



즉시 배포용: 2021년 11월 28일

KATHY HOCHUL 주지사

HOCHUL 주지사, 5차 다운타운 활성화 계획의 두 번째 라운드의 1,000만 달러 수도권 수상 지역으로 태너스빌 발표

주정부, 세스태너즈빌 다운타운의 활성화를 위해 주민, 지역사회 지도자, 공무원들과 협력

지역사회를 활성화하고 경제를 성장시키기 위한 뉴욕주 종합 전략의 중요한 일환인 다운타운 활성화 투자

Kathy Hochul 주지사는 오늘 태너스빌이 다운타운 활성화 계획(Downtown Revitalization Initiative, DRI)의 다섯 번째 라운드에서 2차 수도권 수상 지역으로 선정되어 1천만 달러의 지원금을 받게 될 것이라고 발표했습니다. DRI 5차 라운드의 일환으로, 뉴욕주의 10개 지역 경제 개발 지역 각각에 2,000만 달러를 수여하고 있으며, 이는 지역사회가 다운타운을 활기찬 지역으로 변화시킴으로써 코로나19 이후의 경제를 활성화하는 데 도움이 되도록 돕기 위한 총 2억 달러의 주 정부의 자금과 투자를 약속하는 것입니다.

Hochul 주지사는 이렇게 말했습니다. "코로나19가 중소기업과 지역사회에 영향을 미침에 따라, 주 정부가 활성화에 투자하여 이전보다 더 나은 모습으로 돌아올 수 있도록 하는 것이 매우 중요합니다. 이번 자금 지원은 역사가 풍부한 마을인 태너스빌을 한 단계 끌어올려 뉴욕 북부 지역이 제공하는 최고의 본보기로 성장하고 번영할 수 있도록 도울 것입니다."

Brian Benjamin 부주지사는 이렇게 말했습니다. "이번 1,000만 달러 규모의 자금 지원을 받아 태너스빌은 사계절 휴가 및 레크리에이션 산업을 지원하는 합리적인 지역사회가 되기 위한 노력을 계속할 수 있을 것입니다. '하늘에 그림을 그려 놓은 듯 아름다운 마을' 주민들은 이제 이 중요한 프로그램의 혜택을 받은 다른 많은 다운타운 주민들과 함께합니다."

DRI는 국무부(Department of State)의 주도 하에 다운타운 지역을 높은 삶의 질을 제공하고 재개발, 비즈니스, 일자리, 경제 및 주거 다양성을 이끄는 활기찬 활동 중심지로 변화시킴으로써 주 경제 개발 정책의 초석 역할을 합니다. 이번 라운드에서 Hochul 주지사는 자금을 1억 달러에서 2억 달러로 두 배 늘렸고 각 지역 경제 개발 위원회가 1,000만 달러 수상 지역 두 곳을 지명할지 아니면 혁신적이고 촉매적인 도심

재개발 프로젝트에 대해 2,000만 달러 수상 지역을 지명할지 결정할 수 있도록 했습니다. 과거의 DRI 라운드와 마찬가지로, 선정된 각 지역사회는 다운타운의 활성화를 위한 비전을 명확히 하고 다운타운을 변화시키고 추가적인 민간 및 공공 투자를 활용할 수 있는 대표적인 프로젝트 목록을 식별하는 하위 조달식 커뮤니티 기반 계획 프로세스를 통해 전략적 계획을 수립할 것입니다. DRI 기금은 활성화를 시작하고 다운타운에 대한 지역의 비전을 실현할 잠재력이 가장 큰 선정 프로젝트에 제공됩니다. 뉴욕주 에너지 연구 개발청(New York State Energy Research and Development Authority, NYSERDA)은 DRI를 통해 수상 지역에 2050년까지 온실가스 배출량을 85% 줄이겠다는 주의 목표를 지지하는 탄소 중립 원칙을 포함하는 것을 지원하기 위해 기술적 지원을 제공할 예정입니다.

태너스빌

태너스빌의 DRI는 다운타운의 페인티드 빌리지 부분에 초점을 맞출 것입니다. 태너스빌은 캐츠킬스 포레스트 보존 구역(Catskills Forest Preserve) 내에서 기업, 민간 재단, 지역사회 구성원, 선출직 지도자, 사회 혁신가들이 함께 협력하여 기업가 정신을 고취시키고 마을을 특별하게 만드는 작고, 걷기 쉽고, 다양한 다운타운을 구상하고 있습니다. 지역 장기 거주자들이 여전히 감당할 수 있는 사계절 레크리에이션 및 휴가 공동체가 되기 위한 헌신으로, 빌리지에서는 최근과 다가오는 투자로 1억 2,600만 달러 이상을 바라보며 다운타운에 활력을 불어넣기 위해 열심히 노력했습니다. 태너스빌은 이러한 헌신 노력을 계속하여 저렴한 가격의 새로운 주택을 만들고, 지역사회 서비스를 확장하고, 예술 및 문화 시설을 늘리는 것을 목표로 하고 있습니다.

수도권 경제개발협의회(Capital Region Economic Development Council)는 해당 지역 전체 지역사회들이 제출한 제안서에 대한 철저하고 경쟁적인 검토 과정을 거쳐 다음의 일곱 가지 기준을 고려하여 태너스빌을 수상 후보 지역으로 선정했습니다.

- 해당 다운타운은 경계가 확실히 구분되어야 하며 조밀한 규모여야 합니다.
- 해당 다운타운은 인근 및 주변 지역에 대한 기존의 민간 및 공공 투자를 활용하고 향후의 민간 및 공공 투자를 촉진할 수 있어야 합니다.
- 직장인들을 다운타운으로 유인하고 재개발을 지원하며 성장이 지속 가능하게 만들 수 있을 정도로 다운타운 안이나 그 인접 지역 내에서의 일자리 성장이 최근에 존재하거나 임박해야만 합니다.
- 해당 다운타운은 모든 연령, 소득, 성별, 정체성, 능력, 이동성 및 문화적 배경을 가진 다양한 인구에게 매력적이고 살기에 적합한 지역사회여야 합니다.
- 해당 지자체는 이미 지역 토지 은행, 현대적인 지역 코드 및 주차기준, 완전한 도로계획, 에너지 효율적인 프로젝트, 친환경 일자리, 대중교통 중심 개발 등의 사용을 포함하여 거주 적합성과 삶의 질을 향상하는 정책을 만들고 시행할 수 있는 능력을 수용하거나 보유하고 있어야만 합니다.
- 해당 지자체는 도심 활성화 비전과 다운타운 활성화 계획(DRI) 전략 투자 기획에 포함될 수 있는 프로젝트 및 프로그램의 예비 목록을 작성하는 강력한 공공 커뮤니티 참여 절차를 수행해야만 합니다.

- 지자체는 **DRI** 프로세스를 관리할 수 있는 현지 역량을 가지고 있습니다.
- 해당 지자체는 다운타운 활성화 계획(**DRI**) 지원금을 투입하여 단기간에 시행 준비가 될 개선 프로젝트를 확인하여야 합니다.

태너스빌은 트로이시와 함께 수도권의 **DRI 5**라운드 수상 지역으로 선정되었습니다. 글렌스 폴스, 허드슨, 올버니 및 스키넥터디와 같은 도시들이 첫 네 라운드의 수상 도시입니다.

태너스빌은 이제 다운타운 활성화 계획(**DRI**) 지원금 1,000만 달러의 계획 기금 중 최대 30만 달러에 이르는 다운타운 활성화를 위한 전략적 투자 계획(**Strategic Investment Plan**)을 수립하는 과정에 돌입할 것입니다. 지자체 대표, 지역사회 리더, 기타 이해 관계자들로 구성된 지역 기획위원회(**Local Planning Committee**)가 민간 부문 전문가 및 뉴욕주 기획 담당자 팀의 지원을 받아 계획 수립을 이끌 예정입니다. 전략적 투자 계획은 지역의 자산과 기회를 검토하고, 다운타운 활성화에 대한 지역사회의 비전에 부합하고 실행을 전제로 한 경제 개발, 교통, 주택, 지역사회 프로젝트들을 파악합니다. 전략적 투자 계획은 지역사회의 다운타운 발전 비전을 실현하고, 주정부 지원금 1,000만 달러 투자로 확대될 활성화 프로젝트에 대한 다운타운 활성화 계획(**DRI**) 보조금 투자 지침이 될 것입니다. 다운타운 활성화 계획(**DRI**) 다섯 번째 라운드의 계획은 2022년에 완료될 예정입니다.

Rossana Rosado 주 상원의원은 이렇게 말했습니다. "다운타운 활성화 계획은 뉴욕의 대도시들이 번창할 수 있도록 지원하는 것 그 이상의 의미가 있으며, 태너스빌처럼 주 전역에 걸쳐 고유한 다운타운 마을들을 지원하고 있습니다. 이 상은 태너스빌 마을이 주민들과 방문객들의 요구를 충족시키는 다운타운에 대한 비전을 완전히 실현하는 데 도움이 될 것입니다. 국무부(**Department of State**)는 더 많은 주거 기회와 테너스빌 주민들이 즐길 수 있는 추가적인 오락 및 문화 자산을 창출하기 위해 민간 투자를 활용하는 방식으로 빌리지와 협력할 수 있기를 기대하고 있습니다."

엠파이어 스테이트 개발공사(**Empire State Development**) 부커미셔너이자 사장 겸 최고경영자 지명인인 **Hope Knight**는 이렇게 말했습니다. "다운타운 활성화 계획의 핵심은 지속 가능한 경제 성장을 위해 새로운 투자를 장려하는 민간 협력입니다. 이 자금은 방문객과 새 거주자를 모두 환영하는 목적지를 만들기 위한 프로젝트를 지원함으로써 커뮤니티의 풀뿌리 개발 노력을 활용할 것입니다."

뉴욕주 주택 및 지역사회 갱생부(**Homes and Community Renewal, HCR**)의 **RuthAnne Visnauskas** 커미셔너는 이렇게 말했습니다. "우리는 기존의 지역사회 자산을 활용하는 다운타운 지역을 위한 맞춤형 투자를 통해 지역 경제를 활성화하고 뉴욕 시민들의 삶의 질을 개선할 수 있습니다. 태너스빌은 야외 애호가들과 예술 애호가들이 연중 내내 방문하는 여행지이며, 이 상은 마을이 장기 거주자들을 위한 저렴한 주거 기회와 서비스를 확장하는 동시에 그러한 명성을 쌓을 수 있는 능력을 부여할 것입니다. 다운타운 활성화 계획을 통해 태너스빌과 수도권 전체가 앞으로 수십 년간 번성할 것입니다."

NYSERDA 사장 겸 최고경영자인 **Doreen M. Harris**는 이렇게 말했습니다. "기후 변화에 맞서 싸우면서 녹색 경제를 구축하고 더 많은 지속 가능한 커뮤니티를 지원하는 것이 필수적이며, **NYSERDA**는 탈탄소화 노력을 추진하는 동안 태너스빌에 기술적인 지원을 제공할 것입니다. 우리는 주정부의 다운타운 활성화 계획의 일환으로 우리 지역사회에서 탄소 중립성을 달성하기 위해 국무부(**Department of State**)와 계속 협력하게 되어 기쁩니다."

Michelle Hinchey 상원의원은 이렇게 말했습니다. "캐츠킬스의 타의 추종을 불허하는 아름다운 경관과 레크리에이션 자원을 배경으로 한 태너스빌 빌리지는 농촌 경제 발전이 소규모 지역 기업을 발전시키고, 지역 가정의 삶의 질을 향상시키며, 더 많은 방문객들이 우리의 모든 것을 경험할 수 있도록 현명한 투자를 장려하는 강력한 본보기가 됩니다. 이러한 모든 것들은 지역에서 제공해야 합니다. 태너스빌의 **DRI** 신청을 지원하게 되어 자랑스러웠고 이 그린 카운티(**Green County**) 커뮤니티가 세계 최고 수준의 연중 관광 여행지로서의 잠재력을 충분히 실현할 수 있는 1,000만 달러의 보조금을 받게 되어 매우 기쁩니다. 산 정상에서 우리가 누리고 있는 놀라운 기회를 인정하고, 우리 주 전역에 걸쳐 도시에 활력을 불어넣는 데 헌신해 주신 **Hochul** 주지사님께 감사드립니다."

Chris Tague 하원의원은 이렇게 말했습니다. "태너스빌은 지구상의 다른 어떤 곳과 달리 자연적인 명소와 아름다운 경치로 둘러싸인 마을입니다. 따라서 저는 이러한 자금을 확보하여 다운타운 지역의 페인티드 빌리지(**Painted Village**) 부분을 개발하고 지역에서 제공하는 것을 이용하려는 방문객들을 유치하기 위해 주 정부 및 지역 선출 공무원과 몇 달 동안 열심히 일했습니다. 저는 이번 자금이 태너스빌의 다운타운 부분을 지원하기를 바랍니다. 현지 비즈니스 소유자, 거주자 및 공무원들은 함께 태너스빌을 모든 사람들이 살기 좋고 방문하고 싶은 최고의 장소를 만들기 위해 노력할 것입니다. 저는 **Hochul** 주지사와 **REDC**가 매우 가치 있는 농촌사회에 이 중요한 투자를 수여한 것에 대해 감사드리고, 제 입법 파트너인 **Hinchey** 상원의원과 제 지방정부 동업자, 그리고 이러한 노력에 자원해 주신 모든 분들께도 감사드립니다. 감사합니다."

태너스빌 **Dr. Lee McGunnigle** 시장은 이렇게 말했습니다. "우리는 태너스빌이 다운타운 활성화 프로그램의 일환으로 1,000만 달러를 받게 된 것을 기쁘게 생각합니다. 오늘 발표를 가능하게 하기 위해 열심히 노력해 주신 빌리지의 많은 분들과 이를 지지해주신 **Hochul** 주지사님께 감사드립니다. 저는 지역사회의 모든 사람들과 협력하여 비전을 찾고 이러한 비전을 달성하는 데 도움이 될 프로젝트를 개발하기를 기대합니다."

CREDC의 공동회장인 **NBT Bank** 자산관리 사장 **Ruth Mahoney**와 올버니 대학(**University at Albany**) 총장 **Dr. Havidán Rodriguez**는 이렇게 말했습니다. "태너스빌의 계획은 다운타운 활성화 계획을 통해 받은 자금과 결합되어 환영받는 다운타운에 대한 지역 비전을 진전시키기 위해 지역사회의 고유한 자산을 극대화하는 프로젝트를 지원할 것입니다. 동료 시의회 의원들을 대신하여 태너스빌 팀에 축하와 행운을 빕니다."

다운타운 활성화 계획 소개

[다운타운 활성화 계획](#)은 2016년 뉴욕주 10개 지역의 도심과 인근 지역의 활성화를 가속화하고 확대하여 활동의 중심이자 투자의 촉매 역할을 하기 위해 시작되었습니다. 국무부가 주도하는 이 계획은 전략적 계획과 즉각적인 구현을 연결시키는 전례 없는 혁신적인 계획 시행 전략을 의미하며, 지역 사회의 비전을 실현하는 데 있어 지방 정부의 역량을 지원하기 위해 정부 기관간 전문가들로 구성된 팀이 함께 제공됩니다.

이 프로그램 시행 초기 4년 동안 주정부는 4억 달러를 다운타운에 투자해 활력이 넘치고 재개발, 사업, 일자리 만들기, 경제와 주택 다양성의 확대, 기회 등을 유치하기 위한 잠재력을 지닌 곳으로 만들기 위해 노력했습니다. DRI 5차 라운드에서는 추가적으로 2억 달러를 지원하게 됩니다. 참여 지역사회는 다운타운의 변화 가능성에 근거한 지역 뉴욕주의 10차 경제 개발 협의회(Regional Economic Development Councils)에 의해 후보지로 지명됩니다. 각 지역사회는 다운타운에 대한 전략적 투자 계획을 수립하고 지역사회 활성화의 비전을 발전시키고 추가적인 민간 및 공공 투자를 활용하는 주요 촉매 프로젝트를 실행하기 위해 1,000만 달러 이상을 수령합니다.

다운타운 재개발 프로젝트는 자동차 사용과 온실 가스 배출을 상당히 많이 줄이는 걷기와 자전거 타기 및 교통로 접근이 가능한 지역사회를 조성함으로써 지속 가능한 경제 발전을 지원하고 기후 변화에 대응하고 기후 정의를 증진하기 위한 주정부의 선도적인 노력에 있어 중요한 역할을 합니다. DRI는 또한 실외 레크리에이션과 운동을 위한 더 많은 기회를 창출하고, 교제를 도모할 수 있는 안전하고 접근하기 쉬운 공용 공간을 제공하며, 특히 소외된 지역사회가에서 신선하고 영양가 높은 음식에 대한 접근을 확대함으로써 주정부의 Health Across All Policies/Age-Friendly NY 이니셔티브를 지원합니다.

이 계획은 Rossana Rosado 뉴욕주 주무장관이 이끌었습니다. 지역사회는 뉴욕주 개발국(Empire State Development)과 긴밀한 협력을 통해 주무부가 지휘하는 주정부 기관의 팀과 민간 부문 전문가를 비롯해 뉴욕주 주택 및 지역사회 갱생부의 지원을 받습니다.

###

다음 웹사이트에 더 많은 뉴스가 있습니다: www.governor.ny.gov
뉴욕주 | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

[구독 취소](#)