



Для немедленной публикации: 22.11.2021

ГУБЕРНАТОР КЭТИ ХОКУЛ

**ГУБЕРНАТОР ХОКУЛ ОБЪЯВИЛА, ЧТО ПОБЕДИТЕЛЕМ ПО РЕГИОНУ ДОЛИНЫ СРЕДНЕГО ГУДЗОНА И ПОЛУЧАТЕЛЕМ СУБСИДИИ В 10 МЛН ДОЛЛАРОВ В РАМКАХ ПЯТОГО ТУРА ИНИЦИАТИВЫ ОЖИВЛЕНИЯ ГОРОДСКИХ ЦЕНТРОВ СТАЛИ ПОСЕЛКИ ХЕЙВЕРСТРО И ОСИНИНГ**

*Штат совместно с жителями, общественными деятелями и государственными чиновниками будет заниматься развитием поселков Хейверстро и Осининг*

*Инвестиции в рамках Инициативы оживления городских центров являются важной частью комплексной стратегии штата, направленной на реконструкцию населенных пунктов и обеспечение роста экономики*

Сегодня губернатор Кэти Хокул объявил о выделении финансирования в размере 10 млн долларов поселкам Хейверстро (Haverstraw) и Осининг (Ossining), ставшим победителями среди населенных пунктов долины Среднего Гудзона (Mid-Hudson) в пятом раунде Инициативы экономического восстановления центральных городских кварталов (Downtown Revitalization Initiative, DRI). В рамках 5-го тура конкурса DRI каждый из 10 регионов экономического развития получает субсидию в размере 20 млн долларов. Это обязательство штата в размере 200 млн долларов используется в виде финансирования и инвестиций, чтобы помочь населенным пунктам после пандемии COVID-19 развивать экономику путем трансформации городских центров в динамичные районы.

«Наши центральные районы - это своеобразные центры, в которых местные сообщества объединяются и процветают, и как бывший чиновник я лично знаю, насколько преобразующим может быть это финансирование для повышения качества жизни, — **сказала губернатор Хокул.** — В рамках нашей Инициативы по восстановлению центральных городских кварталов мы продолжим оказывать помощь таким населенным пунктам, как поселки Осининг и Хаверстроу, по всему штату в получении дополнительного импульса, необходимого для восстановления после пандемии и создания более жизнеспособных, удобных для жизни и прогулок центральных городских кварталов».

**Вице-губернатор Брайан Бенджамин (Lieutenant Governor Brian Benjamin):**

«Если мы хотим восстановить Нью-Йорк, мы должны инвестировать в центральные городские кварталы по всему штату, поэтому инициатива по

свосстановлению центральных городских кварталов так важна. Благодаря инвестициям в развитие инфраструктуры эти районы станут региональными центрами экономической и культурной активности».

Программа DRI является краеугольным камнем политики экономического развития штата, помогая трансформировать центральные кварталы городов в динамичные центры притяжения для проведения реконструкции, ведения бизнеса, создания рабочих мест и большего экономического и жилищного разнообразия. Для этого тура губернатор Хокул удвоила финансирование с 100 млн долларов до 200 млн долларов и разрешила каждому региональному совету экономического развития решать, будут ли назначены один или два победителя, которые получат соответственно 20 млн долларов или по 10 млн долларов на реализацию проектов развития городских центров. Как и в прошлых турах конкурса DRI, каждый победивший населенный пункт должен с помощью процесса местного планирования снизу вверх составить стратегический план, который артикулирует концепцию регенерации городского центра и содержит список оригинальных проектов, которые потенциально могут трансформировать городской центр и привлечь дополнительные частные и государственные инвестиции. Затем средства DRI выделяются на выбранные проекты, которые имеют наибольший потенциал с точки зрения оживления городского центра и реализации концепции, предложенной населенным пунктом. Инициатива DRI осуществляется под управлением Государственного департамента (Department of State), и в рамках партнерства с Управлением штата Нью-Йорк по вопросам научных исследований и разработок в области энергетики (New York State Energy Research and Development Authority, NYSEDA) победителям будет оказана техническая поддержка, которая поможет им внедрить принципы углеродной нейтральности в поддержку цели штата по сокращению выбросов парниковых газов на 85% к 2050 году.

### **Хейверстро**

Центр поселка Хейверстро - это район с высокой плотностью населения, расположенный недалеко от набережной реки Гудзон. Цель поселка - превратить эту территорию в инклюзивный, живой городской центр 21 века, где жители и гости смогут жить, работать, учиться и развлекаться. Хейверстро сохраняет приверженность делу развития центра города, реализуя многочисленные уже завершённые и текущие проекты, такие как многофункциональные комплексы, новая эспланада на набережной и благоустройство улиц. Опираясь на эту работу, Хейверстро стремится перепрофилировать свободные площади, расширить общественное пространство, повысить экономическую активность и облегчить доступ к набережной, а также рассказать свою многообразную историю.

### **Оссининг**

реализация инициативы DRI в Оссининге будет сосредоточена на районе набережной. Располагая центром города, внесенным в Государственный и Национальный исторические реестры, Оссининг хочет использовать свою богатую историю, общественное благоустройство, активное участие жителей и инновационное бизнес-сообщество, чтобы развить предыдущие успехи и укрепить центр города для достижения наибольшего экономического эффекта. К числу предыдущих успешных проектов относятся многофункциональный проект с парком на набережной, променадом, пляжем и рыболовным причалом на участке вторичной застройки, маршрут Sing Sing Kill Greenway и текущий проект музея тюрьмы Синг-Синг. Основываясь на этих проектах, Оссининг стремится повысить качество обслуживания населения, расширить доступ к набережной и увеличить ее экономическое влияние, расширить общественное пространство и перепрофилировать территории под застройку.

Совет экономического развития Среднего Гудзона (The Mid-Hudson Region Economic Development Council) рекомендовал поселки Хейверстро и Оссининг в качестве оминантов, проведя тщательный конкурсный анализ предложений, полученных от населенных пунктов региона, с учетом всех семи следующих критериев:

- центр должен быть компактным, с четко определенными границами;
- центр должен иметь возможность капитализировать предыдущие или стимулировать будущие частные и государственные инвестиции в район и окружающие территории;
- в пределах или вблизи центра должен наблюдаться или ожидаться в перспективе рост рабочих мест, который может привлечь в центр работников, будет способствовать реконструкции и обеспечит устойчивое развитие;
- центр должен быть привлекательным и пригодным для жизни разнообразных групп населения независимо от возраста, дохода, пола, идентификации, возможностей, мобильности и культурного уровня;
- муниципалитет должен уже выполнять или иметь возможность составить и внедрить политики, которые повышают благоустроенность и качество жизни, включая использование местных земельных банков, современных норм зонирования и стандартов парковки, полные планы улиц, энергоэффективные проекты, зеленые рабочие места и транзитно-ориентированное проектирование;
- муниципалитет должен осуществить открытый и активный процесс вовлечения общественности, в результате которого должны быть получены концепция регенерации центра и предварительный список проектов и инициатив, которые могут быть включены в план стратегических инвестиций DRI;
- муниципалитет имеет местные ресурсы для управления процессом DRI и
- муниципалитет выбрал трансформационные проекты, которые будут готовы к реализации в ближайшее время с использованием средств DRI.

Поселки Хейверстро и Оссининг присоединятся к городам Миддлтаун (Middletown), Кингстон (Kingston) и Нью-Рошелл (New Rochelle), ставшим победителями Долины Среднего Гудзона (Mid-Hudson) в первом и втором раундах Инициативы экономического восстановления центральных городских кварталов (DRI) соответственно.

Теперь межведомственная группа экспертов штата под руководством Государственного департамента будет работать с поселками Хейверстро и Оссининг, чтобы начать разработку Стратегического инвестиционного плана (Strategic Investment Plan) для развития центральных кварталов, на что будет выделено до 300 тыс. долларов из средств на планирование, предусмотренных в гранте инициативы DRI в 10 млн долларов. Эту работу возглавит местный комитет по планированию (Local Planning Committee), состоящий из представителей муниципалитета, общественных лидеров и прочих заинтересованных лиц, при поддержке экспертов из частного сектора и государственных плановых органов. Стратегические инвестиционные планы будут содержать анализ местных активов и возможностей, чтобы определить проекты в сфере экономического развития, транспорта, жилья и общественной жизни, которые согласуются с городской концепцией развития центральных кварталов и готовы к реализации. Стратегические инвестиционные планы будут определять инвестирование средств из гранта инициативы DRI в проекты восстановления, которые будут способствовать воплощению разработанной концепции городского центра и могут использовать и расширить предоставленное штатом финансирование в размере 10 млн долларов. Составление планов для пятого тура конкурса DRI завершится в 2022 году.

**Секретарь Государственного департамента Россана Росадо:** «Инициатива по восстановлению городских кварталов поможет восстановить экономику поселков Хейверстро и Оссининг после пандемии. Государственный департамент готов к совместной работе с этими поселками для разработки стратегического плана, который позволит привлечь частные инвестиции для создания лучших мест для жителей, бизнеса и посетителей прямо здесь, в регионе Среднего Гудзона».

**Исполняющий обязанности начальника, президент и назначенный генеральный директор Empire State Development Хоуп Найт (Hope Knight):** «Я искренне поздравляю поселки Оссининг и Хейверстро с их выдающимися планами по восстановлению центральных кварталов. Оба поселка объединяют общие концепции, которые образуют центральную тему - их набережные, их история, их разнообразные и богатые культурой сообщества создают прочную основу, на которой их центральные районы могут процветать и развиваться. Это удачное сочетание, вместе с поддержкой инициативы DRI, позволит Оссинингу и Хейверстро обеспечить процветание для будущих поколений».

**Начальник Управления по вопросам восстановления жилья и местных сообществ штата Нью-Йорк Рут-Энн Виснаускас (RuthAnne Visnauskas):**

«Инициатива по восстановлению центральных городских кварталов - это комплексная и многосторонняя стратегия, направленная на восстановление и развитие экономики населенных пунктов Нью-Йорка. Хейверстро и Оссининг - прекрасные населенные пункты, расположенные на берегу реки, со значительными активами и растущим населением. Объявленные сегодня премии в размере 10 млн долларов помогут максимально реализовать потенциал центров этих поселков и расширить возможности доступного жилья для жителей Нью-Йорка».

**Президент и генеральный директор NYSERDA Дорин М. Харрис (Doreen M. Harris):** «Управление NYSERDA радо сотрудничать с нашими коллегами из Государственного департамента в достижении углеродно-нейтральных целей в рамках усилий штата по возрождению центральных городских кварталов. Мы с нетерпением ждем возможности предоставить техническую поддержку и рекомендации поселкам Хейверстро и Оссинингу, чтобы они могли включить принципы энергоэффективности в свои планы в поддержку создания более декарбонизированных, устойчивых сообществ по всему штату по мере того, как мы строим нашу экологически чистую экономику».

**Сенатор Джеймс Скоуфис (James Skoufis):** «Выбор Хейверстро в качестве получателя премии в рамках Инициативы по восстановлению центральных городских кварталов не может не радовать, поскольку она обеспечит получение поселком целевого финансирования штата для привлечения новых инвестиций, способствующих экономическому росту в населенном пункте. Я хочу выразить благодарность губернатору Хокул и передать мои поздравления команде Хейверстро за их работу над победной заявкой».

**Сенатор штата Элайджа Райхлин-Мельник (Elijah Reichlin-Melnick):** «План по восстановлению центра поселка Оссининг предусматривает использование наилучших активов района, таких как его набережная и богатое культурное наследие, для создания более оживленного и привлекательного района, который будет привлекать новых жителей, посетителей и бизнесменов. Я благодарен губернатору Хокул, Государственному департаменту и Региональному совету по экономическому развитию Среднего Гудзона за их участие в этой замечательной программе, и мне не терпится отпраздновать эту замечательную новость вместе с жителями и официальными лицами Оссининга».

**Член Ассамблеи Кеннет Зебровски (Kenneth Zebrowski):** «Финансирование в размере 10 млн долларов в рамках Инициативы по восстановлению центральных городских кварталов станет преобразующим для поселка Хейверстро. Инвестиции штата поддержат усилия местных властей по созданию динамичного сообщества на берегу реки, привлекающего новых жителей и бизнесменов и предлагающего своим гостям познакомиться с поселком. Это волнующий день, и я хотел бы поблагодарить губернатора Хокул».

**Член законодательного собрания Сэнди Галеф (Sandy Galef):** «Сегодняшнее объявление - это победа для Оссининга, и мне не терпится поделиться этой новостью с губернатором Хокул. Инициатива по восстановлению центральных городских кварталов помогает активизировать экономический рост муниципалитетов по всему региону, и я очень рад, что проекты и улучшения, которые будут реализованы благодаря этому финансированию в размере 10 млн долларов, станут реальностью. Примите мои поздравления!»

**Мэр Хейверстро Майкл Кохут:** «Спасибо вам, губернатор Хокул, за эту великую честь. Я чрезвычайно горжусь тем, сколько времени, стараний и усилий было вложено в план по восстановлению центра нашего поселка. Я благодарю всех, кто помог нам достичь этой вершины и получить финансирование для нашего экономического развития».

**Мэр Оссининга Рика Левин:** «Это волнующий день для Оссининга и свидетельство напряженной работы многих людей в поселке. Спасибо вам, губернатор Хокул, за предоставление 10 млн долларов нашему сообществу. Мы с нетерпением ждем реализации грандиозных проектов и достижений, которые станут возможными благодаря этому финансированию».

**Председатель Регионального совета по экономическому развитию Среднего Гудзона Д-р Дональд П. Кристиан (Donald P. Christian), президент, SUNY New Paltz:** «Я хочу отметить выдающиеся планы поселков Оссининг и Хейверстро по восстановлению их центральных кварталов. Эти инвестиции будут способствовать развитию центральных районов, росту местного бизнеса и преобразованию местных сообществ. Инновационные и тщательно продуманные проекты в рамках инициативы DRI приносят реальную пользу по всему штату и будут и дальше поддерживать нашу работу по созданию нового и еще более сильного Нью-Йорка для будущих поколений».

### **Об Инициативе по оживлению городских центров (Downtown Revitalization Initiative)**

[Инициатива оживления городских центров \(Downtown Revitalization Initiative, DRI\)](#), запущенная в 2016 году, призвана ускорить и расширить регенерацию центральных кварталов и районов, которые будут служить средоточием активности и катализаторами для инвестиций во всех десяти регионах штата. Инициатива представляет собой беспрецедентную и инновационную стратегию, сочетающую в себе дальновидное планирование с немедленной реализацией планов на практике.

В первые четыре года действия программы штат выделил 400 млн долларов в виде инвестиций для городских центров, которые готовы для регенерации и могли бы стать центрами притяжения для проведения реконструкции, ведения бизнеса, создания рабочих мест, большего экономического и жилищного разнообразия и новых возможностей. После пятого тура программы DRI эта

сумма увеличится еще на 200 млн долларов. Участвующие населенные пункты выбираются десятью Региональными советами экономического развития (Regional Economic Development Council, REDC) штата на основании потенциала трансформации конкретного городского центра. Каждый выбранный населенный пункт получает не менее 10 млн долларов на разработку плана стратегических инвестиций для городского центра и на реализацию ключевых стимулирующих проектов, которые соответствуют городской концепции регенерации и используют дополнительные частные и общественные инвестиции.

Реконструкция городских центров играет важную роль в лидирующих в стране усилиях штата по борьбе с изменением климата и обеспечению климатической справедливости путем формирования жилой среды, которая удобна для пешего и велосипедного передвижения, доступна для транспорта и позволяет существенно уменьшить автомобильное движение и сократить выбросы парниковых газов. Программа DRI также поддерживает инициативу штата «Охрана здоровья во всех политиках/комфортный штат Нью-Йорк для всех возрастов» (Health Across All Policies/Age-Friendly NY) путем расширения возможностей отдыха и упражнений на открытом воздухе, создания безопасных и доступных общественных пространств для социального взаимодействия, улучшающего психическое здоровье, и расширения доступа к свежей питательной пище, особенно в неблагополучных сообществах.

Инициативу возглавляет секретарь штата Нью-Йорк Россана Росадо. Сообщества получают поддержку со стороны экспертов частного сектора и группы сотрудников государственных учреждений, возглавляемой Департаментом штата в тесном партнерстве с государственной корпорацией Empire State Development и Управлением по восстановлению жилья и населенных пунктов штата Нью-Йорк.

###

Другие новости см. на веб-сайте [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov)  
Штат Нью-Йорк | Executive Chamber | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418

[ОТМЕНИТЬ ПОДПИСКУ](#)