл лучшим местом для жителей и гостей. Я хочу поблагодарить губернатора Хокул и REDC за предоставление этой очень важной инвестиции в сельское сообщество, которое этого в высшей степени достойно, а также моего партнера по легислатуре сенатора Хинчи, моих партнеров в местной администрации и всех, кто добровольно помогал осуществлению этого проекта. Спасибо!»

Мэр Таннерсвилла Ли Макганнигл (Dr. Lee McGunnigle): «Мы очень рады, что Таннерсвилл победил в конкурсе и получит 10 миллионов долларов по Программе оживления городских центров. Я благодарю тех многих жителей нашего поселка, которые самоотверженно работали для достижения этой цели, и губернатора Хокул за ее поддержку. Я готов работать вместе со всеми нашими жителями, чтобы доработать нашу концепцию и составить список проектов, которые помогут ее реализовать».

Сопредседатели Регионального совета экономического развития Столичного региона (Capital Region Economic Development Council, CREDC) президент по управлению капиталами NBT Bank Рут Махони (Ruth Mahoney) и президент университета Олбани (University at Albany) Хавидан Родригес (Dr. Havidán Rodriguez): «План Таннерсвилла в сочетании с финансированием, полученным в рамках Инициативы оживления городских центров, поддержат проекты, которые развивают уникальные ресурсы поселка для реализации местной концепции комфортного центра. От имени наших коллег

по Совету мы передаем наши поздравления и наилучшие пожелания команде Таннерсвилла».

Об Инициативе оживления городских центров (Downtown Revitalization Initiative, DRI)

[Инициатива оживления городских центров](#), запущенная в 2016 году, призвана ускорить и расширить регенерацию центральных кварталов и районов, которые будут служить средоточием активности и катализаторами для инвестиций во всех десяти регионах штата. Эта инициатива, осуществляемая под эгидой Государственного департамента штата, представляет собой беспрецедентную и инновационную стратегию, которая сочетает в себе дальновидное планирование с немедленным внедрением. В реализации программы участвует межведомственная группа экспертов штата, помогающая местным администрациям реализовать свои концепции развития.

В первые четыре года действия программы штат выделил 400 млн долларов в виде инвестиций для городских центров, которые готовы для регенерации и могли бы стать центрами притяжения для проведения реконструкции, ведения бизнеса, создания рабочих мест, большего экономического и жилищного разнообразия и новых возможностей. После пятого тура программы DRI эта сумма увеличится еще на 200 млн долларов. Участвующие населенные пункты выбираются десятью Региональными советами экономического развития (Regional Economic Development Council, REDC) штата на основании потенциала трансформации конкретного городского центра. Каждый выбранный населенный пункт получает не менее 10 млн долларов на разработку плана стратегических инвестиций для городского центра и на реализацию ключевых стимулирующих проектов, которые соответствуют городской концепции регенерации и используют дополнительные частные и общественные инвестиции.

Реконструкция городских центров играет важную роль в лидирующих в стране усилиях штата по поддержке устойчивого экономического развития, борьбе с изменением климата и обеспечению климатической справедливости путем формирования жилой среды, которая удобна для пешего и велосипедного передвижения, доступна для транспорта и позволяет существенно уменьшить автомобильное движение и сократить выбросы парниковых газов. Программа DRI также поддерживает инициативу штата «Охрана здоровья во всех политиках/комфортный штат Нью-Йорк для всех возрастов» (Health Across All Policies/Age-Friendly NY) путем расширения возможностей отдыха и упражнений на открытом воздухе, создания безопасных и доступных общественных пространств для социального взаимодействия, улучшающего психическое здоровье, и расширения доступа к свежей питательной пище, особенно в неблагополучных сообществах.

Инициативу возглавляет секретарь штата Нью-Йорк Россана Росадо. Сообщества получают поддержку со стороны экспертов частного сектора и

группы сотрудников государственных учреждений, возглавляемой Департаментом штата в тесном партнерстве с государственной корпорацией Empire State Development и Управлением по восстановлению жилья и населенных пунктов штата Нью-Йорк.

###

Другие новости см. на веб-сайте www.governor.ny.gov
Штат Нью-Йорк | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

[ОТМЕНИТЬ ПОДПИСКУ](#)