



גאווערנאר קעטי האקול

אויף תיכף ארויסצוגעבן: 11/24/2021

**גאווערנער האקול אנאנסירט פארענדיגונג פון 65 מיליאן דאלארדיגע סטארבאק איילענד
איבערמאכונג אין אלבאני קאונטי**

**פראיעקטן האבן טראנספארמירט חרוב'ע געוועזענע פארפעסטיגטע שטחים צו לעבעדיגע
קאמיוניטי אויפן בארטן מיט מערערע נוצן אין הויפטשטאט ראיאן**

**געשטיצט דורך כמעט 1.8 מיליאן דאלאר גרענט געשאנקען דורך ראיאנישע עקאנאמישע
אנטוויקלונג קאונסיל אונטערנעמונג**

'בעפאר און דערנאך' בילדער קען מען זעהן דא

גאווערנער קעטי האקול האט היינט אנאנסירט די פארענדיגונג פון די סטארבאק איילענד איבערמאכונג פראיעקט, א 65 מיליאן דאלארדיגע אינוועסטירונג וועלכע האט טראנספארמירט מער פון 11 אקער לאנד פון פארפעסטיגטע אויל סטארעדזש שטח צו א פולע, לעבעדיגע קאמיוניטי אויפן בארטן אין די גרין איילענד ווילעדזש, אלבאני קאונטי. סטארבאק איילענד פארבינדט גרין איילענד מיט די טראַי שטאט-צענטער, און עס איז יעצט די היים פאר כמעט 270 פריוואטע וואוינונג יוניטס, א סאלאן, א רעסטוראנט און פארקינג.

"די טראנספארמאציע פון סטארבאק איילענד צו א נייע צוציהענדע געגנט אויפן בארטן איז אן עדות איבער די סטעיט'ס פראגראם צו אפרייניגן פארפעסטיגטע שטחים און עקאנאמישע אנטוויקלונג באלוינונגען", **האט גאווערנער האקול געזאגט.** "יעצט אז די פראיעקט איז פארענדיגט, קענען די איינוואוינער און באזיכער פון די נייעסטע קאמיוניטי אויפן האדסאן ריווער געניסן פון די פילע איינריכטונגען, פאנאראמישע אויסבליק און לאקאלע ביזנעסער, ברענגענדיג נאך אינוועסטירונגען צו דעם ראיאן."

קאנסטרוקציע האט זיך אנגעהויבן אין נאוועמבער 2018 ווען פלענער צו אפרייניגן די שטח זענען באשטעטיגט געווארן אונטער די דעפארטמענט פון ענווייראמענטאלע אפהיטונג'ס (Department of Environmental Conservation, DEC) **פארפעסטיגטע שטחים אפרייניגונג פראגראם (Brownfield Cleanup Program)**. א ברייטע רייניגונג אונטער אויפזיכט פון די DEC האט אריינגערעכנט אוועקנעמען זאמד און אונטערערדישע וואסער רייניגונג דורכגעפירט צוזאמען מיט די איבערמאכונג פראיעקט כדי צו העלפן טראנספארמירן די שטח וואס האט געדינט אלץ פעטראָוליום אויל מאגאזין און דיסטריביישען צענטער צו ווערן אן עקאנאמישע פארמעגן אויפן בארטן פונעם טייך. אין די זיבעטע רונדע פון די ראיאנישע קאונסיל אונטערנעמונג, איז סטארבאק איילענד דעזיגנירט געווארן אלץ פראיעקט מיט פריאריטעט פאר די הויפטשטאט ראיאן עקאנאמישע אנטוויקלונג קאונסיל (Capital Region Economic Development Council, CREDC), און עס איז צוגעטיילט געווארן דערצו א כמעט-1.8 מיליאן דאלארדיגע עמפיייער סטעיט דעוועלאפמענט (Empire State Development, ESD) גרענט.

ESD צייטווייליגע קאמישאנער און פרעזידענט און CEO-דעזיגנירטע, האָפּ ניט, האט געזאגט, "ערמעגליכן צוטריט צו אונזערע טייך ברעגעס און אריינבלאזן נייע לעבן אין געוועזענע פארפעסטיגטע חורבות זענען טראנספארמאטיווע שריט צו אויפלעבן קאמיוניטיס ארום ניו יארק סטעיט. סטראטעגישע אינוועסטירונגען אין פראיעקטן מיט מערערע נוצן ווי די סטאַרבאַק איילענד פראיעקט ווייזט ארויס אונזער איבערגעגעבנקייט צו אנטוויקלען פובליק שטחים אלץ א יסוד פאר לאנג-טערמיניגע און שטאנדהאפטיגע עקאנאמישע וואוקס."

DEC קאמישאנער בעזיל סעגאַס האט געזאגט, "סטאַרבאַק איילענד איז א געוואלדיגע ביישפיל פון וויאזוי ניו יארק סטעיט טוט העלפן פונדאסניי צו אויפלעבן קאמיוניטיס דורכן טראנספארמירן געוועזענע אינדוסטריאלע פאבריצירונג פלעצער צו זיין א פראדוקטיווע עקאנאמישע טרייב קראפט. די DEC'ס פארפעסטיגטע שטחים רייניגונג פראי און די סטעיט'ס ראיאנישע עקאנאמישע אנטוויקלונג קאונסיל ארבעטן צוזאמען אין גרין איילענד און אין אנדערע קאמיוניטיס לענגאויס די האדסאן ריווער און אין די גאנצע סטעיט צו שאפן דזשאבס און געלעגנהייטן בשעת'ן היטן אויף די ענווייראמענט און אויף פובליק געזונטהייט."

פיטער לואיזי דזשוניאר, אייגנטומער פון Luizzi Companies, האט געזאגט, "עס איז געווען א לאנגע וועג ביז אהער, אבער איך און Luizzi Companies טוהען אויסדרוקן א דאנק פאר גרין איילענד ווילעדזש, די NYSDEC, עמפייער סטעיט דעוועלאפמענט, M&T באנק, BBL Construction Services און די איבעריגע פון די דעזיין און קאנסטרוקציע מאנשאפט. אן די פארטייען וואלט די פראיעקט נישט געקענט פארווירקליכט ווערן."

CREDC קאָ-טשעירס, רוט מעהאני, NBT באנק פרעזידענט פון פארמעגן פארוואלטונג (Wealth Management), און דר. האווידען ראדריגעז, פרעזידענט פון אלבאני אוניווערסיטעט, האבן געזאגט, "די איבערמאכונג פון סטאַרבאַק איילענד איז א געוואלדיגע ביישפיל פון וויאזוי די ראיאנישע קאונסיל פראצעדור ארבעט. דורכן רעקאמענדירן אז סטעיט פינאנצירונג זאל צוגעטיילט ווערן פאר דעם פריאריטעט פראיעקט, האט די קאונסיל אנערקענט די וויכטיגקייט און פאטענציאל פון די דעוועלאפמענט צו אויפטרייבן אן אנהאלטנדע איינפלוס אויפן ראיאן, און מיר דרוקן אויס אונזערע וואונטשן פאר Luizzi Companies פארן בויען א באמת'דיג-אטעם פארכאפנדע שטאטישע קאמיוניטי."

אין צוגאב צו די אפארטמענטס, ביזנעס פלאץ און פארקינג, האט סטאַרבאַק איילענד א 'סליפ' פארט פאר 31 שיפלעך צו אנקערן, אריינרעכענענדיג סליפס (אנקער פלעצער) צו ארויסדינגען, אן אפענעם טעאטער און אן אויסגעפלאסטערטע וועג לענגאויס די ברעגע וועלכע זענען אפן פאר די קאמיוניטי, און אזוי אויך וועגן פאר פיסגייער ארום די גאנצע אינזל. די עלעמענטן וועלכע זענען פאר פובליק באנוץ, צוזאמען מיט די קאנסטרוקציע פון א שטיינערנע טייך-מויער פאר שוץ, זענען געשטיצט געווארן דורך די ESD גרענט. סטאַרבאַק איילענד וועלכע געפונט זיך פונקט העכער די גרין איילענד בריק איז א קורצע שפאציר פון די טראַי שטאט-צענטער רעסטוראנטן, געשעפטן און אונטערהאלטונג; מינטן אוועק פון Sage קאלעדזש און פון די Rensselaer Polytechnic Institute; און איז א קורצע רייזע אוועק פון דערנעבנדע צענטראלע סיטיס און טאָנס. די סטאַרבאַק איילענד פראיעקט ערגענצט די עקאנאמישע אנטוויקלונג סטראטעגיעס דורכן שטופן פארן צופאסן פאר באנוץ געוועזענע חורבות און פארלאזטע שטחים, און שאפן לעבעדיגע און צוהייענדע קאמיוניטיס וועלכע ברענגען מיט זיך נייע אינוועסטירונגען און נעמען אויף נייע איינוואוינער.

די נאמען 'סטאַרבאַק' גייט צוריק צו די 19'טע יאר הונדערט, ווען נעטעניעל און דזשארדזש סטאַרבאַק האבן געעפנט אן אייזן שמעלצונג פאבריק אויפן אינזל אין 1821. אין די אנהויב האט די סטאַרבאַק

ברודער שמעלצונג פאבריק פאבריצירט אייזענע הייצונג אויווענעס בעפארן פארברייטערן פראדוקציע און סערוויסעס. אין די אנהויב פון די 20'סטע יאר הונדערט איז די פלאץ אויסגעליידיגט געווארן, און עס האט געדינט אלץ אן אויל מאגאזין ביז 2008. מיט פלענער צו ווייטער אנטוויקלען די געגנט, האט Luizzi Companies אפגעקויפט די פארלאזטע און פארפעסטיגטע שטח אין 2017 מיט א חזון צו באהאנדלען 200 יאר פון אינדוסטריאלע פארפעסטיגונג און צו דעוועלאפען א רעזארט-סטיל קאמיוניטי מיט גרינגע צוטריט צו גרין איילענד'ס בליהענדע טאון צענטער און טראַי שטאט-צענטער.

סענאטאר ניל ברעסלין האט געזאגט, "די סטאַרבאָק איילענד איבערמאכונג פראיעקט איז ווירקליך די הערליכע הויכפונקט פון די געמיינזאמע באמייאונגען צווישן Luizzi Companies און ניו יארק סטעיט צו אויפלעבן די שטח אויפן טייך ברעגע. די פארבינדענע פראיעקט האט אריינגעבלאזן נייע לעבן אין א געוועזענע חרוב'ע אינזל, טראנספארמירנדיג עס צו א פלאץ וואו מענטשן זענען באגייסטערט צו וואוינען און ארבעטן. איך בין דאנקבאר צו גאווערנער האקול פאר איר איבערגעגעבנקייט צו שאפן עקאנאמישע געלעגנהייטן, און פאר די אינוועסטירונגען דורך עמפייער סטעיט דעוועלאפמענט און דורך די דעפארטמענט פון ענווייראמענטאלע אפהיטונג צו שטיצן די צוקונפט פון די הויפטשטאט ראיאן."

אסעמבלי מיטגליד דזשאן ט. מעקדאנעל דער דריטער האט געזאגט, "מיינע וואונטשן פאר מעיאר עלען מעקנאָלטי-רייען און די גרין איילענד מאנשאפט פאר די געוואלדיגע ארבעט צו טראנספארמירן די אויל מאגאזין איינריכטונג וועלכע איז פון פאראויס פארגעסן געווען, אנגעלייגט מיט אינדוסטריאלע פארפעסטיגונג, צו א נייע פריוואטע וואוינונג און ביזנעסער קאמיוניטי וואס איז יעצט באקאנט אלץ סטאַרבאָק איילענד. עס איז מיר א פארגעניגן זיך צו אנשליסן מיט גאווערנער האקול אין די צייט ווען סטעיט רעסארסן זענען נאכאמאל אינוועסטירט געווארן צו אדרעסירן פראבלעמען אויף די ברעגעס, אבער נאך מער וויכטיג — צו אויפרייניגן די פארגעסענע פארפעסטיגטע שטח פאר א בעסערע נוצן, נישט נאר פאר גרין איילענד, נאר אויך פאר די הויפטשטאט ראיאן. סטאַרבאָק איילענד איז א שיינענדע ביישפיל פון וויאזוי פארפעסטיגטע שטחים טעקס קרעדיטס, צוזאמען מיט א פריוואטע דעוועלאפמענט ווי פיטער לואיזי, קענען ארבעטן מיט די קאמיוניטי פאר די בענעפיט פון אונז אלע."

אלבאני קאונטי עקזעקיוטיוו דעניעל פ. מעקאי האט געזאגט, "די טראנספארמאציע פון סטאַרבאָק איילענד צו אן ערשט-קלאסיגע טייך בארטן קאמיוניטי איז ווערט געווען די מיהען. מיר האבן יעצט א דעסטינאציע וועלכע שטעלט צו אייגנארטיגע פריוואטע וואוינונג געלעגנהייטן בשעת'ן אויך צוציהען באזיכער מיט באגייסטערנדע נייע געשעפטן און רעסטוראנטן. די פארענדיגטע פראיעקט איז א געשיכטע פון הצלחה וואס וועט בענעפיטירן די גאנצע ראיאן."

גרין איילענד מעיאר עלען מ. מעקנאָלטי-ראיאן האט געזאגט, "אין די כמעט-20 יאר וואס איך בין מעיאר פון גרין איילענד ווילעדזש — מוז איך זאגן אז די דעוועלאפמענט פון סטאַרבאָק איילענד איז געווען די מערסטע טראנספארמאטיווע ענדערונג צו אונזער קאמיוניטי. פיטער לואיזי האט געמאכט זייער א בראווע שריט צוויי יאר צוריק מיטן אפקויפן און פונדאסניי אנטוויקלען די שטח און עס מאכן פאר די הויפט טייך בארטן לאקאציע אין די הויפטשטאט ראיאן. איך בין דאנקבאר פאר זיין חזון און איבערגעגעבנקייט פאר דעם פראיעקט. איך בין אויך דאנקבאר פאר יעדער וואס האט געהאלפן דאס פארווירקליכן, פון די אין ניו יארק סטעיט און קאונטי רעגירונג ביז אונזער לאקאלע רעגירונג. עס ווייזט אייך וואס עס קען אויפגעטוהן ווערן ווען מיר אלע ארבעטן צוזאמען."

###

נאך נייעס קען מען באקומען ביי www.governor.ny.gov | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

[זיך ארויסשרייבן](#)